招标编号：sg202611126

# 威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场施工招标文件

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

山东求实工程咨询
QIU SHI ENGINEERING CONSULTING

招标人：威海市环翠区教育和体育局

招标代理机构：山东求实工程咨询有限公司

二〇二六年八月

# 目 录

第一章 招标公告 ..... 3
第二章 投标人须知 ..... 7
1. 总则 ..... 16
1.1 项目概况 ..... 16
1.2 资金来源和落实情况 ..... 16
1.3 招标范围、计划工期、质量要求 ..... 16
1.4 投标人资格要求 ..... 16
1.5 费用承担 ..... 17
1.6 保密 ..... 17
1.7 语言文字 ..... 17
1.8 计量单位 ..... 17
1.9 踏勘现场 ..... 17
1.10 投标预备会 ..... 18
1.11 分包 ..... 18
1.12 偏离 ..... 18
2. 招标文件 ..... 18
2.1 招标文件的组成 ..... 18
2.2 招标文件的澄清 ..... 18
2.3 招标文件的修改 ..... 19
3. 投标文件 ..... 19
3.1 投标文件的组成 ..... 19
3.2 投标报价 ..... 19
3.3 投标有效期 ..... 20
3.4 投标保证金 ..... 20
3.5 资格审查资料 ..... 20
3.6 备选投标方案 ..... 21
3.7 投标文件的编制 ..... 21
4. 投标 ..... 22
4.1 投标文件的递交 ..... 22
4.2 投标文件的修改与撤回 ..... 22
5. 开标 ..... 22
5.1 开标时间和地点 ..... 22
5.2 开标程序 ..... 22
5.3 开标异议 ..... 23
6. 评标 ..... 23
6.1 评标委员会 ..... 23
6.2 评标原则 ..... 24
6.3 评标 ..... 24
7. 合同授予 ..... 24

0f10b68c-b546-4980-9469-3075171e284

7.1 定标方式 ..... 24
7.2 中标候选人公示及期限 ..... 24
7.3 中标通知 ..... 24
7.4 履约担保 ..... 25
7.5 签订合同 ..... 25
8. 重新招标和不再招标 ..... 25
8.1 重新招标 ..... 25
8.2 不再招标 ..... 25
9.纪律和监督 ..... 25
9.1 对招标人的纪律要求 ..... 25
9.2 对投标人的纪律要求 ..... 26
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 ..... 26
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 ..... 26
9.5 异议和投诉 ..... 26
10. 需要补充的其他内容 ..... 26
11.电子招标投标 ..... 26
附件一：开标记录表 ..... 28
附件二：问题澄清通知 ..... 29
附件三：问题的澄清 ..... 30
附件四：中标通知书 ..... 31
附件五：电子投标文件编制及报送要求 ..... 32
第三章 评标办法（综合评估法） ..... 37
第四章 合同条款及格式 ..... 43
第五章 工程量清单 ..... 86
第六章 图纸 ..... 87
第七章 技术标准和要求 ..... 93
第八章 投标文件格式 ..... 97

9fe6b68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 第一章 招标公告

# 威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场施工招标公告

## 一、招标条件

1.1 本招标项目威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场施工，招标申请已由建设主管部门批准，招标人为威海市环翠区教育和体育局，建设资金来自财政投资，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

## 二、工程招标范围

2.1 图纸范围的工程施工及缺陷责任期的保修，具体以工程量清单为准。

## 三、项目基本情况

3.1 威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场施工位于威海市环翠区，合同估算价438.00万元，计划工期12个月。

3.2 项目概况：威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场施工项目位于山东省威海市环翠区羊亭镇和兴路以北，羊亭学校院内，建设内容包含200米环形聚氨酯全塑半预制型塑胶跑道、两座硅PU球类球场及配套路沿石、场地标线路灯等附属工程（详见工程量清单）。

3.3 工程质量：达到国家验收规范合格标准。

| 标段名称 | 规模 | 标段内容 | 招标控制价(元) |
| --- | --- | --- | --- |
| 不分标段 | 4601.62平方米 | 包含200米环形聚氨酯全塑半预制型塑胶跑道、两座硅PU球类球场及配套路沿石、场地标线路灯等附属工程。 | 4380000.00 |

## 四、投标人资格要求

4.1 具有合法独立法人营业执照的企业。

4.2 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证。

4.3 投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

4.4 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理不得为失信被执行人。

4.5 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理近三年无行贿犯罪记录。

4.6 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录。

**五、项目经理资格要求**

5.1 具有建筑工程贰级及以上注册建造师注册证书。

5.2 具有有效的安全生产考核合格证（B 证）。

5.3 未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。

**六、联合体资投标要求**

6.1 本工程不接受联合体投标。

**七、监督部门及投诉电话**

7.1 本项目区域/监督部门：威海市环翠区/威海市环翠区住房和城乡建设局。

7.2 异议处理电话：0631-5207919（招标代理机构）。

7.3 投诉处理电话：0631-5180256（威海市环翠区住房和城乡建设局）。

**八、招标文件文件的获取**

8.1 【ztbml 格式文件下载开始时间：2026 年 09 月 01 日 17：30；下载截止时间：2026 年 09 月 08 日 17：30 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.190.95:10020/webtransaction/home-page）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

8.2 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztbml 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztbml 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心 CA 办理窗口（环翠区塔山中路 317 号市政务服务中心四楼），电话 0631-5172975]才能下载。只有下载过电子 ztbml 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztbml 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

8.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

61eb0e6-b546-4980-9460-307f5171e284

8.4 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

8.5 电子招标文件不收取费用。

**九、投标文件的递交**

9.1 开标地点：本项目采用电子标进行开标、评标，投标人将制作好的电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统并在投标截止时间前按时网上签到即可，不接受投标人到现场参加开标活动。投标人提前熟悉交易系统【信创版威海市建设工程电子交易系统操作手册（投标人），网址：https://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20260113/ef1b8189-091e-476b-bc4b-ab426b6a85c0.html】，通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。

9.2 本项目开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市环翠区塔山中路 317 号市政务服务中心四楼）交易十五厅。

9.3 投标截止时间、开标时间：2026 年 09 月 24 日 09：00。

**十、发布公告的媒介**

10.1 本招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网及威海市住房和城乡建设局网站发布。

**十一、联系方式**

| | |
|---|---|
| 招 标 人：威海市环翠区教育和体育局 | 招标代理机构：山东求实工程咨询有限公司 |
| 地　　址：威海市环翠区四方路 58 号 | 地　　址：威海市海滨北路 9 号 |
| 邮　　编：264200 | 邮　　编：264200 |
| 联 系 人：亓媛 | 联 系 人：郭木一、孙梓萱 |
| 电　　话：0631-5300787 | 电　　话：0631-5207919 |
| 电子邮件：/ | 电子邮件：zbsdqs@163.com |

# 第二章 投标人须知

## 投标人须知前附表

| 条款号 | 条 款 名 称 | 编 列 内 容 |
|---|---|---|
| 1.1.2 | 招标人 | 招标人：威海市环翠区教育和体育局<br>地 址：山东省威海市环翠区四方路58号<br>联系人：亓媛<br>电 话：0631-5300787 |
| 1.1.3 | 招标代理机构 | 名 称：山东求实工程咨询有限公司<br>地 址：威海市海滨北路 9 号1309、1310室<br>联系人：郭木一、孙梓萱<br>电 话：0631-5207919<br>电子邮件：zbsdqs@163.com |
| 1.1.4 | 项目名称 | 威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场施工 |
| 1.1.5 | 建设地点 | 位于威海市环翠区 |
| 1.2.1 | 资金来源及比例 | 财政资金100% |
| 1.2.2 | 资金落实情况 | 已落实 |
| 1.3.1 | 招标范围 | 具体详见工程量清单为准 |
| 1.3.2 | 计划工期 | 12个月（具体开工时间以开工令为准） |
| 1.3.3 | 质量要求 | 达到国家验收规范合格标准 |
| 1.4.1 | 投标人资质条件、能力 | **一、企业资格要求：**<br>详见招标公告<br>**二、项目经理资格要求：**<br>详见招标公告<br>**三、联合体投标要求：**<br>本工程不接受联合体投标<br>注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。 |
| 1.4.2 | 是否接受联合体投标 | 不接受 |
| 1.9.1 | 踏勘现场 | 不组织 |

d1ebb0c-b546-49b9-9469-807f51716284

| | | |
|---|---|---|
| 1.10.1 | 投标预备会 | 不召开 |
| 1.10.2 | 投标人提出问题的截止时间和方式 | 时间：投标截止时间10日前<br>形式：请投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。 |
| 1.10.3 | 招标人澄清的时间 | 请投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告下方的澄清与修改信息。发出的时间距离投标截止时间不足15日的，且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。 |
| 1.11 | 分包 | 工程分包应符合国家相关法律法规的规定。 |
| 1.12 | 偏离 | 不允许 |
| 2.1 | 构成招标文件的其他材料 | 通过威海市建设工程电子交易系统发布的招标文件的修改、澄清、答疑及补充文件。 |
| 2.2.1 | 投标人要求澄清招标文件的截止时间和形式 | 时间：投标截止时间10日前<br>形式：请投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。 |
| 2.2.2 | 招标文件澄清发出的形式 | 请投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息信息。<br>澄清发出时间距投标截止时间不足15日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。 |
| 2.2.3 | 投标人确认收到澄清 | 澄清一经发布，视为投标人已收到，招标人不再另行通知。 |
| 2.3.1 | 招标人修改的时间和方式 | 请投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。<br>澄清发出时间距投标截止时间不足15日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。 |
| 2.3.2 | 投标人确认收到招标文件修改时间 | 修改一经发布，视为投标人已收到，招标人不再另行通知。 |
| 3.1.1 | 构成投标文件的其他材料 | 投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。<br>投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。 |
| 3.2.3 | 招标控制价 | 本工程招标控制价为：4380000.00元，各投标人在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决其投标。 |
| 3.3.1 | 投标有效期 | 投标截止之日起 90 天（日历日） |

0f1eb68c-1546-4980-9469-307f517fe284

| | | |
|---|---|---|
| 3.4.1 | 投标保证金 | 要求递交投标保证金<br>**投标保证金的金额：人民币肆万元**<br>**投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。**（投标人如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标人自行承担）<br>**1.如采用电汇、网上银行转账形式**，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户，（标明工程名称，以个人、企业办事处、分公司、子公司名义或从他人帐户、投标人企业的其他账户缴纳的投标保证金无效，其投标应当被拒绝）。<br>**收款人账户名称：威海市公共资源交易中心**<br>**收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准**<br>**账号获取的方式：**投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各潜在投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中**注明“建设工程投标保证金”。**<br>**注意：**每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。<br>**要求：**<br>1）投标保证金必须从企业基本账户转出。<br>2）作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。<br>3）要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。<br>**2.如采用银行保函形式**，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期为投标有效 |

0f1eb68c-b546-4080-9f63-3075171e384

| | | |
|---|---|---|
| | | 期。投标文件中附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函原件扫描件。<br>**3.如选择保险保函形式，**投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。<br>**注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料原件扫描件pdf文档，同时在投标截止时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1）采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场施工投标保函”（收件人：孙梓萱，联系方式：0631-5207919），且须保证投标截止时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评 审；2）采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。**<br>**4.若采用电子保函形式提交投标保证的，**需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只需附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南－工程建设专区－威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。<br>**5.投标保证金免交的情形：**截止投标截止时间，投标人行业信用评价等级达到最高级别或公共信用综合评价等级为A+，且近3年内未发生工程质量和安全事故并无行政处罚的投标人，免收投标保证金。后附相关证明材料。<br>附：<br>（1）行业信用评价结果或公共信用综合评价等级证明材料。<br>（2）通过信用中国（https://www.creditchina.gov.cn）或信用中国（山东）（https://credit.shandong.gov.cn）查询的信用报告。 |

0f1eb68c-b54c-4980-9405-3675527e284

| | | |
|---|---|---|
| | | （3）时间以查询时间为准，查询时间不早于招标文件开始获取时间。<br>**除按规定免予缴纳投标保证金的企业外，未按要求提交投标保证金的企业，否决其投标。** |
| 3.7.1 | 签字或盖章要求 | 按照招标文件要求，在相应位置加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章），未按照要求上传或盖章的，否决其投标。 |
| 4.1.2 | 递交投标文件 | 投标人应在招标文件规定的投标截止时间之前，按照威海电子招标投标管理系统要求制作的电子版投标文件（ztbml格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标人承担。 |
| 4.2.3 | 是否退还投标文件 | 否 |
| 5.1 | 开标时间和地点 | 开标时间：同投标截止时间<br>开标地点：威海市公共资源交易中心交易十五厅（地址：威海市环翠区塔山中路317号市政务服务中心四楼） |
| 5.2 | 开标程序 | 在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表 |
| 6.1.1 | 评标委员会的组建 | 评标委员会构成：7人，包括经济标评委3人，技术标评委3人，招标人代表1人。<br>由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家构成，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。<br>评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。<br>**注：评标委员会不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。（开标现场查询）。** |
| 7.1 | 是否授权评标委员会确定中标人 | 否，推荐中标候选人数：3人<br>中标公示截止后，无异议后，选取排名第一的中标候选人为中标人。 |
| 7.2 | 中标候选人公示媒介及期限 | 公示媒介：同公告发布媒介<br>公示期：不少于3个工作日 |
| 7.4.1 | 履约担保 | 无 |
| 10 | 需要补充的其他内容 | |
| 10.1 “暗标”评审 | | |
| 10.1.1 | 施工组织设计是否采用“暗标”评审方式 | 采用 |

0f1eb68c-b54c-4980-9469-3071572f8284

| | | |
|---|---|---|
| 10.2投标文件电子版 | | |
| 10.2.1 | 是否要求投标人在递交投标文件时，同时递交投标文件电子版 | 不要求。投标人将制作好的电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统并在投标截止时间前按时网上签到即可，不接受投标人到现场参加开标活动。投标人提前熟悉交易系统【信创版威海市建设工程电子交易系统操作手册（投标人），网址：https://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20260113/ef1b8189-091e-476b-bc4b-ab426b6a85c0.html】,通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。 |
| 10.3 计算机评标 | | |
| 10.3.1 | 是否实行计算机评标 | 是，本项目采用全过程电子标评标，投标人不需要递交纸质投标文件，只须按本须知附件5“电子投标文件编制及报送要求”编制及报送电子投标文件即可。 |
| 10.4 投标人代表出席开标会 | | |
| 10.4.1 | 不接受投标人到现场参加开标活动；投标人提前熟悉交易系统【信创版威海市建设工程电子交易系统操作手册（投标人），网址：https://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20260113/ef1b8189-091e-476b-bc4b-ab426b6a85c0.html】，通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由潜在投标人承担。 | |
| 10.5 中标公示 | | |
| 10.5.1 | 在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于3个工作日。 | |
| 10.6 知识产权 | | |
| 10.6.1 | 构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。 | |
| 10.7 重新招标的其他情形 | | |
| 10.7.1 | 除投标人须知正文第8条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。 | |
| 10.8 同义词语 | | |
| 10.8.1 | 构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。 | |

| | |
|---|---|
| 10.9监督 | |
| 10.9.1 | 本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。 |
| 10.10 解释权 | |
| 10.10.1 | 构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。 |
| 10.11 | 招标人补充的其他内容 |

1.威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztbml格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztbml格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心CA办理窗口【（环翠区塔山中路317号市政务服务中心四楼），电话 0631-5172975]才能下载。只有下载过电子ztbml格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子ztbml格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2.潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问 ”按钮对本项目提出问题。

4.电子招标文件不收取费用。

5.电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

6.投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高人民法院列为失信被执行人。

（投标人须在投标文件中附“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理是否为失信被执行人的截图，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。）

7.投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理近三年无行贿犯罪记录。

（投标人须在投标文件中附“中国裁判文书网”（https://wenshu.court.gov.cn/）查询投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理是否有行贿记录的截图，如有，将否决其投标。）

8.投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录。（信用信息报告查询路径：

信用中国查询方式：登录“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）网站→在首页右上方“信用信息”查询框内输入查询企业名称/统一社会信用代码等信息查询→点击要查询的企业→“下载信用信息报告”。

信用中国（山东）查询方式：登录“信用中国（山东）”（credit.shandong.gov.cn）网站→在左侧快捷服务“信用中国（山东）信息查询”查询框内输入查询企业名称/统一社会信用代码等信息查询→点击要查询的企业→“下载信用信息报告”。

山东省外企业，如在信用中国(山东）查询不到信息，可按上述方式查询，附查询截图即可。）

9.投标人提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标人存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标人，应取消其中标资格。

10.电子投标文件上传相关扫描件、截图等若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

11.扫黑除恶投诉部门：

| | |
|---|---|
| 1.市直<br>受理机构：威海市住房和城乡建设局<br>电话：0631-5232593<br>传真：0631-5231183<br>电子邮箱：whjzscjgk@163.com<br>通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科 | 2.环翠区<br>受理机构：环翠区住房和城乡建设局<br>电话：0631-5180256<br>传真：0631-5227025<br>电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn<br>通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室 |
| 3.文登区<br>受理机构：文登区住房和城乡建设局<br>电话：0631-8456617<br>传真：0631-8456524<br>电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com<br>通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心 | 4.荣成市<br>受理机构：荣成市住房和城乡建设局<br>电话：0631-7561053<br>传真：0631-7561179<br>电子邮箱：rcjg7561053@163.com<br>通讯地址：威海市荣成市韦德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心 |
| 5.乳山市<br>受理机构：乳山市住房和城乡建设局<br>电话：0631-6665902<br>传真：0631-6655260<br>电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn<br>通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室 | 6.高区<br>受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局<br>电话：0631-5625432<br>传真：0631-5620550<br>电子邮箱：gcglbgs@sina.com<br>通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室 |
| 7.经区<br>受理机构：威海经济技术开发区建设局<br>电话：0631-5987017<br>传真：0631-5980057<br>电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn<br>通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科 | 8.临港区<br>受理机构：威海临港经济技术开发区建设局<br>电话：0631-5581813<br>传真：0631-5581810<br>电子邮箱：whlgqjgc@163.com<br>通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处 |
| 9.综合保税区<br>受理机构：威海综合保税区规划建设局<br>电话：0631-8641855<br>传真：0631-8645877<br>电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn<br>通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室 | 10.南海新区<br>受理机构：威海南海新区规划建设与交通局<br>电话：0631-8966763<br>电子邮箱：nhxqgjjtj@wh.shandong.cn<br>通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科 |

12.特别说明：

（1）本项目采用全过程电子招标、投标、开标、评标，投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统房屋建筑市政工程子系统中。

（2）不接受投标人到现场参加开标活动；投标人提前熟悉交易系统【信创版威海市建设工程电子交易系统操作手册（投标人），网址：https://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20260113/ef1b8189-091e-476b-bc4b-ab426b6a85c0.html】，通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。

（3）本项目评审结果请各投标人及时关注威海市建设工程电子交易系统http://60.212.190.95:10020/webtransaction/home-page的预中标公示。在预中标公示前，任何单位和个人应对评标结果保密，否则产生的一切责任由泄密者承担。

（4）请各参与投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.190.95:10020/webtransaction/home-page）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。投标人按照招标文件第二章投标人须知附件1中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”进行操作。

（5）请各参与投标人在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在10分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在10分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标人必须对其进行刷新，方可查收到）。

（6）威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292，15588382589。

| | | |
|---|---|---|
| 11 | 电子招标投标 | 具体要求详见本章附件五 |

# 1. 总则

## 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

## 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

## 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

## 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 本项目招标代理费、专家评审费由中标人承担，此费用包含在投标报价中，招标人不再另行计价，请各投标人在报价时综合考虑。招标代理服务费参照计价格[2002]1980号文和发改办价格[2003]857号文规定执行。

## 1.6 保密

**参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。**

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的 组成部分。

## 1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

## 1.12 偏离

**投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。**

01eb68c-b54-4980-9469-307f5171e2d4

# 2. 招标文件

## 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第1.10款、第2.2款和第2.3款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出澄清要求，以便补齐及澄清。投标人要求澄清招标文件的截止时间及方式：见投标人须知前附表。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统发布，但不指名澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足15天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 招标文件的澄清方式：见投标人须知前附表。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足15天，且澄清的内容可能影响投标文件的制作，相应延长投标截止时间。

**2.2.4 投标人接收招标文件澄清的时间及方式：见投标人须知前附表。**

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第5.1项规定的投标截止时间不足15日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

# 3. 投标文件

## 3.1 投标文件的组成

投标文件由资格审查文件、资信标、商务标、技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标

3.1.2 技术标（**暗标**）

注：投标文件封皮、目录、项目班子成员表、投标报价表、投标清单的全套分析表、投标函均为系统自动生成。

**3.1.3 构成投标文件的其他资料详见投标人须知前附表。**

**投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。**

## 3.2 投标报价

3.2.1 各投标人在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决其投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

01eb68c-0546-4980-9469-307f517b284

## 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为90天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

## 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

**3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，其投标文件做否决投标处理。**

3.4.3 招标人与中标人签订合同后5个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

## 3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式，各投标人在上传投标文件时需在资格审查内容中上传以下资料原件扫描件（PDF文档），以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将做无效标处理：

（1）企业营业执照；

（2）资质证书（若存在过期情况，须附全国建筑市场监管公共服务平台网站自动延期的查询合格信息截图）；

（3）安全生产许可证；

（4）项目经理的注册建造师注册证书、安全生产考核合格证（B证）、无在建承诺及近三个月的社保证明扫描件（投标截止时间前三个月，不含开标当月）。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足三个月的，须上传劳动合同原件扫描件、注册或入职至今的社会保险证明扫描件；

（5）法定代表人身份证明及法定代表人身份证原件扫描件、法定代表人授权委托书、委托代理人身份证原件扫描件及近三个月的社保证明扫描件（投标截止时间前三个月，不含开标当月）。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足三个月的，须上传劳动合同原件扫描件、注册或入职至今的社会保险证明扫描件；

（6）缴纳投标保证金的证明材料：详见投标人须知前附表3.4.1投标保证金；

（7）投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高人民法院列为失信被执行人，附“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）网站失信查询截图；投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理近三年无行贿犯罪记录，附“中国裁判文书网”（https://wenshu.court.gov.cn/）网站查询截图；

（8）投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录。（上传“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）或“信用山东”（www.creditsd.gov.cn）网站下载的投标人信用报告）；

（9）其他资格审查所要提交的资料。

## 3.6 备选投标方案

本工程不接受备选方案。

## 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部

分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件按电子投标文件编制及报送要求制作。

**3.7.4 技术性投标文件（施工组织设计）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照投标无效（处理）。技术标总页数不超过100页（含100页，不含封皮、目录及有关标题页），编制完成后，应通过系统自行打印预览，保证总页数不超过100页（含100页），否则不得分。**

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章第 4.1.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已上传的投标文件，修改后的投标文件重新上传系统。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

详见投标人须知前附表。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用CA数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构主持开标会，宣布开标；

（2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（3）代理机构通过系统抽取系数；

（4）代理机构启动解密，投标人使用CA数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目经理姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

0f1c68c-b546-4980-9469-307f51f2e284

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

# 6. 评标

## 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员及威海市公共资源交易中心工作人员在行政监督主管部门人员的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取人员依法组建，人数为7人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标结束后现场不公布评标结果，请各投标人及时关注威海市建设工程电子交易系统的预中标公示。

# 7. 合同授予

## 7.1 定标方式

7.1.1除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.1.2招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

## 7.2 中标候选人公示及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于3个工作日。

## 7.3 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约担保格式向招标人提交履约担保。除投标人须知前附表另有规定外，履约担保金额为中标合同金额的10%。联合体中标的，其履约担保由联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。

7.4.2 中标人不能按本章第7.4.1项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

# 8. 重新招标和不再招标

## 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于3个的；

（2）评标委员会对投标作废标处理后有效投标不足3个，或者因其他原因使得投标明显缺乏竞争的。

（3）经评标委员会评审后否决所有投标的。

## 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于3个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

# 9.纪律和监督

## 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

## 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## 9.5 异议和投诉

9.5.1 投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

9.5.2 投标人对开标有异议，应在开标现场向招标人提出。招标人应当当场作出答复，并制作记录。

9.5.3 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

9.5.4 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。就9.5.1、9.5.2、9.5.3规定事项投诉的，应当先向招标人提出异议。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11.电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格形式为准。

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

## 附件二：问题澄清通知

# 问题澄清通知

编号：

（投标人名称）：

（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

……

招标人或招标代理机构：（签字或盖章）

年 月 日

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

## 附件三：问题的澄清

# 问题的澄清

编号：

（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日

## 附件四：中标通知书

招标编号：

# 中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称），位于（详细地址），（项目概况）。 ____年 ____月 ____日在____ 市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评标委员会评定，确定贵单位_____中标，中标价为 _____，工期为_____ ，质量达到_____标准。项目经理为：_____， 项目管理机构人员为 _____。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。请在接到本通知书 _____日内，与 _____签订_____ 合同。

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

招标人（盖章） 代理机构（盖章）

# 附件五：电子投标文件编制及报送要求

## （一）电子投标文件制作须知：

1.本项目发布系统为：信创版威海市建设工程电子交易系统（以下简称“新工程系统”），需要通过威海市公共资源交易网“交易服务一网通办”新入口跳转使用。

2.投标人应通过“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

3.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztbml版的电子投标文件后，使用“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子投标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，按照投标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传pdf格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过gczj格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

4.标报价清单信息应以gczj文件形式导入，其中gczj文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与gczj内容保持一致。

5.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目经理及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据 “投标报价”的信息，自动生成投标函，投标可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

6.电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

0f1eb08c-b548-498c-9469-307f5171e284

7.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztbml电子投标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

**注：关于电子投标文件签章的说明**

**1.资格审查部分每项应按要求上传pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息点选或上传pdf格式的文档。**

**2.ztbml格式投标文件制作完成后，投标人进入文件签章步骤进行电子签章，系统会按照标段和目录展示所有标书内容，请按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、授权委托书、投标人信用承诺书等），技术标无需电子签章。**

**（二）人员和业绩信息录入要求：**

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

**（三）投标人网上电子开标须知：**

1.递交投标文件截止时间前请投标人使用新工程系统提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、

程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 威海市公共资源交易网-》使用CA数字证书登录交易服务一网通办系统-》进入工程建设-》进入对应子系统-》点击“模拟开标”菜单。

2.投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版），签章软件。

投标人进入新工程系统-》文件下载专区，下载“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”并完成安装即可。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市公共资源交易网-》使用CA数字证书登录交易服务一网通办系统-》进入工程建设-》进入对应子系统-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》接收开标结束语。

5.（1）在线签到：递交投标文件截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在递交投标文件截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及 MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.本次招标采用全电子标进行开、评标，若在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障等导致无法继续进行开评标工作，将暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 第三章 评标办法（综合评估法）

## 评标办法前附表

| 条款号 | 条款内容 | 编列内容 |
|---|---|---|
| 2.1.1 | 分值构成（总分100分） | 见评标办法附录 |
| 2.1.2 | 评标基准价计算方法 | 见评标办法附录 |
| 2.1.3 | 投标报价的偏差率计算公式 | 偏差率=100%×(投标人报价-评标基准价)/评标基准价 |
| 3 | 评标程序 | 详见本章评标详细程序 |
| 4 | 否决评标条件 | 详见本章否决投标条件 |

0f1c568c-1546-4980-9469-307f51f1e284

## 一、评标办法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，综合得分前三名为中标候选人，若多家投标人得分一致，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

## 二、评审标准

## 2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

（1）资信业绩部分：见评标办法前附表；

（2）技术标部分：见评标办法前附表；

（3）投标报价：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录。

2.1.5 评分细则

评标一般按下列程序进行：

（1）组建评标委员会；

评标委员会由招标代理公司工作人员及威海市公共资源交易中心工作人员在行政监督主管部门人员的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取人员依法组建，人数为7人。

（2）评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

（3）采用资格后审的，对投标人资格进行审查；

（4）清标；

（5）初步评审；

（6）详细评审；

（7）向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。

（8）评标委员会解散。

## 三、评标程序

### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）评委对各投标人编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。投标总报价高于相应的招标控制价按否决其投标处理。如评标委员会认定投标人所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标人无法做出合理解释的，将否决其投标。

（2）技术标（施工组织设计）的最终得分，按以下规则进行：

当专家人数大于等于0位，并且小于等于1位，取去掉0个最高分、去掉0个最低分后的算术平均值；

当专家人数大于等于2位，并且小于等于4位，取去掉1个最高分、去掉0个最低分后的算术平均值；

当专家人数大于等于5 位，并且小于等于∞位，取去掉1个最高分、去掉1个最低分后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.2.4 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

3.2.5 项目班子成员信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标人持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目经理（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

## 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 请各参与投标人在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在10分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。 若投标人在10分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标人必须对其进行刷新，方可查收到）评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的电子形式澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。凡超出招标文件规定的或给发包人带来未曾要求的利

益的变化、偏差或其他因素在评标时不予考虑。

3.3.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

（3）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

（4）当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.3.5 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

（2）在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

（3）当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.3.6 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.3.7 修正后的最终投标报价仅作为签订合同的一个依据，不参与评标价得分的计算。

## 四、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

**4.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：**

4.1.1 资格审查有任一项不合格的；

4.1.2 存在第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形；

4.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

4.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

4.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

4.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的；

4.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的；

4.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

4.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第三项第7条情形的；

4.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

**4.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。**

4.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

4.2.2 投标人之间约定中标人；

4.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

4.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动；

4.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

4.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

4.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

4.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

4.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

4.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；

0f1c168c-b540-4980-9469-307f5171e284

4.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

4.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

4.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

4.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

4.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

4.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第三项第8条情形的；

4.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

**4.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。**

4.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

4.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

4.3.3 提供虚假的项目经理简历、项目管理机构人员劳动关系证明；

4.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

4.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

## 五、评标结果

5.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐3名中标候选人。

5.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

## 六、其他相关说明

无

# 第四章 合同条款及格式

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 第一部分 合同协议书

**发包人（全称）：**威海市环翠区教育和体育局

**承包人（全称）：**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场施工 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场施工

2.工程地点：威海市环翠区

3.工程立项批准文号：威环发改审[2025]20号

4.资金来源：财政资金

5.工程内容：200米环形聚氨酯全塑半预制型塑胶跑道、两座硅 PU 球类球场及配套路沿石、场地标线路灯等附属（详见工程量清单）。

## 二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____ （¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ （¥ _____元）；

（2）人工费：

人民币（大写）_____ （¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

0f1eb68c-4546-4980-9469-3075171e284

人民币（大写）_____ （¥ _____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ （¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____ （¥_____元）。

2.合同价格形式：___固定综合单价合同_____。

**五、项目经理**

承包人项目经理：_____。

**六、合同文件构成**

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**七、承诺**

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

0f1e168c-1546-4980-9469-307f5171e284

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

**八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订时间**

本合同于___年___月____日签订。

**十、签订地点**

本合同在威海市环翠区教育和体育局办公室 签订。

**十一、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十二、合同生效**

本合同**自合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签章后**生效。

**十三、合同份数**

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执 五 份，招标代理一份。

| | |
|---|---|
| 发包人：　（公章） | 承包人：　（公章） |
| 法定代表人或其委托代理人： | 法定代表人或其委托代理人： |
| （签字） | （签字） |
| 组织机构代码：_____ | 组织机构代码：_____ |
| 地　址：_____ | 地　址：_____ |
| 邮政编码：_____ | 邮政编码：_____ |
| 法定代表人：_____ | 法定代表人：_____ |
| 委托代理人：_____ | 委托代理人：_____ |
| 电　话：_____ | 电　话：_____ |
| 传　真：_____ | 传　真：_____ |
| 电子信箱：_____ | 电子信箱：_____ |
| 开户银行：_____ | 开户银行：_____ |
| 账　号：_____ | 账　号：_____ |

01eb68a-b546-4980-9469-307f5171e284

# 第二部分 通用合同条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款。

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1合同

1.1.1.10其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4监理人：

名 称 ：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

1.1.2.5 设计人：

名称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括： **执行通用条款** 。

1.1.3.9 永久占地包括：_____/_____。

1.1.3.10 临时占地包括：**修建临时施工道路、临时住房租用的土地** 。

1.3法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定等 。

1.4 标准和规范

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

1.4.1适用于工程的标准规范包括：**本合同工程优先选用国家现行最新标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用最新现行行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。本合同工程适用的标准，规范由承包人自费解决**。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：**发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决**；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____/_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____/_____。

1.4.3发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：**由发包人委托设计单位提出标准及规范，经监理工程师确认后执行**。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）本合同协议书（2）中标通知书（3）投标书及其附件（4）本合同专用条款（5）本合同通用条款（6）标准、规范及有关技术文件（7）中标价工程量清单或预算书（8）图纸（9）合同履行过程中的会议纪要、双方有关工程洽商、变更等书面协议或文件、（10）招标文件及补充说明 。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：**开工日期前 7 天向承包人提供图纸**；

发包人向承包人提供图纸的数量：**6套**；

发包人向承包人提供图纸的内容：**承包范围内的全部内容**。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件**；

承包人提供的文件的期限为：**根据发包人要求的合理期限内**；

承包人提供的文件的数量为：**根据发包人需要**；

承包人提供的文件的形式为：**根据发包人需要**；

发包人审批承包人文件的期限：**发包人于 1 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延**。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：**现场办公室需至少具备 3 套图纸，供发包人、监理、承包人使用。**

1.7 联络

1.7.1发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____；

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____；

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____；

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：**承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出**。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**施工现场封闭范围以内为场内交通，范围以外为场外交通**。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定： / 。

1.10.4超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 **承包人** 承担。

1.11 知识产权

1.11.1关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：**发包人** 。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方**。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属： **承包人** 。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求： **未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方** 。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**由承包人承担** 。

1.13工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： / 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： / 。

0f1eb68c-1546-4980-9469-307f5171e284

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：**代表发包人行使施工现场发包人的权利义务，但涉及工程量变更、工程质量、工期及工程价款调整等，必须经发包人盖章确认。**

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**投标人中标后发包人即可移交施工现场。**

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：**发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。**

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：**不提供**。

发包人是否提供支付担保：**不提供**。

发包人提供支付担保的形式：**无　。**

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（5）承包人提交的竣工资料的内容：**竣工图及完整的档案资料，满足城建档案部门对竣工资料的要求。**

承包人需要提交的竣工资料套数：**完整竣工图及竣工资料2套**。

承包人提交的竣工资料的费用承担：**由承包人承担全部城建档案归档费用。**

承包人提交的竣工资料移交时间：**承包人应在竣工验收之日起30日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。**

承包人提交的竣工资料形式要求：**书面资料面和电子文档。**

（6）承包人应履行的其他义务：包括项目经理要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：　全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，每月在现场不得低于 26 天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。项目经理离岗 1 天按 1 万元/人支付违约金。每月在岗时间少于 26 天的，视为违约，由发包人向环翠区建设行政管理部门建议进行处罚。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：　由承包人负责　。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：－－－－。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人应按投标文件所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资历条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 50万元/人、其他岗位人员 5 万元/人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1 万元/人·天的标准向发包方支付违约金。

c61eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 100 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：承包人应在接到开工通知后 7 天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：由承包人向发包人支付 5 万元违约金/人次。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报总监理工程师请假，2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准。

3.3.5承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 5 万元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 10 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：－－－。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：－－－。

3.5.2分包的确定

其他关于分包的约定：－－－。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：－－－。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：－－－。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：－－－。

4. 监理人

4.1监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

（1）施工图组织设计、施工方案的批准；

（2）设计变更、工程变更的签署；

（3）对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；

（4）进度款支付前形像进度的确认；

（5）工程中间验收和隐蔽工程验收；

（6）工程竣工验收及验收证书的签署；

（7）整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；

（9）与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：___/___。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：____无_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）____－－－_____；

（2）____－－－_____；

（3）____－－－_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷 。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定： 提前24小时书面通知 。

c61eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

（6）承包人应按主管部门要求在施工现场出入口设置洗车装备，保持出入施工现场的车辆不带土上路，否则由此造成的处罚等后果由承包人承担，并负责按主管部门要求对污染的路面进行清理。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：_____/_____。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：_____/_____。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按政府相关部门的要求执行，达到市级安全文明工地标准要求。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按付款约定执行。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____---_____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内 。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

因发包人原因导致工期延误的其他情形：无 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次违约金 1～5 万元，违约金在工程款中扣除。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一的违约金。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。如不按时处理，处以 5%违约金。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。承包人延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可以停止付款及终止合同，而无须承担责任。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：____/_____。

7.7异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）六级至七级的持续2天的大风 ；

（2）日气温超过38℃的高温及低于-20℃的严寒大于3天 ；

（3）日降雨量100毫米至150毫米的持续3天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害 。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2提前竣工的奖励：____/_____。

8. 材料与设备

8.4材料与工程设备的保管与使用

8.4.1发包人供应的材料设备的保管费用的承担： 执行通用条款8.4.1条

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：发包人有提出更换主要材料的权力，除发包人供材以外的所有材料由承包人自行采购，但材料质量应符合设计要求、招标文件、合同执行期间新颁布的现行规范要求及通用条款规定。

承包人材料进场前应向监理工程师提供基本情况，并提交有检测资质的检测单位出具的合格材料试验报告供监理工程师检查检验，经监理工程师许可后方可进场，并报发包人核备。

合同金额10 万元以上的大宗材料进场前须提供承包商的供货合同，并报监理、发包人核备。

进场材料必须符合监理工程师同意的技术标准，严禁以次充好。未经检验合格严禁进场。

承包人进场材料发生二批次质量抽检不合格，承包人必须终止供货合同，更换所有所涉材料、施工，自行承担一切费用，不计入工期延误，并视情节处以1 万元—5 万元违约金。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求： 根据实际情况约定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**费用由承包人承担** 。

9. 试验与检验

9.1试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____/_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____/_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____/_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____/_____。

10. 变更

10.1变更的范围

关于变更的范围的约定：_____/_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定:

**（1）已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；**

**（2）已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；**

**（3）结算时清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按照2020版《山东省房屋修缮工程计价定额》、2016版《山东省安装工程消耗量定额》及相关规定执行，结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价），且不低于5%。**

10.5承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：**监理人应在收到承包人提交的合理化建议后7天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改 。**

发包人审批承包人合理化建议的期限：**发包人应在收到监理人报送的合理化建议后7天内审批完毕 。**

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：/

10.7 暂估价

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

0f1eb68c-0546-4980-9469-307f5171e284

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

**承包人直接实施的暂估价项目的约定：约定暂估价属于材料费的，材料由承包人采购的，材料的样品需通过发包人的确认并封存样品，材料价格由发包人、承包人、审计部门等相关部门一同确认。约定暂估价属于施工费用的，清单中没有或没有相似的子目，按结算方式套用相关定额，施工费用可核定综合单价的由发包人、承包人、审计部门等相关部门一同确认综合单价。**

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____/_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**合同期内市场价格波动不调整合同价格。**

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：**投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工，材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费越支；经营不善使得经济效益下降等。**

风险费用的计算方法：

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____/_____。

预付款支付期限：_____/_____。

预付款扣回的方式：_____/_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____/_____。

预付款担保的形式为：_____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**按现场实际发生，依据清单编制说明规定的计算规则计算。**

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____/_____。

0f2b68c-b546-4980-9469-307f5171e284

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____/_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____/_____。

12.3.5总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_____/_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____/_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：**随工程进度拨付工程进度款，施工过程中按已完成工程量的 50%的比例拨付工程款，工程竣工验收合格后付至工程总造价的 60%，提交竣工结算报告付至工程总造价的 70%，工程竣工审计完成后付至工程总造价的 97%。余款 3%为工程保修金，期间无质量问题，质保期满后无息付清。**

**如财政拨款延迟上述付款期限的，具体付款日期以财政拨付日期为准。不得以此停止施工、顺延工期，追究损失及违约责任。**

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**由承包人按已完成的工程量，套用已中标综合单价计算。**

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：**2天内**。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____/_____。

（2）发包人支付进度款的期限：_____/_____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____/_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____/_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____/_____。

12.5农民工工资

12.5.2人工费支付方式

人工费支付采用以下第种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月5日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2监理人不能按时进行验收时，应提前24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定： **执行通用条款第13.2.2条第（1）～（5）款** 。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：____/_____。

13.2.5移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：_____/_____。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____/_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：_____/_____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____/_____。

（1）单机无负荷试车费用由___/_____承担；

（2）无负荷联动试车费用由___/_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：____/_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：**颁发工程接收证书后28天内** 。

14. 竣工结算

承包人提交竣工付款申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后28天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单。

竣工付款申请单应包括的内容：变更、签证及通用条款14.1条规定。

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：___/_____。

竣工付款申请单应包括的内容：_____/_____。

14.2 竣工结算审核

竣工验收合格后28日内，承包人向发包人提交完整的竣工结算报告，发包人签收后，上报区审计局，由区审计局负责组织竣工结算审核工作。承包人如在规定期限内未提供竣工结算报告，发包人将按照中标价下浮10%作为结算依据。

发包人审批竣工付款申请单的期限：___/_____。

发包人完成竣工付款的期限：_____/_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：___/_____。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：一式四份。

承包人提交最终结算申请单的期限：___/____。

14.5.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：____/____。

（2）发包人完成支付的期限：____/_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自工程实际竣工日期起计算24个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定： 扣留质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：3% 的工程款；

（2）3% 的工程款；

（3）其他方式:_____/_____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》，自工程竣工验收合格之日起算。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**详见《工程质量保修书》**。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：**工期顺延**。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/。

（3）发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：/。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期顺延**。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**工期顺延**。

（7）其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

（1）工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用。

（2）承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价1%的违约金。

（3）承包人其他违约责任按照相关法律规范执行。

16.2.2承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加违约金、停止付款及终止合同，承包人承担造成的损失。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：___/___。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：___/___。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： ≥八级以上连续4小时的大风，200毫米以上的雨雪，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情及其他不可抗力范围内的条件。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：____/___。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：____/____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：____/___。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：____/____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：__/__。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____/_____。

选定争议评审员的期限：_____/_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：__/_____。

其他事项的约定：_____/_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____/_____。

20.4仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第__（2）__种方式解决：

（1）向仲裁委员会申请仲裁；

（2）向__威海市环翠区__人民法院起诉。

**21. 补充条款**

21.1 投标人应认真自行踏勘工程现场。中标后，投标人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

21.2 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失，损失由相关部门共同确认。

21.3 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

21.4 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

21.5 发包人鼓励承包人使用新材料新工艺，但须经发包人和监理单位确认后实施。

21.6 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。施工单位要在开工前在施工现场做好工程建设的宣传工作。

21.7 制定防尘降噪措施，成立专项整治领导班子，层层落实责任，制定施工现场专项整治方案。施工现场出入口必须设置沉淀池，对驶出车辆进行冲洗，门口设置统一警示牌，严禁违规车辆出入。施工现场内的堆土要使用密目网双层覆盖，裸露地面要进行碾压并及时洒水，或者采取覆盖防尘布或者防尘网等措施，确保无扬尘；进行管线和道路施工，对回填的沟槽限时恢复，采取洒水、覆盖等措施，防止扬尘污染。禁止从高处向下倾倒或者抛洒。

0f2eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

21.8 运输车辆按照规定的时段、行驶路线、倾倒地点运输和倾倒。运输车辆不带泥上路、不超高、不超载运输，不脱线行驶；主动使用有封闭设施的运输车辆防止撒落、扬尘，保证运输途中道路和环境“零”污染。

21.9 乱倒土方处罚：清理乱倒造成的直接费用的 2 倍。

21.10 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。

若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，施工企业应自行负责修复。

21.11 承包人负责应负担的检测项目的检测费。

21.12 承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中双倍扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付。

21.13 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

21.14 承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

21.15 工程进度款暂时不到位时，承包人不得以此为由拖延工程进度和工期。

21.16 发包人不承担施工过程中产生的保管等费用。

21.17 在各阶段付进度款之前，承包人应提供增值税发票，否则进度款期限延期，发包人不构成违约。

21.18 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

# 安全生产目标责任书

0f1eb68c-b546-4980-9469-3

工程名称：威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场施工

# 安全生产目标责任书

为认真贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，做到施工安全管理工作的标准化与规范化，杜绝伤亡事故的发生，保障人身安全。根据《建设工程安全生产管理条例》等有关国家、省、市法律法规，制定本市政工程安全生产目标责任书，明确施工企业安全生产目标和责任。

**一、安全管理目标承诺**

1.事故管理

特大事故、重大事故为零；一般事故死亡率、重伤率为零；轻伤率控制在3‰；事故隐患整改率达到100%；重大危险源监控率达100%。

2.安全管理

（1）各安全生产专项方案备案、审核、验收率达100%；按照施工组织设计中采取的安全措施的项目执行率达到100%。

（2）主管经理、项目经理必须定期组织对施工现场的安全大检查。

（3）施工现场各级职能人员岗位责任制、目标责任书执行率达到100%。

（4）必须配备与建设工程规模相适应的专职安全管理人员，并做到专职专用、尽职尽责。

（5）脚手架及施工用电、施工机械等验收合格率达到100%。

（6）施工现场各类机械、机电设备完好率达到100%。

（7）保障必要的消防投入，明确消防管理机构和管理人员，建立健全、逐级落实岗位消防安全责任制，消防管理达标100%。

3.安全教育

工人岗前三级教育率达到100%，特种作业人员持证上岗率达到100％，且需在上岗前进行与本工种相适应的、专门的安全技术理论学习和实际操作训练；施工管理人员安全培训率达到100%。

4.扬尘控制

严格落实《山东省扬尘污染防治管理办法》、《威海市区市政工程安全文明施工管理办法（暂行）》的要求，做好施工现场的渣土清运、场地硬化、洒水、覆盖、绿化等管理措施，现场扬尘控制率达到100%。

**二、责任**

1.按照法律、法规、规章或工程建设强制性标准关于工程安全生产的规定从事市政施工活动，对建设工程承担安全生产责任。

2.严格遵守安全生产许可证制度及“三类人员”安全生产任职考核制度。

3.设立安全生产管理机构，建立健全各级安全生产责任制，制定安全生产控制目标并层层分解、落实。

4.制定各责任主体、各级安全检查制度，制度中明确细化主体责任和三级安全检查频次，并严格贯彻落实。

5.对现场人员进行安全生产教育和安全技术交底并为其办理意外伤害保险。

6.现场从业人员必须持证上岗。

7.与企业自有劳务人员依法签订书面劳动合同，并办理工伤、医疗或综合保险等社会保险。

8.保证安全生产条件所需资金投入，并为从业人员提供符合安全要求的安全防护用具。

9.工程实行施工总承包的，由总承包单位对施工现场的安全生产负总责。依法分包的，总承包单位和分包单位对分包工程的安全生产承担连带责任。

10.制定扬尘控制专项方案和扬尘控制岗位责任制并严格落实。

11.严格执行国家现行安全技术规范、规程等，积极参加安全管理标准化活动。

12.制定施工现场生产安全事故应急救援预案。建立组织机构，配备应急救援器材、设备，组织救援人员定期演练，如实记录演练内容和预案修改情况。

13.发生安全生产事故要采取措施防止事故扩大，保护事故现场，并按程序及时、如实报告；杜绝瞒报、迟报现象。

14.重要的安全生产工作要有文字资料记载，要做好各类台帐、文字及影像资料的归类、管理工作。

15.工程开工前办理施工许可手续，开工前15日内办理安全报监手续。在未取得施工许可证之前不得擅自进行工程项目施工。

16.认真贯彻执行国家、省和市的安全生产方针、政策及法规。

我单位将严格贯彻落实目标责任书承诺各项内容，如违反承诺行为或其他违法违规行为，将及时按标准和要求整改，并自觉接受建设单位或行业管理部门的处罚和处理。

施工企业（章）：

法人签字或加盖印章：

年 月 日

**附件**

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：履约担保格式

附件 9：支付担保格式

附件 10：暂估价一览表

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

附件1

承包人承揽工程项目一览表

| 单位工程名称 | 建设规模 | 建筑面积(平方米) | 结构形式 | 层数 | 生产能力 | 设备安装内容 | 合同价格（元） | 开工日期 | 竣工日期 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

附件2

发包人供应材料设备一览表

| 序号 | 材料、设备品种 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 质量等级 | 供应时间 | 送达地点 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-3075171e284

附件3

# 附件3：工程质量保修书

发包人（全称）：**威海市环翠区教育和体育局**

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场施工签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：

**本工程的施工及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复。**

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为年；

5．供热与供冷系统为个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为年；

7．其他项目保修期限约定如下：

本工程质量保修期2年自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、质量保修金的支付

本工程约定的工程质量保修金为施工合同价款的3%。

本工程双方约定承包人向发包人支付工程质量保修金金额为 无 （大写）。质量保修金银行利率为 0 。

七、质量保修金的返还

发包人在质量保修期2年满后30天内，将剩余保修金无息返还乙方。

八、双方约定的其他工程质量保修事项： —— 。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

| | |
|---|---|
| 发包人(公章)： | 承包人(公章)： |
| 地　址： | 地　址： |
| 法定代表人(签字)： | 法定代表人(签字)： |
| 委托代理人(签字)： | 委托代理人(签字)： |
| 电　话： | 电　话： |
| 传　真： | 传　真： |
| 开户银行： | 开户银行： |
| 账　号： | 账　号： |
| 邮政编码： | 邮政编码： |

0f2eb08c-0546-4980-9469-907f5171e284

附件4

主要建设工程文件目录

| 文件名称 | 套数 | 费用（元） | 质量 | 移交时间 | 责任人 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-3075171e284

附件5

承包人用于本工程施工的机械设备表

| 序号 | 机械或设备名称 | 规格型号 | 数量 | 产地 | 制造年份 | 额定功率(kW) | 生产能力 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

011eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

附件6

承包人主要施工管理人员表

| 名　　称 | 姓名 | 职务 | 职称 | 主要资历、经验及承担过的项目 |
|---|---|---|---|---|
| 一、总部人员 | | | | |
| 项目主管 | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 二、现场人员 | | | | |
| 项目经理 | | | | |
| 项目副经理 | | | | |
| 技术负责人 | | | | |
| 合同管理 | | | | |
| 施工管理 | | | | |
| 材料管理 | | | | |
| 质量管理 | | | | |
| 安全管理 | | | | |
| 财务管理 | | | | |
| 标准管理 | | | | |
| 机械管理 | | | | |
| 劳务管理 | | | | |
| 资料管理 | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

附件7

分包人主要施工管理人员表

| 名　　称 | 姓名 | 职务 | 职称 | 主要资历、经验及承担过的项目 |
|---|---|---|---|---|
| 一、总部人员 | | | | |
| 项目主管 | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 二、现场人员 | | | | |
| 项目经理 | | | | |
| 项目副经理 | | | | |
| 技术负责人 | | | | |
| 合同管理 | | | | |
| 施工管理 | | | | |
| 材料管理 | | | | |
| 质量管理 | | | | |
| 安全管理 | | | | |
| 财务管理 | | | | |
| 标准管理 | | | | |
| 机械管理 | | | | |
| 劳务管理 | | | | |
| 资料管理 | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

附件8

# 履约担保

（发包人名称）：

鉴于（发包人名称，以下简称“发包人”）与（承包人名称）（以下称“承包人”）于年月日就（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1.担保金额人民币（大写）元（¥）。

2.担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。

3.在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在7天内无条件支付。

4.你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

5.因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请仲裁委员会仲裁。

6.本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地　　址：

邮政编码：

电　　话：

传　　真：

年 月 日

c61eb0c6-b546-4980-9469-307f51710084

附件9

# 支付担保

（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与（发包人名称）（以下称“发包人”）于年月日签订了（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1.我方的保证范围是主合同约定的工程款。

2.本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款，包括人工费与其他工程款。

3.我方保证的金额是主合同约定的工程款的%，数额最高不超过人民币元（大写：）。

4.我方保证范围内主合同约定的人工费支付采用以下第种方式：

（1）一次性预付；

（2）按月预付；

（3）按节点预付；

（4）按月支付。

二、保证的方式及保证期间

1.我方保证的方式为：连带责任保证。

2.我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后日内。

3.你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

1.你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。

2.在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3.我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1.在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2.发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3.我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4.按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5.我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1.因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2.依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3.你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第10条〔变更〕约定的变更不受本款限制。

4.因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

（1）向仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 威海市环翠区 人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

地　　址：

邮政编码：

传　　真：

年 月 日

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e2e4

附件10

11-1：材料暂估价表

| 序号 | 名称 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f51f71e284

11-2：工程设备暂估价表

| 序号 | 名称 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合价（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5177e284

11-3：专业工程暂估价表

| 序号 | 专业工程名称 | 工程内容 | 金额 |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 小计： | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-3075171e284

# 第五章 工程量清单

工程量清单包括下列“工程量清单编制说明”以及给定的格式文件中的工程量清单的内容。详见 “威海市建设工程电子交易系统”中上传的工程量清单。

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 总 说 明

工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场

一、报价人须知:

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4.金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场

三、工程概况:本工程位于山东省威海市环翠区羊亭镇和兴路以北，羊亭学校院内。本工程为室外综合运动场工程，建设内容包含 200 米环形聚氨酯全塑半预制型塑胶跑道、两座硅 PU 球类球场及配套路沿石、场地标线路灯等附属工程。

四、工程招标范围:

清单内容包含设计图纸范围内的土建、装饰、安装工程；具体详见工程量清单。

五、工程质量:达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据:

1.现行国家标准《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)。

2.《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》(GB/T50854-2024)等。

3.《通用安装工程工程量计算标准》(GB/T50856-2024)等。

4.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2025）及其最新发布的配套文件。

5.国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价管理办法和有关计价要求。

6.工程项目设计图纸、图纸问题答疑等。

7.与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身。注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单

0f1eb68c-b546-4980-9469-207f51715284

计价标准》(GB/T50500-2024)、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算进行报价。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十三、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标单位有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十四、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十五、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十六、所有材料均应选用符合国标的产品，招标人规定品牌的要注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用。若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

**十七、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，投标报价时税金均按不含税造价的9%计取，中标后需按此税率开具增值税发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税发票税率计取。建设项目工伤保险在投标报价时按照现行规定费率计取，在竣工结算时，凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。**

十八、投标单位在投标报价中，安全文明措施费、税金必须足额计取，取费基数及费率须按

规定计取不得调整，否则按否决投标处理。建设项目工伤保险费，投标单位应按照给定的金额正常取税费后计入投标总价中,不得任意删除或者更改金额,否则也按否决投标处理。

十九、分部分项工程量清单中没有明确描述的项目特征，投标单位应充分考虑现场、设计规范等相关要求结合本工程的实际情况进行报价，无论实际施工采用何种施工工艺及做法，结算时此部分费用均不再调整。

二十、在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切因素，综合单价均不做调整，招标文件另有规定的除外。

二十一、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用:

1.图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2.工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑。设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑。或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3.本工程的主要材料，招标人都有提出更换的权力，因招标人提出材料变更导致材料产生差价招标人给予找补差价，但差价不再参与取费,只计取税金。

4.无论清单是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标人保留自行采购的权利。

5.所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、因场地限制增加的各种费用（市区内施工局限、校园塑胶操场运输局限等）、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。

6.综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用。吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用。构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用。均应包括在工程清单报价中，结算时不增加此部分费用。

7.施工现场临时场地、临时水电及施工过程中用水、用电费用由投标单位自行解决， 并且根据水源电源接入点及平面布置，不到位的管线等所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不再增加此部分的费用。

8.在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民、校内师生的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中。若因此

引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

9.中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括各种机械设备的装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不增加此部分费用。

10.报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。

11. 本工程单价措施项目按给定的清单格式及工程量进行自主报价，结算时按项计取的包干外，其他按实调整。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。 投标单位对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价。已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。

12.投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

13.投标单位综合考虑各工序施工期间的成品保护包括其他单位的产品设备等保护费，按现场实际施工组织设计及安排综合考虑成品保护，因此因素发生的费用投标方需综合考虑在报价中，结算不予另计。施工期间不得以报价中没有而不进行保护或保护不到位。报价时综合考虑拆除时对不需要拆除部分保护的费用，结算不予增加。

14.施工期间的垂直运输、场内水平运输、现场施工组织不当导致的二次搬运费用中综合考虑，结算时不另行增加费用

15.施工场地局限增加措施费，投标单位根据现场实际情况自行考虑。

16.投标方必须负责整理项目所有施工资料并归档（包含分包及建设单位部分，严格按照《建设工程文件归档规范》要求整理。

17.施工现场开挖产生的石方，质量合格、具备二次利用条件的石料归属发包人，由发包人全权安排处置及资源化利用；风化破碎、质地较差无法二次利用的废石、废渣，由承包人负责场内转运、外运消纳及场地清理，所有处置产生的人工、机械、外运、弃土场等全部费用包含在综合单价内，发包人不再另行支付弃渣处置相关费用。

18.施工中发生的降水、排水费用，均应考虑在综合单价中，结算时不再增加此部分费用。

二十二、清单报价时，投标单位应注意:

1.土石方子目报价应包含清理基槽、场区内的堆放、倒运的费用，根据施工组织设计并

结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

2.石方爆破时产生的所有相关费用（含震裂缝、其它损害引起的索赔）均综合考虑到相应的报价中，边坡修整，基底清理综合考虑，结算时不予调整。

3.余方弃置工程量按挖方量减回填量后的天然密实体积计算，综合单价中要充分考虑土方的松散系数。

4.所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。结算时砂浆（除块料结合层）的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取税金。

5.抹灰子目报价应包括清理基层、浇水、甩浆、界面剂、分隔条、水泥砂浆滴水线等费用。

6.石材项目报价应考虑擦缝、表面打蜡、弧形部分施工增加费、成品保护等费用，结算不因施工难度增加而调整费用。

7.投标单位在报价时，应充分考虑安全文明施工要求的场地出入口运输车辆的清洗、排水费用、车顶覆盖费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用，结算时不另计取。

8.工程施工中商品混凝土单价应包含混凝土材料费、运输费、输送费等费用；商品砼的泵送、喷射时产生的组管、洗管、配合输送的所有材料及人工机械费，各种机械的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。

9.电缆接头综合考虑在报价中，不单独计算（单独列项的除外）；

10.本工程所列可调价材料，价格调整按《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024）及合同约定执行，基准价为控制价除税价，波动幅度超过±5%的部分按实际调整价差，价差仅计取税金。

# 第六章 图纸

如有图纸，将以附件形式上传系统

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 第七章 技术标准和要求

一、现场自然条件：道路通畅、交通方便。

二、本工程采用的技术规范：设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》严格执行（威建通字[2014]22 号）《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

四、技术标准和要求

按国际田联《田径设施手册》现行标准、国家体育总局专业验收标准、现行市政工程施工质量验收统一标准进行验收，达到合格标准。塑胶面层按照国家体育总局《400米竞赛用田径跑道面层质量检验评定标准》规定施工。执行中华人民共和国 GB 36246-2018中小学合成材料面层运动场场地国家标准。

（一）标准要求：

塑胶跑道及球场面层要求：全部塑胶田径场地、体育场及球场地应选用环保型塑胶材料，各部位厚度及颜色按照图纸执行并符合以下要求。

1、外观：场地没有气泡、裂痕或分层现象；面层与基础层粘合牢固、均匀，接缝平直，无明显凹凸现象；表面平坦、色泽均匀。

2、标志线：标志线清晰、不反光，无明显虚边，与面层粘合牢固。

3、平整度合格率：应不小于85%。

4、所用材料应耐酸碱，耐摩擦，抗老化，要抗紫外线。

（二）跑道材料的性能需达到以下标准：

1、预制型跑道面层具有抗寒性能，在经-15℃或以下温度放置300H以后，冲击吸收、垂直变形、抗滑值、拉伸强度、拉断伸长率、TVOC符合GB36246-2018、GB/T14833-2020、GB/T22517.6-2020标准相关要求。

2、依据GB/T 39294-2020测试半预制型跑道面胶材料耐黄变性能，经紫外线老化2500H后，耐黄变性能＜3级，且外观符合GB/T 22374-2018不起泡、不剥落、无裂纹、无粉化现象。

3、半预制型跑道面层在经受冷冻并融化循环≥20次后，跑道面层的拉伸强度、拉断伸长率符合GB36246-2018、GB/T22517.6-2020、GB/T 14833-2020标准要求。

4、检测依据：GB36246-2018

4.1跑道（平均厚度≥13mm）物理机械性能，检测依据：GB 36246-2018

| | |
|---|---|
| 冲击吸收/%（田径场地） | 35～50 |
| 垂直变形/mm | 0.6～3.0 |
| 抗滑值（20℃）/BPN （田径场地） | ≥47（湿测） |
| 拉伸强度/MPa（非渗水型面层） | ≥0.5 |
| 拉断伸长率/% | ≥40 |
| 阻燃性能/级 | I |

4.2跑道有害物质限量及气味，检测依据：GB 36246-2018

| | | |
|---|---|---|
| 有害物质含量 | 3种邻苯二甲酸酯类化合物（DBP、BBP、DEHP）总和/（g/kg） | ≤1.0 |
| | 3种邻苯二甲酸酯类化合物（DNOP、DINP、DIDP）总和/（g/kg） | ≤1.0 |
| | 18种多环芳烃总和/（mg/kg） | ≤50 |
| | | ≤20[a] |
| | 苯并[a]芘/（mg/kg） | ≤1.0 |
| | 短链氯化石蜡（$C_{10}$-$C_{13}$）/（g/kg） | ≤1.5 |
| | 4，4’-二氨基-3，3’-二氯二苯甲烷（MOCA）/（g/kg） | ≤1.0 |
| | 游离甲苯二异氰酸酯（TDI）和游离六亚甲基二异氰酸酯（HDI）总和/（g/kg） | ≤0.2 |
| | 游离二苯基甲烷二异氰酸酯（MDI）/（g/kg） | ≤1.0 |
| | 可溶性铅/（mg/kg） | ≤50 |
| | 可溶性镉/（mg/kg） | ≤10 |
| | 可溶性铬/（mg/kg） | ≤10 |
| | 可溶性汞/（mg/kg） | ≤2 |
| 有害物质释放量 | 总挥发性有机化合物（TVOC）/[mg/（㎡·h）] | ≤5.0 |
| | 甲醛/[mg/（㎡·h）] | ≤0.4 |
| | 苯/[mg/（㎡·h）] | ≤0.1 |
| | 甲苯、二甲苯和乙苯总和/[mg/（㎡·h）] | ≤1.0 |
| | 二硫化碳/[mg/（㎡·h）] | ≤7.0 |
| 气味 | 气味等级/级 | ≤3 |
| 备注：[a]取距合成材料面层上表面5mm以内部分进行测试。 | | |

（三）球场材料的性能需达到以下标准：

1、半预制型球场的面漆材料耐黄变，经过紫外线老化2500H后，耐黄变性能＜3级，且外观无起泡、无剥落、无裂纹、无粉化现象。

2、半预制型球场面层在经受冷冻并融化循环≥20次后，拉伸强度、拉断伸长率符合GB36246-2018、GB/T 22517.4-2017、GB/T 14833-2020，撕裂强度符合GB/T 14833-2020标准要求。

3、半预制型球场面层具有抗寒性能，在经-15℃或以下温度放置300H以后，冲击吸收、垂直变形、摩擦系数、拉伸强度、拉断伸长率、TVOC符合GB36246-2018、GB/T14833-2020、GB/T 22517.4-2017标准相关要求。

4、检测依据：GB36246-2018

4.1硅PU（平均厚度≥8mm）物理机械性能，检测依据：GB36246-2018

| | |
|---|---|
| 冲击吸收/%（球类场地） | 20～50 |
| 垂直变形/mm | 0.6～3.0 |
| 抗滑值（20℃）/BPN （球类场地） | 80～110（干测） |
| 拉伸强度/MPa（非渗水型面层） | ≥0.5 |
| 拉断伸长率/% | ≥40 |
| 阻燃性能/级 | Ⅰ |

4.2硅PU有害物质限量及气味，检测依据：GB 36246-2018

| | | |
|---|---|---|
| 有害物质含量 | 3种邻苯二甲酸酯类化合物（DBP、BBP、DEHP）总和/（g/kg） | ≤1.0 |
| | 3种邻苯二甲酸酯类化合物（DNOP、DINP、DIDP）总和/（g/kg） | ≤1.0 |
| | 18种多环芳烃总和/（mg/kg） | ≤50 |
| | | ≤20[a] |
| | 苯并[a]芘/（mg/kg） | ≤1.0 |
| | 短链氯化石蜡（$C_{10}$-$C_{13}$）/（g/kg） | ≤1.5 |
| | 4，4’-二氨基-3，3’-二氯二苯甲烷（MOCA）/（g/kg） | ≤1.0 |
| | 游离甲苯二异氰酸酯（TDI）和游离六亚甲基二异氰酸酯（HDI）总和/（g/kg） | ≤0.2 |
| | 游离二苯基甲烷二异氰酸酯（MDI）/（g/kg） | ≤1.0 |
| | 可溶性铅/（mg/kg） | ≤50 |
| | 可溶性镉/（mg/kg） | ≤10 |
| | 可溶性铬/（mg/kg） | ≤10 |
| | 可溶性汞/（mg/kg） | ≤2 |
| 有害物质释放量 | 总挥发性有机化合物（TVOC）/[mg/（㎡·h）] | ≤5.0 |
| | 甲醛/[mg/（㎡·h）] | ≤0.4 |
| | 苯/[mg/（㎡·h）] | ≤0.1 |

| | | |
|---|---|---|
| | 甲苯、二甲苯和乙苯总和/[mg/（㎡·h）] | ≤1.0 |
| | 二硫化碳/[mg/（㎡·h）] | ≤7.0 |
| 气味 | 气味等级/级 | ≤3 |
| 备注：[a]取距合成材料面层上表面5mm以内部分进行测试。 | | |

**注：如有幸中标，需在中标后项目进场前，完全按照招标文件的技术标准和要求配备，并向采购人提供相关证明材料，经招标人认可后方可进场，最终要通过鉴定验收。**

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 第八章 投标文件格式

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准，除系统自动生成的格式外，其他格式可参考招标文件。

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 投标函附录

| 序 号 | 条款内容 | 合同条款号 | 约定内容 | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 投标报价 | / | 人民币大写：<br>小写： | |
| 2 | 项目经理 | 合同协议书第五条 | 姓名：<br>电话： | |
| 3 | 工期 | 合同协议书第二条 | | |
| 4 | 质量标准 | 合同协议书第三条 | | |
| 5 | 投标有效期 | / | | |
| 6 | 缺陷责任期 | 合同 附件三 | 执行《工程质量保修书》 | |
| 7 | 质量保修期 | 合同 附件三 | 执行《工程质量保修书》 | |
| 8 | 不存在禁止投标的情形承诺 | 我单位存在/不存在第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形 | | |
| **备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。** | | | | |

投 标 人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

日期：____年_____月_____日

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系 _____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

**上传：法定代表人身份证原件扫描件。**

投标人：_____ （电子公章）

_____年_____月_____日

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 授权委托书

本人_____（姓名）系 _____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）(身份证号码：____，联系电话：_____)为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

**上传：法定代表人、委托代理人身份证原件扫描件及委托代理人近三个月的社保证明扫描件（投标截止时间前三个月，不含开标当月）。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足三个月的，须上传劳动合同原件扫描件、注册或入职至今的社会保险证明扫描件。**

**（若法定代表人参加开标会议，此表可空不填内容）**

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

身份证号码：_____

0f1eb68c-b546-4920-9469-307f5171e284

# 投标人基本情况表

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 投标人名称 | | | | | | |
| 注册地址 | | | | 邮政编码 | | |
| 联系方式 | 联系人 | | | 电　　话 | | |
| | 传　真 | | | 邮　　箱 | | |
| 组织结构 | | | | | | |
| 法定代表人 | 姓名 | | 技术职称 | | 电话 | |
| 技术负责人 | 姓名 | | 技术职称 | | 电话 | |
| 成立时间 | | | 员工总人数： | | | |
| 企业资质等级 | | 其中 | 项目经理 | | | |
| 营业执照号 | | | 高级职称人员 | | | |
| 注册资本金 | | | 中级职称人员 | | | |
| 开户银行 | | | 初级职称人员 | | | |
| 账号 | | | 技　工 | | | |
| 经营范围 | | | | | | |
| 与投标人关联单位情况 | 1.与我单位法定代表人（负责人）为同一人的其他单位为：<br>2.与我单位存在直接控股、管理关系的其他单位为： | | | | | |
| 备注 | | | | | | |

投 标　人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 近年企业承担类似工程业绩情况表

| 序号 | 工程名称 | 建设单位 | 合同签订日期 | 合同价格 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

**注：附评分办法要求的相关材料。**

投 标 人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

# 拟派项目管理机构人员情况表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 | | | | | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 身份证号码 | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

**注：附评分办法要求的相关材料。**

投 标 人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

# 项目经理简历表

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓　名 | | 年　龄 | | 学　历 | |
| 职　称 | | 职　务 | | 拟在本工程任职 | 项目经理 |
| 建造师资格等级 | | | 级 | 建造师专业 | |
| 安全生产考核合格证书 | | | | | |
| 毕业学校 | 年毕业于 | | 学校 | | 专业 |
| 主要工作经历 | | | | | |
| 时　间 | 参加过的类似项目名称 | | 工程概况说明 | | 获奖情况 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

011eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

**注：附评分办法要求的相关材料。**

投 标　人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

# 承诺书

（1）_____（招标人名称）：

（2）我方在此承诺：

（3）我方拟派往_____（项目名称以下简称“本工程”）的项目经理_____（姓名）现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。

（4）我方中标后项目进场前，完全按照招标文件的技术标准和要求配备，并向采购人提供相关证明材料。

我方未处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态。

（4）我方在最近三年内施工过的工程未发生过重大安全或质量事故及重大合同纠纷。

（5）我方在最近三年内未发生过骗取中标和严重违约问题。

（6）我方未具有其他行政法规、规章限制投标的单位。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

投 标 人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

0f1eb68c-b546-4080-9469-307f51f1e284

# 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。我方郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，或岗位证书有效性与相关网站上查询的有效性一致，仍接到有效投诉的，导致任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、我方如被查实在本项目招标投标活动中存在串通投标、弄虚作假等违法违规行为，我方承担相应的法律责任，本人自愿承担直接责任人员法律责任，接受相应刑事、纪律和行政处罚。

八、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（电子公章）

年　　月　　日

0f1b68c-b546-4980-9469-807f5171e234

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 附录 1

| 条款 | | 评审标准 | 分值 | 专家打分一致性验证 | 明标/暗标 |
|---|---|---|---|---|---|
| 资格审查 | 初步审查 | 上传 pdf 格式的文档<br>1、参照投标文件格式提供投标人基本情况表；<br>2、投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致；<br>3、投标人文件盖章: 招标文件要求签章的，按要求加盖申请人的电子公章、电子法人章；<br>4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标；<br>5、联合体投标：不接受联合体投标。 | 合格制 | 主观 | 明标 |
| | 响应性评审 | 上传 pdf 格式的文档，内容为参照投标文件格式上传“投标函附录”<br>1、投标报价: 投标报价不高于整个工程及各组成费用的招标控制价<br>2、计划工期：12 个月<br>3、质量要求：达到国家验收规范合格标准<br>4、不存在禁止投标的情形承诺：不存在第二章"投标人须知"第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形<br>5、投标有效期：90 天<br>6、缺陷责任期：执行《工程质量保修书》<br>7、质量保修期：执行《工程质量保修书》 | 合格制 | 主观 | 明标 |
| | 营业执照 | 上传 pdf 格式的文档：<br>营业执照的原件扫描件或电子营业执照，须为有效证件。 | 合格制 | 主观 | 明标 |
| | 资质证书 | 上传 pdf 格式的文档：<br>具有建筑工程施工总承包三级及以上资质证书的原件扫描件，须为有效证件。 | 合格制 | 主观 | 明标 |
| | 安全生产许可证 | 上传 pdf 格式的文档：<br>安全生产许可证的原件扫描件，须为有效证件。 | 合格制 | 主观 | 明标 |
| | 法定代表人身份证明或授权委托书 | 上传 pdf 格式的文档：<br>1、若法定代表人参加开标会议的，上传法定代表人身份证明（参照投标文件格式提供）及法定代表人身份证原件扫描件。<br>2、若法定代表人授权委托代理人参加开标会议的，上传法定代表人身份证明（参照投标文件格式提供）、法定代表人身份证原件扫描件、法定代表人授权委托书（参照投标文件格式提供）、委托代理人身份证原件扫描件及委托代理人近三个月的社保证明扫描件（投标截止时间前三个月，不含开标当月）。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足三个月的，须上传劳动合同原件扫描件、注 | 合格制 | 主观 | 明标 |

0f1eb686-1646-4980-9469-307f5171e284

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 册或入职至今的社会保险证明扫描件。 | | | |
| | 投标保证金证明 | 上传 pdf 格式的文档：<br>投标保证金的金额：人民币肆万元。<br>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标人如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标人自行承担）。<br>注:<br>1、若采用电汇、网上银行转账形式，需附：1）投标人基本户开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；2）转账凭证等材料原件复印件。<br>2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，投标文件中需附：1) 投标人基本户开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；2) 银行保函原件复印件。<br>3、如选择保险保函方式，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2) 企业基本户银行开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。<br>4、若采用电子保函形式，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证。<br>5、投标保证金免交的情形: 截止投标截止时间，投标人行业信用评价等级达到最高级别或公共信用综合评价等级为 A+，且近 3 年内未发生工程质量和安全事故并无行政处罚的投标人，免收投标保证金。后附相关证明材料。<br>附:<br>（1）行业信用评价结果或公共信用综合评价等级证明材料。<br>（2) 通过信用中国(https://www.creditchina.gov.cn)或信用中国(山东）（https://credit.shandong.gov.cn)查询的信用报告。<br>（3) 时间以查询时间为准，查询时间不早于招标文件开始获取时间。<br>除按规定免予缴纳投标保证金的企业外，未按要求提交投标保证金的企业，否决其投标。 | 合格制 | 主观 | 明标 |
| | 项目经理 | 上传 pdf 格式的文档：<br>1、具有建筑工程二级及以上注册建造师注册证书扫描件。<br>2、具有有效的安全生产考核合格证（B 证）扫描件。<br>3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。<br>注：需附项目经理简历表（按投标文件格式提供）、承诺书（按投标文件格式提供）、相关证书以及近三个月 | 合格制 | 主观 | 明标 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 的社保证明扫描件（投标截止时间前三个月，不含开标当月）。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足三个月的，须上传劳动合同原件扫描件、注册或入职至今的社会保险证明扫描件。 | | | |
| | 项目管理机构人员社保 | 上传 pdf 格式的文档：<br>1、填写拟派项目管理机构人员情况表（参照投标文件格式提供）。<br>2、项目管理机构全部人员近三个月的社保证明扫描件（投标截止时间前三个月，不含开标当月）。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足三个月的，须上传劳动合同原件扫描件、注册或入职至今的社会保险证明扫描件。 | 合格制 | 主观 | 明标 |
| | 失信情况查询 | 上传 pdf 格式的文档：<br>1、投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高人民法院列为失信被执行人。<br>注：<br>上传“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）网站失信查询截图，（省份为全部）。<br>2、投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理近三年无行贿犯罪记录。<br>注：<br>上传“中国裁判文书网”（https://wenshu.court.gov.cn/）网站查询截图。<br>3、投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录。<br>注：<br>上传“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）或“信用山东”（www.creditsd.gov.cn）网站下载的投标人信用报告。 | 合格制 | 主观 | 明标 |
| | 投标人信用承诺书 | 上传 pdf 格式的文档：<br>参照投标文件格式提供。 | 合格制 | 主观 | 明标 |
| 技术标<br>(汇总规则：当专家人数大于等于0位，并且小于等于1位，取去掉 0 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均 | 施工总平面图布置设计 | （2.5 分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。 | 2.5 | 主观 | 暗标 |
| | 施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等 | （2.5 分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行。 | 2.5 | 主观 | 暗标 |
| | 针对本工程的通病 | （2.5 分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施。 | 2.5 | 主观 | 暗标 |

0f1eb68c-b546-4980-9469-30f5171e284

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 值;当专家人数大于等于2位,并且小于等于4位,取去掉1个最高分、去掉0个最低分后的算术平均值;当专家人数大于等于5位,并且小于等于∞位,取去掉1个最高分、去掉1个最低分后的算术平均值;) | 治理措施 | | | | |
| | 安全文明措施和应急救援预案 | (2.5分)针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行。 | 2.5 | 主观 | 暗标 |
| | 环境、地下管网、地上设施保护,冬季、雨季施工方案 | (2.5分)环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施,包括(1)落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施、建筑垃圾减量化目标及措施等;(2)对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目,应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施))、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案。 | 2.5 | 主观 | 暗标 |
| | 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用 | (2.5分)绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用。 | 2.5 | 主观 | 暗标 |
| | 施工进度计划和进度措施 | (2.5分)施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)。 | 2.5 | 主观 | 暗标 |
| | 资源配备计划 | (2.5分)资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要。 | 2.5 | 主观 | 暗标 |
| | 项目管理机构人员配备齐全合理 | (2.5分)项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)。 | 2.5 | 主观 | 暗标 |
| | 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等 | (2.5分)成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。 | 2.5 | 主观 | 暗标 |
| 资信标 | 企业信用及考核情况 | 上传pdf格式的文档, 内容为:<br>投标人近一年(从开标日向前推算一年,查询日期不早于招标文件开始获取时间),在招标投标相关领域、工程质量相关领域、工程安全相关领域没有行政处罚记录的,得基本分2分,如有记录,每有一条记录扣0.5分,最低得0分。<br>注:<br>上传信用中国和信用中国(山东)查询的信用报告,如 | 2.0 | 客观 | 明标 |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307b171e284

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 两个网站下载的信用报告内容不一致，以行政处罚记录多的为准。 | | | |
| | 项目管理机构 | 通过系统选择项目班子成员：<br>1、项目经理配备必须符合资格要求，否则否决其投标；<br>2、技术负责人持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；<br>3、其他关键岗位管理人员包括：施工员 1 人、质检（量）员 1 人、专职安全员（安全生产考核 C 证）1 人、材料员 1 人、资料员 1 人；<br>符合以上人员配备齐全，分工明确，资料齐全得 3 分，否则不得分。<br>注：<br>1、上传技术负责人、专职安全员有效证明原件扫描件至资信标补充附件中。<br>2、项目管理机构人员与资格审查拟派项目管理机构人员一致。<br>3、技术负责人建设类注册证书按山东省人力资源和社会保障厅《关于调整部分专业技术类职业资格和职称对应关系的通知》（鲁人社发【2023】11 号）文件执行。<br>4、安全员数量配备符合“关于印发《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》的通知”（建质[2008]91 号）的要求。 | 3.0 | 客观 | 明标 |
| | 企业业绩 | 通过系统勾选所使用的业绩：<br>投标人 2023 年 1 月 1 日起至今的类似项目业绩（须含全塑型塑胶跑道和塑胶球场），每有一项得 1 分，本项满分 10 分。<br>注：<br>1.勾选的类似工程，系统中需上传合同、中标通知书、官网中标公示截图及经国家级（或省级）权威机构出具的合格检测报告且检测报告在国家级（或省级）权威机构官网上能查到并提供截图备查。时间以检测报告出具时间为准。内容为原件扫描件，以上资料缺一不可，否则不予计分。 | 10.0 | 客观 | 明标 |
| 商务标 | 投标报价(公式计算) | 基准价计算名称：综合平均法 基准价计算公式：C=A*K1*Q1+B*K2*Q2 A:投标算术平均值(n 有效投标人个数，以下相同) 当 0 ≤ n ≤ 6 时, A = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值,当 7 ≤ n ≤ 9 时, A = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值,当 10 ≤ n ≤ ∞ 时, A = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值, B:招标控制价 (计算时系统自动带入) K: 下浮系数 K1 为 0.965,0.968,0.971,0.974,0.977，开标时抽取，K2 为 0.97,Q:权重比例 Q1 为 0.3,0.31,0.32,0.33,0.34,0.35，开标时抽取,Q2 = 1 - Q1##以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.3 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 | 60.0 | 客观 | 明标 |

0f1eb68c-3946-4e20-9460-30f5171e284

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 0.2 分，扣完为止　偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数 | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 工程项目清单汇总表

# 工程项目清单汇总表

**工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场** 

| 序号 | 项目名称 | 金额（元） |
|---|---|---|
| 1 | 分部分项工程费 | |
| 1.1 | 威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场 | |
| 1.1.1 | 土建工程 | |
| 1.1.2 | 装饰工程 | |
| 1.1.3 | 安装工程 | |
| 2 | 措施项目 | |
| 2.1 | 其中：安全生产费 | |
| 2.2 | 其中：环境保护费 | |
| 2.3 | 其中：文明施工费 | |
| 2.4 | 其中：临时设施费 | |
| 3 | 其他项目 | |
| 3.1 | 其中：暂列金额 | |
| 3.2 | 其中：专业工程暂估价 | |
| 3.3 | 其中：计日工 | |
| 3.4 | 其中：总承包服务费 | |
| 3.5 | 其中：建设项目工伤保险 | |
| 3.6 | 其中：优质优价费 | |
| 3.7 | 其中：合同中约定的其他项目 | |
| 4 | 增值税 | |
| | 合计 | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 补充工程量清单项目及计算规则

# 补充工程量清单项目及计算规则



| 计算规则说明 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| 补充计算规则说明 | | | | | |
| **清单编码** | **清单名称** | **项目特征描述** | **计量单位** | **工程量计算规则** | **工程内容** |
| 01B001 | 场地夯实、找坡碾压成型 | 1.场地平整、夯实、找坡（找坡坡度系数不小于93%） | m2 | 按垫层面积计算 | |
| 01B002 | 下封层 | 1.沥青用量：乳化沥青PC-2,标准为2.2kg/m2<br>2.工作内容：路面吹干洗净、沥青洒布车喷洒，用量为2.2kg/m2<br>3.计算规则：以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | |
| 01B003 | 沥青混凝土 | 1.沥青品质：改性沥青混凝土（玄武岩）<br>2.粒式：中粒式改性沥青（SBS-16Ⅰ型）<br>3.厚度：5cm<br>4.运距：综合考虑<br>5.压实度：满足图纸设计要求<br>6.部位：运动场<br>7.工作内容：材料运输、摊铺、碾压成型及养护等全部工序<br>8.计算规则：以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | |
| 01B004 | 上封层 | 1.沥青用量：配置沥青PC-3,标准为2kg/m2<br>2.工作内容：路面吹干洗净、沥青洒布车喷洒，用量为2kg/m2<br>3.计算规则：以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | |
| 01B005 | 沥青混凝土 | 1.沥青品质：改性沥青混凝土（玄武岩）<br>2.粒式：细粒式（SBS-10Ⅰ型）<br>3.厚度：3cm<br>4.运距：综合考虑<br>5.压实度：满足图纸设计要求<br>6.部位：运动场<br>7.工作内容：材料运输、摊铺、碾压成型及养护等全部工序<br>8.计算规则：以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | |
| 01B006 | 砖地沟（含沉沙井） | 1.砖品种、规格、强度等级:MU10.0机制砖<br>2.沟截面尺寸:内径宽度400mm，平均深度500mm<br>3.砂浆强度等级:砌筑砂浆M5水泥砂浆，沟侧面及顶面20mm厚1:2.5水泥砂浆抹灰<br>4.工作内容：包含砌体砌筑及抹灰等工序 | m3 | 按实际施工尺寸以体积计算 | |
| 01B007 | 排水沟盖板 | 1.材质:640*500*100mm厚文登白理石盖板<br>2.含采购及安装<br>3.满足设计要求 | m2 | 按实际完成工程量以平方米计算 | |
| 01B008 | 地沟盖板基层处理 | 1.盐酸清洗<br>2.211胶结合剂 | m2 | 按实际完成工程量以平方米计算 | |
| 01B009 | 承插水泥管 | 1．安装部位（室内、外）:室外<br>2．材质:钢筋混凝土管<br>3．输送介质:污水<br>4．规格:DN500<br>5．接口材料:承插连接、橡胶 | m | 按实际完成工程量以米计算 | |

0f1eb68c-b546-[illegible]69-307f5171e284

# 补充工程量清单项目及计算规则



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 01B009 | 承插水泥管 | 圈接口 | m | 按实际完成工程 | |
| 01B010 | 路牙石 | 1.材料种类：芝麻灰花岗岩平牙石<br>2.规格：1000*120*100mm<br>3.砂浆配比：30mm厚1:3水泥砂浆结合层<br>4.工作内容:包括水泥砂浆垫层的铺设，路缘石的运输、安砌等与此相关的全部工序 | m | 按设计图示中心线长度计算 | |
| 01B011 | 拆除塑胶场地 | 1.拆除方式:自行考虑<br>2.厚度:面层厚度综合考虑<br>3.工作内容：人工切割、拆除打磨清理基层、旧料堆放到指定地点，垃圾清扫成堆，废旧塑胶专业环保处理<br>4.计算规则：工程量按实际拆除面积计算 | m2 | 工程量按实际拆除面积计算 | |
| 01B012 | 场地夯实、找坡碾压成型 | 1.拆除绿化后的地面用砂水沉，沉实，密实度不小于93%<br>2.场地平整、夯实、找坡（找坡坡度系数不小于93%） | m2 | 按垫层面积计算 | |
| 01B013 | 下封层 | 1.沥青用量：乳化沥青PC-2,标准为2.2kg/m2<br>2.工作内容：路面吹干洗净、沥青洒布车喷洒，用量为2.2kg/m2<br>3.计算规则：以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | |
| 01B014 | 沥青混凝土 | 1.沥青品质：改性沥青混凝土<br>2.粒式：中粒式改性沥青（SBS-16Ⅰ型）<br>3.厚度：5cm<br>4.运距：综合考虑<br>5.压实度：满足图纸设计要求<br>6.部位：球场<br>7.工作内容：材料运输、摊铺、碾压成型及养护等全部工序<br>8.计算规则：以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | |
| 01B015 | 上封层 | 1.沥青用量：配置沥青PC-3,标准为2kg/m2<br>2.工作内容：路面吹干洗净、沥青洒布车喷洒，用量为2kg/m2<br>3.计算规则：以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | |
| 01B016 | 沥青混凝土 | 1.沥青品质：改性沥青混凝土<br>2.粒式：细粒式（SBS-10Ⅰ型）<br>3.厚度：3cm<br>4.运距：综合考虑<br>5.压实度：满足图纸设计要求<br>6.部位：球场<br>7.工作内容：材料运输、摊铺、碾压成型及养护等全部工序<br>8.计算规则：以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | |
| 01B017 | 砖地沟（含沉沙井） | 1.砖品种、规格、强度等级:MU10.0机制砖<br>2.沟截面尺寸:内径宽度400mm，平均深度500mm<br>3.砂浆强度等级:砌筑砂浆M5水泥砂浆，沟侧面及顶面20mm厚1:2.5水泥砂浆抹灰<br>4.工作内容：包含砌体砌筑及抹灰等工序 | m3 | 按实际施工尺寸以体积计算 | |

0f1eb68c-b546-[illegible]-240f-307f5171e284

# 补充工程量清单项目及计算规则



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 01B018 | 排水沟盖板 | 1.材质:640*500*100mm厚文登白理石盖板<br>2.含采购及安装<br>3.满足设计要求 | m2 | 按实际完成工程量以平方米计算 | |
| 01B019 | 地沟盖板基层处理 | 1.盐酸清洗<br>2.211胶结合剂 | m2 | 按实际完成工程量以平方米计算 | |
| 01B020 | 承插水泥管 | 1．安装部位（室内、外）:室外<br>2．材质:钢筋混凝土管<br>3．输送介质:污水<br>4．规格:DN500<br>5．接口材料:承插连接、橡胶圈接口 | m | 按实际完成工程量以米计算 | |
| 01B021 | 路牙石 | 1.材料种类：芝麻灰花岗岩平牙石<br>2.规格：120*150*1000mm<br>3.砂浆配比：30mm厚1:3水泥砂浆结合层<br>4.工作内容:包括水泥砂浆垫层的铺设，路缘石的运输、安砌等与此相关的全部工序 | m | 按设计图示中心线长度计算 | |
| 01B022 | 混凝土排水沟（含沉沙井） | 1.沟截面净空尺寸:内径400mm宽，500mm深<br>2.底板混凝土种类、强度等级、厚度:200mm厚C30钢筋砼底板（钢筋单列）<br>3.沟壁混凝土种类、强度等级、厚度:200mm厚C30钢筋砼墙（钢筋单列）<br>4.沟侧面及顶面20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面压光<br>5.工作内容：包含模板安拆、砼浇捣养护、砂浆抹面等全部工序 | m3 | 按实际施工尺寸以体积计算 | |
| 01B023 | 植筋 | 1.钢筋直径:φ12（不含钢筋）<br>2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用<br>3.计算规则：按照实际施工以根数计算 | 根 | 按照实际施工以根数计算 | |
| 01B024 | 球场划线 | 1.材质:环保型聚氨酯双组份专用划线漆，线宽5cm<br>2.满足设计与规范要求 | 个 | 按实际完成球场个数计算 | |
| 01B025 | 跑道划线 | 1.材质:环保型聚氨酯双组份专用划线漆，线宽5cm<br>2.满足设计与规范要求 | m | 按实际完成工程量按米计算 | |
| 01B026 | 球场划线 | 1.材质:环保型聚氨酯双组份专用划线漆，线宽5cm<br>2.满足设计与规范要求 | 个 | 按实际完成球场个数计算 | |

0f1eb68c-b546-[illegible]-07f5171b284

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 分部分项工程项目清单与计价表

# 分部分项工程项目清单与计价表

**工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场** 

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| | | 威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场 | | | | | |
| | | 土建工程 | | | | | |
| | | 运动场 | | | | | |
| 1 | 010101002001 | 液压锤破碎岩石 | 1.岩石类别:综合考虑<br>2.破碎机械:综合考虑<br>3.石渣粒径:综合考虑，夹杂石块综合考虑<br>4.工作内容:测量放线、开辟作业工作面、液压锤分层冲击破碎、大块石料二次解小、破碎范围内浮渣清理、工作面修整、机械移位、现场防尘措施等全部工序。<br>5.计算规则:按实际挖方量天然密实体积计算 | m3 | 78.4988 | | |
| 2 | 010102002001 | 挖槽坑土方 | 1.开挖形式:综合考虑<br>2.土壤类别:综合考虑<br>3.挖土深度:综合考虑<br>4.运输距离:综合考虑<br>5.工作内容:包括基底人工清槽、钎探，场内堆土、倒土等，满足基础施工要求<br>6.计算规则:按实际挖方量天然密实体积计算 | m3 | 58.8691 | | |
| 3 | 010102006001 | 挖槽坑石方 | 1.土石方类别：挖掘机可直接开挖的石方<br>2.开挖方式：自行考虑<br>3.弃渣运距：3km<br>4.工作内容：石方开挖外运、边坡修整、人工清槽、装车及场内倒运，弃石料堆放平整、防尘覆盖，施工道路维护、机械底部余料清理及相关全部工序。<br>5.计算规则：按现场地质实际开挖天然密实土方量计算 | m3 | 117.7481 | | |
| 4 | 010102006002 | 石方外运 每增运1km | 1.土壤类别:综合考虑，详见地勘资料<br>2.运输距离:1km<br>3.工程量：按实际挖方量天然密实体积计算 | m3 | 3414.6963 | | |
| 5 | 010102007001 | 回填方 | 1.回填材料要求:回填砂<br>2.回填质量要求:分层夯实，夯实度满足设计及规范要求<br>3.部位：管沟回填 | m3 | 70.984 | | |
| 6 | 010102007002 | 回填方 | 1.回填材料要求:回填土满足设计要求<br>2.回填质量要求:分层夯实，夯实度满足设计及规范要求<br>3.回填方式：场内原土回填<br>4.部位：管沟回填<br>5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等全部工序 | m3 | 62.3591 | | |
| 7 | 01B001 | 场地夯实、找坡碾压成型 | 1.场地平整、夯实、找坡（找坡坡度系数不小于93%） | m2 | 3508.76 | | |
| 8 | 010501002001 | 垫层 | 1.部位:跑道、球场、外接排水沟管道<br>2.厚度:180mm厚<br>3.材料品种、强度要求、 | m3 | 621.6468 | | |

0f1eb68c-b5[illegible]469-307f5171e284

# 分部分项工程项目清单与计价表



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 8 | 010501002001 | 垫层 | 配比:级配碎石<br>4.工作内容：拌和、铺设、整平压实等全部工序 | m3 | 621.6468 | | |
| 9 | 010501002002 | 垫层 | 1.部位:跑道、球场<br>2.厚度:200mm厚<br>3.材料品种、强度要求、配比:C25商品混凝土<br>4.工作内容：包含胀缝、缩缝预留、模板安拆、砼浇捣、养护等全部工序<br>5.计算规则：按设计图示尺寸以体积计算 | m3 | 687.54 | | |
| 10 | 010501002003 | 垫层 | 1.部位:外接排水沟管道垫层、路牙石靠背、排水沟垫层<br>2.厚度:厚度综合考虑<br>3.材料品种、强度要求、配比:C25商品混凝土<br>4.工作内容：砼浇筑、振捣、养护等全部工序 | m3 | 26.6582 | | |
| 11 | 010501001001 | 基础垫层 | 1.混凝土种类:商品混凝土<br>2.混凝土强度等级:C20<br>3.部位：路灯基础<br>4.工作内容：砼浇筑、振捣、养护等全部工序 | m3 | 0.288 | | |
| 12 | 010505001001 | 垫层模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑<br>2.模板周转次数：综合考虑 | m2 | 33.916 | | |
| 13 | 01B002 | 下封层 | 1.沥青用量：乳化沥青PC-2,标准为2.2kg/m2<br>2.工作内容：路面吹干洗净、沥青洒布车喷洒，用量为2.2kg/m2<br>3.计算规则：以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 3447.96 | | |
| 14 | 01B003 | 沥青混凝土 | 1.沥青品质：改性沥青混凝土（玄武岩）<br>2.粒式：中粒式改性沥青（SBS-16Ⅰ型）<br>3.厚度：5cm<br>4.运距：综合考虑<br>5.压实度：满足图纸设计要求<br>6.部位：运动场<br>7.工作内容：材料运输、摊铺、碾压成型及养护等全部工序<br>8.计算规则：以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 3447.96 | | |
| 15 | 01B004 | 上封层 | 1.沥青用量：配置沥青PC-3,标准为2kg/m2<br>2.工作内容：路面吹干洗净、沥青洒布车喷洒，用量为2kg/m2<br>3.计算规则：以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 3447.96 | | |
| 16 | 01B005 | 沥青混凝土 | 1.沥青品质：改性沥青混凝土（玄武岩）<br>2.粒式：细粒式（SBS-10Ⅰ型）<br>3.厚度：3cm<br>4.运距：综合考虑<br>5.压实度：满足图纸设计要求<br>6.部位：运动场<br>7.工作内容：材料运输、 | m2 | 3447.96 | | |

0f1eb08c-b5e8-4469-307f5171e284

# 分部分项工程项目清单与计价表

**工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场** 

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 16 | 01B005 | 沥青混凝土 | 摊铺、碾压成型及养护等全部工序<br>8.计算规则：以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 3447.96 | | |
| 17 | 010502001001 | 路灯基础 | 1.混凝土种类:商品混凝土<br>2.混凝土强度等级:C25<br>3.基础类型:1000*1000*1500mm路灯基础<br>4.工作内容：砼浇筑、振捣、养护、预埋螺栓及铁件等全部工序 | m3 | 3 | | |
| 18 | 010506001001 | 现浇混凝土基础及联系梁钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ22<br>2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 | t | 0.224 | | |
| 19 | 010506001002 | 现浇混凝土基础及联系梁钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ8箍筋<br>2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 | t | 0.0253 | | |
| 20 | 010505002001 | 路灯基础模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑<br>2.模板周转次数：综合考虑 | m2 | 12 | | |
| 21 | 01B006 | 砖地沟（含沉沙井） | 1.砖品种、规格、强度等级:MU10.0机制砖<br>2.沟截面尺寸:内径宽度400mm，平均深度500mm<br>3.砂浆强度等级:砌筑砂浆M5水泥砂浆，沟侧面及顶面20mm厚1:2.5水泥砂浆抹灰<br>4.工作内容：包含砌体砌筑及抹灰等工序 | m3 | 23.81 | | |
| 22 | 010502024001 | 填充混凝土 | 1.混凝土种类:细石混凝土<br>2.混凝土强度等级:C25<br>3.填充部位:沟壁两侧，每侧宽度约300mm<br>4.工作内容：沟槽侧壁清理、C25细石混凝土搅拌运输、分层浇筑振捣、顶面找平等全部工序 | m3 | 24.7 | | |
| 23 | 01B007 | 排水沟盖板 | 1.材质 :640*500*100mm厚文登白理石盖板<br>2.含采购及安装<br>3.满足设计要求 | m2 | 60.8 | | |
| 24 | 01B008 | 地沟盖板基层处理 | 1.盐酸清洗<br>2.211胶结合剂 | m2 | 60.8 | | |
| 25 | 01B009 | 承插水泥管 | 1．安装部位（室内、外）:室外<br>2．材质:钢筋混凝土管<br>3．输送介质:污水<br>4．规格:DN500<br>5．接口材料:承插连接、橡胶圈接口 | m | 30 | | |
| 26 | 01B010 | 路牙石 | 1.材料种类：芝麻灰花岗岩平牙石<br>2.规格：1000*120*100mm<br>3.砂浆配比：30mm厚1:3水泥砂浆结合层<br>4.工作内容:包括水泥砂浆垫层的铺设，路缘石的运输、安砌等与此相关的全部工序 | m | 135.05 | | |
| | | 球场 | | | | | |

0f1eb68c-155...1988...0469-307f5171e284

# 分部分项工程项目清单与计价表



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 27 | 01B011 | 拆除塑胶场地 | 1.拆除方式:自行考虑<br>2.厚度:面层厚度综合考虑<br>3.工作内容：人工切割、拆除打磨清理基层、旧料堆放到指定地点，垃圾清扫成堆，废旧塑胶专业环保处理<br>4.计算规则：工程量按实际拆除面积计算 | m2 | 1750 | | |
| 28 | 010101002002 | 液压锤破碎岩石 | 1.岩石类别:综合考虑<br>2.破碎机械:综合考虑<br>3.石渣粒径:综合考虑，夹杂石块综合考虑<br>4.工作内容:测量放线、开辟作业工作面、液压锤分层冲击破碎、大块石料二次解小、破碎范围内浮渣清理、工作面修整、机械移位、现场防尘措施等全部工序。<br>5.计算规则:按实际挖方量天然密实体积计算 | m3 | 66.1458 | | |
| 29 | 010102002002 | 挖槽坑土方 | 1.开挖形式:综合考虑<br>2.土壤类别:综合考虑<br>3.挖土深度:综合考虑<br>4.运输距离:综合考虑<br>5.工作内容:包括基底人工清槽、钎探，场内堆土、倒土等，满足基础施工要求<br>6.计算规则:按实际挖方量天然密实体积计算 | m3 | 49.6143 | | |
| 30 | 010102006003 | 挖槽坑石方 | 1.土石方类别：挖掘机可直接开挖的石方<br>2.开挖方式：自行考虑<br>3.弃渣运距：3km<br>4.工作内容：石方开挖外运、边坡修整、人工清槽、装车及场内倒运，弃石料堆放平整、防尘覆盖，施工道路维护、机械底部余料清理及相关全部工序。<br>5.计算规则：按现场地质实际开挖天然密实土方量计算 | m3 | 99.2186 | | |
| 31 | 010102006004 | 石方外运 每增运1km | 1.土壤类别:综合考虑，详见地勘资料<br>2.运输距离:1km<br>3.工程量：按实际挖方量天然密实体积计算 | m3 | 2877.3406 | | |
| 32 | 010102007003 | 回填方 | 1.回填材料要求:回填砂<br>2.回填质量要求:分层夯实，夯实度满足设计及规范要求<br>3.部位：管沟回填 | m3 | 17.77 | | |
| 33 | 010102007004 | 回填方 | 1.回填材料要求:回填石粉<br>2.回填质量要求:分层夯实，夯实度满足设计及规范要求<br>3.部位：排水沟回填 | m3 | 15.8897 | | |
| 34 | 010102007005 | 回填方 | 1.回填材料要求:回填土满足设计要求<br>2.回填质量要求:分层夯实，夯实度满足设计及规范要求<br>3.回填方式：场内原土回填<br>4.部位：管沟回填<br>5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、 | m3 | 62.8732 | | |

0f1eb68c-b5[illegible]9469-307f5171e284

# 分部分项工程项目清单与计价表



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 34 | 010102007005 | 回填方 | 回填等全部工序 | m3 | 62.8732 | | |
| 35 | 01B012 | 场地夯实、找坡碾压成型 | 1.拆除绿化后的地面用砂水沉，沉实，密实度不小于93%<br>2.场地平整、夯实、找坡（找坡坡度系数不小于93%） | m2 | 227.637 | | |
| 36 | 010501002004 | 垫层 | 1.部位:球场、外接排水沟管道<br>2.厚度:综合考虑<br>3.材料品种、强度要求、配比:级配碎石<br>4.工作内容：拌和、铺设、整平压实等全部工序 | m3 | 34.0926 | | |
| 37 | 010501002005 | 垫层 | 1.部位:球场<br>2.厚度:综合考虑<br>3.材料品种、强度要求、配比:C30商品混凝土<br>4.工作内容：包含模板安拆、砼浇捣、养护等全部工序<br>5.计算规则：按设计图示尺寸以体积计算 | m3 | 34.474 | | |
| 38 | 010501002006 | 垫层 | 1.部位:管道垫层、路牙石靠背、排水沟垫层<br>2.厚度:100mm厚/200mm厚综合考虑<br>3.材料品种、强度要求、配比:C25商品混凝土<br>4.工作内容：砼浇筑、振捣、养护等全部工序 | m3 | 30.841 | | |
| 39 | 010501001002 | 基础垫层 | 1.混凝土种类:商品混凝土<br>2.混凝土强度等级:C20<br>3.部位：路灯基础<br>4.工作内容：砼浇筑、振捣、养护等全部工序 | m3 | 0.128 | | |
| 40 | 010505001002 | 垫层模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑<br>2.模板周转次数：综合考虑 | m2 | 42.512 | | |
| 41 | 01B013 | 下封层 | 1.沥青用量：乳化沥青PC-2,标准为2.2kg/m2<br>2.工作内容：路面吹干洗净、沥青洒布车喷洒，用量为2.2kg/m2<br>3.计算规则：以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 972.4728 | | |
| 42 | 01B014 | 沥青混凝土 | 1.沥青品质：改性沥青混凝土<br>2.粒式：中粒式改性沥青（SBS-16Ⅰ型）<br>3.厚度：5cm<br>4.运距：综合考虑<br>5.压实度：满足图纸设计要求<br>6.部位：球场<br>7.工作内容：材料运输、摊铺、碾压成型及养护等全部工序<br>8.计算规则：以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 972.4728 | | |
| 43 | 01B015 | 上封层 | 1.沥青用量：配置沥青PC-3,标准为2kg/m2<br>2.工作内容：路面吹干洗净、沥青洒布车喷洒，用量为2kg/m2<br>3.计算规则：以设计图示 | m2 | 972.4728 | | |

0f1eb68c-b5[illegible]0-9459-307f517[illegible]e284

# 分部分项工程项目清单与计价表



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 43 | 01B015 | 上封层 | 面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 972.4728 | | |
| 44 | 01B016 | 沥青混凝土 | 1.沥青品质：改性沥青混凝土<br>2.粒式：细粒式（SBS-10 I型）<br>3.厚度：3cm<br>4.运距：综合考虑<br>5.压实度：满足图纸设计要求<br>6.部位：球场<br>7.工作内容：材料运输、摊铺、碾压成型及养护等全部工序<br>8.计算规则：以设计图示面积计算，不扣除各类井所占面积 | m2 | 972.4728 | | |
| 45 | 010502001002 | 路灯基础 | 1.混凝土种类:商品混凝土<br>2.混凝土强度等级:C25<br>3.基础类型:600*600*1500mm路灯基础<br>4.工作内容：砼浇筑、振捣、养护、预埋螺栓等全部工序 | m3 | 1.08 | | |
| 46 | 010506001003 | 现浇混凝土基础及联系梁钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ16<br>2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 | t | 0.0568 | | |
| 47 | 010506001004 | 现浇混凝土基础及联系梁钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ8箍筋<br>2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 | t | 0.0152 | | |
| 48 | 010505002002 | 路灯基础模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑<br>2.模板周转次数：综合考虑 | m2 | 7.2 | | |
| 49 | 01B017 | 砖地沟（含沉沙井） | 1.砖品种、规格、强度等级:MU10.0机制砖<br>2.沟截面尺寸:内径宽度400mm，平均深度500mm<br>3.砂浆强度等级:砌筑砂浆M5水泥砂浆，沟侧面及顶面20mm厚1:2.5水泥砂浆抹灰<br>4.工作内容：包含砌体砌筑及抹灰等工序 | m3 | 21.11 | | |
| 50 | 010502024002 | 填充混凝土 | 1.混凝土种类:细石混凝土<br>2.混凝土强度等级:C25<br>3.填充部位:沟壁两侧，每侧宽度约300mm<br>4.工作内容：沟槽侧壁清理、C25细石混凝土搅拌运输、分层浇筑振捣、顶面找平、等全部工序 | m3 | 21.788 | | |
| 51 | 01B018 | 排水沟盖板 | 1.材质 :640*500*100mm厚文登白理石盖板<br>2.含采购及安装<br>3.满足设计要求 | m2 | 82.1568 | | |
| 52 | 01B019 | 地沟盖板基层处理 | 1.盐酸清洗<br>2.211胶结合剂 | m2 | 82.1568 | | |
| 53 | 01B020 | 承插水泥管 | 1．安装部位（室内、外）:室外<br>2．材质:钢筋混凝土管<br>3．输送介质:污水<br>4．规格:DN500<br>5．接口材料:承插连接、 | m | 30 | | |

0f1ebbe-b5f4-580-9469-307f5171e284

# 分部分项工程项目清单与计价表

**工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场** 

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 53 | 01B020 | 承插水泥管 | 橡胶圈接口 | m | 30 | | |
| 54 | 01B021 | 路牙石 | 1.材料种类：芝麻灰花岗岩平牙石<br>2.规格：120*150*1000mm<br>3.砂浆配比：30mm厚1:3水泥砂浆结合层<br>4.工作内容:包括水泥砂浆垫层的铺设，路缘石的运输、安砌等与此相关的全部工序 | m | 131.7 | | |
| 55 | 01B022 | 混凝土排水沟（含沉沙井） | 1.沟截面净空尺寸:内径400mm宽，500mm深<br>2.底板混凝土种类、强度等级、厚度:200mm厚C30钢筋砼底板（钢筋单列）<br>3.沟壁混凝土种类、强度等级、厚度:200mm厚C30钢筋砼墙（钢筋单列）<br>4.沟侧面及顶面20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面压光<br>5.工作内容：包含模板安拆、砼浇捣养护、砂浆抹面等全部工序 | m3 | 16.5132 | | |
| 56 | 010506011001 | 现浇混凝土排水沟钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ12<br>2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 | t | 1.0224 | | |
| 57 | 010401011001 | 贴砌砖墙 | 1.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖，水泥砂浆强度等级M7.5<br>2.墙体类型:保护墙<br>3.墙体厚度:120mm厚 | m3 | 6.8242 | | |
| 58 | 010506014001 | 现浇混凝土地坪钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ10<br>2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 | t | 2.164 | | |
| 59 | 01B023 | 植筋 | 1.钢筋直径:ϕ12（不含钢筋）<br>2.工作内容:包括人工、机械、结构胶等费用<br>3.计算规则：按照实际施工以根数计算 | 根 | 328 | | |
| | | 装饰工程 | | | | | |
| | | 运动场 | | | | | |
| 60 | 011101005001 | 塑胶地面 | 1.面层：13mm聚氨酯全塑半预制型自结纹跑道塑胶（深蓝色）<br>2.工作内容：包含基面清理修补、卷材铺设粘接、接缝处理、聚氨酯自结纹面层浇筑成型、收边养护、场内材料转运、垃圾清运等全部工序。 | m2 | 1809.6 | | |
| 61 | 011101005002 | 塑胶地面 | 1.面层：9mm聚氨酯全塑半预制型球场塑胶（涂两遍硅Pu防滑层、加强层）（深蓝色、浅蓝色、橙色）<br>2.工作内容：包含基面清理修补、卷材铺设粘接、接缝处理、聚氨酯自结纹面层浇筑成型、收边养护、场内材料转运、垃圾清运等全部工序。 | m2 | 1699.16 | | |

0f1eb68c-b5[illegible]69-307f5171e284

# 分部分项工程项目清单与计价表

**工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场** 

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 62 | 01B024 | 球场划线 | 1.材质:环保型聚氨酯双组份专用划线漆，线宽5cm<br>2.满足设计与规范要求 | 个 | 2 | | |
| 63 | 01B025 | 跑道划线 | 1.材质:环保型聚氨酯双组份专用划线漆，线宽5cm<br>2.满足设计与规范要求 | m | 1061.6 | | |
| | | 球场 | | | | | |
| 64 | 011101005003 | 塑胶地面 | 1.面层：9mm聚氨酯全塑半预制型球场塑胶（涂两遍硅Pu防滑层、加强层）（深蓝色、浅蓝色、橙色）<br>2.工作内容：包含基面清理修补、卷材铺设粘接、接缝处理、聚氨酯自结纹面层浇筑成型、收边养护、场内材料转运、垃圾清运等全部工序。 | m2 | 1069.68 | | |
| 65 | 01B026 | 球场划线 | 1.材质:环保型聚氨酯双组份专用划线漆，线宽5cm<br>2.满足设计与规范要求 | 个 | 2 | | |
| | | 安装工程 | | | | | |
| | | 运动场亮化工程 | | | | | |
| 66 | 030409006001 | 电缆保护管 | 1.名称:电管<br>2.材质:PE<br>3.规格:PE40<br>4.敷设方式:埋地 | m | 159.8 | | |
| 67 | 030409006002 | 电缆保护管 | 1.名称:电管<br>2.材质:热镀锌钢管<br>3.规格:SC25<br>4.敷设方式:室内暗敷 | m | 39.2 | | |
| 68 | 030409001001 | 电力电缆 | 1.名称:电缆<br>2.型号规格:YJV-3*6<br>3.材质:铜<br>4.敷设方式:穿管敷设 | m | 208.64 | | |
| 69 | 030409003001 | 电力电缆头 | 1.名称:电缆终端头<br>2.规格:截面10mm2以下<br>3.材质、类型:铜 | 个 | 4 | | |
| 70 | 030413010001 | 小区路灯 | 1.名称:球场LED路灯<br>2.型号:4头LED高杆灯，每头400w，采用铝合金压铸成型，灯杆高度12米，灯杆采用Q235优质钢板，无横向焊缝；灯杆基础法兰盘采用Q235优质钢板，通过螺栓安装在基础上；电气检修门与杆体下节护板浑然一体，具备良好的防水性能，灯杆电气检修门有接地及安装保险装置；灯杆及加工部件整体热镀锌，镀锌厚度按照国家标准；<br>3.其他:含灯具引下线；含50*50*5 L=2500mm不锈钢接地 | 套 | 2 | | |
| | | 球场亮化工程 | | | | | |
| 71 | 030409006003 | 电缆保护管 | 1.名称:电管<br>2.材质:PE<br>3.规格:PE40<br>4.敷设方式:埋地 | m | 64.7 | | |
| 72 | 030409006004 | 电缆保护管 | 1.名称:电管<br>2.材质:热镀锌钢管<br>3.规格:SC25<br>4.敷设方式:室内暗敷 | m | 27.4 | | |

0f1eb688-b546-4980-a69-307f5171e284

# 分部分项工程项目清单与计价表



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 |
| 73 | 030409001002 | 电力电缆 | 1.名称:电缆<br>2.型号规格:YJV-3*6<br>3.材质:铜<br>4.敷设方式:穿管敷设 | m | 99.45 | | |
| 74 | 030409003002 | 电力电缆头 | 1.名称:电缆终端头<br>2.规格:截面10mm2以下<br>3.材质、类型:铜 | 个 | 2 | | |
| 75 | 030413010002 | 小区路灯 | 1.名称:球场LED路灯<br>2.型号:3头LED高杆灯，每头200w，采用铝合金压铸成型，灯杆高度8米，灯杆采用Q235优质钢板，无横向焊缝；灯杆基础法兰盘采用Q235优质钢板，通过螺栓安装在基础上；电气检修门与杆体下节护板浑然一体，具备良好的防水性能，灯杆电气检修门有接地及安装保险装置；灯杆及加工部件整体热镀锌，镀锌厚度按照国家标准；<br>3.其他:含灯具引下线，含50*50*5 L=2500mm不锈钢接地 | 套 | 2 | | |
| 76 | 030412006001 | 接线盒 | 1.名称:室外专用防水接线盒<br>2.材质:塑料<br>3.安装形式:埋地 | 个 | 1 | | |
| 合计 | | | | | | | |

0f1eb68c-b5[illegible]-307f5171e284

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 措施项目清单计价表

# 措施项目清单计价表

**工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场** 

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 工作内容 | 价格（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | 工程项目 | | | |
| 1.1 | 011601009003 | 安全生产 | 施工现场安全施工所需的各项措施 | | |
| 1.2 | 011601008003 | 环境保护 | 施工现场为达到环保要求所需的各项措施 | | |
| 1.3 | 011601007003 | 文明施工 | 施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施 | | |
| 1.4 | 011601006003 | 临时设施 | 为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容 | | |
| 2 | 000002 | 威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场 | | | |
| 2.1 | 000003 | 土建工程 | | | |
| 2.1.1 | 011601011001 | 夜间施工增加 | 因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容 | | |
| 2.1.2 | 011601013001 | 二次搬运 | 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容 | | |
| 2.1.3 | 011601010001 | 冬雨季施工增加 | 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容 | | |
| 2.1.4 | 011601014001 | 已完工程及设备保护 | 建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施 | | |
| 2.1.5 | 011601003001 | 其他大型机械进出场及安拆 | 除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等 | | |
| 2.1.6 | 011601016001 | 竣工清理 | 竣工验收前的清理、清洁等工作 | | |
| 2.1.7 | 011601009001 | 安全生产 | 施工现场安全施工所需的各项措施 | | |
| 2.1.8 | 011601008001 | 环境保护 | 施工现场为达到环保要求所需的各项措施 | | |
| 2.1.9 | 011601007001 | 文明施工 | 施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施 | | |
| 2.1.10 | 011601006001 | 临时设施 | 为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容 | | |
| 2.2 | 000010 | 装饰工程 | | | |
| 2.2.1 | 011601011002 | 夜间施工增加 | 因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容 | | |
| 2.2.2 | 011601013002 | 二次搬运 | 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容 | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e264

# 措施项目清单计价表

**工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场** 

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 工作内容 | 价格（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.2.3 | 011601010002 | 冬雨季施工增加 | 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容 | | |
| 2.2.4 | 011601014002 | 已完工程及设备保护 | 建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施 | | |
| 2.2.5 | 011601016002 | 竣工清理 | 竣工验收前的清理、清洁等工作 | | |
| 2.2.6 | 011601009002 | 安全生产 | 施工现场安全施工所需的各项措施 | | |
| 2.2.7 | 011601007002 | 文明施工 | 施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施 | | |
| 2.2.8 | 011601008002 | 环境保护 | 施工现场为达到环保要求所需的各项措施 | | |
| 2.2.9 | 011601006002 | 临时设施 | 为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容 | | |
| 2.3 | 000017 | 安装工程 | | | |
| 2.3.1 | 031401020001 | 夜间施工增加费 | 因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容 | | |
| 2.3.2 | 031401013001 | 二次搬运 | 因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容 | | |
| 2.3.3 | 031401021001 | 冬雨季施工增加 | 在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容 | | |
| 2.3.4 | 031401015001 | 已完工程及设备保护 | 建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施 | | |
| 2.3.5 | 031401001001 | 脚手架 | 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等 | | |
| 2.3.6 | 031401009001 | 安全生产 | 施工现场安全施工所需的各项措施 | | |
| 2.3.7 | 031401011001 | 环境保护 | 施工现场为达到环保要求所需的各项措施 | | |
| 2.3.8 | 031401010001 | 文明施工 | 施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施 | | |
| 2.3.9 | 031401012001 | 临时设施 | 为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容 | | |
| | | 合计 | | | |

011eb08c-b540-4980-9469-[illegible]e264

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 其他项目清单计价表

# 其他项目清单计价表

工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场　　第1页 共1页

| 序号 | 项目名称 | 暂估（暂定）金额（元） | 备注 |
|---|---|---|---|
| 1 | 暂列金额 | 180000.00 | |
| 2 | 专业工程暂估价 | | |
| 3 | 计日工 | | |
| 4 | 总承包服务费 | | |
| 5 | 建设项目工伤保险 | 3093.35 | |
| 6 | 优质优价费 | | |
| 7 | 合同中约定的其他项目 | | |
| | 合计=1+2+3+4+5+6+7 | 183093.35 | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 暂列金额明细表

# 暂列金额明细表

工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场 

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 暂定金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 合同价格调整暂列金额 | 180000.00 | 100 | 180000.00 | |
| 2 | 未确定工程暂列金额 | | | | |
| 3 | 未确定服务暂列金额 | | | | |
| 4 | 未确定其他暂列金额 | | | | |
| 合计 | | | | 180000.00 | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 专业工程暂估价明细表

# 专业工程暂估价明细表

工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场 

| 序号 | 专业工程名称 | 暂估金额（元） | | | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 不含税价格 | 增值税 | 含税价格 | |
| 1 | 专业工程暂估价 | | | | |
| | 合计 | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 计日工表

# 计日工表

**工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场** 

| 序号 | 计日工名称 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 暂定 | |
| 一 | 人工 | | | | | |
| 1 | 计日工-人工 | 工日 | | | | |
| 人工小计 | | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | | |
| 1 | 计日工-材料 | t | | | | |
| 材料小计 | | | | | | |
| 三 | 施工机具 | | | | | |
| 1 | 计日工-施工机具 | 台班 | | | | |
| 施工机具小计 | | | | | | |
| 四 | 零星工作 | | | | | |
| 1 | 计日工-零星工作 | 工日 | | | | |
| 零星工作小计 | | | | | | |
| | 合计 | | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 总承包服务费计价表

# 总承包服务费计价表

工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场 

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 发包人提供材料 | | | | |
| 2 | 专业分包工程 | | | | |
| 3 | 直接发包的专业工程 | | | | |
| | 合计 | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 建设项目工伤保险计价表

# 建设项目工伤保险计价表

**工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场** 

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 建设项目工伤保险 | 4017334.73 | 0.077 | 3093.35 | |
| | 合计 | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 优质优价费计价表

# 优质优价费计价表

工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场 

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 优质优价费 | 4003330.07 | | | |
| | 合计 | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 增值税计价表

# 增值税计价表

**工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场** 

| 序号 | 项目名称 | 计算基础说明 | 计算基础 | 税率(%) | 金额（元） |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 增值税 | | | 9.00 | |
| 合计 | | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 材料暂估单价表

# 材料暂估单价表

工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场 

| 序号 | 材料名称 | 材料规格 | 计量单位 | 暂估单价(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场 | | | | |
| | 土建工程 | | | | |
| | 小计 | | | | |
| | 装饰工程 | | | | |
| | 小计 | | | | |
| | 安装工程 | | | | |
| | 小计 | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 发包人提供材料一览表

# 发包人提供材料一览表

工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场 

| 序号 | 材料名称、<br>规格、型号 | 单位 | 单价<br>(元) | 有效损耗率(%) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场 | | | | |
| | 土建工程 | | | | |
| | 装饰工程 | | | | |
| | 安装工程 | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284

# 承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

# 承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称:威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场　　第1页 共1页

| 序号 | 名称、规格、型 号 | 单位 | 数量 | 基准价 C。(元) | 投标报价 (元) | 风险幅度系数 r(%) | 价格信息 C(元) | 价差 △C(元) | 价差调整金额 △P (元) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 威海市羊亭学校改扩建综合楼工程运动场 | | | | | | | | |
| 1.1 | 土建工程 | | | | | | | | |
| 1.1.1 | C20现浇混凝土碎石<20(预拌) | m3 | | 274.34 | | 5.00 | | | |
| 1.1.2 | C25细石混凝土(预拌) | m3 | | 314.16 | | 5.00 | | | |
| 1.1.3 | C30现浇混凝土碎石<20(预拌) | m3 | | 300.88 | | 5.00 | | | |
| 1.1.4 | C20现浇混凝土碎石<40(预拌) | m3 | | 274.34 | | 5.00 | | | |
| 1.1.5 | C25现浇混凝土碎石<16(预拌) | m3 | | 287.61 | | 5.00 | | | |
| 1.2 | 装饰工程 | | | | | | | | |
| 1.3 | 安装工程 | | | | | | | | |

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f51f71e284

其他注意事项
控制价：4380000.0
专家个数：7
投标人报价方式：总价（元）
定标方式：推荐候选人，3 人

0f1eb68c-b546-4980-9469-307f5171e284