“中国银行威海分行本部营业区装修改造项目施工”

答疑文件（四）

各投标人：

一、现对各投标人提出的疑问进行答复：

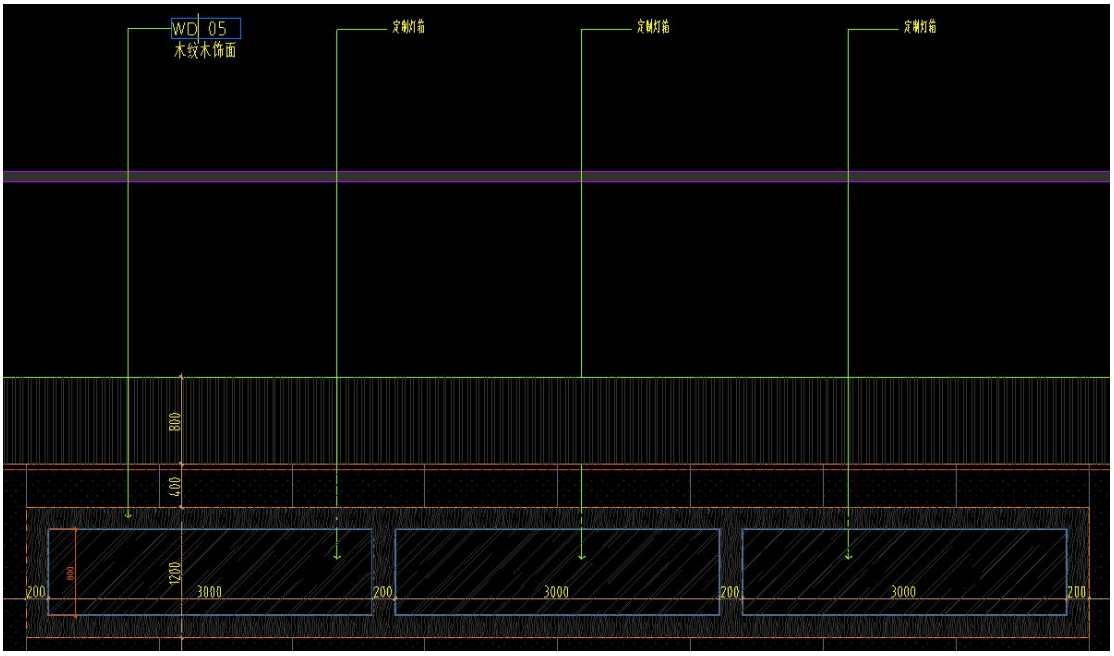
问题 1：第三章评标办法前附表中商务标为 70 分，而附录 1 中商务标分值合计为 72 分，系统中的分值也是 72 分，加上技术标和资信标总分超过 100 分，是否有误？

答复 1：系统设置有误，分部分项分值应为 10 分，已修改。

问题 2：配电箱 DPAP 无系统图，无法准确报价，请补充。

答复 2：DPAP 配电箱进线开关规格为 T1N160 TMD R40 3P，出线断路器建议预留 9 路，其中 6 路出线引至显示屏位置，3 路作为备用，规格均为 20/1PN。

问题 3：清单第 115 项定制灯箱规格为 3000*8000，而一层立面图 C-1F-07 11 中定制灯箱尺寸为 3000*800，清单规格是否应修改为 3000*800？如要修改请提供修改后的 gczj 文件。



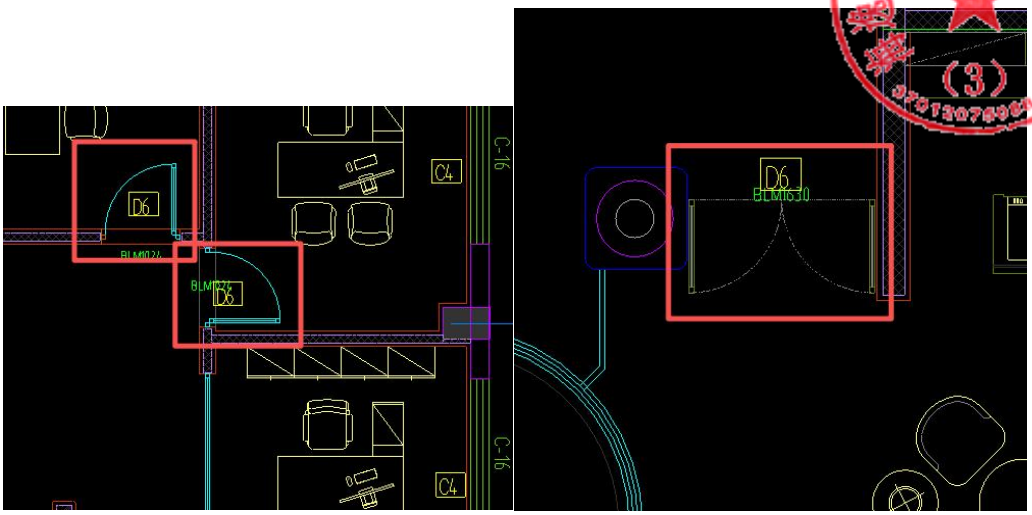
答复 3：灯箱尺寸按 3000*800 考虑报价。

问题 4：清单中缺少现金柜台，但是有现金柜台的图纸，是否由施工方施工，如漏项请提供修改后的 gczj 文件。

答复 4：不含现金柜台。

问题 5：清单中缺少一层业务洽谈室 3、4 的两套 BLM1024 玻璃门及门上亮玻璃和二

层走廊 3 的一套 BLM1630 玻璃门，且工程量不包含在清单“超白钢化玻璃隔断，含玻璃门”中，是否为漏项，如漏项请提供修改后的 gczj 文件。



答复 5：已经包含，建筑工程清单 32 项全玻自由门。

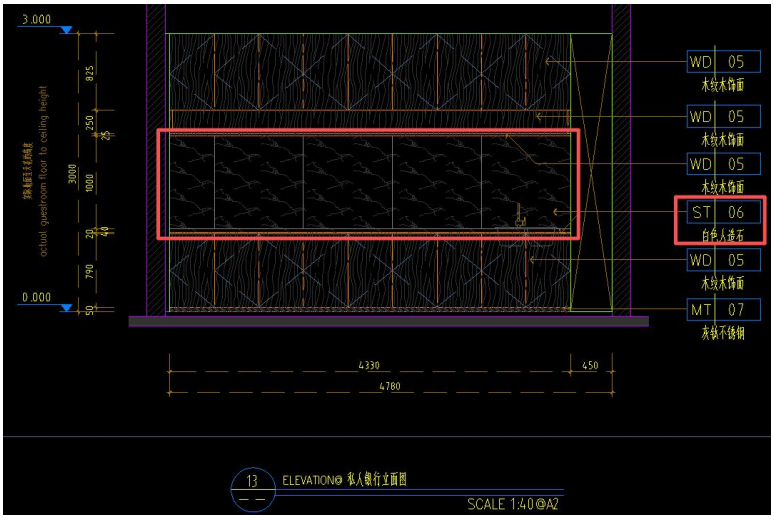
问题 6：图纸中新做的 3 部电梯和标注更换的 1 部电梯无清单项，是否不在本次招标范围内？

答复 6：不含电梯。

问题 7：清单第 92 项“古铜不锈钢电梯套”工程量为 2.4 ㎡，无节点详图，根据立面图纸标注及常规做法计算的工程量比清单工程量多很多，请问图纸中的古铜不锈钢电梯套是否全由施工方施工？

答复 7：与新增电梯井相关联的装饰工程不在本次招标范围内，现清单工程量为配钞间内工程量。

问题 8：二层立面图 C-2F-36 13 中私人银行吧台吊柜和吧台地柜中间的白色人造石墙面没有对应清单项，是否为漏项，如漏项请提供修改后的 gczj 文件。



答复 8：在吧台地柜中综合考虑。

问题 9：清单第 312 项“水灭火控制装置调试”消火栓调试工程量为 1 点，而有 10 套室内消火栓，请问调试的工程量是否正确。

答复 9：工程量无误，按报警阀数量。

问题 10：清单第 329 项“水灭火控制装置调试”喷淋系统调试工程量为 1 点，而水流指示器有 2 个，请问调试的工程量是否正确。

答复 10：工程量无误，按报警阀数量。

问题 11：招标文件第 71 页“（10）所有用于本工程的主要材料的品牌、生产厂家、采购单价（此单价应为材料采购价，不包括：运杂费、采购保管费等费用，此两项费用应包括在综合单价中）均须在明细表中按要求填写。”，招标文件没有提供明细表格式，是否由投标单位自行编制，并上传到商务标附件中。

答复 11：格式自拟。

问题 12：电气图纸中的视频监控、门禁、入侵报警系统是否不在本次招标范围内？

答复 12：不含。

问题 13：

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称:中国银行威海分行本部营业区装修改造项目　　第1页 共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C_o（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r(%)	价格信息 C(元)	价差 ΔC(元)	价差调整金额 ΔP(元)
1	单项工程								
1.1	建筑工程								
1.2	装饰工程								
1.3	安装工程								
1.4	消防泵房及主楼防排烟								
1.4.1	镀锌螺钉M2~5×4~50	个	63.24	0.03		1.00			
	合计								

招标文件中承包人提供可调价材料表中“镀锌螺钉 M2~5×4~50 ”设置为可调价材料，此项材料为零星辅材，此项设置是否有误？是否修改此项并重新提供 GCZJ 接口文件？

答复 13：电子标上传要求可调价材料表不能为空表，此项是应对上传进行的调整，实际本项目无可调价材料，请知悉。

问题 14：招标文件第七章 技术标准和要求 三、其他要求第 19 项“主要材料、设备品牌及技术参数要求一览表”中的六类模块、UPS 插座、UPS 电源线、网络地盒、

5+15MM 铝蜂窝复合板、地暖管及分水器、外墙保温板、真石漆、吊顶铝扣板、强化复合地板、铝合金踢脚板、碳钢暖气片、机房用七氟丙烷灭火球、黑金砂大理石及全部安防类工程主材。

此工程清单内未包含以上材料及设备，主要材料、设备品牌及技术参数响应情况表内是否可不填写以上材料的响应情况？

答复 14：此工程量清单内未包含材料及设备可不填写响应情况。

问题 15：

问题 3：投标系统有投标函模块，格式为系统固定生成，与投标文件格式不一致。请问以哪个为准。



答复 3：以投标系统给定的格式为准填写，并上传。

根据第三版答疑文件问题 3 的答复，是否只填写系统中商务标-投标函内容？投标文件格式“投标函 ”怎么处理？是否作废不上传，还是填写完上传到 ZTB 电子投标格式中“资信标补充附件 ”？请明确答复。

答复 15：是，只填写系统中商务标-投标函内容；原招标文件格式“投标函”作废无需上传。

问题 16：



1、

问题 6：投标文件格式中第 88 页投标函附录，按照“投标函附录”中的“合同条款号”在招标文件专用合同条款中找不到相应的合同条款名称及约定内容，且附录 1 中的“响应性评审”要求上传的“投标函附录”要求的条款与第 88 页投标函附录格式不一致，以哪个格式为准？是否更改投标格式？

答复 6：执行招标文件规定，通用合同条款采用国家工商行政管理局和建设部颁发的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201），填写项目经理姓名、承诺的工期天数；分包、缺陷责任期及质量保证金详见本招标文件专用合同条款对应合同条款号，如响应招标文件要求可以填写“执行招标文件规定”。招标文件第 88 页“投标函附录”随招标文件附录 1 中的“响应性评审”要求上传的“投标函附录”一并上传。

根据第二版澄清文件问题 6 的答复，是否将附录 1 中的“响应性评审”内容（1）投标报价：投标报价不高于招标控制价

（2）工期：115 日历天（具体时间以甲方/总监理工程师开工令为准）

（3）质量标准：国家验收规范合格标准。

（4）不存在禁止投标的情形承诺：不存在第二章“投标人须知”第 1.4.2、1.4.3 项规定的任何一种情形

（5）投标有效期：90 天

增加到投标文件格式“投标函附录”中的表格中？

答复 4：“投标函附录”以投标系统给定的格式为准填写，并上传。

根据第三版答疑文件问题 4 的答复“‘投标函附录’以投标系统给定的格式为准填写，并上传。”“投标函附录 ”在电子投标系统上无给定格式，无法按答复上传。

且附录 1 中“响应评审 ”中要求上传的“投标函附录 ”需包括：

（1）投标报价：投标报价不高于招标控制价

（2）工期：115 日历天（具体时间以甲方/总监理工程师开工令为准）

（3）质量标准：国家验收规范合格标准。

（4）不存在禁止投标的情形承诺：不存在第二章“投标人须知 ”第 1.4.2、1.4.3 项规定的任何一种情形

（5）投标有效期：90 天。

但是给的“投标函附录 ”格式中无上述 5 条内容，是否将上述 5 条内容增加到投标文件格式“投标函附录 ”中的表格中？如果不增加，是否废除附录 1“响应评审 ”（1）投标报价：投标报价不高于招标控制价。（2）工期：115 日历天（具体时间以甲方/总监理工程师开工令为准）。（3）质量标准：国家验收规范合格标准（4）不存在禁止投标的情形承诺：不存在第二章“投标人须知 ”第 1.4.2、1.4.3 项规定的任何一种情形 。（5）投标有效期：90 天。的响应要求？请明确答复。

答复 16：投标函附录按以下格式内容填写：

（二）投标函附录

序号	条款名称	条款号	约定内容	备注
1	项目经理	合同条款号 1.1.2.8		
2	工期	合同条款号 1.1.4.3		
3	分包	合同条款号 3.5		
4	缺陷责任期	合同条款号 15.2		
5	质量保证金	合同条款号 15.3		
6	投标报价	招标公告 3.1 款		填写投标报价
7	质量标准	投标人须知前附表 1.3.3		填写承诺质量标准
8	存在禁止投标的情形承诺	“投标人须知 ”第 1.4.2、1.4.3 项		按附录 1“响应评审”内容承诺
9	投标有效期	投标人须知前附表 3.2.3		填写投标有效期
……	……	……	……	

问题 17：

问题 5：

问题 7：初步审查部分是否需要将资格审查、技术标、资信标、商务标组成的投标文件打印签字盖章扫描成 PDF 上传至 ZTB 投标文件格式-资格审查-初步审查目录？如果不上传上述内容，需要上传什么内容？请明确答复。

2

根据第二版澄清文件问题 7 的答复，ztb 电子系统-资格审查中的“初步审查”上传内容为应响应招标文件附录 1 初步审查和响应性评审的相关内容，附录 1 初步审查上传内容描述不明确，请明确答复附录 1 初步审查和响应性评审的相关内容都是包含哪些内容？

答复 5：按附录 1“初步审查”和“响应性评审”评审标准的审查内容上传。

根据第三版答疑文件问题 5 的答复“按附录 1“初步审查”和“响应性评审”评审标准的审查内容上传。”附录 1“初步审查 ”要求描述不明确，附录 1“初步审查 ”要求上传的内容是否为营业执照、资质证书、安全生产许可证？如果不是，请明确答复上传什么内容？

答复 17：上传以下材料：

（1）营业执照、资质证书、安全生产许可证；

（2）投标文件格式中要求签字、盖章的资料；

（3）“单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目的投标”的承诺，格式自拟；

（4）投标人认为需要上传的其他必要材料。

问题 18：给定的投标格式资格审查资料-投标人基本情况表、封皮页、 目录页，在 ZTB 电子投标格式中无上传的目录，是否均上传到“资信标补充附件”中？（下附格式截图）



_____（项目名称）施工招标

投 标 文 件

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

目 录

一、投标函及投标函附录

二、法定代表人身份证明及授权委托书

三、投标保证金

四、资格审查资料

五、已标价工程量清单

六、承担本项目的技术方案



四、资格审查资料

（一）投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间		员工总人数：				
企业资质等级		其中	项目经理			
营业执照号			高级职称人员			
注册资本金			中级职称人员			
开户银行			初级职称人员			
账号			技 工			
经营范围						
备 注						

注：1.投标人应根据招标文件第二章“投标人须知”第 1.4.1 项、第三章“评标办法（综合评估法）”威海市建设工程电子交易系统评分办法资格审查的要求，在本表后附相关证明材料。

答复 18：上传至资信标补充附件。

海逸恒安项目管理有限公司

2026 年 11 月 18 日