

乳山口镇择村安置区项目-室外工程施工

招 标 文 件

招标编号：sg202617111

乳山天平建设工程咨询有限公司



2026年06月

目 录

第一卷	4
第一章 招标公告	5
第二章 投标人须知	7
1. 总则	16
1.1 项目概况	16
1.2 资金来源和落实情况	16
1.3 招标范围、计划工期和质量要求	16
1.4 投标人资格要求	17
1.5 费用承担	17
1.6 保密	17
1.7 语言文字	18
1.8 计量单位	18
1.9 踏勘现场	18
3. 投标文件	19
3.1 投标文件的组成	19
3.2 投标报价	19
3.3 投标有效期	19
3.4 投标保证金	19
3.5 资格审查资料（资格后审）	20
3.6 备选投标方案	20
3.7 投标文件的编制	20
4.2 投标文件的修改与撤回	21
6. 评标	22
6.1 评标委员会	22
6.2 评标原则	22
6.3 评标	22
7. 合同授予	22
7.1 定标方式	22
7.2 中标通知	22
7.3 履约担保	23
7.4 签订合同	23
8. 和不再招标	23
8.1	23
8.2 不再招标	23
9. 纪律和监督	23
9.1 对招标人的纪律要求	23
9.2 对投标人的纪律要求	23
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	24
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	24
9.5 投诉	24
10 需要补充的其他内容	24
第三章 评标办法（综合评估法）	25
第四章 合同条款及格式	35
第一部分 合同协议书	36

第三部分 专用合同条款	40
第五章 工程量清单	71
1、清单编制说明	74
2、工程量清单与计价表	76
第二卷	79
第六章 图 纸（电子版图纸系统里面下载）	80
第三卷	81
第七章 技术标准和要求	82
第一节 工程说明	82
第二节 适用的国家、行业以及地方规范、标准和规程	82
第 四 卷	83
第八章 投标文件格式	84
法定代表人或其委托代理人身份证明	87
授权委托书	88
项目管理机构	90

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

第一卷

第一章 招标公告

乳山口镇择村安置区项目-室外工程施工

招标公告

[项目专业:施工-其他]

sg202617111

一、招标条件

1.1 本招标项目乳山口镇择村安置区项目-室外工程施工已由相关主管部门批准建设,招标人为乳山市恒久安置业开发有限公司,建设资金来自自筹,项目出资比例为100%。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

二、工程招标范围

2.1 工程量清单范围及图纸范围内新建小区道路、停车位、小区绿化苗木栽植、养护,污水管网、雨水管网、给水及消防水管网、路灯及电力工程、供热工程、弱电工程及其他配套系统安装,管沟挖填及配套检查井安砌等工程施工及保修。

三、项目概况

3.1 乳山口镇择村安置区项目-室外工程施工位于乳山市乳山口镇择村安置区,合同估算价10700000元,计划工期152天。

标段名称	规模	标段内容	最高投标限价 (元/费率)
不分标段	1组	工程量清单范围及图纸范围内新建小区道路、停车位、小区绿化苗木栽植、养护,污水管网、雨水管网、给水及消防水管网、路灯及电力工程、供热工程、弱电工程及其他配套系统安装,管沟挖填及配套检查井安砌等工程施工及保修。	10700000.00

四、投标企业资格要求

- 4.1 在中国境内注册的具有独立法人资格的施工企业。
- 4.2 具有市政公用工程施工总承包或建筑工程施工总承包三级及以上资质。
- 4.3 具有安全生产许可证。
- 4.4 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
- 4.5 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力,并能提供优质服务。
- 4.6 投标人及参加本次投标的相关人员未被最高人民法院列为失信被执行人。
- 4.7 投标人近一年在“信用中国”和“信用山东”无严重失信记录。
- 4.8 投标人有涉黑、涉恶行为的,不得参与该项目的投标。
- 4.9 参加本次招标采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录。
- 4.10 法律、行政法规、规章及招标文件规定的其他要求。

五、项目负责人资格要求

- 5.1 要求承担本工程负责人具有市政公用工程或建筑工程二级及以上注册建造师执业资格。
- 5.2 项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证(B证)。
- 5.3 项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。
- 5.4 未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标要求

- 6.1 本工程不接受联合体投标。

七、项目区域及投诉异议处理电话

- 7.1 本项目区域/监督部门:乳山市
- 7.2 异议处理电话:0631-6868778(招标代理机构)

7.3 投诉处理电话：0631-6665902（乳山市住房和城乡建设局）

八、招标文件的获取

8.1 【zbt 格式文件下载开始时间：2026-06-23 17:00:00;下载截止时间：2026-06-30 17:00:00 下载地址：**威海市建设工程电子交易系统**本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

8.2 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，威海市公共资源交易中心 CA 办理窗口（环翠区塔山中路 317 号四楼 威海市公共资源交易中心 CA 窗口），电话 0631-5170227]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

8.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

8.4 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

8.5 电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

9.1 开标地点：乳山市深圳路 108#市民服务中心三楼--威海市公共资源交易中心乳山分中心；

9.2 投标截止时间、开标时间:2026 年 07 月 15 日 09 时 00 分

十、发布公告的媒介

10.1 本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市建设工程电子交易系统；威海市公共资源交易网（乳山分中心）（<http://ggzyjy.wei hai. cn/rushan/>）发布。

十一、联系方式

招标人：乳山市恒久安置业开发有限公司

地址：乳山市北环路 60 号

邮编：264500

联系人：李广基

电话:0631-6261336

传真： /

电子邮件：

开户银行：

账 号：

招标代理：乳山天平建设工程咨询有限公司

地址：乳山市北环路 21 号

邮编：264500

联系人：刘伟

电话：0631-6868778

传真： /

电子邮件：rstprea@163.com

开户银行：威海银行股份有限公司乳山城区支行

账 号：817894001421003969

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标单位：乳山市恒久安置业开发有限公司 地址：山东省威海市乳山市北环路 60 号 邮编：264500 联系人：李广基 电话：0631-6261336
1.1.3	招标代理机构	名称：乳山天平建设工程咨询有限公司 地址：乳山市北环路 21 号 联系人：刘伟 电话：0631-6868778 电子邮件：rstprea@163.com
1.1.4	项目名称	乳山口镇择村安置区项目-室外工程施工
1.1.5	项目建设规模	工程概况：乳山口镇择村安置区项目-室外工程施工位于乳山市乳山口镇择村安置区。主要包含择村安置区室外景观、电气、供暖、生活排水、生活给水、雨水及消防管道、警务室、换热站等。 控制价：1070 万元； 计划工期：152 日历天； 具体内容详见图纸及工程量清单。 标段内容：工程量清单及施工图纸范围内工程施工及保修。
1.1.6	建设地点	乳山市
1.2.1	资金来源	自筹资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.2.4	付款方式	本工程无预付款，施工期间按工程形象进度付款，按月计量，在建设期内支付计量工程价款的 30%，工程竣工验收合格后支付到合同价款的 50%，审计结算结束支付到结算价款的 70%，剩余资金分 3 年付清，每年各支付 10%。
1.3.1	招标范围	招标范围的详细说明见第七章“技术标准和要求”。
1.3.2	计划工期	计划工期：152 日历天 计划开工日期：2026 年 8 月 1 日

		计划竣工日期：2026年12月31日
1.3.3	质量要求	质量标准： <u>合格</u> 关于质量要求的详细说明见第七章“技术标准和要求”。
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	1、在中国境内注册的具有独立法人资格的施工企业； 2、资质条件： 要求具有市政公用工程施工总承包或建筑工程施工总承包三级及以上资质。 3、财务要求：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 4、信誉要求：有履行合同的能力，并能提供优质的服务；参加本次招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； 5、建造师资格：要求承担本工程负责人具有市政公用工程或建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格（注册证、安全考核B证），且不得担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理，未被最高人民法院列为失信被执行人。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受联合体投标
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止时间前10日 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	资格审查方式	资格后审
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止日前15天
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	时间：投标截止时间前。 方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。因未及时查看澄清而影响投标文件编制和递交的，责任由投标人自行承担。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	在收到相应修改文件后 <u>48</u> 小时内
3.1.1	招标文件售价	<u>电子招标文件不收取费用。</u>
3.3.1	投标有效期	<u>60</u> 天

3.4.1	投标保证金	本项目不收取投标保证金
3.5.1	近年财务状况的年份要求	2024 年度或 2025 年度。
3.5.2	近年完成的类似项目的年份要求	近三年
3.5.3	近三年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	近三年，指从开标日向前推算，精确到日，以此类推。
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.2	纸质投标文件份数	本项目不需要提交纸质投标文件，以投标人线上提交的电子投标文件为准。
3.7.3	签字和（或）盖章要求	投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章。
3.7.5	投标文件的格式与装订	1、本项目不需要提交纸质投标文件，以投标人线上提交的电子投标文件为准。 2、技术标：文件中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言；不得做标记、暗号；要求技术标内容应简短、务实，页数严格控制在 55 页以内；不按以上要求制作按零分处理。
4.1.2	封套上写明	无
4.2.2	递交投标文件地点	无
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2026 年 7 月 15 日 09 时 00 分开标 开标地点：威海市公共资源交易中心乳山分中心 地址：乳山市深圳路 108#市民服务中心三楼
5.2	开标程序	电子投标文件制作须知
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：人数 7 人，其中招标人代表 2 人，技术评委 2 人，经济评委 3 人。 评标专家确定方式:通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。（除招标人代表） 开标现场招标人或招标代理机构应当通过“中国执行信息公开网”（ http://zxgk.court.gov.cn/ ）查询评标专家是否为失信被执行人，若被列为失信被执行人，将不得作为评标专家参与评标活动。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人的人数为 3 名。公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，

		不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.3.1	履约担保	无
10. 需要补充的其他内容		
10.2 招标控制价		
	招标控制价	10700000.00 元； 超此控制价否决投标。
10.3 “暗标”评审		
	施工组织设计是否采用“暗标” 评审方式	采用
10.4 投标人代表出席开标会		
	本项目采用电子开标、评标，投标单位将制作好的电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统并在投标截止时间前按时网上签到即可，不接受投标人到现场参加开标活动。	
10.5 中标公示		
	招标人将中标结果在山东省公共资源交易网、威海市建设工程电子交易系统；威海市公共资源交易网（乳山分中心）（ http://ggzyjy.weihai.cn/rushan/ ）予以公示。	
10.6 知识产权		
	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.7 的其他情形		
	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法。	
10.8 同义词语		
	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.9 监督		
	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受乳山市住房和城乡建设局依法实施的监督。 扫黑除恶的投诉电话：0631-6665902	
10.10 解释权		
	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编	

	排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.11	凡是在威海市参加招标投标活动的企业都应在山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信一体化平台审核。
10.12 需要补充的其他内容	<p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、信用信息报告查询路径：（1）信用中国：进入信用中国首页→右上方“信用信息”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息搜索 → 点击要查询的企业 → 下载信用信息报告。</p> <p>（2）信用中国（山东）：进入信用中国（山东）首页→上方“信用中国信息查询”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等 信息查询→点击要查询的企业→下载信用信息报告。</p> <p>注：若投标人所附信用信息报告与以上查询路径内容不一致的，以招标文件中查询路径内容为准。</p>
扫黑除恶电话及招标投标投诉电话如下：	

<p>1. 市直 受理机构: 威海市住房和城乡建设局 电话: 0631-5232593 传真: 0631-5231183 电子邮箱: whjzscjgk@163.com 通讯地址: 威海市光明路149号, 建筑市场监管科</p>	<p>2. 环翠区 受理机构: 环翠区住房和城乡建设局 电话: 0631-5180256 传真: 0631-5227025 电子邮箱: hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东, 环翠区建筑工程招标投标办公室</p>
<p>3. 文登区 受理机构: 文登区住房和城乡建设局 电话: 0631-8458617 传真: 0631-8456524 电子邮箱: wdsjsjgck@sina.com 通讯地址: 威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼, 威海市文登区建设工程招标投标服务中心</p>	<p>4. 荣成市 受理机构: 荣成市住房和城乡建设局 电话: 0631-7561053 传真: 0631-7561179 电子邮箱: rcjg7561053@163.com 通讯地址: 威海市荣成市伟德大道12号, 荣成市建筑工程事务服务中心</p>
<p>5. 乳山市 受理机构: 乳山市住房和城乡建设局 电话: 0631-6665902 传真: 0631-6655260 电子邮箱: rsshjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址: 乳山市胜利街38号建设大厦7楼, 乳山市建设工程招标投标管理办公室</p>	<p>6. 高区 受理机构: 威海火炬高技术产业开发区建设局 电话: 0631-5625432 传真: 0631-5620550 电子邮箱: gcglbgs@sina.com 通讯地址: 威海市文化西路288号, 威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室</p>
<p>7. 经区 受理机构: 威海经济技术开发区建设局 电话: 0631-5987017 传真: 0631-5980057 电子邮箱: jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市青岛中路107-1号经区建设局, 工程科</p>	<p>8. 临港区 受理机构: 威海临港经济技术开发区建设局 电话: 0631-5581993 传真: 0631-5581810 电子邮箱: whlgqjgc@163.com 通讯地址: 威海临港经济技术开发区江苏东路1号, 威海临港经济技术开发区建筑工程管理处</p>
<p>9. 综合保税区 受理机构: 威海综合保税区规划建设局 电话: 0631-8641855 传真: 0631-8645877 电子邮箱: bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广货路1号新兴科技大厦A座316室</p>	<p>10. 南海新区 受理机构: 威海南海新区规划建设与交通局 电话: 0631-8966763 电子邮箱: nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址: 威海市南海新区畅海路190号, 招标投标管理科</p>

(一) 电子投标文件制作须知:

1. 本项目发布系统为: 信创版威海市建设工程电子交易系统(以下简称“新工程系统”), 需要通过威海市公共资源交易网“交易服务一网通办”新入口跳转使用。

2. 投标人应通过“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具(新版)”制作电子投标文件, 制作前应仔细阅读使用说明书, 保证电脑网络为联网状态, 软件为最新版本(只有联网状态, 系统才会自动检测软件是否为最新版本)。

3. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztbml 版的电子招标文件后, 使用“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具(新版)”打开, 并切换到投标文件制作模式, 投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录, 按照招标文件要求, 逐条上传相关内容, 不要出现错项、漏项, 其中资格审查部分每项应按要求上传 pdf 格式的文档; 资

信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczej 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

4. 投标报价清单信息应以 gczej 文件形式导入，其中 gczej 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczej 内容保持一致。

5. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

6. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

7. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztbml 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息点选或上传 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人进入文件签章步骤进行电子签章，系统会按照标段和目录展示所有标书内容，请按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、授权委托书、投标人信用承诺书等），技术标无需电子签章。

备注：人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，登录“威海市交易服务一网通办系统”办理登记，录入信用档案，

上传相关材料扫描件，平台切换至“建设工程”系统进行信息同步后，联系建设主管部门予以备案通过。房屋建筑和市政工程联系电话：0631-5232593。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用新工程系统提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书从威海市公共资源交易网“交易服务一网通办”新入口跳转进入新工程系统-》选择项目所在子系统-》点击“模拟开标”菜单。

投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。不接受供应商到现场参加开标活动；供应商提前熟悉新工程系统（工程建设项目供应商操作手册通过“威海市公共资源交易网”首页，点击“办事指南”，在“工程建设专区”查看下载），通过新工程系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由供应商承担”。

开标步骤：使用 CA 数字证书从威海市公共资源交易网“交易服务一网通办”新入口跳转进入新工程系统-》选择项目所在子系统-》点击“开标”菜单。登录系统需使用 CA 数字证书设备密码（即锁本身的 pin 码）。建议提前验证密码是否正确。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版），签章软件。投标人进入新工程系统-》文件下载专区，下载“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”并完成安装即可。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

5. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

6. 本次招标采用全电子标进行开、评标，若在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障等导致无法继续进行开评标工作，将暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有疑问请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292；
客服 qq：2881295777。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：
0631-5819292。

（三）开标会程序（适用于综合评估法和合理低价法）：

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

	<p>2. 代理机构主持开标会，宣布开标；</p> <p>3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况；</p> <p>4. 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；</p> <p>5. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；</p> <p>6. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和建造师姓名等；</p> <p>7. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；</p> <p>8. 评标委员会对投标人进行初步审查；</p> <p>9. 评标委员会对投标人进行资格审查；</p> <p>10. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；</p> <p>11. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。</p>
项目管理人员管理	<p>中标单位的项目经理等项目管理人员应与投标文件所承诺人员一致，确有特殊原因需更换的，应事前经招标人同意。未经招标人同意擅自更换项目经理的，招标人有权按中标人违约终止合同。</p> <p>施工期间，项目管理人员离开施工现场需应经招标人同意。未经招标人同意擅自离开施工现场的，项目经理按 1000 元/次交纳违约金，其他人员按 500 元/人/次交纳违约金。项目管理人员集体无故不在施工现场的，每次按工程价款的 5% 交纳违约金。</p>
信用查询	<p>依据‘住房城乡建设部办公厅关于印发失信被执行人信用监督、警示和惩戒机制建设分工方案’的通知，被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”网站（http://shixin.court.gov.cn/）的失信被执行人及投标人近一年在“信用中国”和“信用山东”严重失信记录禁止参与本项目的投标。</p>

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.6 本项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.2.4 本招标项目的付款方式：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

- (1) 资质条件：见投标人须知前附表；
- (2) 财务要求：见投标人须知前附表；
- (3) 业绩要求：见投标人须知前附表；
- (4) 信誉要求：见投标人须知前附表；
- (5) 建造师资格：见投标人须知前附表；
- (6) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本项目的监理人；
- (4) 为本项目的代建人；
- (5) 为本项目提供招标代理服务的；
- (6) 被责令停业的；
- (7) 被暂停或取消投标资格的；
- (8) 财产被接管或冻结的；
- (9) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (10) 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的，不得有涉黑、涉恶行为。

1.5 费用承担

代理费：按发改价格[2011]534号文的工程类收费计取，共计40000元。由中标单位在签订合同前向招标代理机构缴纳，包含在报价中。

履约保证金：无；

1.6 保密

1.6.1 参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.6.2 开标后，直至授予中标人合同为止，凡属于对投标文件的审查、澄清、评价和比较的有关资料以及中标候选人的推荐情况，与评标有关的其他任何情况均严格保密。

1.6.3 在投标文件的评审和比较、中标候选人推荐以及授予合同的过程中，投标人向招标人和评标委员会施加影响的任何行为，都将会导致其投标被拒绝。

1.6.4 中标人确定后，招标人对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。未中标人不得向评标委员会组成人员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.9.5 投标单位踏勘现场提出的所有问题及对招标文件提出的疑问，招标人以书面形式将答复提供给所有获得招标文件的投标单位。对招标文件内容的修改，由招标人以补充通知的方式书面发出。

1.10.1 投标预备会：按前附表时间

1.10.2 投标人提出问题的截止时间：按前附表时间

1.10.3 招标人书面澄清时间：按前附表时间

1.11 分包：不允许分包

1.12 偏离：不允许偏离

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题；请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄

清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前，投标人可通过威海市建设工程电子交易系统查看澄清内容，请投标人密切关注客户端的信息更新，如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.2.3 潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。。

2.2.4 投标截止时间见前附表。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以修改招标文件，投标人可通过威海市建设工程电子交易系统查看澄清内容，请投标人密切关注客户端的信息更新，如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人可通过客户端查看招标人对异议的回复，请投标人密切关注客户端的信息更新，如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 招标文件售价：电子招标文件不收取费用。

3.1.2 商务性投标文件按照第 3.7.1 条款制作；

3.1.3 技术性投标文件按照第 3.7.4 条款制作。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改第五章“工程量清单”中的相应报价。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效投标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担

保：

(3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料（资格后审）以威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法为准。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按照第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件做成部分。

3.7.2 投标文件份数：见投标人须知前附表 3.7.2。

3.7.3 签字和（或）盖章要求：见投标人须知前附表 3.7.3。

3.7.4 任何情况下，施工组织设计（技术标）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照否决投标处理。

3.7.5 投标文件的格式与装订：见投标人须知前附表 3.7.5。

3.7.6、投标货币

本工程投标报价采用的币种为人民币。

3.7.7、投标有效期

1、投标有效期见投标须知前附表第 3.3.1 项所规定的期限，在此期限内，凡符合本招标文件要求的投标文件均保持有效。

2、在特殊情况下，招标人在原定投标有效期内，可以根据需要以书面形式向投标人提出延长投标有效期的要求，对此要求投标人须以书面形式予以答复。投标人可以拒绝招标人这种要求，而不被没收投标保证金。同意延长投标有效期的投标人既不能要求也不允许修改其投标文件，但需要相应的延长投标担保的有效期，在延长的投标有效期内本须知第 3.7.11 条关于投标担保的退还与没收的规定仍然适用。

3.7.8、投标保证金

1、投标人应在提交投标文件前，按投标须知前附表所规定的数额及截止时间递交投标保证金，并作为其投标文件的一部分。

2、投标人应按要求在开标前缴纳投标保证金：

投标保证金：见前附表；

招标文件售价：电子招标文件不收取费用。

3、对于未能按要求提交投标保证金的投标，招标人将视为不响应招标文件而予以拒绝。

4、未中标的投标人的投标保证金将在招标人与中标人签订了工程承包合同后 5 日内予以退还。

5、中标人的投标保证金，在中标人按本须知第 7.4 条规定签订合同（按本须知第 7.3 条规定提交履约担保）后 5 日内予以退还。

6、如投标人发生下列情况之一时，投标保证金将被没收：

6.1 投标人拒绝按第三章第 A3.4 条规定修正标价；

6.2 中标人未能在规定期限内提交履约担保或签订合同协议。

6.3 投标人在开标后投标有效期满之前撤回投标。

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在本章第 2.2.4 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.1.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章第 2.2.4 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.2 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.2.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

4.2.4 在投标截止时间至投标有效期满之前，投标人不得撤回其投标文件，否则其投标保证金将被没收。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

5. 开标

5.1 按规定提交合格的撤回通知的投标文件不予开封，并退回给投标人。

投标文件有下列情况之一的，招标人不予受理：

5.1.1 逾期送达的；

5.1.2 未按招标文件要求的；

5.1.3 未提交投标保证金的。

5.2 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.4 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.3 开标程序：

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

2. 代理机构主持开标会，宣布开标；

3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况；

- 4.代理机构随机分配一名投标人抽取系数;
- 5.代理机构启动解密, 投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件;
- 6.代理机构启动在线唱标, 各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投 标报价和建造师姓名等;
- 7.系统生成开标记录表, 代理发送开标记录表至投标人界面, 投标人在确认倒计时内确认开标记录表, 同时确认是否需要回避;
- 8.评标委员会对投标人进行初步审查;
- 9.评标委员会对投标人进行资格审查;
- 10.评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标;
- 11.投标人排序, 评标委员会推荐中标候选人。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的, 应当回避:

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属;
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员;
- (3) 与投标人有经济利益关系, 可能影响对投标公正评审的;
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的;
- (5) 评标委员会成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体;
- (6) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系, 或者实际在上述单位从业;

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准, 不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外, 招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人, 评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标通知

7.2.1 在本章第 3.3 款规定的投标有效期内, 招标人以书面形式向中标人发出中标通知书, 同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.2.3 中标人确定后,招标人将于 15 日内向乳山市建设工程主管部门提交施工招标情况的书面报告。

7.3 履约担保

7.3.1 在签订合同前,中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式向招标人提交履约担保。

7.3.2 中标人不能按本章第 7.3.1 项要求提交履约担保的,视为放弃中标,其投标保证金不予退还,给招标人造成的损失超过投标保证金数额的,中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4 签订合同

7.4.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的,招标人取消其中标资格,其投标保证金不予退还;给招标人造成的损失超过投标保证金数额的,中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 合同签订后,中标人投标文件中提报的建造师或注册建造师、主要技术人员、大型设备 7 日内必须进驻施工现场,否则视同中标人违约。中标人进驻施工现场的建造师或注册建造师、主要技术人员与投标文件中提报不一致的,视同中标人违约,终止合同。

7.4.3 中标人应当按照合同约定履行义务,完成中标项目施工,不得将中标项目施工转让(转包)给他人。

7.5 招标人拒绝投标的权力

招标人不承诺将合同授予报价最低的投标人。招标人在发出中标通知书前,有权依据评标委员会的评标报告拒绝不合格的投标。

8. 和不再招标

8.1

有下列情形之一的,招标人将:

- (1) 投标截止时间止,投标人少于 3 个的;
- (2) 经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的。

8.2 不再招标

后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的,属于必须审批或核准的工程建设项目,经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料,不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标,不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标,不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标;投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10 需要补充的其他内容

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

第三章评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

2.2.4 评分细则

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	商务标: <u>60</u> 分 资信标: <u>10</u> 分 技术标: <u>30</u> 分
2.2.2	评标基准价计算方法	投标总报价采用综合平均法: 评标基准价 C=投标价算术平均值 A×下浮系数 K1×权重比例 Q1+招标控制价 B×下浮系数 K2×权重比例 Q2。 投标价算术平均值 A 计算过程: (n 为有效投标人个数) 当 n≤6 时, A = 所有有效标书报价的算术平均值 当 7<n≤9 时, A = 所有有效标书报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 当 n > 10 时, A = 所有有效标书报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值 B: 招标控制价。 K1: 0.96, 0.965, 0.97, 0.975, 0.98。 K2: 0.98。 Q: 权重比例 Q1 + Q2 = 100 %, Q1、Q2 取值均应 ≥30 %。 Q1: 0.3, 0.31, 0.32, 0.33, 0.34。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% × (投标人报价-评标基准价) /评标基准价
条款号	评分因素	评分标准
2.2.4	详细评分细则	
条款号	编 列 内 容	
3	评标程序	详见本章附件 A: 评标详细程序

2.2.4.1 评标一般按下列程序进行:

1. 组建评标委员会;

招标人依法组建评标委员会。评标委员会由招标人通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》随机确定的有关技术、经济专家组成,由招标人代表及专家 7 人及以上单数组成,其中,经济评委不得少于 3 人。由招标人在监督人员的监督下随机抽取确定。

本项目评标委员会专家的产生方式符合国家和地方有关评标专家产生方式的规定。

2. 评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料，做出清标工作安排，对需纸质评审暗标进行编号封存；

3. 评标委员会对投标人进行初步审查；
4. 评标委员会对投标人进行资格审查；
5. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
6. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

2.2.4.2 评标委员会应当根据招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行详细的评审和比较。经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

2.2.4.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求密封、签字、盖章的；
2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；
3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形；
9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
10. 降低招标文件规定不可竞争费用的；
11. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
12. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

2.2.4.4 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效投标处理：

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
2. 为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
3. 为工程项目的监理人；
4. 为工程项目的代建人；
5. 为工程项目提供招标代理服务的；
6. 被责令停业的；
7. 被暂停或取消投标资格的；
8. 财产被接管或冻结的；
9. 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

10. 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的，有涉黑、涉恶行为的；
11. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；
12. 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的；
13. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的；
14. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的；
15. 投标人未按规定出席开标会的；
16. 投标人未按规定从企业基本账户转出缴纳投标保证金的。
17. 与投标人须知前附表中电子投标文件制作须知和投标人网上电子开标须知不相符的。

2.2.4.5 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
2. 投标人之间约定中标人；
3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
10. 不同投标人的投标文件相互混装；
11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
13. 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。
18. 在开标现场进行电子评标时，在导入投标文件后，界面中显示投标单位制作标书的 CPUID，硬盘序列号及网卡 MAC 地址，编码一致的按串标处理。

2.2.4.6 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作无效投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

1. 使用伪造、变造的许可证件；
2. 提供虚假的财务状况或者业绩；
3. 提供虚假的建造师或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

2.2.4.7 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者界定为无效投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法。

2.2.4.8 施工评标定标按照百分制的“综合评估法”，根据投标报价、企业信誉与实力、企业类似工程经验、项目管理机构、建造师信誉与实力、施工组织设计等方面由评标委员会对各对投标企业进行综合评定，按积分高低排序确定 3 名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。（与投标人须知前附表 7.1 对应）

2.2.4.9 评标时采取商务标和技术标分离的原则，技术标应按照招标人给定的统一格式编写，否则无效投标。经统一编号后作为暗标交评委会评审。技术标编号和技术标评审结果由招投标管理部门封存，待其他商务标评审结果出来后再公布。

2.2.4.10 评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该投票无效。

2.2.4.11 经济标评委对各投标单位分部分项清单报价、主要材料价格及各项费率进行详细比对评审打分。投标总报价高于招标控制价按无效投标处理。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标单位无法做出合理解释的，可做无效投标处理。

2.2.4.12 响应招标文件规定工期、质量目标、质量保修期等及符合国家法律、法规等有关规定的标书为有效标书，评委只对有效标书进行评审打分。

2.2.4.13 本工程采取资格后审，要求投标企业提供的各项资格证明材料必须以威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法为准，否则无效。。

2.2.4.14 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算两年，以此类推，精确到日。

2.2.4.15 根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的中标候选人中标。当综合得分最高的中标候选人失去中标资格时，综合得分次之的中标候选人递补，以此类推。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

2.2.4.16 招标文件要求投标企业提供的中标通知书、工程施工合同、竣工验收报告、获奖证书及其它所要求证书、证明必须以威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法为准，否则无效。

2.2.4.17 本办法所称工程竣工日期以质量核验证书为准，获奖工程以正式获奖证书日期为准。同一工程获多个奖项只计取最高级别的分数，不重复计分。

2.2.4.18 凡是符合投标人资格条件的企业均可到威海市建设工程交易中心办理 CA 认证手续，通过“威海市住房和城乡建设局”网站“威海市建设工程电子交易系统”进行网上下载招标文件。

2.2.4.19 评标时，企业信誉和建造师信用得分按“威海市住房和城乡建设局”网上信用档案备案内容为准。**外地企业隐瞒不良行为记录的按无效投标处理。**

2.2.4.20 招标工程实行建造师和项目管理机构关键岗位人员登记备案制度。

工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到市招投标管理部门办理建造师撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

2.2.4.21 投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。

投标人不按要求提交投标保证金的，其投标文件作无效投标处理。

招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

1. 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
2. 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书。
3. 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

评分办法：以威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法为准。

注：1、投标人的技术标为暗标，技术标不符合招标文件暗标要求的，其技术标得分为 0 分。技术标评委少于 4 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 4 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值。

2、投标人总分相同，投标报价得分高者中标；总分和投标报价得分相同，技术条款得分高者中标。

3、近几年，指从开标日向前推算，精确到日，以此类推。

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

- 2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

- 2.2.1 分值构成：见评标办法前附表。
- 2.2.2 评标基准价计算：见评标办法前附表。
- 2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

- 2.2.4 评分标准：见评标办法前附表。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会依据威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法对电子投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作无效投标处理。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分按威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法评审得分。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者明显低于招标控制价的，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理

说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作无效投标处理。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

评标详细程序

A0. 总则

本附件是本章“评标办法”的组成部分，是对本章第3条所规定的评标程序的进一步细化，评标委员会应当按照本附件所规定的详细程序开展并完成评标工作。

A1. 基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

- (1) 评标准备；
- (2) 初步评审；
- (3) 详细评审；
- (4) 澄清、说明或补正；
- (5) 推荐中标候选人或者直接确定中标人及提交评标报告。

A2. 评标准备

A2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

A2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员商议的基础上可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

A2.3 熟悉文件资料

A2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格，尤其是用于详细分析计算的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

A2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、各投标人递交的资格审查申请文件、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或

评标委员会认为必要的其他信息和数据。

A2.4 暗标编号（如采用纸质评标）

第二章“投标人须知”前附表第 10.3 款要求对施工组织设计采用“暗标”评审方式且第八章“投标文件格式”中对施工组织设计的编制要求暗标，评标工作开始前，在监督部门监督下，招标人（招标代理）将指定专人负责编制投标文件暗标编码，并就暗标编码与投标人的对应关系做好暗标记录并封存。暗标编码按随机方式编制。在评标委员会全体成员均完成暗标部分评审并对评审结果进行汇总和签字确认后，招标人方可向评标委员会公布暗标记录。暗标记录公布前必须妥善保管并予以保密。

A2.5 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作

A2.5.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理，从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

A2.5.2 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求进行密封，在规定的时间内递交到指定地点。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

A3.初步评审

A3.1 形式评审

评标委员会根据威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行形式评审。

A3.2 资格评审

A3.2.1 评标委员会根据威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行资格评审。

A3.3 响应性评审

A3.3.1 评标委员会根据威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行响应性评审。

A3.3.2 投标人投标价格不得超出（不含等于）按照第二章“投标人须知”前附表第 10.2 款载明的招标控制价，凡投标人的投标价格超出招标控制价的，该投标人的投标文件不能通过响应性评审。

A3.4 算术错误修正

A3.4.1 评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算或表达上的错误，修正错误的原则如下：

A3.4.2 如果数字表示的金额和用文字表示的金额不一致时，应以文字表示的金额为准；

A3.4.3 当单价与数量的乘积与合价不一致时，以单价为准，除非评标委员会认为单价有明显的小数点错误，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

A3.4.4 按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，投标人同意后，调整后的投标报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则其投标将被拒绝并且其投标担保也将被没收，并不影响评标工作。

A3.5 澄清、说明或补正

在初步评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或者补正。投标人对此以书面形式予以澄清、说明或者补正。澄清、说明或补正根据本章第 3.3 款的规定执行。

A4. 详细评审

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标方可进入详细评审。

A4.1 详细评审的程序

A4.1.1 评标委员会按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法规定的程序进行详细评审：

A4.2 施工组织设计评审和评分

A4.2.1 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对施工组织设计进行评审和评分。

A4.3 项目管理机构评审和评分

A4.3.1 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对项目管理机构进行评审和评分。

A4.4 投标报价评审和评分（仅按投标总报价进行评分）

A4.4.1 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的方法计算“评标基准价”。

A4.4.2 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的方法，计算各个已通过了初步评审、施工组织设计评审和项目管理机构评审并且经过评审认定为不低于其成本的投标报价的“偏差率”。

A4.4.3 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的评分标准，对照投标报价的偏差率，分别对各个投标报价进行评分。

A4.4 投标报价评审和评分（按投标总报价中的分项报价分别进行评分）

A4.4.1 投标报价按分项投标报价分别进行评审和评分：

A4.4.2 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的方法，分别计算各个分项投标报价“评标基准价”。

A4.4.3 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的方法，分别计算各个分项投标报价与对应的分项投标报价评标基准价之间的偏差率。

A4.4.4 按照威海市建设工程电子交易系统中设置的 fyq 评分办法中规定的评分标准，对照分项投标

报价的偏差率，分别对各个分项投标报价进行评分，汇总各个分项投标报价的得分。

A4.6 判断投标报价是否低于成本

评标委员会根据规定的程序、标准和方法，判断投标报价是否低于其成本。由评标委员会认定投标人以低于成本竞标的，其投标作无效投标处理。

A4.7 澄清、说明或补正

在详细评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或者补正。投标人对此以书面形式予以澄清、说明或者补正。澄清、说明或补正根据本章第 3.3 款的规定执行。

A4.8 汇总评分结果

A4.8.1 评标委员会成员应按照格式填写详细评审评分汇总表。

A4.8.2 详细评审工作全部结束后，汇总各个评标委员会成员的详细评审评分结果，并按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

A5. 推荐中标候选人或者直接确定中标人

A5.1 推荐中标候选人

A5.1.1 除第二章“投标人须知”前附表第 7.1 款授权直接确定中标人外，评标委员会在推荐中标候选人时，应遵照以下原则：

(1) 评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列，并根据第二章“投标人须知”前附表第 7.1 款规定的中标候选人数量，将排序在前的投标人推荐为中标候选人。

(2) 如果评标委员会根据本章的规定作无效投标处理后，有效投标不足三个，评标委员会可以建议招标人。

A5.2.2 投标人数量少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法。

A5.2 直接确定中标人

第二章“投标人须知”前附表授权评标委员会直接确定中标人的，评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列，并确定排名第一的投标人为中标人。

A5.3 编制评标报告

评标委员会根据本章第 3.4.2 项的规定向招标人提交评标报告。评标报告应当由全体评标委员会成员签字，并于评标结束时抄送有关行政监督部门。评标报告应当包括以下内容：

- (1) 基本情况和数据表；
- (2) 评标委员会成员名单；
- (3) 开标记录；
- (4) 符合要求的投标一览表；
- (5) 无效投标情况说明；
- (6) 评标标准、评标方法或者评标因素一览表；

(7) 经评审的价格一览表（包括评标委员会在评标过程中所形成的所有记载评标结果、结论的表格、说明、记录等文件）；

(8) 经评审的投标人排序；

(9) 推荐的中标候选人名单（如果第二章“投标人须知”前附表授权评标委员会直接确定中标人，则为“确定的中标人”）与签订合同前要处理的事宜；

(10) 澄清、说明、补正事项纪要。

A6. 特殊情况的处置程序

A6.1 关于评标活动暂停

A6.1.1 评标委员会应当执行连续评标的原则，按评标办法中规定的程序、内容、方法、标准完成全部评标工作。只有发生不可抗力导致评标工作无法继续时，评标活动方可暂停。

A6.1.2 发生评标暂停情况时，评标委员会应当封存全部投标文件和评标记录，待不可抗力的影响结束且具备继续评标的条件时，由原评标委员会继续评标。

A6.2 关于评标中途更换评委

A6.2.1 除非发生下列情况之一，评标委员会成员不得在评标中途更换：

(1) 因不可抗拒的客观原因，不能到场或需在评标中途退出评标活动。

(2) 根据法律法规规定，某个或某几个评标委员会成员需要回避。

A6.2.2 退出评标的评标委员会成员，其已完成的评标行为无效。由招标人根据本招标文件规定的评标委员会成员产生方式另行确定替代者进行评标。

A6.3 记名投票

在任何评标环节中，需评标委员会就某项定性的评审结论做出表决的，由评标委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

第四章 合同条款及格式

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____双方签字盖章后_____生效。

十三、合同份数

本合同一式_____份，均具有同等法律效力。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：__

地 址：_____

地 址：__

邮政编码：_____

邮政编码：__

法定代表人：_____

法定代表人：__

委托代理人_____

委托代理人：__

电 话：_____

电 话：__

传 真：_____

传 真：__

电子信箱：_____

电子信箱：__

开户银行：_____

开户银行：__

账 号：_____

账 号：__

第二部分 通用合同条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用条款。

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：
由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书；

(2) 中标通知书；

(3) 投标文件及其附件；

(4) 本合同专用条款；

(5) 本合同通用条款；

(6) 标准、规范及有关技术文件；

(7) 图纸；

(8) 已标价的工程量清单；

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证的资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：_____；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：双方另行确定；

承包人提供的文件的期限为：双方另行确定；

承包人提供的文件的数量为：双方另行确定；

承包人提供的文件的形式为：双方另行确定；

发包人审批承包人文件的期限：双方另行确定。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行通用条款。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在7天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，发包人认可后方可离开。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作。
主体结构、关键性工作的范围：除专业性如防水、保温、地暖、门窗、桩基的所有工作。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：防水、保温、地暖、门窗、桩基。
其他关于分包的约定：不允许分包。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： / 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： / 。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：电汇、汇票、同城转账支票、银行保函、保险保函。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

- (1)施工组织设计、施工方案的批准；
- (2)设计变更、工程变更的签署；
- (3)对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜作出分析；
- (4)进度款支付前形象进度的确认；
- (5)工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6)工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7)整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；
- (8)与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应

视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：
/_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) 双方另行确定_____；

(2) 双方另行确定_____；

(3) 双方另行确定_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方另行确定_____。

关于工程奖项的约定：双方另行确定_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面

报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：执行通用条款。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工后三天内编制完成施工场地治安管理计划。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：达到现行《建筑施工现场环境与卫生标准》(JGJ146-2004)。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：纳入合同价格支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工日期前7天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到施工组织设计后 7 天内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工日前 7 天。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工日前 7 天。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：(1) 发包方未按时支付进度款，而影

响施工进度；2) 重大设计变更影响施工进度；3) 政府政策影响施工进度；4) 不可抗力，此延误工期需在发现后 7 天内办理签证，逾期不予认可。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：
每延误一天，按各段造价的万分之二向发包人缴纳违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：
承包范围造价的 3%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用条款。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 日降雨量大于 50mm 的雨日超过 1 天；
- (2) 风速大于 8—10.7 m/s 的 5 级以上台风灾害；
- (3) 日气温超过 38℃ 的高温大于 3 天；
- (4) 日气温低于 -20℃ 的严寒大于 3 天；
- (5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害：日降雪量 10mm 及以上；
- (6) 其它异常恶劣气候灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：双方另行约定。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：双方另行确定。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按管理部门要求和发包方需求确定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：执行通用条款。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：按有关规定执行。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____按有关规定执行_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____执行通用条款_____

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：除专用合同条款另有约定外，因变更引起的价格调整按照本款约定处理。已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价。已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由监理人商定或确定变更工作的单价。已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原则，由监理人商定或确定变更工作的单价。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到后 7 天内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到后 7 天内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：双方另行确定。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____ / _____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。工程结算时，暂列金额应予取消，另根据工程实际发生项目增加费用。采用工程量清单计价的工程，暂列金额按招标文件编制，列入其他项目费。采用工料单价计价的工程，暂列金额单独列项计算。暂列金额应由监理人报发包人批准后指令全部或部分地使用，或者根本不予使用。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第3种方式对合同价格进行调整：

工程量计算规则：_____ 执行通用条款_____。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_按月计量_。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_每月完成后 7 日内向监理单位报送，其它执行通用条款_。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____ / _____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____ / _____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_双方另行协商_。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_双方另行协商_。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：本工程无预付款，施工期间按工程形象进度付款，按月计量，在建设期内支付计量工程价款的 30%，工程竣工验收合格后支付到合同价款的 50%，审计结算结束支付到结算价款的 70%，剩余资金分 3 年付清，每年各支付 10%。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_同计量周期_。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_双方另行协商_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_双方另行协商_。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：_收到后申请 7 日内_。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：

_____ 收到后申请 7 日内_____。

(2) 发包人支付进度款的期限：_执行通用条款_。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：

_____ 执行通用条款_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：_48_ 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定： 执行通用条款 。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： 执行通用条款 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 颁发工程接收证书后 7 天内 。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： 执行通用条款 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： 执行通用条款 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： / 。

(1) 单机无负荷试车费用由 / 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： / 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限： 颁发工程接收证书后 15 天内 。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限： 竣工验收合格后 28 天内 。

竣工付款申请单应包括的内容： 执行通用条款 。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限： 收到竣工付款申请单 28 天（包括监理单位审核时间） 。

发包人完成竣工付款的期限： 签发竣工付款证书 14 天内 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： 执行通用条款 。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： 四份 。

承包人提交最终结清申请单的期限： 缺陷责任期满后 7 天内 。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： 收到申请后 14 天内 。

(2) 发包人完成支付的期限： 颁发最终结清证书后 7 天内 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：____/____。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：____/____。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第____种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：____/____；

(2) ____/____%的工程款；

(3) 其他方式：____/____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第____种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：____/____。

关于质量保证金的补充约定：____见工程质量保修书____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：____见工程质量保修书____。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24 小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：____执行通用条款____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：双方另行确定。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：双方另行确定。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行确定。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行确定。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行确定。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：双方另行确定。

(7) 其他：_____ / _____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 28 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____ 双方另行确定 _____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任_____。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____ / _____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：执行通用条款_____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____ / _____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____ / _____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____ / _____。

选定争议评审员的期限：_____ / _____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____/_____。

其他事项的约定：_____/_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____/_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

(1) 向_____/_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____乳山市_____人民法院起诉。

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：履约担保格式

附件 9：预付款担保格式

附件 10：支付担保格式

附件 11：暂估价一览表

算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：__

地 址：_____ 地 址：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：__

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：__

邮政编码：_____ 邮政编码：__

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 7:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 8:

履约担保（无）

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）与
_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于____年__月
日就_____（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订
《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签
订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发
工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失
时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无
条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提
请_____仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

_____年_____月_____日

附件 9 :

预付款担保 (无)

_____ (发包人名称) :

根据_____ (承包人名称) (以下称“承包人”) 与
_____ (发包人名称) (以下简称“发包人”)
于____年____月____日签订的_____ (工程名称) 《建设工程施工合同》, 承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保, 即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币 (大写) _____ 元 (¥_____)。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效, 至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内, 因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时, 我方在收到你方的书面通知后, 在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额, 在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时, 我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷, 可由双方协商解决, 协商不成的, 任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字并加盖公章之日起生效。

担保人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

地 址: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

传 真: _____

_____年____月____日

附件 10:

支付担保（无）

_____（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与_____（发包人名称）（以下称“发包人”）于____年____月____日签订了_____（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____%，数额最高不超过人民币元（大写：_____）。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。
2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。
3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起__个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第10条〔变更〕约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第____种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：

邮政编码：

传 真：

_____年____月____日

第五章 工程量清单

乳山口镇择村安置区项目-室外工程施工 清单编制说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：乳山口镇择村安置区-室外工程。

三、工程概况：主要包含择村安置区室外景观、电气、供暖、生活排水、生活给水、雨水及消防管道、警务室、换热站等。

四、工程招标范围：本工程包含设计范围内的小区内新建小区道路、停车位、小区绿化苗木栽植、养护，污水管网、雨水管网、给水及消防水管网、路灯及电力工程、供热工程、弱电工程及其他配套系统安装，管沟挖填及配套检查井安砌等。

具体内容以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 国家标准《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）；《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB/T50854-2024）；《通用安装工程工程量计算标准》（GB/T50856-2024）；《园林绿化工程工程量计算标准》（GB/T50858-2024）等。
2. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2025）及其最新发布的配套文件。
3. 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额、计价办法和有关规定。
4. 工程项目设计文件、问题答疑等相关资料。
5. 与工程项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。
6. 已拟定的招标文件资料等。
7. 项目现场情况、工程特点及常规施工方案等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、临设、道路、存贮空间、装运限制及任何其他影响报价的情况）已充分了解并预计，并能根据掌握的情况完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各

种因素)视为在报价中已充分考虑,任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、工程量清单中的项目特征描述为分部分项清单项目的全部内容,所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中,若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、规范等资料要求综合考虑;设计及规范等资料未明确的由投标单位书面提出质疑,以答疑回复内容为准;认为清单描述不详、缺失或有误而未进行书面质疑的,结算时要求签证增加相应内容不予支持;现场未按照清单描述内容施工的,结算时扣减未施工部分的费用。

十、投标单位在投标报价时,应根据现场条件、招标文件要求,按照《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)、本清单说明及子目规定的计算规则,结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算进行报价。除非合同另有约定,清单与计价表中的综合单价均包括了为实施和完成本项目(清单子目)内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费(包括自购、指定及甲供材料)、材料设备搬运费、二次倒运费、损耗、缺陷修复、保险等费用,以及为保证质量和方便施工采用的工艺措施和未形成工程实体的费用,并包括招标文件和合同中明示或暗示所有责任、义务和一般风险。上述费用如在清单标价的单价外额外发生,由中标人自行承担,结算不予认可。

十一、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价,严禁不平衡报价,不得恶意降低或抬高报价扰乱市场,评标委员会有权对不合理报价进行质疑,投标单位应给予合理的答复。否则, **经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将被否决。**

十二、本项目所用材料均应符合国标,除特殊要求,均采用中等偏上品质材料,如在投标报价时以明显低于市场价格投报材料价格,招标人有权要求中标人使用约定品牌型号中等以上品质的材料;若中标单位提供质量档次明显低于设计或招标文件要求的材料招标人有权指定供应商,一切费用由中标单位承担。招标人因特殊原因主张更换材料导致产生材料差价的,结算时给予计取材料差价,并计取税金,其他费用不予计取。

十三、通用措施项目清单按照中标单位投报费率据实计取,项目结算时对费率不做调整,且图纸设计范围内不得以签证形式增加此类费用。

十四、专业措施项目清单在图纸设计范围内包干计列,投标单位需考虑图纸设计范围内所有可能发生的此类措施费,除工程量清单所列措施项目外,还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及项目现场的实际情况和施工经验、本企业的实际情况等增列项目并报价。已单独列项的措施项目费用的报价,投标单位应充分考虑项目现场的具体情况自主报价,未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。但发生下列情形之一,导致措施方案发生重大改变或措施费用显著增减的,其费用应另行协商调整:

1. 发包人提出的工程范围发生实质性变更。
2. 因重大设计变更导致施工组织设计改变。
3. 其他双方确认的不可预见重大变化。

十五、项目现场临时场地、临时水电及施工过程中用水(包括利用地下水)、用电由投标单位自行解决,并且根据水源接入点及平面布置,不到位的管线等所需费用应包含在相应的投标报价中,结算时不增加此部分费用;因临时设施的搭设位置的变化导致的费用增加,在结算时不予考虑。

十六、投标报价中的税金为不可竞争费用,应按相应规定足额计取;投标单位在投标报价中,对上述费用进行让利或者优惠的,按否决投标处理。

十七、税金执行鲁建标字〔2019〕10号文规定不含税造价的9%计取,中标后需按此税率开具增值税发票。若后期出现政策性税率调整,或出现中标单位所开具的发票税率与投标税率不一致的情况,最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税发票税率计取。

十八、在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素,不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响,需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中;若因此引起纠纷及损失,均由投标单位自行解决。

十九、投标单位需为本工程提供的各类车辆等各类机械设备费用,包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用,应包括在清单报价中,投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用,结算时不增加此部分费用。

二十、投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费,结算时不增加此部分费用。

二十一、若投标人有不平衡报价的单项产生了做法或材质变更,结算价格以清单控制价的单价为基准来调差。

二十二、变更导致实际完成的工程量超过已标价工程量清单工程量15%的,招标人有权将实际完成的工程量超过已标价工程量清单工程量15%以外部分单价重新组价。

二十三、建筑工程清单报价时,投标单位应注意:

1. 土石方的挖、运、弃相关子目报价时须考虑省、市对扬尘和散流物体运输控制的相关文件要求,结算时除出现与地质勘察报告不同且有经验的承包商难以预见的地质条件外,不得因任何原因调整与土石方相关子目的单价。

2. 管沟回填子目报价综合考虑应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用,根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。与回填材料相同的垫层并入回填中不单独列项,需投标时综合考虑在相应报价中,结算时不再增加其他费用。

3. 混凝土子目报价须考虑混凝土材料费、运输费(含垂直运输)、各种方式的泵送

费、泵送剂费用、养护费用等；须考虑商品砼泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的材料费、人工费、机械费及各种泵的电费、燃料费等；须考虑模板（砖胎膜）、模板超高、止水螺栓、对拉螺栓、螺栓端头处理、螺栓孔及施工缝的防水处理、支撑方式、模板摊销次数等影响因素，结算时不再增加其他费用。

4. 塑料检查井报价应包含井筒、接管配件、井座、沉泥室等。

5. 钢筋的焊接、各种形式的接头费用应考虑在相应的钢筋子目中。钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中，结算时不做调整。

6. 防水工程量按照外露展开的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

7. 地面块料镶贴，投标单位应综合考虑块料本身的性质选择适当粘贴材料和适当比例，无论实际采用何种施工工艺及材料，结算时，关于辅材及工艺的使用所增加或减少的费用均不作调整，如清单描述地面块料采用素水泥浆粘结，而报价单位应考虑质量效果实际采用其它粘贴材料时，结算时不予调整综合单价。

8. 块料材料本身的防护剂、表面处理等需满足清单、设计图纸和相关规范要求。

9. 块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。

10. 施工所用的材料充分考虑施工期间的损耗、设计造型、规范和设计要求排版对缝及特殊图案加工等，严格按照设计图纸和相关规范铺贴，期间造成的材料损耗等增加费用，结算时不再增加其他费用。

11. 地面块料面层的规格、材质变更，给予调整块料面层的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

12. 本项目全部型钢（槽钢、角钢、方管、钢板等）均为热镀锌处理。

13. 木材面、木板面等材料均按规定涂刷防火防腐等涂料（或采用阻燃材料），费用自行考虑，但必须达到相关规范质量要求，不论实际遍数调整与否，结算均不调整单价。

14. 各种阴角结合处，白色硅胶或玻璃胶填缝均已包含在各项清单单价中，不单独计价。各种边缝处理均视为已包含在报价中，结算时不再增加其他费用。

15. 腻子、乳胶漆、涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求，按成活报价，结算时不因涂刷次数增加而调整费用。现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数。

二十四、安装工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 投标时须严格按照“工程设备汇总表”格式进行报价，不得随意更改，设备自带

控制箱（柜）的价格包含在设备本体中。

2. 电线、电缆敷设工程量是按设计图示尺寸实际长度计算，包括水平、垂直走向、各处预留长度及附加长度，敷设方式不论是沿桥架还是穿管敷设，结算时均不因敷设方式而调整。电缆的穿刺线夹、T 接头、中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式综合单价均不做调整。

3. 投标时应综合考虑综合验收费、防雷检测费等所有检测费用，结算时不另计相关费用。

4. 投标时应综合考虑各类管洞、箱体洞口的预留及堵漏、箱体的刷油防腐、各种标志、标识牌等费用，结算时不再增加其他费用。

5. 投标时应综合考虑各类电管等穿越防火分区或隔断墙体的打、堵洞费用及防火封堵等费用，结算时不再增加其他费用。

二十五、绿化工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 投标单位报价时应充分考虑图纸中苗木栽植的主要技术措施要求，结算时不再计算由此部分所增加的相关费用。栽植苗木土球、支撑、保温及清单中没有明确的项目，投标单位应充分考虑图纸及施工规范要求综合在报价中。

2. 苗木所有规格均指经修剪后的规格，同一树种同一规格修剪后高度一致。胸径为离地表面 130 厘米处的平均直径；地径为离地表面 20 厘米处的平均直径；高度为苗木经常规处理后的种植自然高度；冠幅为乔木修剪小枝后，大枝分枝最低幅度或灌木的叶冠幅；灌木的蓬径为叶子丰满部分。只伸出外面的两、三个单枝不在冠幅所指之内，乔木也应尽量多留些枝叶；苗木长度为攀援植物的主茎从根部至梢头之间的长度；栽植密度为单位面积内所种植苗木的数量；分枝点为从树干主干分叉分枝的离地面距离最近的接点。投标单位应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价。

3. 苗木的养护期为两年，苗木成活率达到 100%，结算时按成活的苗木计价。地被类栽植应达到不露土或少露土的景观效果。

4. 投标单位应充分考虑因施工现场原因造成的拖延苗木栽植时间、现场或其他地点假植等所发生的一切费用，结算时不做调整。

5. 苗木的综合单价应包括完成本子目所需的苗木采购费、苗木费、运输费、吊装费、栽植费、支撑防护费、修剪费及养护费。

6. 树木支撑费用，投标报价时应充分考虑因气候等因素需要增加的支撑费用及支撑防护费用等，结算时不再调整。

7. 乔、灌木土球、树干缠草绳、树干缠塑料薄膜、树干刷石硫合剂、保温防护棚、防风帐等保护、保温、防风措施等，报价单位要考虑到综合报价中，结算时不再增加此部分费用。

8. 投标单位自行勘察现场，大型苗木等的吊运费用，报价单位要考虑到综合报价中，

结算时不再增加此部分费用。

9. 投标单位应充分考虑因施工现场原因造成的拖延苗木栽植时间、现场或其他地点假植等所发生的一切费用，结算时不再增加此部分费用。

10. 投标单位须严格按清单要求采购苗木，并保证有充分的苗源，若因投标单位以苗源缺乏或其他理由而拖延苗木进场时间延误了工期，对招标人造成的损失由投标单位承担。所有苗木进场均需经建设单位验收合格后方可栽植，因验收不合格造成的相关损失费用由投标单位承担。

11. 反季节栽植费，应综合考虑在报价中，后期不增加此部分费用。

二十六、特别说明：

1. 此次清单表格仅供参考，以投标系统自动生成的表格为准。若有疑问按规定提出答疑。

2. 本次招标给定了 440000.00 元的暂列金额和 7553.38 元的建设项目工伤保险费，投标单位应按照给定的金额正常计取税金后计入投标总价中，不能随意删除、改动。

3. 暂估价投标人不得更改，实施前，需按实际采购品牌、型号规格进行报批，最终按报批价格据实结算。

2、工程量清单与计价表

后附系统自动生成的清单表格

商务条款偏离表

序号	招标文件的商务条款	报价文件的商务条款	说明
1	投标保证金：本项目不收取投标保证金		
2	报价保证金形式：本项目不收取投标保证金		
3	服务费：按招标文件的规定。		
4	履约保证金：无		
5	报价有效期：自公开报价之日起 60 天。		
6	施工地点：乳山市。		
7	付款方式按照本招标文件合同执行		
8	质量保证期：按合同约定。		
9	甲乙双方应通过友好协商，解决在执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争端。		
10	如双方协商不成，可向合同签约地法院提起诉讼。		
11	本合同应按照中华人民共和国法律进行解释。		
12	工期要求：152 日历天。		

本表未列明的招标文件中其它商务条款的响应情况		
------------------------	--	--

注： 1、在本表中，需对本招标文件的全部商务条款作出响应，而不仅仅是对偏离项的响应。

2、在本表中，与“招标文件的商务条款”栏比较，如无偏离，“报价文件的商务条款”栏可具体填写响应内容或“同意”、“接受”等字样，如有偏离，则必须填写具体的偏离内容。

3、对于其他商务条款（包括其他章的），如有偏离或替代方案的，也要求增列入此表，否则表示投标企业完全接受，对投标企业有约束力。

4、本表应另行打印。

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

第二卷

47dca01e-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

第六章 图 纸（电子版图纸系统里面下载）

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

第三卷

第七章 技术标准和要求

第一节 工程说明

1 工程概况

1.1 本工程基本情况如下：

工程名称：乳山口镇择村安置区项目-室外工程施工位于乳山市乳山口镇择村。工程内容：本工程包含设计范围内的小区新建小区道路、停车位、小区绿化苗木栽植、养护，污水管网、雨水管网、给水及消防水管网、路灯及电力工程、供热工程、弱电工程及其他配套系统安装，管沟挖填及配套检查井安砌等。计划工期 152 日历天；具体内容详见图纸及工程量清单。

质量要求：合格标准。

招标范围：工程量清单及施工图纸范围内工程施工及保修。

技术要求：按图纸及招标文件要求执行

合同计价方式：本工程采用固定综合单价合同。

报价要求：

报价应包括以下内容：（1）图纸范围内的工程施工及保修所发生的人工费、材料费、施工机械使用费、措施费、运杂费、安装费、缺陷修复及质保期费用、保险费、管理费、规费、利润、税金；（2）投标费；（3）工程达到合格要求所发生的其它一切费用。

（1）每个投标单位应按照所提供的工程量清单当中的工程量计算出综合单价和总价，综合单价需分析单价构成。

（2）投标报价按照施工图纸、现行的施工规范的要求及附件说明要求计算报价。

（3）投标报价与清单报价不符以清单报价为准。

1.2 本工程施工场地(现场)具体地理位置：乳山市。

第二节 适用的国家、行业以及地方规范、标准和规程

依据设计文件的要求，本招标工程项目的材料、设备、施工须达到下列现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。如有最新规范，按照最新规范执行。

国家及威海市现行的其它与本工程相关的技术规范、质量规范及验收规范当地建设行政主管部门有关规定。

第 四 卷

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-c6f6d0120f5

第八章 投标文件格式

- 1、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容以威海市建设工程电子交易系统自动生成的唯一水印码的格式为准。
- 2、投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0-2015

附件：

投标承诺书

本单位郑重承诺：

将遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则，参加
_____项目的投标。

一、所提供的一切材料都是真实、有效、合法的，不弄虚作假，骗取中标。

二、不与招标人、其他投标人或者招标代理机构串通投标，损害国家利益、社会利益或他人的合法权益。

三、不向招标人或评标委员会成员或相关人员行贿，以牟取中标。

四、不存在任何形式的挂靠、借用资质参加投标和串通投标的行为。

五、保证按照招标文件及中标通知书规定，签署施工合同。

六、保证中标后，自行独立完成工程项目的施工，不违法转包、分包。

七、自觉遵守国家有关质量、安全及农民工的有关规定。

八、本单位若有违反承诺内容的行为，愿意接受建设行政主管部门的处罚，并承担相应的法律责任。

投标单位：_____（印章）

法定代表人（印章）：_____电话：

年 月 日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营 形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都 是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导 致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形， 若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规行为的不当记录；或虽有不当记录，但已超过处理期限。

四、我方在以往工程建设活动中，积极履行社会责任，近三年内不存在因拖欠农民工工资导致集体访、越级访等影响社会稳定的问题，若经贵方查出，立即取消我方投标资格。

五、我方承诺近三年内无行贿犯罪记录。如有不实，愿意承担一切后果。

六、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。

七、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格 按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经 理等内容组织实施。

八、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事 中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

九、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极 参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德， 争当信用市民，争创信用企业。

十、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（单位印章/法人印章）

年 月 日

法定代理人或其委托代理人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地 址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓 名：_____性 别：

年 龄：_____职 务：

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（印章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人、授权人身份证复印件附后

投 标 人：_____（印章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

选派建造师委托书

_____（代理机构）：

_____（投标人全称）的法定代表
人_____同志，任本单位_____之职，现代表本单位委任_____同志为参加建
设单位_____建设的_____项目的建造师，该工程我单位若能中标，凡本工程
执行中的有关技术、工程进度、现场管理、质量检验、结算与支付等方面的工作由其代表本
单位全面负责。

投标人（全称）_____（印章）

法定代表人 _____（印章）

年 月 日

注：身份证复印件附后。

(二) 主要人员简历表

附 1：建造师简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	建造师
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明	发包人及联系电话	

后附：建造师注册资格证书、安全生产考核合格证书彩色扫描件

附 2：主要项目管理人员简历表

主要项目管理人员指技术负责人、施工员、专职安全员、材料员、质检员、资料员、机械员。

岗位名称：			
姓名		年龄	
性别		毕业院校	
专业		毕业时间	
拥有的职业资格		专业职称	
职业资格证书编号		工作年限	
主要工作业绩及担任的主要工作			

后附：技术负责人职称证、学历证和专职安全生产管理人员有效的安全生产考核合格证书彩色扫描件

投标函附录-1

工程名称：_____（项目名称）

工程名称	报价（元）	质量标准	工期
_____工程	投标报价：_____（大写） 小写：¥_____元	质量标准：合格	_____日历天

投标人（印章）：

法定代理人（印章）：

日期：____年____月____日

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

附录 1

条款		评审标准	分值	专家打分 一致性验证	明标/暗标
资格审查	营业执照	上传 word 或 pdf 格式的文档, 内容为营业执照的彩色扫描件	合格制	主观	明标
	资质证书	上传 word 或 pdf 格式的文档, 内容为具有市政公用工程施工总承包或建筑工程施工总承包三级及以上资质证书的彩色扫描件	合格制	主观	明标
	安全生产许可证	上传 word 或 pdf 格式的文档, 内容为安全生产许可证的彩色扫描件	合格制	主观	明标
	法定代表人身份证明或授权委托书	上传 word 或 pdf 格式的文档, 内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明 (若法定代表人参加投标) 或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书代理人身份证复印件及授权委托书 (若授权代表参加投标)	合格制	主观	明标
	项目管理机构	上传 word 或 pdf 格式的文档, 内容包括项目负责人、技术负责人及施工员、专职安全员、材料员、资料员、质检员、机械员, 需附社保证明及项目经理市政公用工程或建筑工程二级及以上注册建造师 (注册证、安全考核 B 证) 证书、技术负责人 (市政公用工程或建筑工程系列中级及以上职称或注册证书)、专职安全员证书。填写简历表。社保证明内容为: 建造师、技术负责人、施工员、专职安全员、材料员、资料员、质检员、机械员提供开标前一个月内的社会保险缴费记录扫描件 (若为退休人员, 需提供退休证明和聘用证明材料扫描件); (开标前一个月的企业注册所在地社保机构网站下载的带有效验码 (验真码)、电子签章等可上网查询的社会保险缴费证明扫描件; 如注册所在地社保机构网站无此功能, 则提供注册所在地社保机构盖章的证明原件以及本单位社保网站的账号及密码, 由评委现场网上查询确认) (项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员)	合格制	主观	明标
	失信情况查询	上传 word 或 pdf 格式的文档 (1) 投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员不得为失信被执行人 (查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ , 查询省份为全部); 附通过网站查询信息记录网页截图。 (2) 投标人近一年在“信用中国”和“信用山东”无严重失信记录, 上传通过信用中国 (www.creditchina.gov.cn) 和信用中国 (山东) (credit.shandong.gov.cn) 查询的信用报告。	合格制	主观	明标
	投标人信用承诺书	上传 word 或 pdf 格式的文档, 内容为投标承诺书、投标人信用承诺书	合格制	主观	明标
	财务报告要	上传 word 或 pdf 格式的文档, 内容为投标企业 2024	合格制	主观	明标

	求	年度或 2025 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表彩色扫描件			
技术标 (汇总规则: 当专家人数 大于等于 0 位, 并且 小于等于 1 位, 取去 掉 0 个最 高分、去掉 0 个最低分 后的算术平 均值;当专 家人数大于 等于 2 位, 并且小于等 于 4 位, 取 去掉 1 个 最高分、去 掉 0 个最 低分后的算 术平均值; 当专家人数 大于等于 5 位, 并且 小于等于 ∞ 位, 取去 掉 1 个最 高分、去掉 1 个最低分 后的算术平 均值。)	施工总平面 图布置设计 合理	(3.0 分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工 段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计 合理	3.0	主观	暗标
	施工方案和 技术措施合 理, 对关键 工序有针对 性等	(3.0 分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键 部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行	3.0	主观	暗标
	针对本工程 的通病治理 措施	(3.0 分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本 工程的通病治理措施	3.0	主观	暗标
	安全文明措 施和应急救 援预案	(3.0 分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和 应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行	3.0	主观	暗标
	环境、地下 管网、地上 设施保护, 冬季、雨季 施工方案	(3.0 分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境 污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的 保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案	3.0	主观	暗标
	绿色建筑、 新技术、新 产品、新工 艺、新材料 应用	(3.0 分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料 应用	3.0	主观	暗标
	施工进度计 划和进度措 施	(3.0 分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标 明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要 施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备 进场计划及其他保证措施等)	3.0	主观	暗标
	资源配备计 划	(3.0 分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计 划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要。	3.0	主观	暗标
	项目管理机 构人员配备 齐全合理	(3.0 分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方 式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的 内容)	3.0	主观	暗标
成品保护、 工程保修制 度	(3.0 分) 成品保护、保修方案与工程保险制度措施、总 承包单位与监理、设计的配合 等。	3.0	主观	暗标	
资信标	企业信用及 考核情况	上传 word 或 pdf 文档, 内容为: 1.投标人近一年内,在招标投标相关领域或工程质量相关 领域或工程安全相关领域有行政处罚记录的, 在基本分	3.0	客观	明标

		<p>3.0分的基础上, 每有一条记录扣0.5分, 最低得0分。</p> <p>注: 1、附通过信用中国(查询网址: https://www.creditchina.gov.cn)和信用中国(山东) (https://credit.shandong.gov.cn)查询的信用报告, 如两个网站下载的信用报告内容不一致, 以行政处罚记录多的为准。</p> <p>2、近一年是指从开标日向前推算一年, 精确到日。</p>			
	项目管理机构	<p>通过系统选择项目管理机构成员</p> <p>项目经理为市政公用工程或建筑工程二级及以上注册建造师, 且必须具备安全考核合格B证; 技术负责人必须持市政公用工程或建筑工程系列中级及以上职称或注册证书; 其他关键岗位管理人员 [包括施工员、安全员、材料员、资料员、质检员、机械员] 配备齐全, 符合以上人员配备要求的为本项目管理机构的最低标准, 得7分。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或不提供项目管理机构成员劳动保险证明, 其投标将被否决。</p>	7.0	客观	明标
商务标	投标报价(公式计算)	<p>基准价计算名称: 综合平均法 基准价计算公式: $C=A*K1*Q1+B*K2*Q2$ A: 投标算术平均值(n有效投标人个数, 以下相同) 当 $0 \leq n \leq 6$ 时, A = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值, 当 $7 \leq n \leq 9$ 时, A = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值, 当 $10 \leq n \leq \infty$ 时, A = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值, B: 招标控制价(计算时系统自动带入) K: 下浮系数 K1 为 0.96, 0.965, 0.97, 0.975, 0.98, 开标时抽取, K2 为 0.98, Q: 权重比例 Q1 为 0.3, 0.31, 0.32, 0.33, 0.34, 开标时抽取, $Q2 = 1 - Q1$##以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分 每高于基准价 1%, 扣减 0.1 分, 扣完为止。 每低于基准价 1%, 扣减 0.1 分, 扣完为止 偏离不足 1% 时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数</p>	60.0	客观	明标

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	分部分项工程费	
1.1	景观工程	
1.1.1	土建工程	
1.1.2	装饰工程	
1.2	采暖工程	
1.2.1	土建工程	
1.2.2	安装工程	
1.3	电气工程	
1.3.1	土建工程	
1.3.2	安装工程	
1.4	给排水、雨水及消防工程	
1.4.1	土建工程	
1.4.2	安装工程	
1.5	绿化工程	
1.5.1	绿化工程	
1.6	1#警务室	
1.6.1	土建工程	
1.6.2	装饰工程	
1.6.3	安装工程	
1.7	2#警务室	
1.7.1	土建工程	
1.7.2	装饰工程	
1.7.3	安装工程	
1.8	换热站	
1.8.1	土建工程	
1.8.2	装饰工程	
1.8.3	安装工程	
2	措施项目	
2.1	其中: 安全生产费	
2.2	其中: 环境保护费	
2.3	其中: 文明施工费	
2.4	其中: 临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其中: 暂列金额	
3.2	其中: 专业工程暂估价	
3.3	其中: 计日工	
3.4	其中: 总承包服务费	
3.5	其中: 建设项目工伤保险	
3.6	其中: 优质优价费	
3.7	其中: 合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

补充工程量清单项目及计算规则

补充工程量清单项目及计算规则

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第1页 共1页

计算规则说明					
补充计算规则说明					
清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工程内容
03B001	卡/钥匙扣	1.工程量计算规则:按实际发生以个计算	个	按实际发生以个计算	采购安装
03B002	承插水泥管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:钢筋砼乙型接口 II 级管 DN300 4.连接形式:承插胶圈接口 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工程量计算规则:按照现场实际发生以米计算	m	按照现场实际发生以米计算	采购安装
03B003	承插水泥管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:钢筋砼乙型接口 II 级管 DN400 4.连接形式:承插胶圈接口 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工程量计算规则:按照现场实际发生以米计算	m	按照现场实际发生以米计算	采购安装

47dca0f0-e2cc-

6d012015

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

分部分项工程项目清单与计价表

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第1页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		景观工程					
		土建工程					
1	010101001001	挖一般土(石)方(场区内堆放)	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容:挖掘机开挖、基槽清理、场内倒运、装车、运土、搁置场地、平整堆积 5.工程量计算规则:按实际挖土计算	m3	1131.59		
2	010101003001	回填方	1.填方材料品种:普通土 2.工程内容:分层回填、平整、夯实 3.部位:综合考虑 4.回填方式:人工和机械配合	m3	2806.79		
3	010103001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:施工前场地内地坪推高垫低、平整、夯实及碾压等 5.质量:满足设计及规范要求 6.工程量:按铺装面积计算,外扩等按设计要求综合考虑	m2	9551.4		
4	010501002001	地面垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:150mm 4.部位:人行铺装 5.其他:含模板及割缝、嵌缝费用	m3	205.55		
5	010501002002	地面垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:100mm 4.部位:植草砖停车位 5.其他:含模板及割缝、嵌缝费用	m3	44.01		
6	010501002003	地面垫层	1.基层处理:路基碾压,素土夯实 2.垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚碎石垫层	m3	780.62		
7	010501002004	混凝土路面	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:180mm 4.其他:含模板及割缝、嵌缝费用 5.部位:车行混凝土路面	m3	835.6644		
8	010501002005	混凝土路面	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:220mm 4.其他:含模板及割缝、嵌缝费用 5.部位:车行混凝土路面(消防)	m3	599.1722		
9	010502004001	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.其他:含模板 4.部位:垃圾回收场地	m3	4.13		
10	010506014001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.454		
11	010506014002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8 2.连接方式:按照图纸设计	t	0.868		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 乳山口镇择村安置区-室外工程

第2页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
11	010506014002	现浇混凝土钢筋	及施工规范要求	t	0.868		
12	010502022001	围墙压顶	1.断面尺寸:详见图纸 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.含模板	m ³	30.03		
13	010401002001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 2.墙体类型:围墙 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m ³	85.37		
14	010401005001	实心砖柱	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 2.柱类型:围墙柱 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m ³	18.6		
15	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格:MU20蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:地面以下	m ³	229.83		
16	010904003001	砂浆防水(防潮)	1.砂浆厚度、配合比:30mm厚1:2防水砂浆防潮层(掺1.5%防水剂) 2.部位:围墙基础室外地坪处	m ²	147.06		
		装饰工程					
17	011101002001	细石混凝土嵌卵石	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层厚度:60厚C25细石混凝土嵌卵石, 踩踏面需做防滑处理	m ²	204.04		
18	011102003001	人行铺装	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:200*100*60mm混凝土砖, 踩踏面需做防滑处理	m ²	724.34		
19	011102003002	人行铺装	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:200*200*60mm混凝土砖, 踩踏面需做防滑处理	m ²	245.82		
20	011102003003	人行铺装	1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:200*100*60mm文化砖, 踩踏面需做防滑处理	m ²	196.15		
21	01B002	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:900*120*250mm火烧面花岗岩立缘石, 可供踩踏面均需做防滑处理 2.形状:直形、异形综合考虑 3.结合层:30mm1:3水泥砂浆 4.基础、靠背:C30砼, 断面详见图纸 5.其他:包括模板的制作、安装等 6.工程量计算规则: 按照石材的长度计算	m	2525.57		
22	01B003	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:600*100*200mm芝麻灰火烧面花岗岩平缘石, 可供踩踏面均需做防滑处理 2.形状:直形、异形综合考	m	85.5		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 乳山口镇择村安置区-室外工程

第3页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
22	01B003	安砌侧(平、缘)石	虑 3.结合层:30mm1:3水泥砂浆 4.工程量计算规则:按照石材的长度计算	m	85.5		
23	011102003004	预制嵌草砖铺设	1.块料品种、规格:250*190*80mm厚预制嵌草水泥植草砖,50mm厚种植土过筛,拌和草籽 2.基层:30mm厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:基层铺筑、块料铺装、撒播草籽等 4.养护期:两年	m ²	440.12		
24	011102001001	石材楼地面	1.基层处理:素土夯实 2.面层材料品种、规格、颜色:600*400*80mm芝麻灰火烧面花岗岩石板,汀步石	m ²	61.51		
25	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.素水泥浆遍数:一道 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆,抹平压光	m ²	68.88		
26	01B004	花岗岩围合	1.材料品种、规格:800*250mm高*120mm宽花岗岩 2.工程量计算规则:按照石材的长度计算 3.部位:垃圾回收场地	m	104.16		
27	01B005	紫藤廊架	1.材料种类:详见图纸 2.其他:含基础及柱 3.工程量计算规则:按照廊架的中心线长度计算	m	25		
28	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.栏杆材料种类、规格:详见图集L13J9-26 2.含预埋件 3.油漆品种、工艺要求:露明铁件需做防腐防锈处理 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.工程量计算规则:按面积计算	m ²	711.6		
29	01B006	垃圾桶	1.样式材质:综合考虑 2.工程量计算规则:按照数量计算	个	21		
30	01B007	纤维网格布	1.部位:墙面 2.砂浆处压入耐碱玻璃纤维网布160g/m ² 一道 3.工程量计算规则:按照铺设的面积计算	m ²	1523.64		
31	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.墙体类型:围墙 2.底层厚度、砂浆配合比:9mm厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6mm厚1:2.5水泥砂浆	m ²	1523.64		
32	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1.墙体类型:围墙 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆	m ²	1523.64		
33	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1.墙体类型:砖基础 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2防水砂浆(掺1.5%防水剂)	m ²	1896.15		
34	011404001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:外墙 3.涂料品种:质感涂料 4.做法要求:防潮底漆、刷弹性底涂、真石漆	m ²	1523.64		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第4页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
34	011404001001	墙面喷刷涂料	5.真石漆颜色:综合考虑 6.其他:含基层处理、修补、找平、耐水腻子、底漆、中涂层、面漆、分隔缝处理等施工所需的全部内容	m ²	1523.64		
35	01B008	门牌字	1.样式材质:综合考虑 2.工程量计算规则:按照每个字最大外围面积计算	m ²	1.44		
		采暖工程					
		土建工程					
36	010101001002	挖沟槽、基坑土方(余土外运)	1.挖土部位:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:人工和机械配合 4.挖土深度:综合考虑 5.弃土运距:综合考虑 6.其他:含人工清理基槽	m ³	1034.83		
37	010101001003	挖沟槽、基坑土方(场区内堆放)	1.挖土部位:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:人工和机械配合 4.挖土深度:综合考虑 5.弃土运距:综合考虑 6.其他:含人工清理基槽	m ³	271.2		
38	010101003002	回填方	1.填方材料品种:普通土 2.工程内容:分层回填、平整、夯实 3.部位:综合考虑 4.回填方式:人工和机械配合	m ³	271.2		
39	010101003003	回填方	1.填方材料品种:石面 2.工程内容:分层回填、平整、夯实 3.部位:综合考虑 4.回填方式:人工和机械配合	m ³	427.06		
40	010401007001	阀门井	1.井截面、深度:内径1200*800*1000mm 2.砖品种、规格、强度等级:红砖 3.垫层材料种类、厚度:100mm厚 C15混凝土垫层 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.井内用1:2.5防水砂浆抹面厚20mm 6.其他:包含井挖填土、井主体等,井盖单列项	座	33		
41	010401007002	阀门井每增减0.1m	1.井截面、深度:内径1200*800mm 2.砖品种、规格、强度等级:红砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.井内用1:2.5防水砂浆抹面厚20mm	座	1		
42	01B010	方形铸铁井盖	1.材质:成品铸铁井盖,承重不小于30吨 2.规格:600*800mm,满足图纸及规范的承重要求 3.工作内容:井盖的安装、调平、砂浆及砼等安装 4.工程量计算规则:按图示数量以套计算 5.部位:路面	套	34		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第5页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
43	01B011	方形铸铁井盖	1.材质:成品铸铁井盖,承重不小于20吨 2.规格:600*800mm,满足图纸及规范的承重要求 3.工作内容:井盖的安装、调平、砂浆及砼等安装 4.工程量计算规则:按图示数量以套计算 5.部位:绿化带	套	32		
		安装工程					
44	030801020001	低压直埋保温管道	1.埋设深度:综合考虑 2.介质:暖气水 3.管道材质、规格:保温螺旋缝钢管 φ 219*6mm Q235B 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.工作内容:管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆、保温接口等综合考虑	m	228.68		
45	030801020002	低压直埋保温管道	1.埋设深度:综合考虑 2.介质:暖气水 3.管道材质、规格:保温焊接无缝钢管 φ 159*5mm 20# 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.工作内容:管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆、保温接口等综合考虑	m	26.21		
46	030801020003	低压直埋保温管道	1.埋设深度:综合考虑 2.介质:暖气水 3.管道材质、规格:保温焊接无缝钢管 φ 133*4.5mm 20# 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.工作内容:管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆、保温接口等综合考虑	m	240.22		
47	031001008001	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:采暖水 3.材质、规格:PE-RT II型预制保温管 De110*10mm 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.工作内容:管道、管件、压力试验、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	246.57		
48	031001008002	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:采暖水 3.材质、规格:PE-RT II型预制保温管 De90*8.2mm 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.工作内容:管道、管件、	m	1188.19		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第6页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
48	031001008002	塑料管	压力试验、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	1188.19		
49	031001008003	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:采暖水 3.材质、规格:PE-RT II型预制保温管 De75*6.8mm 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.工作内容:管道、管件、压力试验、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	50.22		
50	031001008004	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:采暖水 3.材质、规格:PE-RT II型预制保温管 De63*5.8mm 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.工作内容:管道、管件、压力试验、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	109.99		
51	031001008005	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:采暖水 3.材质、规格:PE-RT II型预制保温管 De50*4.6mm 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.工作内容:管道、管件、压力试验、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	3.74		
52	031001008006	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:采暖水 3.材质、规格:PE-RT II型预制保温管 De32*2.9mm 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.工作内容:管道、管件、压力试验、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	106.2		
53	031002001001	金属阀门	1.类型:焊接半球阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:焊接	个	4		
54	031002001002	金属阀门	1.类型:焊接半球阀 2.规格、压力等级:DN125 3.连接形式:焊接	个	2		
55	031002001003	金属阀门	1.类型:除污器 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:焊接	个	2		
56	031002001004	金属阀门	1.类型:除污器 2.规格、压力等级:DN125 3.连接形式:焊接	个	1		
57	031002001005	金属阀门	1.类型:法兰球阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	16		
58	031002001006	金属阀门	1.类型:法兰球阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	32		
59	031002001007	金属阀门	1.类型:法兰球阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	20		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第7页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
60	031002001008	金属阀门	1.类型:法兰球阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:法兰连接	个	2		
61	031002001009	金属阀门	1.类型:法兰球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:法兰连接	个	12		
62	031002001010	金属阀门	1.类型:除污器 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	8		
63	031002001011	金属阀门	1.类型:除污器 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	16		
64	031002001012	金属阀门	1.类型:除污器 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	10		
65	031002001013	金属阀门	1.类型:除污器 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:法兰连接	个	1		
66	031002001014	金属阀门	1.类型:除污器 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:法兰连接	个	6		
67	031002009001	法兰	1.材质:塑料 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:热熔连接	副	24		
68	031002009002	法兰	1.材质:塑料 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:热熔连接	副	48		
69	031002009003	法兰	1.材质:塑料 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:热熔连接	副	30		
70	031002009004	法兰	1.材质:塑料 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:热熔连接	副	3		
71	031002009005	法兰	1.材质:塑料 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:热熔连接	副	18		
72	031301003001	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	24		
73	031301003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径125mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	4		
74	031301003003	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径200mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	136		
75	031301003004	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径250mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	12		
		电气工程					
		土建工程					
76	010101001004	挖沟槽、基坑土方(场区内堆放)	1.挖土部位:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:人工和机械配	m3	434.13		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 乳山口镇择村安置区-室外工程

第8页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
76	010101001004	挖沟槽、基坑土方(场区内堆放)	合 4.挖土深度:综合考虑 5.弃土运距:综合考虑 6.其他:含人工清理基槽	m3	434.13		
77	010101001005	挖沟槽、基坑土方(余土外运)	1.挖土部位:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:人工和机械配合 4.挖土深度:综合考虑 5.弃土运距:综合考虑 6.其他:含人工清理基槽	m3	388.1		
78	010101003004	回填方	1.填方材料品种:普通土 2.工程内容:分层回填、平整、夯实 3.部位:综合考虑 4.回填方式:人工和机械配合	m3	434.13		
79	010101003005	回填方	1.填方材料品种:石面 2.工程内容:分层回填、平整、夯实 3.部位:综合考虑 4.回填方式:人工和机械配合	m3	147.76		
80	010501002006	地面垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15 3.厚度:100mm 4.其他:含模板及割缝、嵌缝费用	m3	71.7		
81	010502025001	零星现浇构件	1.构件的类型:混凝土填缝 2.构件规格:详见图纸 3.混凝土种类:商品混凝土 4.混凝土强度等级:C30 5.含模板	m3	198.57		
82	010502004002	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	24.52		
83	010502004003	配电箱基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15 3.基础表面抹M10防水砂浆,厚度2.5cm	m3	0.72		
84	010502001001	柱墩	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.98		
85	010506001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.644		
86	010506001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 16$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.02		
87	01B013	螺栓	1.螺栓种类:M18地脚螺栓 2.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容 3.工程量计算规则:按照数量计算	套	124		
88	010401007003	室外电力手孔井	1.井截面、深度:内径700*1000mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 3.垫层材料种类、厚度:100mm厚C15垫层 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.井内用1:2.5防水砂浆抹面厚10mm 6.其他:包含井挖填土、井主体等,井盖单列项 7.部位:无汽车	座	44		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第9页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
89	010401007004	室外电力手孔井 每增减0.1m	1.井截面、深度:内径700mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU20烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.井内用1:2.5防水砂浆抹面厚10mm 5.部位:无汽车	座	1		
90	010401007005	室外弱电手孔井	1.井截面、深度:内径直径600*深700mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU10烧结普通砖 3.垫层材料种类、厚度:100mm厚C15混凝土垫层 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 6.其他:包含井挖填土、井主体等,井盖单列项	座	34		
91	010401007006	室外弱电手孔井 每增减0.1m	1.井截面、深度:内径直径600mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm	座	1		
92	010401007007	室外电视手孔井	1.井截面、深度:内径直径600*深700mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU10烧结普通砖 3.垫层材料种类、厚度:100mm厚C15混凝土垫层 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm 6.其他:包含井挖填土、井主体等,井盖单列项	座	22		
93	010401007008	室外电视手孔井 每增减0.1m	1.井截面、深度:内径直径600mm 2.砖品种、规格、强度等级:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚10mm	座	1		
94	010401007009	圆形电缆井及手孔井	1.砖砌圆形井 2.井径及井深:井底内径700mm圆形,井深1000mm 3.基础材质:100mm厚C15砼 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑砖 5.井内壁用1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm 6.其他:包含井挖填土、井主体等,井盖单列项	座	4		
95	010401007010	圆形电缆井及手孔井每增减0.1m	1.砖砌圆形井 2.井径及井深:井底内径700mm圆形 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑砖	座	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第10页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
95	010401007010	圆形电缆井及手孔井每增减0.1m	4.井内壁用1:2.5防水水泥砂浆抹面厚20mm	座	1		
96	01B014	铸铁井盖	1.材质:铸铁井盖 2.规格:Φ700mm,满足图纸及规范的承重要求 3.工作内容:井盖的安装、调平、砂浆及砼等安装 4.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	27		
97	01B015	铸铁井盖	1.材质:铸铁井盖 2.规格:Φ800mm,满足图纸及规范的承重要求 3.工作内容:井盖的安装、调平、砂浆及砼等安装 4.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	77		
98	010607010001	零星钢构件	1.构件名称:综合考虑	t	0.1742		
		安装工程					
		室外强电系统					
99	030402011001	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2#-AP1 3.规格:600mm*500mm*400mm 4.安装方式:落地 5.含端子接线、基础槽钢制安等	台	1		
100	030402011002	成套配电箱	1.名称:不锈钢配电箱 2.型号:1APCd 3.回路数:11个回路 4.安装方式:落地 5.含端子接线、基础槽钢制安等	台	1		
101	030402011003	成套配电箱	1.名称:不锈钢配电箱 2.型号:2APCd 3.回路数:8个回路 4.安装方式:落地 5.含端子接线、基础槽钢制安等	台	1		
102	030402011004	成套配电箱	1.名称:不锈钢配电箱 2.型号:3APCd 3.回路数:8个回路 4.安装方式:落地 5.含端子接线、基础槽钢制安等	台	1		
103	030409001001	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:4*10mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 YJV-4*10mm ² 单价:36.11(m)	m	286.31		
104	030409001002	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:4*50+25mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 YJV-4*50+25mm ² 单价:209.07(m)	m	141.31		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第11页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
105	030409001003	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:4*70+35mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 YJV-4*70+35mm ² 单价:284.34(m)	m	164.99		
106	030409001004	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:3*150+95mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 YJV-3*150+95mm ² 单价:628.23(m)	m	202.96		
107	030409001005	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:4*150mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 YJV-4*150mm ² 单价:541.59(m)	m	201.29		
108	030409001006	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:3*300+150mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 YJV-3*300+150mm ² 单价:947.79(m)	m	403.55		
109	030409001007	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJ(F)E型 3.规格:4*10mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 WDZN-YJ(F)E-4*10mm ² 单价:37.61(m)	m	265.76		
110	030409001008	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZC-YJ(F)E型 3.规格:4*10mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 WDZC-YJ(F)E-4*10mm ² 单价:34.19(m)	m	102.11		
111	030409001009	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZC-YJ(F)E型 3.规格:4*25mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设	m	53.9		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第12页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
111	030409001009	电力电缆	6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 WDZC-YJ(F) E-4*25mm2 单价:94.69(m)	m	53.9		
112	030409001010	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZC-YJ(F)E型 3.规格:4*35mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 WDZC-YJ(F) E-4*35mm2 单价:131.33(m)	m	26.4		
113	030409001011	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZC-YJ(F)E型 3.规格:5*16mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 WDZC-YJ(F) E-5*16mm2 单价:75.04(m)	m	104.45		
114	030409001012	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZC-YJ(F)E型 3.规格:4*70mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 WDZC-YJ(F) E-4*70mm2 单价:262.65(m)	m	129.85		
115	030409001013	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZC-YJ(F)E型 3.规格:4*150mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 WDZC-YJ(F) E-4*150mm2 单价:562.83(m)	m	503.29		
116	030409001014	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZC-YJ(F)E型 3.规格:4*185mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 WDZC-YJ(F) E-4*185mm2 单价:641.77(m)	m	132.44		
117	030409001015	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJ(F)E型 3.规格:4*35mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	2469.24		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第13页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
117	030409001015	电力电缆	暂估材料: 电缆 WDZN-YJ(F) E-4*35mm2 单价:131.33 (m)	m	2469.24		
118	030409001016	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJ(F)E型 3.规格:4*70mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 WDZN-YJ(F) E-4*70mm2 单价:262.65 (m)	m	395.06		
119	030409001017	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJ(F)E型 3.规格:4*95mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 WDZN-YJ(F) E-4*95mm2 单价:356.46 (m)	m	200.2		
120	030409001018	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJ(F)E型 3.规格:4*150mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 WDZN-YJ(F) E-4*150mm2 单价:562.83 (m)	m	673.19		
121	030409001019	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJ(F)E型 3.规格:4*185mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 WDZN-YJ(F) E-4*185mm2 单价:641.77 (m)	m	573.55		
122	030409001020	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJ(F)E型 3.规格:5*6mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 WDZ-YJ(F) E-5*6mm2 单价:27.08(m)	m	147.58		
123	030409001021	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJ(F)E型 3.规格:5*10mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料:	m	96.43		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第14页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
123	030409001021	电力电缆	电缆 WDZ-YJ(F) E-5*10mm2 单价:45.13(m)	m	96.43		
124	030409001022	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJ(F)E型 3.规格:4*35+16mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 WDZ-YJ(F) E-4*35+16mm2 单价:138.25(m)	m	147.21		
125	030409006001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料 3.规格:CPVC200 4.敷设方式:埋地敷设	m	390.96		
126	030409006002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料 3.规格:CPVC160 4.敷设方式:埋地敷设	m	511.96		
127	030409006003	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料 3.规格:CPVC110 4.敷设方式:埋地敷设	m	516.62		
128	030409006004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料 3.规格:CPVC90 4.敷设方式:埋地敷设	m	2374.96		
129	030409006005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料 3.规格:CPVC80 4.敷设方式:埋地敷设	m	10.69		
130	030409006006	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料 3.规格:CPVC50 4.敷设方式:埋地敷设	m	845.48		
131	031001008007	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC塑料管 De110 4.连接形式:粘接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	27.9		
		室外弱电管网系统					
132	030409006007	电缆保护管	1.名称:弱电管 2.材质:塑料 3.规格:7*32梅花管 4.敷设方式:埋地敷设	m	524.28		
133	030409006008	电缆保护管	1.名称:弱电管 2.材质:塑料 3.规格:PE50 4.敷设方式:埋地敷设	m	1864.7		
134	030409006009	电缆保护管	1.名称:弱电管 2.材质:塑料 3.规格:PE75 4.敷设方式:埋地敷设	m	1053.16		
135	030409006010	电缆保护管	1.名称:弱电管 2.材质:塑料 3.规格:PE80 4.敷设方式:埋地敷设	m	196.28		
136	030409006011	电缆保护管	1.名称:弱电管 2.材质:塑料 3.规格:PE90 4.敷设方式:埋地敷设	m	503.08		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 乳山口镇择村安置区-室外工程

第15页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
137	030409006012	电缆保护管	1.名称:弱电管 2.材质:塑料 3.规格:PE100 4.敷设方式:埋地敷设	m	1314.08		
		室外自动报警系统					
138	030412004001	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZN-RYJSP 4.规格:2x1.5mm ² 5.材质:铜芯 暂估材料: 铜芯多股绝缘电线 WDZN-RYJSP-2*1.5mm ² 单价:2.60(m)	m	3367.58		
139	030412004002	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZN-RYJSP 4.规格:2x2.5mm ² 5.材质:铜芯 暂估材料: 铜芯多股绝缘电线 WDZN-RYJSP-2x2.5mm ² 单价:4.25(m)	m	3439.59		
140	030412004003	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZN-RYJSP 4.规格:4x1.5mm ² 5.材质:铜芯 暂估材料: 铜芯多股绝缘电线 WDZN-RYJSP-4*1.5mm ² 单价:5.20(m)	m	2044.74		
141	030412004004	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZN-RYJSP 4.规格:4x2.5mm ² 5.材质:铜芯 暂估材料: 铜芯多股绝缘电线 WDZN-RYJSP-4*2.5mm ² 单价:8.94(m)	m	139.32		
142	030409001023	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:2*4mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 WDZN-YJY-2*4mm ² 单价:7.22(m)	m	1289.89		
143	030409002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-KYJY型 3.规格:7*1.5mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 控制电缆 WDZN-KYJY-7*1.5mm ² 单价:7.75(m)	m	4875.88		
144	030409002002	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:WDZN-KYJY型 3.规格:4*2.5mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设	m	1425.07		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第16页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
144	030409002002	控制电缆	6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 控制电缆 WDZN-KYJY4*2.5mm2 单价:9.12(m)	m	1425.07		
		室外景观照明系统					
145	030409001024	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:3*4mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 YJV-3*4mm2 单价:10.83(m)	m	758.13		
146	030409001025	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:3*2.5mm2 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 YJV-3*2.5mm2 单价:6.77(m)	m	62.4		
147	030409006013	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料 3.规格:PE50 4.敷设方式:埋地敷设	m	739.64		
148	030413012001	景观灯	1.名称:景观灯 2.型号、规格:80W, H=3.5m 3.安装形式:落地安装 4.其他:含熔断器、灯杆内穿线、地脚螺栓、螺母的安装等	套	26		
149	030409006014	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC100 4.敷设方式:埋地敷设	m	121.13		
150	030410002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装形式:埋地敷设	m	15		
151	030410001001	接地极	1.名称:接地极 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN50 L=2500mm	根	3		
152	030416027001	接地装置	1.名称:独立接地调试	系统	1		
		楼宇对讲系统					
153	030506006001	出入口目标识别设备	1.名称:7寸按键室内分机 2.参数:7寸彩色显示屏,影像清晰逼真;按键式操作、免提壁挂安装;开锁、呼叫、监视。7首真人真唱电子铃声模拟脉冲通讯协议。工作功耗:<6W采用嵌入式处理器稳定可靠;	台	352		
154	030506007001	出入口控制设备	1.名称:门口主机 2.参数:采用高性能的32位AR嵌入式微处理器,系统功能更加完善;呼叫分机/管理机,并进行可视对讲;单元门口机具有	台	16		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第17页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
154	030506007001	出入口控制设备	公共密码开锁功能;具有红外补光功能(开启镜头夜间模式);各工作状态具有相应的语音提示;虚拟脉冲通讯协议输入电压:DC18V	台	16		
155	030506010001	监控摄像设备	1.名称:主机电源 2.名称:13-18V/3A,短路、过载、过温保护,自动充电,欠压保护	台	16		
156	030506007002	出入口控制设备	1.名称:独立门禁 2.参数:刷卡门禁,支持脱机发卡	台	16		
157	030506014001	视频传输设备	1.名称:解码器 2.参数:6路信号隔离,分机故障短路自行隔离保护,房号保存。	台	64		
158	030506010002	监控摄像设备	1.名称:中继电源 2.名称:13-18V/3A,短路、过载、过温保护,自动充电,欠压保护	台	16		
159	030506019001	停车场管理设备	1.名称:发卡器 2.参数:USB即插即用,配合电脑对业主卡进行管理	台	1		
160	03B001	卡/钥匙扣	1.工程量计算规则:按实际发生以个计算	个	1200		
161	030506008001	出入口执行机构设备	1.名称:电磁锁 2.参数:单门/双门磁力锁	台	32		
162	030506006002	出入口目标识别设备	1.名称:出门按钮 2.参数:塑料外壳 86*86*25mm	台	32		
163	030506010003	监控摄像设备	1.名称:门禁电源 2.名称:电磁锁专用门禁电源	台	32		
164	030501002001	输出设备	1.名称:电脑 2.参数:i7/16G/256G/4G独显/21.5液晶,对讲发卡,道闸控制	台	1		
165	030502003001	双绞线缆	1.名称:超五类UTP5e 2.类别:网线 3.规格:4对非屏蔽线缆,国标 4.敷设方式:穿管敷设 5.含水晶头、链路测试等 暂估材料: 超五类UTP5e 单价:1.42(m)	m	8800		
166	030412004005	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVV 4.规格:2*1.0mm ² 5.材质:铜芯 暂估材料: 铜芯多股绝缘电线 RVV-2*1.0mm ² 单价:1.70(m)	m	900		
167	030412005001	接线箱	1.名称:防水箱 2.材质:不锈钢,防锈蚀 3.规格:300mm*400mm*180mm	个	64		
		视频监控系统					
168	030506010004	监控摄像设备	1.名称:摄像机1 2.参数:300万白光全彩筒型网络摄像机 3.含摄像机支架、水晶头等	台	88		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 乳山口镇择村安置区-室外工程

第18页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
169	030506010005	监控摄像设备	1.名称:摄像机2 2.参数:300万白光全彩海螺型网络摄像机 3.含摄像机支架、水晶头等	台	31		
170	030506010006	监控摄像设备	1.名称:摄像机4 2.参数:200万电梯专用监控摄像机 3.含摄像机支架、水晶头等	台	16		
171	030506010007	监控摄像设备	1.名称:摄像机6 2.参数:4寸球机, 500万25倍全彩智能球机 3.含摄像机支架、水晶头等	台	2		
172	030501004001	存储设备	1.名称:硬盘录像机1 2.参数:32路, 支持4个SATA接口, 支持H.265/H.264	台	3		
173	030501004002	存储设备	1.名称:硬盘录像机2 2.参数:64路, 支持8个SATA接口, 支持H.265/H.265	台	1		
174	030501004003	存储设备	1.名称:硬盘 2.参数:4T(监控专用), 存储30天左右	块	20		
175	030506010008	监控摄像设备	1.名称:防水电源 2.名称:监控12V/2A电源	台	135		
176	030501015001	交换机	1.名称:交换机1 2.参数:监控专用, 24个千兆电口, 支持vlan划分	台	1		
177	030501015002	交换机	1.名称:交换机2 2.参数:8口千兆	台	11		
178	030501015003	交换机	1.名称:交换机2 2.参数:5口千兆	台	16		
179	030501018001	网桥	1.名称:网桥 2.参数:电梯专用	对	8		
180	030506010009	监控摄像设备	1.名称:监控杆 2.参数:3.5米, 2.0厚, 含地笼(不含混凝土基础)	根	15		
181	030412005002	接线箱	1.名称:室外防水箱 2.材质:不锈钢, 防锈蚀 3.规格:300mm*400mm*180mm	个	31		
182	030501013001	收发器	1.名称:光纤收发器 2.参数:单模单纤千兆 3.含收发器机框	对	21		
183	030502012001	光纤接续	1.接续方式:光缆熔接	芯	216		
184	030502013001	光缆终端盒	1.名称:光纤终端盘 2.类别:光纤分线	个	28		
185	030502014001	尾纤	1.名称:光纤尾纤 2.类别:单模尾纤	条	48		
186	030413014001	插座	1.名称:插排 2.规格:6孔大	套	28		
187	030502005001	光缆	1.名称:复合光缆 2.规格:12芯+RVV2*2.5mm 3.敷设方式:穿管敷设 暂估材料: 12芯+RVV2*2.5mm 单价:6.19(m)	m	1800		
188	030502003002	双绞线缆	1.名称:复合网线 2.规格:室外超五类+RVV2*1.5mm2 3.敷设方式:穿管敷设 4.含水晶头、链路测试等	m	1900		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第19页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
188	030502003002	双绞线缆	暂估材料: 室外超五类+ RVV2*1.5mm2 单价:3.98 (m)	m	1900		
189	030412001001	配管	1.名称:薄壁钢管 2.材质:钢制 3.规格:KBG20 4.配置形式:综合考虑 5.含管卡、直接等	m	300		
190	030504003001	前端机柜	1.名称:网络机柜 2.规格:2000mm*600mm*600mm 3.安装方式:落地安装	个	1		
191	030501006001	操作台	1.名称:操作台 2.规格:双联	套	1		
192	030506016001	监视设备	1.名称:显示器 2.参数:43寸, LED, 双路 LVDS(1920X1080)高清显示	台	4		
		出入口道闸系统					
193	030506019002	停车场管理设备	1.名称:抓拍显示一体 2.参数:臻实500万防伪相机识别算法, 抓拍率≥99.9%, 识别率≥99.8%, 适应车速0-40公里/小时, 支持东道云停云值守平台车牌识别一键上云功能;显示屏输入电源:220AC 整体尺寸:245x120x1380mm(宽xx高)机自带语音播报功能采用环状相机补光灯LED背光板可选配AI云停车功能:相机4G直连云平台免布线, 免局域网实现通电即用可手机管理, 方便维护 3.含水晶头及设备间连接管线等	台	4		
194	030506019003	停车场管理设备	1.名称:栅栏杆道闸 2.参数:采用一体化机芯, 保证机芯完美运行, 机芯左右向可自由调换, 组装方便快捷, 效率高, 零件采用模具化生产, 精度更高, 内部结构简单; 适配角度传感器。角度传感器限位更精确, 不使用压力波防砸也能遇阻反弹; 工作电压:AC220V±10%/50HZ, 遥控距离:≤30米	台	4		
195	030506019004	停车场管理设备	1.名称:雷达 2.参数:人车同时检测, 安全性更强; 不易受环境干扰, 性能更稳定	台	4		
196	030501015004	交换机	1.名称:交换机 2.参数:5口10/100M自适应百兆非管理型塑壳交换机 3.含水晶头等	台	2		
		网络、有线电视系统					
197	030502005002	光缆	1.名称:光缆 2.规格:GYTS-12B1光纤 3.敷设方式:穿管敷设 暂估材料: GYTS-12B1光纤 单价:3.36 (m)	m	5989.87		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 乳山口镇择村安置区-室外工程

第20页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		水、电、暖远传系统					
198	030412004006	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVVP 4.规格:12*1.5mm2 5.材质:铜芯 暂估材料: RVVP12*1.5mm2 单价:15.29(m)	m	1115.75		
199	030412004007	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVVP 4.规格:8*1.5mm2 5.材质:铜芯 暂估材料: RVVP8*1.5mm2 单价:10.19(m)	m	280.96		
200	030412004008	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVVP 4.规格:4*1.5mm2 5.材质:铜芯 暂估材料: RVVP4*1.5mm2 单价:5.10(m)	m	141.68		
		电梯五方通话					
201	030412004009	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVVP 4.规格:6*1.0mm2 5.材质:铜芯 暂估材料: RVVP6*1.0mm2 单价:5.10(m)	m	2984.3		
202	030412001002	配管	1.名称:电线管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	80		
		给排水、雨水及消防工程					
		土建工程					
203	010101001006	挖沟槽、基坑土方(场区内堆放)	1.挖土部位:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:人工和机械配合 4.挖土深度:综合考虑 5.弃土运距:综合考虑 6.其他:含人工清理基槽	m3	1370.14		
204	010101001007	挖沟槽、基坑土方(余土外运)	1.挖土部位:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:人工和机械配合 4.挖土深度:综合考虑 5.弃土运距:综合考虑 6.其他:含人工清理基槽	m3	808.12		
205	010101003006	回填方	1.填方材料品种:石面 2.工程内容:分层回填、平整、夯实 3.部位:综合考虑 4.回填方式:人工和机械配合	m3	1370.14		
206	010501002007	地面垫层	1.基层处理:路基碾压,压实度≥93% 2.垫层材料种类、配合比、厚度:细砂 3.工作内容:原土夯实、摊	m3	609.7		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第21页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
206	010501002007	地面垫层	铺、整形、碾压	m3	609.7		
207	010502004004	管道支墩	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.2		
208	010503006001	预制过梁	1.图代号:详见图纸 2.单件体积:综合考虑 3.安装高度:综合考虑 4.混凝土强度等级:C30 5.部位:成品三防铸铁雨水篦	m3	1.49		
209	010502022002	圈梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:检查井位于车行道	m3	34.03		
210	01B017	塑料检查井	1.型号、规格:成品塑料井座、 ϕ 700mm井筒 2.深度:1100mm 3.含井座、井筒 4.工作内容:含井挖填土、塑料检查井座及井筒的运输和安装,井盖单独列项 5.工程量计算规则:按照井的数量计算	套	157		
211	01B018	塑料检查井每增减0.1m	1.检查井材质、规格: ϕ 700mm井筒,详见设计图纸 2.工作内容:塑料检查井运输、安装等全部工序 3.工程量计算规则:按照数量计算	套	1		
212	01B019	污水检查井盖	1.材质:重型球墨铸铁可调式五防井盖,预制钢筋砼承压圈 2.规格: Φ 700mm,承载能力选用D400,井盖设有“污”标志 3.工作内容:井盖和承压圈的安装、调平、砂浆及砼等、防坠落网(静态承重 \geq 300KG)的安装 4.工程量计算规则:按图示数量以套计算 5.部位:车行道	套	105		
213	01B020	污水检查井盖	1.材质:轻型球墨铸铁防沉降井盖,预制钢筋砼承压圈 2.规格: Φ 700mm,C250标准,井盖设有“污”标志 3.工作内容:井盖和承压圈的安装、调平、砂浆及砼等、防坠落网(静态承重 \geq 300KG)的安装 4.工程量计算规则:按图示数量以套计算 5.部位:绿化带	套	52		
214	010401007011	消火栓检查井	1.砖砌圆形井 2.井径及井深:内径1200mm圆形,井深1650mm 3.基础材质:100mm厚C15混凝土垫层 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑砖 5.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚20mm 6.其他:包含井挖填土、井主体等,井盖单列项	座	1		
215	010401007012	消火栓检查井每增减0.1m	1.砖砌圆形井 2.井径及井深:内径	座	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 乳山口镇择村安置区-室外工程

第22页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
215	010401007012	消火栓检查井每增减0.1m	1200mm圆形 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑 4.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚20mm	座	1		
216	01B021	消火栓检查井井盖	1.材质:重型球墨铸铁可调式五防井盖 2.规格:Φ800mm,承载能力选用D400 3.工作内容:井盖的安装、调平、砂浆及砼等、防坠落网(静态承重≥300KG)的安装 4.工程量:按图示数量以套计算 5.部位:车行道	套	1		
217	010401007013	雨水检查井	1.砖砌圆形井 2.井径及井深:内径700mm圆形,井深1500mm 3.基础材质:100mm厚C15混凝土垫层 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 5.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚20mm 6.其他:包含井挖填土、井主体等,井盖单列项	座	56		
218	010401007014	雨水检查井每增减0.1m	1.砖砌圆形井 2.井径及井深:内径700mm圆形 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 4.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚20mm	座	1		
219	01B022	雨水检查井盖	1.材质:重型球墨铸铁可调式五防井盖 2.规格:Φ700mm,承载能力选用D400,井盖设有“雨”标志 3.工作内容:井盖的安装、调平、砂浆及砼等、防坠落网(静态承重≥300KG)的安装 4.工程量计算规则:按图示数量以套计算 5.部位:车行道	套	37		
220	01B023	雨水检查井盖	1.材质:轻型球墨铸铁防沉降井盖 2.规格:Φ700mm,C250标准,井盖设有“雨”标志 3.工作内容:井盖的安装、调平、砂浆及砼等、防坠落网(静态承重≥300KG)的安装 4.工程量计算规则:按图示数量以套计算 5.部位:绿化带	套	19		
221	010506011001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 ≤ φ10	t	0.1		
222	010401007015	双篦雨水口	1.矩形双篦雨水口 2.井径及井深:内径400*1200mm,井深1000mm 3.基础材质:100mm厚C15混凝土垫层 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑	座	33		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第23页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
222	010401007015	双篦雨水口	5.井内用1:2水泥砂浆勾缝 6.其他:包含井挖填土、井主体等,井篦单列项	座	33		
223	010401007016	双篦雨水口每增减0.1m	1.矩形双篦雨水口 2.井径及井深:内径400*1200mm 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌筑砖 4.井内用1:2水泥砂浆勾缝	座	1		
224	01B024	雨水篦	1.材质:铸铁 2.规格:450*750mm, EN124, D400 3.工作内容:水篦的安装、调平、砂浆及砼等 4.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	66		
225	010401007017	给水阀门井	1.砖砌圆形井 2.井径及井深:内径1200mm圆形,井深1500mm 3.基础材质:100厚C15垫层 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑砖 5.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚20mm 6.其他:包含井挖填土、井主体、钢爬梯等,井盖单列项	座	6		
226	010401007018	给水阀门井每增减0.1m	1.砖砌圆形井 2.井径及井深:内径1200mm圆形 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑砖 4.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚20mm	座	1		
227	010401007019	水表井	1.砖砌圆形井 2.井径及井深:内径1400mm圆形,井深1000mm 3.基础材质:100mm厚 C15混凝土垫层 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑砖 5.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚20mm 6.其他:包含井挖填土、井主体等,井盖单列项	座	1		
228	010401007020	水表井每增减0.1m	1.砖砌圆形井 2.井径及井深:内径1400mm圆形 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑砖 4.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚20mm	座	1		
229	010401007021	水表井	1.砖砌圆形井 2.井径及井深:内径1600mm圆形,井深1000mm 3.基础材质:100mm厚 C15混凝土垫层 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑砖 5.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚20mm 6.其他:包含井挖填土、井主体等,井盖单列项	座	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 乳山口镇择村安置区-室外工程

第24页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
230	010401007022	水表井每增减0.1m	1.砖砌圆形井 2.井径及井深:内径1600mm圆形 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 4.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚20mm	座	1		
231	010401007023	水表井	1.砖砌矩形井 2.井径及井深:3000*1000mm,井深1000mm 3.基础材质:100mm厚C15混凝土垫层 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 5.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚20mm 6.其他:包含井挖填土、井主体等,井盖单列项	座	2		
232	010401007024	水表井每增减0.1m	1.砖砌矩形井 2.井径及井深:内径3000*1000mm 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 4.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚20mm	座	1		
233	010401007025	水表井	1.砖砌矩形井 2.井径及井深:内径3500*1250mm,井深1000mm 3.基础材质:100mm厚C15混凝土垫层 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 5.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚20mm 6.其他:包含井挖填土、井主体等,井盖单列项	座	1		
234	010401007026	水表井每增减0.1m	1.砖砌矩形井 2.井径及井深:内径3500*1250mm 3.砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 4.井内用1:2.5水泥砂浆抹面厚20mm	座	1		
235	01B025	阀门井、水表井井盖	1.材质:重型球墨铸铁可调式五防井盖 2.规格:Φ700mm,承载能力选用D400,井盖设专属标志 3.工作内容:井盖的安装、调平、砂浆及砼等 4.工程量计算规则:按图示数量以套计算 5.部位:车行道	套	13		
236	01B026	阀门井、水表井井盖	1.材质:轻型球墨铸铁防沉降井盖 2.规格:Φ700mm,C250标准,井盖设专属标志 3.工作内容:井盖的安装、调平、砂浆及砼等 4.工程量计算规则:按图示数量以套计算 5.部位:绿化带	套	2		
		安装工程					
		室外消防系统					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第25页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
237	031001007001	复合管	1.安装部位:室外埋地 2.介质:消防水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN150 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求	m	301.82		
238	031001007002	复合管	1.安装部位:室外埋地 2.介质:消防水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管 DN100 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求	m	85.68		
239	031002001015	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2		
240	031002001016	金属阀门	1.类型:橡胶密封闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4		
241	031002001017	金属阀门	1.类型:Y型过滤器 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	1		
242	031002001018	金属阀门	1.类型:低阻力倒流防止器 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	1		
243	031002001019	金属阀门	1.类型:水表 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	1		
244	031002009006	法兰	1.材质:塑料 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:电熔连接	副	9		
245	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:地上式消火栓 2.型号、规格:SS100/65-1.0型 DN100	套	3		
246	031003014001	给、排水附件	1.名称:放水龙头 2.型号、规格:DN20	个	1		
247	031208002001	其他管道绝热	1.绝热材料品种:玻璃丝绵保温管 2.绝热厚度:60mm	m3	0.04		
		室外污水系统					
248	031001008008	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 环刚度不小于8KN/m2 DN400 4.连接形式:承插连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	22.97		
249	031001008009	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 环刚度不小于8KN/m2 DN300 4.连接形式:承插连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	589.88		
250	031001008010	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁	m	103.69		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第26页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
250	031001008010	塑料管	波纹管 环刚度不小于4KN/m ² DN400 4.连接形式:承插连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	103.69		
251	031001008011	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 环刚度不小于4KN/m ² DN300 4.连接形式:承插连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	561.54		
		室外雨水系统					
252	03B002	承插水泥管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:钢筋砼乙型接口 II 级管 DN300 4.连接形式:承插胶圈接口 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工程量计算规则:按照现场实际发生以米计算	m	1203.05		
253	03B003	承插水泥管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:钢筋砼乙型接口 II 级管 DN400 4.连接形式:承插胶圈接口 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.工程量计算规则:按照现场实际发生以米计算	m	33.96		
		绿化工程					
		绿化工程					
254	050103001001	栽植乔木	1.种类:二乔玉兰 2.规格:胸径8-10cm,高度2.5-3m,冠幅1.5-2m,全冠,树冠广阔,树形饱满,姿态优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	株	19		
255	050103002001	栽植灌木	1.种类:紫薇 2.规格:地径D=4-5cm,高度1.5-1.8m,冠幅1.2-1.5m,全冠,4枝及以上主分枝,树冠广阔,株形饱满,枝形优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	株	18		
256	050103001002	栽植乔木	1.种类:红枫 2.规格:胸径6cm,高度1.8-2m,冠幅2-2.5m,分枝点高度1-1.5m,全冠,树冠广阔,树形饱满,姿态优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	株	12		
257	050103001003	栽植乔木	1.种类:日本晚樱 2.规格:胸径6-8cm,高度2-2.5m,冠幅2.2-2.5m,分枝点高度1.2-1.5m,全冠,树冠广阔,树形饱满,姿态优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	株	26		
258	050103002002	栽植灌木	1.种类:紫荆 2.规格:各分枝D>4cm,高度2.5m,冠幅2m,分枝点高度	株	13		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第27页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
258	050103002002	栽植灌木	0.8m,全冠,7枝及以上每丛,树冠广阔,株形饱满,枝形优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	株	13		
259	050103008001	栽植攀缘植物	1.植物种类:紫藤 2.规格:各分枝地径D>6cm,高度1.5m,侧分枝D>10枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	株	2		
260	050103001004	栽植乔木	1.种类:金枝国槐 2.规格:胸径8-10cm,高度2.5-3m,冠幅3-3.5m,分枝点高度1m,全冠,4枝及以上主分枝,树冠广阔,株形饱满,枝形优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	株	2		
261	050103001005	栽植乔木	1.种类:银杏 2.规格:胸径10-12cm,高度6-6.5m,冠幅4-4.5m,全冠,树干通直端正,树形饱满,姿态优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	株	3		
262	050103001006	栽植乔木	1.种类:碧桃 2.规格:胸径6-8cm,高度2-2.5m,全冠2.2-2.5m,全冠,4枝及以上主分枝,树冠广阔,株形饱满,枝形优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	株	31		
263	050103001007	栽植乔木	1.种类:西府海棠 2.规格:胸径6-8cm,高度1.5-1.8m,全冠2.2-2.5m,分枝点高度0.8m,全冠,4枝及以上主分枝,树冠广阔,株形饱满,枝形优美 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	株	15		
264	050103002003	栽植灌木	1.种类:瓜子黄杨球 2.规格:高度0.8-1m,冠幅0.8-1m,株型圆润饱满,枝叶茂盛 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	株	63		
265	050103002004	栽植灌木	1.种类:红叶石楠球 2.规格:高度1.5m,冠幅1.5-1.8m,株型圆润饱满,枝叶茂盛,不露脚 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	株	36		
266	050103002005	栽植灌木	1.种类:金边大叶黄杨球 2.规格:高度1.2-1.5m,冠幅1.2-1.5m,株型圆润饱满,枝叶茂盛,不露脚 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	株	34		
267	050103009001	栽植色带	1.种类:红叶石楠 2.规格:高度0.35-0.45m,冠幅0.35-0.45m,36株/平方,修	m2	870.7		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 乳山口镇择村安置区-室外工程

第28页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
267	050103009001	栽植色带	剪后高度 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	m2	870.7		
268	050103009002	栽植色带	1.种类:金边大叶黄杨 2.规格:高度0.3-0.35m,冠幅0.3-0.35m,49株/平方,修剪后高度 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	m2	1022.7		
269	050103009003	栽植色带	1.种类:洒金珊瑚 2.规格:高度0.35-0.4m,冠幅0.2-0.3m,49株/平方,修剪后高度 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	m2	524.4		
270	050103009004	栽植花卉	1.种类:丰花月季 2.规格:高度0.4-0.45m,冠幅0.2-0.3m,49株/平方,修剪后高度 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	m2	963.7		
271	050103009005	栽植色带	1.种类:金森女贞 2.规格:高度0.3-0.35m,冠幅0.2-0.25m,49株/平方,修剪后高度 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	m2	854.5		
272	050103009006	栽植色带	1.种类:瓜子黄杨 2.规格:高度0.3-0.35m,冠幅0.2-0.25m,49株/平方,修剪后高度 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	m2	837.9		
273	050103009007	栽植色带	1.种类:紫叶小檗 2.规格:高度0.3-0.35m,冠幅0.2-0.25m,49株/平方,修剪后高度 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	m2	840.9		
274	050103009008	栽植花卉	1.种类:沿阶草 2.规格:高度0.15-0.2m,冠幅0.1-0.15m,64株/平方,修剪后高度 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	m2	167.5		
275	050101005001	整理绿化用地	1.部位、坡度等:综合考虑 2.深翻、平整场地、对土地进行深翻30cm、捡石块等。 3.倒运运距、平整、夯实及碾压、归集、成堆等综合考虑 4.高度及放坡等综合考虑	m2	12226.6		
276	05B001	回填种植土	1.包括购土、取土、运土、回填及种植土的摊平等 2.回填土质要求:符合规范及设计要求 3.运距:综合考虑 4.工程量计算规则:按实际体积以立方米计算 暂估材料:	m3	7476.335		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 乳山口镇择村安置区-室外工程

第29页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
276	05B001	回填种植土	回填种植土 单价:25.00 (m3)	m3	7476.335		
277	050103016001	喷播植草(灌木)籽	1.草坪种类:冷季型草坪草种混播,满植不露土,以实际覆盖面积为准 2.土质:符合规范及设计要求 3.养护期:两年	m2	6144.3		
278	050103001008	栽植乔木	1.种类:铅笔柏 2.规格:高度2-2.5m,冠幅3-3.5m,分枝点高度0.2m 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护期:两年	株	35		
		1#警务室					
		土建工程					
279	010103001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:施工前场内地坪推高垫低、平整、夯实及碾压等 5.质量:满足设计及规范要求 6.工程量:按铺装面积计算,外扩等按设计要求综合考虑	m2	15.2		
280	010101001008	挖一般土(石)方(余土外运)	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容:挖掘机开挖、基槽清理、场内倒运、装车、运土、搁置场地、平整堆积 5.工程量计算规则:按实际挖土计算 6.部位:基础开挖	m3	2.14		
281	010101001009	挖一般土(石)方(场区内堆放)	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容:挖掘机开挖、基槽清理、场内倒运、装车、运土、搁置场地、平整堆积 5.工程量计算规则:按实际挖土计算 6.部位:基础开挖	m3	0.96		
282	010101003007	回填方	1.填方材料品种:普通土 2.工程内容:分层回填、平整、夯实 3.部位:综合考虑 4.回填方式:人工和机械配合	m3	0.96		
283	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头	t	0.225		
284	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头	t	0.329		
285	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6 2.含植筋、接头	t	0.035		
286	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头	t	0.125		
287	010506004001	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头	t	0.084		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第30页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
288	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6 2.含植筋、接头	t	0.013		
289	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8 2.含植筋、接头	t	0.609		
290	010506005003	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ10 2.含植筋、接头	t	0.02		
291	010506005004	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ14 2.含植筋、接头	t	0.079		
292	010506005005	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ16 2.含植筋、接头	t	0.108		
293	010506006001	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6 2.含植筋、接头	t	0.019		
294	010506006002	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8 2.含植筋、接头	t	0.3		
295	010501002008	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15 3.垫层类别:综合考虑 4.部位:DKL	m ³	1.14		
296	010502005001	基础联系梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土添加剂:满足设计要求,详见图纸 4.部位:DKL	m ³	0.94		
297	010502006001	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土添加剂:满足设计要求,详见图纸	m ³	3.57		
298	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:构造柱、结构柱侧≤150mm混凝土垛	m ³	0.51		
299	010502011001	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土添加剂:满足设计要求,详见图纸 4.部位:WKL、梁下挂板以及阈值整浇的挑板	m ³	4.21		
300	010502017001	斜板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m ³	1.48		
301	010502019001	挑檐板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土添加剂:满足设计要求,详见图纸 4.部位:屋面挑檐及上返造型	m ³	0.48		
302	010502010001	直形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土添加剂:满足设计要求,详见图纸 4.其他:包含对拉螺栓及其封堵的费用 5.部位:屋顶斜屋面四周	m ³	0.84		
303	010502022003	圈梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m ³	0.29		
304	010502032001	台阶	1.踏步高、宽:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20 4.部位:室外台阶踏步及台阶平台	m ²	0.55		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第31页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
305	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块,规格综合考虑,强度等级A3.5 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.防火等级满足图纸设计要求 5.包含墙体顶部处理及底部砖砌体等 6.其它:包含超过3.6m人工增加费	m3	1.65		
306	011601016006	竣工清理	1.工作内容:包括场地内垃圾清理、归集、外运等	项	1		
307	011101006001	平面砂浆找平层、保护层	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找坡 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.部位:地面	m2	10.89		
308	010501002009	碎石垫层	1.厚度:150mm 2.材料品种及比例:碎石灌M2.5混合砂浆 3.部位:地面	m3	2.01		
309	010502029001	散水	1.垫层材料种类:150mm厚碎石灌浆垫层 2.基层材料种类:60mm厚C15混凝土 3.面层材料种类、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光	m2	9.54		
310	010506023001	钢丝网	1.钢网种类:16#钢丝网,网孔尺寸不大于20mm*20mm 2.铺钉部位:综合考虑	m2	4.26		
311	010902005001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN110UPVC排水管 2.雨水斗、出水口品种、规格:UPVC雨水斗、弯头UPVC雨水口(含钢质网) 3.接缝、嵌缝材料种类:综合考虑 4.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	m	7.7		
312	010903003001	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、配合比:5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 2.部位:外墙	m2	115.22		
313	010904002001	地面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚,遍数综合考虑 3.部位:地面	m2	14.89		
314	011502001001	挤塑板装饰线条	1.规格:宽100*厚100mm	m	4.4		
315	011502001002	挤塑板装饰线条	1.规格:宽100*厚50mm	m	5.6		
316	011001004001	保温柱、梁	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:100mm厚挤塑聚苯板 2.固定方式:综合考虑	m2	14.46		
317	010501002010	楼(地)面填充层、找坡层	1.材料种类:珍珠岩 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:檐沟	m3	0.5		
318	010901001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格、颜色:水泥主瓦、水泥脊瓦,颜色综合考虑 2.檩条种类、截面:挂瓦条	m2	16.11		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第32页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
318	010901001001	瓦屋面	L30*4mm, 中距按瓦材规格; 25*5mm顺水条, 中距500mm 3.固定方式:综合考虑	m2	16.11		
319	010902001001	屋面卷材防水	1.基层处理:刷基层处理剂一遍 2.卷材品种、规格、厚度:0.7mm厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 3.防水层数:双层, 搭接及附加层用量不另行计算 4.防水层做法:综合考虑 5.部位:坡屋面、檐沟	m2	44.13		
320	010902004001	屋面刚性层	1.面层厚度、混凝土强度等级:35mm厚C20细石混凝土, 内配 ϕ 4@100钢筋网 2.部位:坡屋面	m2	16.11		
321	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚挤塑聚苯板 2.粘结材料种类做法:干铺 3.其他:综合考虑防火隔离带 4.部位:屋面、檐沟	m2	26.9		
322	010802001001	铝合金平开门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.玻璃品种、厚度:5mm	m2	6.81		
323	010807001001	铝合金平开窗	1.窗代号及洞口尺寸:C2723 2.框扇材质:隔热铝合金, 型材规格满足设计要求 3.开启方式:平开 4.玻璃品种厚度:5mm厚, 安全玻璃的使用需满足图纸设计要求 5.其他:含制作运输安装检测费用等	m2	18.63		
324	010505001001	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.96		
325	010505004001	柱面模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	32.61		
326	010505011001	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.58		
327	010505012001	圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.99		
328	010505005001	墙面模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.64		
329	010505006001	梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	34.14		
330	010505008001	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	30.76		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第33页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
331	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.42		
332	010505018001	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.99		
		装饰工程					
333	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚M15水泥砂浆抹平压光 2.部位:檐沟	m2	28.02		
334	011101001003	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆抹平层 2.部位:檐沟	m2	10.17		
335	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6mm厚1:2水泥砂浆压实抹光	m2	1.83		
336	011102003005	块料楼地面	1.基层做法:素水泥浆一道 2.结合层材料、规格:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*8-10mm厚防滑地面砖铺实拍平 4.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝	m2	10.89		
337	011108001001	石材零星项目	1.工程部位:窗台板 2.贴结合层厚度、材料种类:15mm厚1:2水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:25mm厚人造大理石窗台板 4.其他:含罗马边,翻边、磨边等	m2	1.96		
338	011107002001	石材台阶	1.基层处理:素水泥浆一道 2.粘结层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:25mm花岗岩 4.勾缝材料种类:水泥浆擦缝 5.部位:室外台阶	m2	1.62		
339	011102001002	石材楼地面	1.基层处理:素水泥浆一道 2.粘结层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:25mm花岗岩 4.勾缝材料种类:水泥浆擦缝 5.部位:室外台阶平台	m2	0.9		
340	011201001004	界面处理	1.墙体类型:综合考虑 2.材质种类:界面剂、界面剂掺建筑胶、界面砂浆等综合考虑,满足设计要求 3.质量要求:遍数综合考虑,满足下一道工序施工要求	m2	206.72		
341	011201001005	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:刷素水泥浆一遍 3.厚度、砂浆配合比:9mm厚2:1:8水泥石灰砂浆,6mm	m2	115.23		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第34页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
341	011201001005	墙柱面一般抹灰	厚1:2.5水泥砂浆抹平,掺3%防水剂 4.部位:外墙	m2	115.23		
342	011201001006	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:刷素水泥浆一遍 3.厚度、砂浆配合比:7mm厚1:1.6水泥石灰砂浆+6mm厚1:0.5:2.5水泥砂浆压实抹平 4.部位:内墙	m2	89.65		
343	011404001002	墙柱面腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:综合考虑 3.腻子种类、喷刷遍数:成品腻子,分遍刮平、打磨 4.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求 5.其他:包含基层清理及打磨等相关费用	m2	89.65		
344	01B029	纤维网格布	1.部位:内外墙 2.材料材质:耐碱玻璃纤维网格布一道,固定方式综合考虑 3.工程量计算规则:按照铺设的面积计算	m2	115.23		
345	011404001003	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:外墙(含仿瓦真石漆) 3.涂料品种:真石漆 4.真石漆颜色:综合考虑 5.其他:含基层处理、修补、找平、防水腻子、底漆、中涂层、面漆、分隔缝处理等真石漆施工所需的全部内容	m2	115.23		
346	011301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.抹灰厚度、材料种类:5mm厚1:1.4水泥石灰砂浆打底,3mm厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹	m2	11.54		
347	011404002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:综合考虑 3.腻子种类、喷刷遍数:成品弹性腻子,分遍刮平,打磨 4.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求 5.其他:包含基层清理打磨等	m2	11.54		
		安装工程					
		电气系统					
348	030402011005	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL-JW1 3.规格:500mm*300mm*120mm 4.安装方式:明装 5.含浪涌保护器、端子接线等	台	1		
349	030412004010	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯 暂估材料: BV2.5mm2 单价:1.95(m)	m	85.49		
350	030412004011	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV	m	50.85		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第35页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
350	030412004011	配线	4.规格:4mm2 5.材质:铜芯 暂估材料: BV4mm2 单价:3.10(m)	m	50.85		
351	030412004012	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BVR 4.规格:10mm2 5.材质:铜芯 暂估材料: BVR10mm2 单价:8.50(m)	m	4		
352	030412004013	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVV 4.规格:3x2.5mm2 5.材质:铜芯 暂估材料: RVV3*2.5mm2 单价:4.20(m)	m	62.03		
353	030412001003	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	56.03		
354	030412001004	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:埋地敷设 5.其他:含管道的防腐、打孔洞等	m	2.2		
355	030412001005	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	34.92		
356	030412001006	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	4		
357	030413001001	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:250V 36W	套	1		
358	030413001002	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.型号、规格:250V 36W	套	1		
359	030413001003	普通灯具	1.名称:防水防尘壁灯 2.型号、规格:250V 36w	套	4		
360	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:双联翘板式暗开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	套	1		
361	030413014002	插座	1.名称:暗装单相五孔插座 2.材质:塑料 3.规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	套	3		
362	030413014003	插座	1.名称:空调挂机插座带开关 2.材质:塑料 3.规格:250V 16A 4.安装方式:暗装	套	1		
363	030412006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	2		
364	030412006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第36页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
365	030412006003	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	5		
366	030910001001	灭火器	1.形式:干粉式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4 3.含灭火器箱的安装	具	2		
367	031301003005	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1		
368	030410005001	接闪带	1.名称:屋顶避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.安装形式:沿女儿墙四周、屋面凸出物的顶部及屋脊上明敷设	m	37.53		
369	030410003001	引下线	1.名称:避雷引下线 2.做法:避雷引下线利用构造柱内主钢筋,钢筋单根最小截面 $\phi 10$ - $\phi 16$ 时,四根为一组,钢筋单根最小截面大于 $\%C16$ 时,二根为一组,钢筋上下应焊接,柱子上端预埋100x100x8钢板,用于柱子内主钢筋与接闪带连接的转换。引下线平均间距不大于25米。	m	20.4		
370	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱	台	1		
371	030410003002	引下线	1.名称:接地测试端子 2.安装部位:距室外地面上0.5m	套	1		
372	030410002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装形式:暗敷设	m	24.23		
373	030416027002	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1		
		弱电系统					
374	030412005003	接线箱	1.名称:弱电信息箱 2.材质、规格:400mm*300mm*120mm 3.安装形式:暗装	个	1		
375	030502010001	信息、网络插座	1.名称:网络电话插座 2.安装方式:暗装	个	1		
376	030412001007	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	1.52		
377	030412001008	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	10.72		
378	030412001009	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:埋地敷设 5.其他:含管道的防腐、打孔洞等	m	5.93		
379	030412006004	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第37页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
380	030412006005	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	2		
381	030502003003	双绞线缆	1.名称:网线 2.规格:UTP-CAT6 3.线缆对数:4对 4.敷设方式:穿管敷设 暂估材料: UTP-CAT6 单价:2.97(m)	m	32.88		
382	031301003006	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1		
383	030506008002	出入口执行机构设备	1.名称:成品电动升降门 2.含配套控制线缆及配管等的安装	台	2		
		采暖系统					
384	031001008012	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:采暖水 3.材质、规格:PE-RT II型预制保温管 De32*2.9mm 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.工作内容:管道、管件、压力试验、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	3.01		
385	031001002001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.工作内容:管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆等综合考虑	m	5.27		
386	031002001020	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
387	031002001021	金属阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	7		
388	031002001022	金属阀门	1.类型:过滤器 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
389	031002001023	金属阀门	1.类型:恒温阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
390	030907004001	温度传感器	1.名称:温度传感器 2.规格:DN20	个	2		
391	030503014001	其他传感器及变送器	1.名称:流量传感器 2.规格:DN20	支	1		
392	030412005004	接线箱	1.名称:采暖表箱 2.材质、规格:800mm*300mm*700mm	个	1		
393	031004002001	钢制散热器	1.名称:钢铝复合散热器 2.型号、规格:22片	组	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 乳山口镇择村安置区-室外工程

第38页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
393	031004002001	钢制散热器	3.安装方式:落地安装 4.含手动放风阀及支架的安装	组	1		
394	031301003007	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2		
395	031008001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1		
		2#警务室					
		土建工程					
396	010103001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:施工前场内地坪推高垫低、平整、夯实及碾压等 5.质量:满足设计及规范要求 6.工程量:按铺装面积计算,外扩等按设计要求综合考虑	m ²	15.2		
397	010101001010	挖一般土(石)方(余土外运)	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容:挖掘机开挖、基槽清理、场内倒运、装车、运土、搁置场地、平整堆积 5.工程量计算规则:按实际挖土计算 6.部位:基础开挖	m ³	5.96		
398	010101001011	挖一般土(石)方(场区内堆放)	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容:挖掘机开挖、基槽清理、场内倒运、装车、运土、搁置场地、平整堆积 5.工程量计算规则:按实际挖土计算 6.部位:基础开挖	m ³	4.18		
399	010101003008	回填方	1.填方材料品种:普通土 2.工程内容:分层回填、平整、夯实 3.部位:综合考虑 4.回填方式:人工和机械配合	m ³	4.18		
400	010506002003	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头	t	0.191		
401	010506002004	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头	t	0.289		
402	010506010003	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6 2.含植筋、接头	t	0.025		
403	010506010004	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头	t	0.134		
404	010506004002	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头	t	0.012		
405	010506005006	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6 2.含植筋、接头	t	0.02		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第39页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
406	010506005007	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8 2.含植筋、接头	t	0.609		
407	010506005008	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ10 2.含植筋、接头	t	0.02		
408	010506005009	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ14 2.含植筋、接头	t	0.079		
409	010506005010	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ16 2.含植筋、接头	t	0.108		
410	010506006003	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6 2.含植筋、接头	t	0.017		
411	010506006004	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8 2.含植筋、接头	t	0.3		
412	010506001003	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ12 2.含植筋、接头	t	0.094		
413	010501002011	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15 3.垫层类别:综合考虑 4.部位:DKL	m ³	1.29		
414	010502001002	独立基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m ³	3.92		
415	010502005002	基础联系梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土添加剂:满足设计要求,详见图纸 4.部位:DKL	m ³	0.69		
416	010502006002	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土添加剂:满足设计要求,详见图纸	m ³	2.9		
417	010502021002	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:构造柱、结构柱侧≤150mm混凝土垛	m ³	0.5		
418	010502011002	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土添加剂:满足设计要求,详见图纸 4.部位:WKL、梁下挂板以及阈值整浇的挑板	m ³	4.21		
419	010502017002	斜板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m ³	1.48		
420	010502019002	挑檐板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土添加剂:满足设计要求,详见图纸 4.部位:屋面挑檐及上返造型	m ³	0.48		
421	010502010002	直形墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土添加剂:满足设计要求,详见图纸 4.其他:包含对拉螺栓及其封堵的费用 5.部位:屋顶斜屋面四周	m ³	0.84		
422	010502022004	圈梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m ³	0.29		
423	010502032002	台阶	1.踏步高、宽:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20	m ²	0.55		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第40页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
423	010502032002	台阶	4.部位:室外台阶踏步及台阶平台	m2	0.55		
424	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格:MU20蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:室内地面以下	m3	1.04		
425	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块,规格综合考虑,强度等级A3.5 2.墙体类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.防火等级满足图纸设计要求 5.包含墙体顶部处理及底部砖砌体等 6.其它:包含超过3.6m人工增加费	m3	1.36		
426	011601016009	竣工清理	1.工作内容:包括场地内垃圾清理、归集、外运等	项	1		
427	010903003002	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2防水砂浆(掺1.5%防水剂) 2.部位:回填土以下所有墙体两侧	m2	12.8		
428	011101006002	平面砂浆找平层、保护层	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找坡 2.素水泥浆遍数:素水泥浆一道 3.部位:地面	m2	10.89		
429	010501002012	碎石垫层	1.厚度:150mm 2.材料品种及比例:碎石灌M2.5混合砂浆 3.部位:地面	m3	1.03		
430	010502029002	散水	1.垫层材料种类:150mm厚碎石灌浆垫层 2.基层材料种类:60mm厚C15混凝土 3.面层材料种类、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光	m2	9.54		
431	010506023002	钢丝网	1.钢网种类:16#钢丝网,网孔尺寸不大于20mm*20mm 2.铺钉部位:综合考虑	m2	4.26		
432	010902005002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN110UPVC排水管 2.雨水斗、出水口品种、规格:UPVC雨水斗、弯头UPVC雨水口(含钢质网) 3.接缝、嵌缝材料种类:综合考虑 4.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑	m	7.7		
433	010903003003	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、配合比:5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 2.部位:外墙	m2	115.22		
434	010904002002	地面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚,遍数综合考虑 3.部位:地面	m2	14.89		
435	011502001003	挤塑板装饰线条	1.规格:宽100*厚100mm	m	4.4		
436	011502001004	挤塑板装饰线条	1.规格:宽100*厚50mm	m	5.6		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第41页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
437	011001004002	保温柱、梁	1.保温隔热材料品种、规格及厚度:100mm厚挤塑聚苯板 2.固定方式:综合考虑	m2	14.46		
438	010501002013	楼(地)面填充层、找坡层	1.材料种类:珍珠岩 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:檐沟	m3	0.5		
439	010901001002	瓦屋面	1.瓦品种、规格、颜色:水泥主瓦、水泥脊瓦,颜色综合考虑 2.檩条种类、截面:挂瓦条L30*4mm,中距按瓦材规格;25*5mm顺水条,中距500mm 3.固定方式:综合考虑	m2	16.11		
440	010902001002	屋面卷材防水	1.基层处理:刷基层处理剂一遍 2.卷材品种、规格、厚度:0.7mm厚聚乙烯丙纶卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 3.防水层数:双层,搭接及附加层用量不另行计算 4.防水层做法:综合考虑 5.部位:坡屋面、檐沟	m2	44.13		
441	010902004002	屋面刚性层	1.面层厚度、混凝土强度等级:35mm厚C20细石混凝土,内配 ϕ 4@100钢筋网 2.部位:坡屋面	m2	16.11		
442	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚挤塑聚苯板 2.粘结材料种类做法:干铺 3.其他:综合考虑防火隔离带 4.部位:屋面、檐沟	m2	26.9		
443	010802001002	铝合金平开门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.玻璃品种、厚度:5mm	m2	6.81		
444	010807001002	铝合金平开窗	1.窗代号及洞口尺寸:C2723 2.框扇材质:隔热铝合金,型材规格满足设计要求 3.开启方式:平开 4.玻璃品种厚度:5mm厚,安全玻璃的使用需满足图纸设计要求 5.其他:含制作运输安装检测费用等	m2	18.63		
445	010505001002	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.62		
446	010505004002	柱面模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.82		
447	010505011002	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.52		
448	010505012002	圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.99		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 乳山口镇择村安置区-室外工程

第42页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
449	010505005002	墙面模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.64		
450	010505006002	梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	34.14		
451	010505008002	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	30.76		
452	010505007002	楼板、屋面板、坡道板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.42		
453	010505018002	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.99		
454	010505002001	基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.72		
		装饰工程					
455	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚M15水泥砂浆抹平压光 2.部位:檐沟	m2	28.02		
456	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆抹平层 2.部位:檐沟	m2	10.17		
457	011105001002	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.底层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:3水泥砂浆 3.面层厚度、砂浆配合比:6mm厚1:2水泥砂浆压实抹光	m2	1.83		
458	011102003006	块料楼地面	1.基层做法:素水泥浆一道 2.结合层材料、规格:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*8-10mm厚防滑地面砖铺实拍平 4.嵌缝材料种类:稀水泥浆擦缝	m2	10.89		
459	011108001002	石材零星项目	1.工程部位:窗台板 2.贴结合层厚度、材料种类:15mm厚1:2水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:25mm厚人造大理石窗台板 4.其他:含罗马边,翻边、磨边等	m2	1.96		
460	011107002002	石材台阶	1.基层处理:素水泥浆一道 2.粘结层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:25mm花岗岩 4.勾缝材料种类:水泥浆擦缝 5.部位:室外台阶	m2	1.62		
461	011102001003	石材楼地面	1.基层处理:素水泥浆一道 2.粘结层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:25mm花岗岩	m2	0.9		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第43页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
461	011102001003	石材楼地面	4.勾缝材料种类:水泥浆擦缝 5.部位:室外台阶平台	m2	0.9		
462	011201001007	界面处理	1.墙体类型:综合考虑 2.材质种类:界面剂、界面剂掺建筑胶、界面砂浆等综合考虑,满足设计要求 3.质量要求:遍数综合考虑,满足下一道工序施工要求	m2	206.72		
463	011201001008	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:刷素水泥浆一遍 3.厚度、砂浆配合比:9mm厚2:1:8水泥石灰砂浆,6mm厚1:2.5水泥砂浆抹平,掺3%防水剂 4.部位:外墙	m2	115.23		
464	011201001009	墙柱面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:刷素水泥浆一遍 3.厚度、砂浆配合比:7mm厚1:1:6水泥石灰砂浆+6mm厚1:0.5:2.5水泥砂浆压实抹平 4.部位:内墙	m2	89.65		
465	011404001004	墙柱面腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:综合考虑 3.腻子种类、喷刷遍数:成品腻子,分遍刮平,打磨 4.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求 5.其他:包含基层清理及打磨等相关费用	m2	89.65		
466	01B032	纤维网格布	1.部位:内外墙 2.材料材质:耐碱玻璃纤维网格布一道,固定方式综合考虑 3.工程量计算规则:按照铺设的面积计算	m2	115.23		
467	011404001005	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:外墙(含仿瓦真石漆) 3.涂料品种:真石漆 4.真石漆颜色:综合考虑 5.其他:含基层处理、修补、找平、防水腻子、底漆、中涂层、面漆、分隔缝处理等真石漆施工所需的全部内容	m2	115.23		
468	011301001002	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.抹灰厚度、材料种类:5mm厚1:1:4水泥石灰砂浆打底,3mm厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹	m2	11.54		
469	011404002002	天棚喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:综合考虑 3.腻子种类、喷刷遍数:成品弹性腻子,分遍刮平,打磨 4.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求 5.其他:包含基层清理打磨等	m2	11.54		
		安装工程					
		电气系统					

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第44页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
470	030402011006	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL-JW1 3.规格:500mm*300mm*120mm 4.安装方式:明装 5.含浪涌保护器、端子接线等	台	1		
471	030412004014	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯 暂估材料: BV2.5mm2 单价:1.95(m)	m	85.49		
472	030412004015	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV 4.规格:4mm2 5.材质:铜芯 暂估材料: BV4mm2 单价:3.10(m)	m	50.85		
473	030412004016	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BVR 4.规格:10mm2 5.材质:铜芯 暂估材料: BVR10mm2 单价:8.50(m)	m	4		
474	030412004017	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:RVV 4.规格:3x2.5mm2 5.材质:铜芯 暂估材料: RVV3*2.5mm2 单价:4.20(m)	m	62.03		
475	030412001010	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	56.03		
476	030412001011	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:埋地敷设 5.其他:含管道的防腐、打孔洞等	m	2.2		
477	030412001012	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	34.92		
478	030412001013	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	4		
479	030413001004	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:250V 36W	套	1		
480	030413001005	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.型号、规格:250V 36W	套	1		
481	030413001006	普通灯具	1.名称:防水防尘壁灯 2.型号、规格:250V 36w	套	4		
482	030413013002	照明开关、按钮	1.名称:双联翘板式暗开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	套	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 乳山口镇择村安置区-室外工程

第45页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
483	030413014004	插座	1.名称:暗装单相五孔插座 2.材质:塑料 3.规格:250V 10A 4.安装方式:暗装	套	3		
484	030413014005	插座	1.名称:空调挂机插座带开关 2.材质:塑料 3.规格:250V 16A 4.安装方式:暗装	套	1		
485	030412006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	2		
486	030412006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	4		
487	030412006008	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	5		
488	030910001002	灭火器	1.形式:干粉式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4 3.含灭火器箱的安装	具	2		
489	031301003008	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1		
490	030410005002	接闪带	1.名称:屋顶避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:Φ10 4.安装形式:沿女儿墙四周、屋面凸出物的顶部及屋脊上明敷设	m	37.53		
491	030410003003	引下线	1.名称:避雷引下线 2.做法:避雷引下线利用构造柱内主钢筋,钢筋单根最小截面φ10-φ16时,四根为一组,钢筋单根最小截面大于φ16时,二根为一组,钢筋上下应焊接,柱子上端预埋100x100x8钢板,用于柱子内主钢筋与接闪带连接的转换。引下线平均间距不大于25米。	m	20.4		
492	030410007002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱	台	1		
493	030410003004	引下线	1.名称:接地测试端子 2.安装部位:距室外地面上0.5m	套	1		
494	030410002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装形式:暗敷设	m	24.23		
495	030416027003	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1		
		弱电系统					
496	030412005005	接线箱	1.名称:弱电信息箱 2.材质、规格:400mm*300mm*120mm 3.安装形式:暗装	个	1		
497	030502010002	信息、网络插座	1.名称:网络电话插座 2.安装方式:暗装	个	1		
498	030412001014	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	1.52		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第46页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
499	030412001015	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	10.72		
500	030412001016	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:埋地敷设 5.其他:含管道的防腐、打孔洞等	m	5.93		
501	030412006009	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	1		
502	030412006010	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装	个	2		
503	030502003004	双绞线缆	1.名称:网线 2.规格:UTP-CAT6 3.线缆对数:4对 4.敷设方式:穿管敷设 暂估材料: UTP-CAT6 单价:2.97(m)	m	32.88		
504	031301003009	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1		
505	030506008003	出入口执行机构设备	1.名称:成品电动升降门 2.含配套控制线缆及配管等的安装	台	2		
		采暖系统					
506	031001008013	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:采暖水 3.材质、规格:PE-RT II型预制保温管 De32*2.9mm 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.工作内容:管道、管件、压力试验、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	3.01		
507	031001002002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.工作内容:管道、管件、支架安装、压力试验、吹扫冲洗、色环标注、管道流向标注、防腐刷漆等综合考虑	m	5.27		
508	031002001024	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4		
509	031002001025	金属阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	7		
510	031002001026	金属阀门	1.类型:过滤器 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第47页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
511	031002001027	金属阀门	1.类型:恒温阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
512	030907004002	温度传感器	1.名称:温度传感器 2.规格:DN20	个	2		
513	030503014002	其他传感器及变送器	1.名称:流量传感器 2.规格:DN20	支	1		
514	030412005006	接线箱	1.名称:采暖表箱 2.材质、规格:800mm*300mm*700mm	个	1		
515	031004002002	钢制散热器	1.名称:钢铝复合散热器 2.型号、规格:22片 3.安装方式:落地安装 4.含手动放风阀及支架的安装	组	1		
516	031301003010	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2		
517	031008001002	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖系统	系统	1		
		换热站					
		土建工程					
518	010101001012	挖一般土(石)方(余土外运)	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容:挖掘机开挖、基槽清理、场内倒运、装车、运土、搁置场地、平整堆积 5.工程量计算规则:按实际挖土计算 6.部位:基础开挖	m ³	27.38		
519	010101001013	挖一般土(石)方(场区内堆放)	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容:挖掘机开挖、基槽清理、场内倒运、装车、运土、搁置场地、平整堆积 5.工程量计算规则:按实际挖土计算 6.部位:基础开挖	m ³	46.12		
520	010101003009	回填方	1.填方材料品种:普通土 2.工程内容:分层回填、平整、夯实 3.部位:综合考虑 4.回填方式:人工和机械配合	m ³	46.12		
521	010103001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:施工前场地坪推高垫低、平整、夯实及碾压等 5.质量:满足设计及规范要求 6.工程量:按铺装面积计算,外扩等按设计要求综合考虑	m ²	96		
522	010401001003	砖基础	1.砖品种、规格:MU20蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:室内地面以下	m ³	9.74		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称: 乳山口镇择村安置区-室外工程

第48页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
523	010401010001	砖地沟、明沟	1.砖品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 2.沟截面尺寸:沟内径宽600*深800mm,沟壁厚240mm 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m	6.5		
524	010501002014	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C15 3.垫层类别:综合考虑	m ³	20.35		
525	010501002015	垫层	1.混凝土种类:细石混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.垫层类别:综合考虑	m ³	32		
526	010501002016	楼地面垫层	1.部位:室内地面 2.厚度:150mm 3.材料品种、强度要求、配比:碎石灌浆	m ³	38.4		
527	010502002001	条形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m ³	8.53		
528	010502004005	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m ³	11.16		
529	010502021003	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m ³	0.37		
530	010502022005	圈梁、地沟梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m ³	3.75		
531	010502022006	门槛	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m ³	0.192		
532	010502029003	散水	1.垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土 2.面层厚度:40mm 3.混凝土种类:C20细石混凝土,压实抹光	m ²	19.68		
533	010502032003	台阶	1.踏步高、宽:综合考虑 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20,随打随抹 4.垫层做法:300mm厚3:7灰土	m ²	6.48		
534	010505001003	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m ²	11.67		
535	010505002002	条形基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m ²	28.46		
536	010505002003	设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m ²	74.39		
537	010505011003	构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m ²	4.05		
538	010505012003	圈梁、地沟梁、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m ²	19.09		
539	010505018003	台阶、散水模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m ²	3.7534		
540	010506001004	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ12 2.含植筋、接头	t	0.19		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第49页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
541	010506001005	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6 2.含植筋、接头	t	0.154		
542	010506001006	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8 2.含植筋、接头	t	0.073		
543	010506001007	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ10 2.含植筋、接头	t	0.083		
544	010506010005	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6 2.含植筋、接头	t	0.088		
545	010506010006	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ12 2.含植筋、接头	t	0.147		
546	010506010007	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300,φ4 2.含植筋、接头	t	0.055		
547	010506014003	现浇混凝土地坪钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300,φ8 2.含植筋、接头	t	0.631		
548	010607010002	零星钢构件	1.构件名称:综合考虑	t	0.1		
549	010903003004	墙面砂浆防水	1.砂浆厚度、配合比:15mm厚1:2防水砂浆(掺1.5%防水剂) 2.部位:回填土以下所有墙体两侧	m2	143.98		
550	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘 2.工程量计算规则:按照实际铺贴的面积计算,搭接及附加层不计算	m2	96		
551	011101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆抹平压光 2.部位:地面	m2	96		
552	01B034	成品板房	1.结构形式:成品高精度组装式结构 2.具体参数:建筑面积:96平方米,建筑高度:4.20米(从室外地坪至檐口与屋脊平均高度),层高3.50米,单层。建筑耐火等级二级,为丁类厂房。箱体采用双层、密封、防腐蚀、隔温、静音结构。门板外层采用镀锌钢板厚度为1.5mm,内层护板采用不小于1.0mm的镀锌钢板,外层护板及屋顶采用不小于1.5mm的镀锌板制作;双层之间用建设部允许的陶瓷纤维防火隔温材料,箱体的底架部件由槽钢焊接而成,框架及门采用优质镀锌钢板,框架钢板厚度2.0mm,顶盖镀锌板厚度1.5mm。箱变所有门轴采用不锈钢材料制作,防止摩擦部位生锈,所有锁盒采用户外铝合金锁盒。基座采用金属基座,应有足够的机械强度,以确保外壳在吊装、运输和使用过程中不发生变形和损坏。基座上	套	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第50页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
552	01B034	成品板房	有至少4个以上可伸缩式起重销,确保安全运输。 顶部吊顶,安装照明灯,能实现开门断电功能,窗为推拉窗,窗内应设防盗格栅及钢丝防虫网,门为成品隔音防盗门 3.工程量计算规则:按照实际安装的数量计算,包含门窗、主体等	套	1		
		装饰工程					
553	011101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹平压光	m ²	96		
554	011101007001	细石混凝土找平层	1.找平层厚度:30mm 2.混凝土强度等级:C20细石	m ²	96		
555	01B036	地沟盖板	1.材料种类:成品注塑盖板 2.规格:地沟宽600mm 3.工程量计算规则:按照实际安装的长度计算	m	6.5		
		安装工程					
		电气系统					
556	030402011007	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL 3.规格:500mm*400mm*160mm 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1		
557	030412004018	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯 暂估材料: BV2.5mm ² 单价:1.95(m)	m	133.15		
558	030412004019	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯 暂估材料: BV4mm ² 单价:3.10(m)	m	200.85		
559	030412004020	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BVR 4.规格:10mm ² 5.材质:铜芯 暂估材料: BVR10mm ² 单价:8.50(m)	m	2.5		
560	030412004021	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BVR 4.规格:25mm ² 5.材质:铜芯 暂估材料: BVR25mm ² 单价:21.24(m)	m	5		
561	030409001026	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:YJV型 3.规格:5*10mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或沿桥架敷设 6.其他:含电缆头制作、安装 暂估材料: 电缆 YJV-5*10mm ² 单	m	16.24		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第51页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
561	030409001026	电力电缆	价:45.13(m)	m	16.24		
562	030412001017	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	13.5		
563	030412001018	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:埋地敷设 5.其他:含管道的防腐、打孔洞等	m	7.92		
564	030412001019	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC150 4.配置形式:埋地敷设 5.其他:含管道的防腐、打孔洞等	m	7.92		
565	030412001020	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	107.73		
566	030412001021	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	2.5		
567	030412001022	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC32 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	5		
568	030413001007	普通灯具	1.名称:吸顶LED节能灯 2.型号、规格:220V 36W	套	6		
569	030413001008	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶LED节能灯 2.型号、规格:220V 36W	套	2		
570	030413001009	普通灯具	1.名称:壁装LED节能灯 2.型号、规格:220V 18w	套	2		
571	030413013003	照明开关、按钮	1.名称:双联单控开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:明装	套	1		
572	030413013004	照明开关、按钮	1.名称:三联单控开关 2.规格:220V,10A 3.安装方式:明装	套	1		
573	030413014006	插座	1.名称:安全型单相五孔插座 2.材质:塑料 3.规格:220V 10A 4.安装方式:明装	套	11		
574	030412006011	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	10		
575	030412006012	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:明装	个	13		
576	031301003011	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	4		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第52页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
577	031301003012	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	4		
578	030410003005	引下线	1.名称:避雷引下线 2.做法:避雷引下线利用结构钢柱作为避雷引下线,其顶端与避雷带焊接,下部与图示的基础内上下两根主钢筋焊接,有基础梁的利用基础梁内的两根主钢筋作水平接地母线,无基础梁利用-40X4不锈钢扁钢,将各独立基础、桩基钢筋可靠连接。	m	16.8		
579	030410007003	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱	台	1		
580	030410003006	引下线	1.名称:接地测试端子 2.安装部位:距室外地面上0.5m	套	2		
581	030410002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装形式:暗敷设	m	149.63		
582	030416027004	接地装置	1.名称:接地网调试	系统	1		
		弱电系统					
583	030412005007	接线箱	1.名称:户内弱电箱HUB 2.材质、规格:综合考虑 3.安装形式:暗装	个	1		
584	030502010003	信息、网络插座	1.名称:网络电话插座 2.安装方式:暗装	个	2		
585	030412001023	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	10		
586	030412001024	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:埋地敷设 5.其他:含管道的防腐、打孔洞等	m	3.15		
587	030412006013	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	2		
588	030502003005	双绞线缆	1.名称:网线 2.规格:UTP-CAT6 3.线缆对数:4对 4.敷设方式:穿管敷设 暂估材料: UTP-CAT6 单价:2.97(m)	m	10		
589	030502005003	光缆	1.名称:光缆 2.规格:6芯单模光纤 3.敷设方式:穿管敷设 暂估材料: 6芯单模光纤 单价:1.77(m)	m	3.15		
590	031301003013	套管	1.名称、类型:一般刚套管 2.材质:钢制 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1		
		应急照明系统					
591	030402011008	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源	台	1		

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第53页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
591	030402011008	成套配电箱	2.型号:ALE 3.规格:600mm*420mm*200mm 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1		
592	030412004022	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:NH-BV 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯 暂估材料: NH-BV2.5mm ² 单价:2.14(m)	m	21.86		
593	030412004023	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:NH-RVS 4.规格:2x2.5mm ² 5.材质:铜芯 暂估材料: 铜芯多股绝缘电线 NH-RVS-2x2.5mm ² 单价:4.25(m)	m	25.7		
594	030412001025	配管	1.名称:电线管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明配 5.其他:含管卡安装等	m	5.37		
595	030412001026	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	24.68		
596	030413002001	装饰灯	1.名称:A型消防应急照明灯具 2.型号、规格:DC36V, LED,1x6W,应急照明、巡检、开灯、灭灯 3.安装形式:吸顶	套	3		
597	030413002002	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.型号、规格:DC36V, LED,1x1W,巡检、开灯、灭灯 3.安装形式:吸顶	套	2		
合计							

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第1页 共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1		工程项目			
1.1	011601009012	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2	011601008012	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	011601007012	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	011601006012	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2	000002	景观工程			
2.1	000003	土建工程			
2.1.1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
2.1.4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.1.5	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.6	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.7	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.8	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.2	000008	装饰工程			
2.2.1	011601011002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.2.2	011601013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.3	011601010002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
2.2.4	011601014002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第2页 共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.2.5	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.6	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.7	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.8	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3	000013	采暖工程			
3.1	000014	土建工程			
3.1.1	011601011003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.1.2	011601013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.1.3	011601010003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
3.1.4	011601014003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
3.1.5	011601009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.1.6	011601008003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.1.7	011601007003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.1.8	011601006003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.2	000019	安装工程			
3.2.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.2.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.2.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
3.2.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第3页 共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
3.2.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.2.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.2.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.2.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4	000024	电气工程			
4.1	000025	土建工程			
4.1.1	011601011004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.1.2	011601013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.1.3	011601010004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
4.1.4	011601014004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
4.1.5	011601009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.1.6	011601008004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.1.7	011601007004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.1.8	011601006004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
4.2	000030	安装工程			
4.2.1	031401020002	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
4.2.2	031401013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
4.2.3	031401021002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
4.2.4	031401015002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第4页 共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
4.2.5	031401009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
4.2.6	031401011002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4.2.7	031401010002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4.2.8	031401012002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5	000045	给排水、雨水及消防工程			
5.1	000046	土建工程			
5.1.1	011601011005	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.1.2	011601013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.1.3	011601010005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
5.1.4	011601014005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
5.1.5	011601009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.1.6	011601008005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.1.7	011601007005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.1.8	011601006005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
5.2	000051	安装工程			
5.2.1	031401020003	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
5.2.2	031401013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
5.2.3	031401021003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
5.2.4	031401015003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		

措施项目清单计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第5页 共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
5.2.5	031401009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
5.2.6	031401011003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
5.2.7	031401010003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5.2.8	031401012003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
6	000059	绿化工程			
6.1	000060	绿化工程			
6.1.1	050406006001	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
6.1.2	050406008001	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行的二次或多次搬运		
6.1.3	050406005001	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用,包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施,雨雪的清除,人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据实际情况计算项目,摊分应合理计算费用。
6.1.4	050405008001	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
6.1.5	050406004001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
6.1.6	050406003001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
6.1.7	050406002001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
6.1.8	050406001001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
7	000065	1#警务室			
7.1	000066	土建工程			
7.1.1	011601011006	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.1.2	011601013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		

措施项目清单计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第6页 共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
7.1.3	011601010006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
7.1.4	011601014006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.1.5	011601001006	主体结构外脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
7.1.6	011601001007	现浇混凝土柱脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
7.1.7	011601002006	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
7.1.8	011601009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.1.9	011601008006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.1.10	011601007006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.1.11	011601006006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.2	000071	装饰工程			
7.2.1	011601011007	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.2.2	011601013007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.2.3	011601010007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
7.2.4	011601014007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.2.5	011601001008	室内装饰脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
7.2.6	011601009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.2.7	011601007007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.2.8	011601008007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第7页 共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
7.2.9	011601006007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.3	000076	安装工程			
7.3.1	031401020004	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
7.3.2	031401013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
7.3.3	031401021004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
7.3.4	031401015004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
7.3.5	031401009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
7.3.6	031401011004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
7.3.7	031401010004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
7.3.8	031401012004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
7.3.9	031401001002	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
8	000081	2#警务室			
8.1	000082	土建工程			
8.1.1	011601011008	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
8.1.2	011601013008	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
8.1.3	011601010008	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
8.1.4	011601014008	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
8.1.5	011601001009	主体结构外脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护		

措施项目清单计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第8页 共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
8.1.5	011601001009	主体结构外脚手架	护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
8.1.6	011601001010	现浇混凝土柱脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
8.1.7	011601002008	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆, 固定装置、基础制作、安装, 行走式机械轨道的铺设、拆除, 设备运转、使用等		
8.1.8	011601009008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.1.9	011601008008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.1.10	011601007008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.1.11	011601006008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8.2	000087	装饰工程			
8.2.1	011601011009	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
8.2.2	011601013009	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点, 必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
8.2.3	011601010009	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工, 引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加, 人工、施工机械效率的降低等内容		
8.2.4	011601014009	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前, 对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
8.2.5	011601001011	室内装饰脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台, 铺设安全网, 铺(翻)脚手板, 转运、改制、维修维护, 拆除、堆放、整理, 外运、归库等		
8.2.6	011601009009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.2.7	011601007009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.2.8	011601008009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.2.9	011601006009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等, 以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
8.3	000092	安装工程			
8.3.1	031401020005	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时, 所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施		

措施项目清单计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第9页 共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
8.3.1	031401020005	夜间施工增加费	工劳动效率降低等内容		
8.3.2	031401013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
8.3.3	031401021005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
8.3.4	031401015005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
8.3.5	031401009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
8.3.6	031401011005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
8.3.7	031401010005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
8.3.8	031401012005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
8.3.9	031401001003	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
9	000097	换热站			
9.1	000098	土建工程			
9.1.1	011601011010	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
9.1.2	011601013010	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9.1.3	011601010010	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
9.1.4	011601014010	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
9.1.5	011601009010	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.1.6	011601008010	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.1.7	011601007010	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.1.8	011601006010	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		

措施项目清单计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第10页 共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
9.2	000103	装饰工程			
9.2.1	011601011011	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
9.2.2	011601013011	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9.2.3	011601010011	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
9.2.4	011601014011	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
9.2.5	011601009011	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.2.6	011601007011	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.2.7	011601008011	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.2.8	011601006011	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
9.3	000108	安装工程			
9.3.1	031401020006	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
9.3.2	031401013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
9.3.3	031401021006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
9.3.4	031401015006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
9.3.5	031401009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
9.3.6	031401011006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
9.3.7	031401010006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
9.3.8	031401012006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		

措施项目清单计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第11页 共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
9.3.9	031401001004	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
		合计			

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额 (元)	备注
1	暂列金额	440000.00	
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	7553.38	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	447553.38	

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额	440000.00	100	440000.00	
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
合计				440000.00	

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额(元)			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
1	专业工程暂估价				
	合计				

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

计日工表

计日工表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第1页 共1页

序号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价	合价(元)	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日	1			
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t	1			
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班	1			
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日	1			
	零星工作小计					
	合计					

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6fbd0120f5

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	合计				

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	建设项目工伤保险	9809585.89	0.077	7553.38	
	合计				

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	优质优价费	9153904.69			
	合计				

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

增值税计价表

增值税计价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税			9.00	
合计					

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第1页 共3页

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估	备注
				单价(元)	
	景观工程				
	土建工程				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	采暖工程				
	土建工程				
	小计				
	安装工程				
	小计				
	电气工程				
	土建工程				
	小计				
	安装工程				
1	铜芯多股绝缘电线 WDZN- RYJSP-2x2.5mm ²		m	4.25	
2	铜芯多股绝缘电线 WDZN- RYJSP-2*1.5mm ²		m	2.60	
3	铜芯多股绝缘电线 WDZN- RYJSP-4*1.5mm ²		m	5.20	
4	铜芯多股绝缘电线 WDZN- RYJSP-4*2.5mm ²		m	8.94	
5	铜芯多股绝缘电线 RVV-2*1.0mm ²		m	1.70	
6	RVVP12*1.5mm ²		m	15.29	
7	RVVP8*1.5mm ²		m	10.19	
8	RVVP4*1.5mm ²		m	5.10	
9	RVVP6*1.0mm ²		m	5.10	
10	12芯+RVV2*2.5mm		m	6.19	
11	GYTS-12B1光纤		m	3.36	
12	电缆 YJV-4*50+25mm ²		m	209.07	
13	电缆 YJV-4*70+35mm ²		m	284.34	
14	电缆 YJV-4*150mm ²		m	541.59	
15	电缆 YJV-3*150+95mm ²		m	628.23	
16	电缆 YJV-3*300+150mm ²		m	947.79	
17	电缆 YJV-4*10mm ²		m	36.11	
18	电缆 WDZN-YJ(F) E-4*10mm ²		m	37.61	
19	电缆 WDZC-YJ(F) E-4*10mm ²		m	34.19	
20	电缆 WDZC-YJ(F) E-4*25mm ²		m	94.69	
21	电缆 WDZN-YJ(F) E-4*35mm ²		m	131.33	
22	电缆 WDZC-YJ(F) E-4*35mm ²		m	131.33	
23	电缆 WDZC-YJ(F) E-5*16mm ²		m	75.04	

材料暂估单价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第2页 共3页

序号	材料名称	材料规格	计量单位	暂估	备注
				单价(元)	
24	电缆 WDZN-YJ(F) E-4*70mm ²		m	262.65	
25	电缆 WDZN-YJ(F) E-4*95mm ²		m	356.46	
26	电缆 WDZN-YJ(F) E-4*150mm ²		m	562.83	
27	电缆 WDZN-YJ(F) E-4*185mm ²		m	641.77	
28	电缆 WDZ-YJ(F) E-5*6mm ²		m	27.08	
29	电缆 WDZ-YJ(F) E-5*10mm ²		m	45.13	
30	电缆 WDZ-YJ(F) E-4*35+16mm ²		m	138.25	
31	电缆 WDZC-YJ(F) E-4*70mm ²		m	262.65	
32	电缆 WDZC-YJ(F) E-4*150mm ²		m	562.83	
33	电缆 WDZC-YJ(F) E-4*185mm ²		m	641.77	
34	电缆 WDZN- YJY-2*4mm ²		m	7.22	
35	电缆 YJV-3*4mm ²		m	10.83	
36	电缆 YJV-3*2.5mm ²		m	6.77	
37	控制电缆 WDZN- KYJY4*2.5mm ²		m	9.12	
38	控制电缆 WDZN- KYJY-7*1.5mm ²		m	7.75	
39	超五类UTP5e		m	1.42	
40	室外超五类+ RVV2*1.5mm ²		m	3.98	
	小计				
	给排水、雨水及消防工 程				
	土建工程				
	小计				
	安装工程				
	小计				
	绿化工程				
	绿化工程				
41	回填种植土		m ³	25.00	
	小计				
	1#警务室				
	土建工程				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	安装工程				
42	BV2.5mm ²		m	1.95	
43	BV4mm ²		m	3.10	
44	BVR10mm ²		m	8.50	
45	RVV3*2.5mm ²		m	4.20	
46	UTP-CAT6		m	2.97	

材料暂估单价表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第3页 共3页

序号	材料名称	材料规格	计量 单位	暂估	备注
				单价(元)	
	小计				
	2#警务室				
	土建工程				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	安装工程				
47	BV2.5mm2		m	1.95	
48	BV4mm2		m	3.10	
49	BVR10mm2		m	8.50	
50	RVV3*2.5mm2		m	4.20	
51	UTP-CAT6		m	2.97	
	小计				
	换热站				
	土建工程				
	小计				
	装饰工程				
	小计				
	安装工程				
52	BV2.5mm2		m	1.95	
53	BV4mm2		m	3.10	
54	BVR10mm2		m	8.50	
55	UTP-CAT6		m	2.97	
56	BVR25mm2		m	21.24	
57	NH-BV2.5mm2		m	2.14	
58	铜芯多股绝缘电线 NH-RVS-2x2.5mm2		m	4.25	
59	6芯单模光纤		m	1.77	
60	电缆 YJV-5*10mm2		m	45.13	
	小计				

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称:乳山口镇择村安置区-室外工程

第1页 共1页

序号	材料名称、规格、型号	单位	单价(元)	有效损耗率(%)	备注
	景观工程				
	土建工程				
	装饰工程				
	采暖工程				
	土建工程				
	安装工程				
	电气工程				
	土建工程				
	安装工程				
	给排水、雨水及消防工程				
	土建工程				
	安装工程				
	绿化工程				
	绿化工程				
	1#警务室				
	土建工程				
	装饰工程				
	安装工程				
	2#警务室				
	土建工程				
	装饰工程				
	安装工程				
	换热站				
	土建工程				
	装饰工程				
	安装工程				

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格 信息调差法）

其他注意事项

控制价：10700000

专家个数：7

投标人报价方式：总价（元）

定标方式：推荐候选人，3人

47dca0f0-e2cc-42cf-a151-cf6f6d0120f5