

项目编号：

山东交通学院船舶与海洋工程产教融合实训基地 建设项目工程施工

资格预审文件

招 标 人：山东交通学院

招标代理：山东三木招标有限公司

日 期：2026 年8月

目录

第一章 资格预审公告	2
第二章 申请人须知	6
第三章 资格审查办法（有限数量制）	24
第四章 资格预审申请文件格式	27

第一章 资格预审公告

山东交通学院船舶与海洋工程产教融合实训基地建设项目工程施工 资格预审公告（代招标公告）

一、招标条件

1.1 本招标项目山东交通学院船舶与海洋工程产教融合实训基地建设项目工程施工已由相关主管部门批准建设，招标人为山东交通学院，建设资金自筹资金和中央预算内资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

1.2 特邀请有意向的潜在申请人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

二、招标范围

2.1 施工图纸范围内工程的施工及其保修（具体内容详见工程量清单及设计图纸）。

三、项目基本情况

3.1 山东交通学院船舶与海洋工程产教融合实训基地建设项目位于双岛湾科技城和兴路1508 号山东交通学院威海校区校园内，本工程设最高投标限价（招标控制价）216874833.65元，计划工期790天。

3.2 工程概况：本项目为山东交通学院船舶与海洋工程产教融合实训基地建设项目，位于威海市双岛湾科技城和兴路1508号山东交通学院威海校区校园内，项目总建筑面积36000平方米，地上建筑面积30650平方米，地下建筑面积5350平方米，地上十四层（局部三层），地下一层，同时配套进行场地内的道路、铺装、绿化工程和室外管网建设等。本项目建筑高度61.10米(室外地坪至屋面面层的高度)。建筑结构设计工作年限为50年，主体采用钢结构。地下、地上耐火等级为一级，屋面防水等级为一级，地下室防水等级为一级，人防工程防护等级为核6级常6级，项目建筑结构安全等级为一级，绿色建筑按照二星级标准建设，施工范围包含土建、装饰、给排水、暖通、消防、强弱电、太阳能光伏、电梯工程、人防工程、场区道路、铺装、绿化及室外综合管网等全部配套工程。

3.3 工程质量：达到国家验收规范合格标准。

3.4 计划工期：790天，以实际开工时间为准。

标段名称	规模	标段内容
不分标段	36000.00平方米	施工图纸范围内工程的施工及其保修（具体内容详见工程量清单及设计图纸）。

四、申请人资格要求

4.1 申请人具有建筑工程施工总承包二级及以上资质。

4.2 申请人具有安全生产许可证。

4.3 申请人、法定代表人、委托代理人、项目经理不得为失信被执行人。

4.4 申请人、法定代表人、委托代理人、项目经理近三年无行贿犯罪记录。

4.5 申请人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录。

五、项目负责人（项目经理）资格要求

5.1 项目经理具有建筑工程一级注册建造师执业资格；同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。

5.2 项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

六、联合体资格预审申请

6.1 本次资格预审不接受联合体资格预审申请。

七、监督部门及投诉电话

7.1 本项目区域/监督部门：威海火炬高技术产业开发区/威海火炬高技术产业开发区建设局。

7.2 异议处理电话：0538-5056050（招标代理机构）。

7.3 投诉处理电话：0631-5625432（威海火炬高技术产业开发区建设局）。

八、资格预审文件的获取

8.1 【zbtbl格式文件下载开始时间：2026-**-** 17:30:00;下载截止时间：2026-**-** 17:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统 本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统” 本项目公告页面。】

8.2 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的资格预审文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbtbl 格式。其中电子 pdf 格式的资格预审文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbtbl 格式的资格预审文件，只有符合资格条件的潜在申请人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心 CA 办理窗口（环翠区塔山中路 317 号四楼威海市公共资源交易中心 CA 窗口），电话 0631-5170227、0631-5172975。]才能下载。只有下载过电子 zbtbl 格式资格预审文件的潜在投标申请人才能参加资格预审。（多标段的项目，潜在申请人应对参加的标段分别进行下载电子 zbtbl 格式的资格预审文件，否则视为投标无效）。

8.3 潜在申请人查看资格预审文件澄清与修改的时间和方式：请潜在申请人在申请截止时间前随时关注本项目公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在申请人已收到，招标人不再另行通知。

8.4 潜在申请人对资格预审文件提出异议的时间和方式：请在资格预审文件规定的期限内，使用CA 数字证书在公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出疑问。

8.5 电子资格预审文件不收取费用。

九、资格预审方法

9.1 本工程资格预审办法执行有限数量制（9家）。若通过详细审查的申请人大于9家时，通过资格预审的申请人限定为9家；若通过详细审查的申请人大于等于3家且没有超过9家时，审查委员会不再进行评分，通过详细审查的申请人均通过资格预审。

十、其他

10.1 本项目采用全过程电子投标，申请人提前熟悉交易系统[信创版威海市建设工程电子交易系统操作手册（投标人）操作手册网址：[https://ggzyjy. weihai. cn/bszn/005001/20260113/ef1b8189-091e-476b-bc4b-ab426b6a85c0.html](https://ggzyjy. Weihai. cn/bszn/005001/20260113/ef1b8189-091e-476b-bc4b-ab426b6a85c0.html)，通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由申请人承担。

十一、招标文件的获取

11.1 凡通过资格预审的申请人，请随时关注威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.190.95:10020/webTransaction/home-page>）共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是zbtbl格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子zbtbl格式的招标文件，只有通过资格预审的申请人在规定时间内通过 CA 数字证书才能下载。只有下载过电子 zbtbl 格式招标文件的申请人才能参加投标。

11.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为申请人已收到，招标人不再另行通知。

11.3 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在资格预审公告（代招标公告）下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

11.4 电子招标文件不收取费用。

十二、资格预审申请文件的递交

资格预审申请文件递交地点：威海市公共资源交易中心（环翠区塔山中路 317 号市政政务服务中心四楼）交易 ** 厅

递交资格预审申请文件截止时间：2026 年**月**日 9 时 00 分

十三、发布公告的媒介

本次资格预审公告（代招标公告）同时在山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网、威海市建设工程电子交易系统上发布。

十四、联系方式

招标人：山东交通学院

招标代理机构：山东三木招标有限公司

地 址：山东省威海市双岛湾科技城
和兴路1508 号

地 址：济南市市中区二环南路6636号
中海广场8 层805 室

邮 编：264200

邮 编：250000

联系人：孙老师

联系人：刘彩云、芦熹

电 话：0631-3850957

电 话：0538-5056050

传 真：

传 真：

电子邮件：

电子邮件：sanmushandong@163.com

网 址：

网 址：

开户银行：

开户银行：中国农业银行股份有限公司济南银河支行

账 号：

账 号：15157101040010859

第二章 申请人须知

申请人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	招标人：山东交通学院 地址：山东省威海市双岛湾科技城和兴路1508 号 联 系 人：孙老师 电 话：0631-3850957
1.1.3	招标代理机构	名称：山东三木招标有限公司 地址：济南市市中区二环南路6636 号中海广场8 层805 室 联系人：刘彩云、芦熹 电话：0538-5056050
1.1.4	项目名称	山东交通学院船舶与海洋工程产教融合实训基地建设项目工程施工
1.1.5	建设地点	山东省威海市和兴路1508号，山东交通学院威海校区内。
1.2.1	资金来源	自筹资金和中央预算内资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工图纸范围内工程的施工及其保修（具体内容详见工程量清单及设计图纸）
1.3.2	计划工期	790天，以实际开工时间为准
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	申请人资质条件、能力	一、申请人资格条件： 1、申请人具有建筑工程施工总承包二级及以上资质。 2、申请人具有安全生产许可证。 3、申请人、法定代表人、委托代理人、项目经理不得为失信被执行人。 4、申请人、法定代表人、委托代理人、项目经理近三年无行贿犯罪记录。 5、申请人近一年在“信用中国 ”或“信用中国（山东）”无严重失信记录。 二、项目负责人（项目经理）资格： 1、项目经理具有建筑工程一级注册建造师执业资格；同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。 2、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目

		的项目经理。
1.4.2	是否接受联合体资格预审申请	不接受
2.2.1	申请人要求澄清资格预审文件的截止时间和形式	时间：提交资格预审申请文件截止时间 2 日前 形式：请申请人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标人澄清资格预审文件的时间和形式	时间：提交资格预审申请文件截止时间 3 日前 形式：请潜在申请人在申请截止时间前随时关注本项目公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在申请人已收到，申请人不再另行通知。
2.2.3	申请人确认收到资格预审文件澄清的时间	澄清内容一经发出，视为申请人已收到澄清的内容，招标人不再另行告知。
2.3.1	招标人修改资格预审文件的截止时间和形式	提交资格预审申请文件截止时间 3 日前。 形式：请潜在申请人在申请截止时间前随时关注本项目公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在申请人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.2	申请人确认收到资格预审文件修改的时间	修改内容一经发出，视为申请人已收到修改的内容，招标人不再另行告知。
3.1.1	申请人需补充的其他材料	无
3.2.1	电子资格预审文件编制要求	1. 本项目发布系统为：信创版威海市建设工程电子交易系统（以下简称“新工程系统”），需要通过威海市公共资源交易网“交易服务一网通办”新入口跳转使用。 申请人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）】制作电子资格预审申请文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。 电子资格预审申请文件由资格审查、资信标、优势说明组成。申请人下载 ztbml 版的电子资格预审文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）】打开，并切换到资格预审文件制作模式，资格预审文件编制工具会根据电子资格预审文件评分办法自动生成电子资格预审文件制作目录，按照资格预审文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选

		择或上传 pdf 格式的文档。 3. “投标报价”栏目录入申请人的企业资质、项目经理、质量目标、工期等信息，申请人应认真填写不要遗漏。 4. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。 5. 申请人同时参加多个标段的项目资格预审，在打开 ztbml 电子资格预审文件切换到电子资格预审申请文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子资格预审申请文件，并通过“标段管理”依次切换所有参加标段制作电子资格预审申请文件。在所有标段的电子资格预审申请文件都制作完成后，申请人应将多个标段的电子资格预审申请文件保存为一个电子资格预审申请文件（不可以一个标段生成一个电子资格预审申请文件），否则电子资格预审申请文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子资格预审申请文件将按无效资格预审申请文件处理，其资格预审不通过。生成的电子资格预审申请文件名称应为申请人的全称。 6. 电子资格预审申请文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子资格预审申请文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子资格预审申请文件提交成功。以上工作应在申请截止时间前完成。申请人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子资格预审申请文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子资格预审申请文件重新上传）） 注：关于电子资格预审申请文件签章的说明 1. 资格审查部分每项应按要求上传 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 pdf 格式的文档。 2. ztb 格式资格预审申请文件制作完成后，申请人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的资格预审申请内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照资格预审文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如资格预审申请函、法定代表人身份证明等；优势说明无需电子签章）。
3.3.1	签字或盖章要求	电子资格预审申请文件： 按照资格预审文件要求在电子资格预审申请文件指定位置上签电子单

		位公章或电子个人印章（无需先在书面资格预审申请文件里盖章再扫描上传）。
4.1	资格预审申请文件的密封和标识	不要求
4.2.1	申请截止时间	2026年**月**日**时00分
4.2.2	递交资格预审申请文件的地点	申请人应在资格预审文件规定的投标截止时间前，按照威海市建设工程电子交易系统要求制作的电子版资格预审申请文件上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。
4.2.3	是否退还资格预审申请文件	否
5.1.2	审查委员会人数	审查委员会构成：7人，其中专家5人，招标人代表2人。 审查委员会专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 注：专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。
5.2	资格审查方法	有限数量制 本次资格预审采用有限数量制，当通过详细审查的申请人多于9家时，通过资格预审的申请人限定为9家；通过详细审查的申请人不少于3家且没有超过9家时，资格评审委员会不再进行评分，通过资格评审委员会详细审查的申请人均通过资格预审。
6.1	资格预审结果的通知时间和形式	资格预审结束后，通过威海市建设工程电子交易系统发布
6.3	资格预审结果的确认时间	资格预审结果一经发布，即视为已确认
9	需要补充的其他内容	
9.1	通过资格预审的申请人(适用于有限数量制)	
9.1.1	对通过详细审查的申请人按得分由高到低顺序，将不超过第三章“资格审查办法(有限数量制)”第1条规定数量的申请人列为通过资格预审申请人，并向其发出投标邀请书。	
9.3	监督	本项目资格预审活动及其相关当事人应当接受招标投标管理机构（建设工程招标投标行政监督部门）依法实施的监督。

9.4	解释权	本资格预审文件由招标人负责解释。
10.5	招标人补充的内容	1、申请人应为提交的所有资格预审资料的真实性负责。无论在任何时间（包括评审过程中或入围后），若发现提供虚假材料，除按无效标处理或取消入围资格外，还要报主管部门记入不良行为记录。 招标人有对资格预审申请文件进行核实权利，若招标人在必要的调查过程中发现申请人有弄虚作假行为，将取消其投标资格或预中标资格，扣缴投标保证金；已办理中标通知书备案手续或签订合同的，招标人有权单方面取消中标资格或解除合同。并可通过相关主管部门，将其清除市场。因申请人伪造材料、弄虚作假等行为给招标人造成损失的，申请人依法承担赔偿责任，构成犯罪的，依法追究刑事责任。 2、资格预审过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。 3、资格预审结果公示后，通过资格预审的申请人数量因故发生变化的，资格预审合格人数不再递补。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（申请人）提出资格预审申请。

1.1.2 本招标项目招标人：见申请人须知前附表。

1.1.3 本项目招标代理机：见申请人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见申请人须知前附表。

1.1.5 本项目建设地点：见申请人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见申请人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见申请人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见申请人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见申请人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见申请人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见申请人须知前附表。

1.4 申请人资格要求

1.4.1 申请人应具备承担施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见申请人须知前附表。

(2) 项目经理资格：见申请人须知前附表。

(3) 其他要求：见申请人须知前附表。

1.4.2 本项目不接受联合体资格预审申请。

1.4.3 申请人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本项目的监理人；

(4) 为本项目的代建人；

(5) 为本项目提供招标代理服务的；

(6) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的，

(13) 申请人、法定代表人、委托代理人、项目经理近三年有行贿犯罪记录的；

(14) 申请人、法定代表人、委托代理人、项目经理为失信被执行人的；

(15) 申请人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”有严重失信记录；

(16) 申请单位制作的电子资格预审申请文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上申请单位制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同申请单位的资格预审申请文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

(17) 法律法规或申请人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目资格预审。

1.5 语言文字

除专用术语外，来往文件均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.6 费用承担

申请人准备和参加资格预审发生的费用自理。

2. 资格预审文件

2.1 资格预审文件的组成

2.1.1 本次资格预审文件包括资格预审公告、申请人须知、资格审查办法、资格预审申请文件格式，以及根据本章第 2.2 款对资格预审文件的澄清和第 2.3 款对资格预审文件的修改。

2.1.2 当资格预审文件、资格预审文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的文件为准。

2.2 资格预审文件的澄清

2.2.1 申请人应仔细阅读和检查资格预审文件的全部内容。如有疑问，应在申请人须知前附表规定的时间前在本项目资格预审公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题，要求招标人对资格预审文件进行澄清。

2.2.2 资格预审文件的澄清时间和形式详见前附表须知。

2.2.3 申请人确认收到资格预审文件澄清的时间详见前附表须知。

2.3 资格预审文件的修改

2.3.1 在申请人须知前附表规定的时间前，招标人可以按照申请人须知前附表规定的形式通知申请人修改资格预审文件。在申请人须知前附表规定的时间后修改资格预审文件的，招标人应相应顺延申请截止时间。

2.3.2 申请人确认收到资格预审文件修改的时间详见前附表须知。

3. 资格预审申请文件的编制

3.1 资格预审申请文件的组成

3.1.1 资格预审申请文件应包括下列内容（根据项目实际特点，包含但不限于此内容）：

- （1）资格预审申请函；
- （2）法定代表人身份证明；
- （3）授权委托书；
- （4）申请人基本情况表；

(5) 资格预审申请人拟投入本工程项目管理机构情况表;

(6) 近年承建的类似项目汇总表;

(7) 申请人工程获奖情况;

(8) 申请人信用情况;

(9) 资格预审申请人信用承诺书;

(10) 优势说明; (暗标)

3.2 资格预审申请文件的编制要求

3.2.1 资格预审申请文件应参照第四章“资格预审申请文件格式”、本章“计算机辅助评标电子资格预审文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写,如有必要,可以增加附页,并作为资格预审申请文件的组成部分。

3.2.2 法定代表人授权委托书必须加盖法定代表人印章。

3.2.3 “申请人基本情况表”应列明本单位基本信息。

3.3 资格预审申请文件的签字或盖章要求

申请人应按本章第 3.1 款和第 3.2 款的要求,编制完整的资格预审申请文件,并由申请人的法定代表人或其委托代理人签字(或加盖印章)和盖单位章。资格预审申请文件中的任何改动之处应加盖单位章和由申请人的法定代表人或其委托代理人签字(或加盖印章)确认。签字或盖章的具体要求见申请人须知前附表。

4. 资格预审申请文件的递交

4.1 资格预审申请文件的密封和标识

本项目采用全过程网上交易,申请人在资格预审申请截止时间前将电子资格预审申请文件上传至威海市建设工程电子交易系统,无需提交纸质版资格预审申请文件。

4.2 资格预审申请文件的递交

4.2.1 申请截止时间:见申请人须知前附表。

4.2.2 申请人递交资格预审申请文件的地点:见申请人须知前附表。

4.2.3 除申请人须知前附表另有规定的外,申请人所递交的资格预审申请文件不予退还。

4.2.4 逾期上传的电子资格预审申请文件或者未在资格预审申请截止时间前在线签到的电子资格预审申请文件,招标人不予受理。

5. 资格预审申请文件的审查

5.1 审查委员会

5.1.1 资格预审申请文件由招标人依法组建的审查委员会负责审查。

5.1.2 审查委员会由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家构成，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。审查专家由招标代理机构工作人员在威海市公共资源交易中心见证下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，审查委员会构成见申请人须知前附表。

5.1.3 审查委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加审查活动前 3 年内与申请人存在劳动关系，或者担任过申请人的董事、监事，或者是申请人的控股股东或实际控制人；

（2）系申请人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者申请人的退休人员，或者申请人聘用的顾问；

（3）与申请人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与申请人存在经济利益关系，或者参加审查活动前 3 年内与申请人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的审查专家有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与申请人有其他可能影响审查活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人；

（9）法律法规规定的其他情形。

5.1.4 评审过程中，审查委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的审查委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的审查委员会成员重新进行评审。

5.2 资格审查

审查委员会根据申请人须知前附表规定的方法和第三章“资格审查办法”中规定的审查标准，对所有已受理的资格预审申请文件进行审查。没有规定的方法和标准不得作为审查依据。

审查委员会按照规定的程序对资格预审申请文件完成审查后，确定通过资格预审的申请人名单，并向招标人提交书面审查报告。

6. 通知和确认

6.1 通知

招标人在申请人须知前附表规定的时间内通过威海市建设工程电子交易系统将资格预审结果通知申请人，并向通过资格预审的申请人发出投标邀请书。

6.2 解释

应申请人要求，招标人应对资格预审结果作出解释，但不保证申请人对解释内容满意。

6.3 确认

通过资格预审的申请人收到投标邀请书后，应在申请人须知前附表规定的时间内通过威海市建设工程电子交易系统明确表示是否参加投标。在申请人须知前附表规定时间内未表示是否参加投标或明确表示不参加投标的，不得再参加投标。因此造成潜在投标人数量不足 3 个的，招标人重新组织资格预审或不再组织资格预审而直接招标。

7. 申请人的资格改变

通过资格预审的申请人组织机构、信誉情况等资格条件发生变化，使其不再实质上满足第三章“资格审查办法”规定标准的，其投标不被接受。

通过资格预审的申请人的项目管理机构成员，在投标时不得变更，否则否决其投标。

8. 纪律与监督

8.1 严禁贿赂

严禁申请人向招标人、审查委员会成员和与审查活动有关的其他工作人员行贿。在资格预审期间，不得邀请招标人、审查委员会成员以及与审查活动有关的其他工作人员到申请单位参观考察，或出席申请人主办、赞助的任何活动。

8.2 不得干扰资格审查工作

申请人不得以任何方式干扰、影响资格预审的审查工作，否则将导致其不能通过资格预审。

8.3 保密

招标人、审查委员会成员，以及与审查活动有关的其他工作人员应对资格预审申请文件的审查、比较进行保密，不得在资格预审结果公布前透露资格预审结果，不得向他人透露可能影响公平竞争的有关情况。

8.4 投诉

申请人和其他利害关系人认为本次资格预审活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 本次资格预审是否采用电子评审

本次资格预审是否采用电子评审，见申请人须知前附表。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见申请人须知前附表。

附件一：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（资格预审申请单位名称）：

_____（项目名称）招标的审查委员会，对你方的资格预审申请文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题予以澄清：

- 1.
- 2.
- ...

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件二：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）审查委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
-

申请人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件三：投标邀请书（代资格预审合格通知书）

投标邀请书（代资格预审合格通知书）

各资格预审申请通过单位在资格预审结果发布后，在威海市建设工程电子交易系统设置时间内进行确认

。

附件四：计算机辅助评标电子资格预审申请文件编制及报送要求

（一）电子资格预审申请文件制作须知：

1. 本项目发布系统为：信创版威海市建设工程电子交易系统（以下简称“新工程系统”），需要通过威海市公共资源交易网“交易服务一网通办”新入口跳转使用。

2. 投标人（申请人）应通过“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”制作电子资格预审申请文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

3. 电子资格预审申请文件由资格审查、资信标、技术标组成。投标人（申请人）下载 ztbml 版的电子资格预审文件后，使用“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子资格预审文件评分办法自动生成电子资格预审申请文件制作目录，按照资格预审文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 pdf 格式的文档。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人等信息，投标人（申请人）应认真填写不要遗漏。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人（申请人）同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztbml 电子资格预审文件切换到电子资格预审申请文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子资格预审申请文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子资格预审申请文件。在所有标段的电子资格预审申请文件都制作完成后，投标人（申请人）应将多个标段的电子资格预审申请文件保存为一个电子资格预审申请文件（不可以一个标段生成一个电子资格预审申请文件），否则电子资格预审申请文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子资格预审申请文件将按无效投标文件处理，否决其投标。

7. 电子资格预审申请文件编制完成定稿后，点击“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子资格预审申请文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子资格预审申请文件提交成功。以上工作应在递交资格预审申请文件截止时间前完成。投标人（申请人）应下载上传凭证，以备

核验。（注意：电子资格预审申请文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子资格预审申请文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息点选或上传 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式电子资格预审申请文件制作完成后，投标人（申请人）进入文件签章步骤进行电子签章，系统会按照标段和目录展示所有标书内容，请按照资格预审文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、授权委托书、投标人信用承诺书等），技术标无需电子签章。

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 递交资格预审申请文件截止时间前请投标人（申请人）使用新工程系统提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书从威海市公共资源交易网“交易服务一网通办”新入口跳转进入新工程系统-》选择项目所在子系统-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人（申请人）开标当天应使用加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。不接受投标人到现场参加开标活动；投标人提前熟悉新工程系统（工程建设项目投标人操作手册通过“威海市公共资源交易网”首页，点击“办事指南”，在“工程建设专区”查看下载），通过新工程系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担”。

开标步骤：使用 CA 数字证书从威海市公共资源交易网“交易服务一网通办”新入口跳转进入新工程系统-》选择项目所在子系统-》点击“开标”菜单。登录系统需使用 CA 数字证书设备密码（即锁本身的 pin 码）。建议提前验证密码是否正确。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版），签章软件

。

投标人（申请人）进入新工程系统-》文件下载专区，下载“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”并完成安装即可。

4. 投标人（申请人）需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人（申请人）在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人（申请人）端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人（申请人）完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人（申请人）提交解密的顺序依次解密电子资格预审申请文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人（申请人）端口收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

5. 评标期间，请投标人（申请人）保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

6. 本次招标采用全电子标进行开、评标，若在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障等导致无法继续进行开评标工作，将暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有疑问请及时咨询开发单位技术服务，联系电话： 0631-5819292； 客服 qq: 2881295777。

（三）电子资格预审申请文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决预审申请的决定：

（1）电子资格预审申请文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一申请人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子资格预审申请文件的；同一申请人在同一项目的不同标段存在多个电子资格预审申请文件的；

（3）未按资格预审文件要求提供电子资格预审申请文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子资格预审申请文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因申请人的原因造成电子资格预审申请文件未能解密的；

（4）未在递交资格预审申请文件截止时间前成功上传到服务器的，或者未在递交资格预审申请文件截止时间前在线签到的；

（5）电子资格预审申请文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经审查委员会认定属于实质性条款的；

（6）法律、法规、规章及资格预审文件规定的其他情形。

（四）电子资格预审申请文件有下列情况之一的，视为申请人相互串通投标：

（1）不同申请人制作的电子资格预审申请文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同申请人编制的电子资格预审申请文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（3）法律、法规、规章及资格预审文件规定的其他视为相互串通投标行为。

附件五：扫黑除恶电话及招标投标投诉电话

1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hqzsjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室
3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市韦德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心
5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655280 电子邮箱：rsszsjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理部
7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqzsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科	8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581813 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处
9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjztj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区新海路190号，招标投标管理科

第三章资格审查办法（有限数量制）

1. 审查方法

本次资格预审采用有限数量制。审查委员会依据本章规定的审查标准和程序，对通过初步审查和详细审查的资格预审申请文件进行量化打分，按综合得分由高到低的顺序确定通过资格预审的申请人。通过资格预审的申请人不得超过资格审查办法前附表规定的数量。综合评分相等时，以优势说明高的优先；优势说明也相等的，由审查委员会确定。若通过资格预审的申请人不超过资格审查办法前附表规定的数量，不再进行打分，通过初步评审和详细评审的申请人均为通过资格预审的申请人。

2. 审查标准

2.1 初步审查标准

初步审查标准：见系统生成的评分办法附录。

2.2 详细审查标准

详细审查标准：见系统生成的评分办法附录。

2.3 评分标准

评分标准：见系统生成的评分办法附录。

3. 审查程序

3.1 初步审查

3.1.1 审查委员会依据本章第 2.1 款规定的标准，对资格预审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格预审。

3.2 详细审查

3.2.1 审查委员会依据本章第 2.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格预审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格预审。

3.2.2 通过详细审查的申请人，应满足本章第 2.1 款、第 2.2 款规定的审查标准，不得存在下列任何一种情形：

- (1) 资格预审申请文件未按照资格预审文件要求盖单位公章和法定代表人或委托代理人签字或盖章的；
- (2) 申请人不符合国家或者资格预审文件规定的资格条件的；
- (3) 除资格预审文件规定提交备选投标方案外，同一申请人递交两个以上不同的资格预审申请文件；
- (4) 资格预审申请文件没有对资格预审文件实质性要求和条件作出响应的；
- (5) 申请人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- (6) 法律、法规、规章和资格预审文件规定的其他情形；
- (7) 未按资格预审文件要求通过威海市建设工程电子交易系统上传资格预审申请文件的；

(8) 申请人拒绝对审查委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

(9) 有第二章“申请人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

3.2.3 有下列行为之一的评委会可以认定为串通参与资格预审：

(1) 申请人之间协商资格预审申请文件的实质性内容；

(2) 申请人之间约定通过资格预审的申请人；

(3) 申请人之间约定部分申请人放弃参与资格预审或者通过资格预审；

(4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的申请人按照该组织要求协同参与；

(5) 申请人之间为谋取通过资格预审或者排斥特定申请人而采取的其他联合行动。

(6) 不同申请人的资格预审申请文件由同一单位或者个人编制；

(7) 不同申请人委托同一单位或者个人办理资格预审事宜；

(8) 不同申请人的资格预审申请文件载明的项目管理成员为同一人；

(9) 不同申请人的资格预审申请文件异常一致；

(10) 不同申请人的资格预审申请文件相互混装；

(11) 不同申请人制作的电子资格预审申请文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(12) 招标人在资格预审会议前开启资格预审申请文件并将有关信息泄露给其他申请人；

(13) 招标人直接或者间接向申请人泄露审查委员会成员等信息；

(14) 招标人授意投标人撤换、修改资格预审申请文件；

(15) 招标人明示或者暗示申请人为特定申请人通过资格预审提供方便；

(16) 招标人与申请人为谋求特定申请人通过资格预审而采取的其他串通行为。

3.2.4 申请人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其资格预审申请并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

(1) 使用伪造、变造的许可证件；

(2) 提供虚假的财务状况或者业绩；

(3) 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

(4) 提供虚假的信用状况；隐瞒资格预审文件要求提供的信息；

(5) 法律、法规、规定的其他情形。

3.3 资格预审申请文件的澄清

在审查过程中，审查委员会可以书面形式，要求申请人对所提交的资格预审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。申请人的澄清或说明采用书面形式，并不得改变资格预审申请文件的实质性内容。申请人的澄清和说明内容属于资格预审申请文件的组成部分。招标人和审查委员会不接受申请人主动提出的澄清或说明。

3.4 评分

3.4.1 通过详细审查的申请人不少于 3 个且没有超过本章第 1 条规定数量的，均通过资格预审。

3.4.2 通过详细审查的申请人数量超过本章第 1 条规定数量的，审查委员会依据本章第 2.3 款评分标准进行评分，按得分由高到低的顺序进行排序。

3.4.3 申请人优势说明【采用暗标形式，优势说明应简明扼要，页数不得超过20页（不含系统生成封面、目录及标题页），不得出现任何有关资格预审申请单位名称的语句、词语，人名或明显引导性语言，不得标注标记、暗号，否则该项不得分。编制完成后，应通过系统自行打印。】

4. 审查结果

4.1 提交审查报告

审查委员会按照本章第 3 条规定的程序对资格预审申请文件完成审查后，确定通过资格预审的申请人名单，并向招标人提交书面审查报告。

4.2 重新进行资格预审或招标

通过详细审查申请人的数量不足 3 个的，招标人重新组织资格预审或不再组织资格预审而直接招标。

第四章 资格预审申请文件格式

格式要求如下：资格预审申请函、法定代表人身份证明、授权委托书、申请人拟派项目经理简历表、申请人信用承诺书须按照给定的格式编制并上传至资格审查项中，申请人项目管理机构表、申请人类似工程业绩情况表按照给定的格式编制并上传至资信标中，其他内容以威海市建设工程电子交易系统生成的为准。

目 录

- 一、资格预审申请函
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、申请人基本情况表
- 五、资格预审申请人拟投入本工程项目管理机构情况表
- 六、近年承建的类似项目汇总表
- 七、申请人工程获奖情况
- 八、申请人信用情况
- 九、资格预审申请人信用承诺书
- 十、优势说明（暗标）

一、资格预审申请函

_____（招标人名称）：

- 1、按照资格预审文件的要求，我方_____（申请人）递交的资格预审申请文件及有关资料，用于你方（招标人）审查我方参加_____（项目名称）资格预审的申请资格。
- 2、我方的资格预审申请文件包含第二章“申请人须知”第 3.1.1 项规定的全部内容。
- 3、我方接受你方的授权代表进行调查，以审核我方提交的文件和资料，并通过我方的客户，澄清资格预审申请文件中有关财务和技术方面的情况。
- 4、我方承诺未处于被责令停业的、被暂停或取消投标资格的、财产被接管或冻结的状态；在最近三年内未发生有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的情况。
- 5、我方在此声明，所递交的资格预审申请文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“申请人须知”第 1.4.3 和 1.4.4 项规定的任何一种情形。
- 6、我方在此承诺，资格预审文件作为合同文件的组成部分，对我方具有约束力。
- 7、我方完全认同资格预审文件及答疑、澄清的所有内容。

申 请 人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（加盖印章）

电 话：_____

传 真：_____

申请人地址：_____

_____年_____月_____日

二、法定代表人身份证明

申 请 人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（申请人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证彩色扫描件。

申请人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（申请人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人，联系电话（手机）_____。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）资格预审申请文件，其法律后果由我方承担。

委托期限：至本项目结束。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证彩色扫描件及社保证明。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。

（若由法定代表人亲自签署资格预审申请文件并参与相关活动，则无需提供授权委托书；若为授权委托代理人，则需提供授权委托书）

申 请 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（印章）

年_____月_____日

四、申请人基本情况表

申请人名称						
注册地址				邮政编码		
联系人				电话		
				网址		
与申请人关联 单位情况	1. 与我单位法定代表人（负责人）为同一人的其他单位为： 2. 与我单位存在直接控股、管理关系的其他单位为：					
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

申请人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：_____年_____月_____日

五、资格预审申请人拟投入本工程项目管理机构情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

申请人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：_____年_____月_____日

六、近年承建的类似项目汇总表

序号	工程名称	建设单位	项目内容	合同额（万元）	合同签订时间	备注

申请人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：_____年_____月_____日

七、申请人工程获奖情况

工程名称	建设单位	发证单位	获奖奖项	获奖类别	获奖时间

申请人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：_____年_____月_____日

八、申请人信用情况

评审内容	根据本工程评分办法得分
申请人信用情况	

附：通过信用中国（查询网址：<https://www.creditchina.gov.cn>）查询的信用报告或通过信用中国（山东）（查询网址：<https://credit.shandong.gov.cn>）查询的信用报告

九、资格预审申请人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次资格预审活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次资格预审活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方资格预审申请资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方及法定代表人、项目经理近三年内无行贿犯罪记录。如有不实，愿意承担一切后果。

五、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的经理（项目负责人）。

六、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

七、为了切实维护农民工的合法权益，确保社会和企业稳定，根据各级政府和相关主管部门的相关要求，我公司承诺如下：

1、我公司将严格按照上级主管部门关于农民工工资发放的相关要求，切实做好农民工工资发放工作；

2、根据相关农民工工资保证金管理办法要求缴纳农民工工资保证金；

3、我公司一定按照规定将农民工工资足额、直接发放到民工手中；

4、如因民工工资发放、处置不力，导致民工有不同形式的上访、闹访、集访等时间发生，我公司同意按照合同中相应条款对我公司进行处罚。由此造成的一切不良后果或损失由我公司承担。

八、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

九、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

十、我单位承诺在施工过程中按照有关规定合理配置现场专业人员，否则取消我方中标资格。

十一、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖章）

法定代表人（加盖公章）：

年 月 日

十、优势说明（暗标）

- （1）对本项目的理解和分析，工期安排、进度控制
- （2）对项目的质量保证措施
- （3）对项目的造价控制措施
- （4）简要阐明本项目施工难点和重点、合理化建议
- （5）承担本项目施工的优势说明

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [50.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	初步审查	合格制	上传 word 或pdf格式的文档 (1) 参照资格预审申请文件格式提供资格预审申请函、申请人基本情况表; (2) 申请人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致; (3) 申请文件签章:资格预审文件要求签章的,按要求加盖申请人的单位公章或法定代表人(或委托代理人) 签字或盖章; (4) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本招标项目的资格预审。
1.2	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为有效的营业执照的彩色扫描件, 未按要求提供作废标处理。
1.3	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为有效的资质证书的彩色扫描件, 申请人具备建筑工程施工总承包二级及以上资质, 未按要求提供作废标处理。
1.4	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为有效的安全生产许可证的彩色扫描件, 未按要求提供作废标处理。
1.5	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 (1) 若法定代表人参加资格预审, 内容为申请人法定代表人身份证明 (参照资格预审申请文件格式提供) 及身份证彩色扫描件, 未按要求提供作废标处理。 (2) 若授权代表参加资格预审, 内容为法定代表人身份证明 (参照资格预审申请文件格式提供)、授权委托书 (参照资格预审申请文件格式提供)、申请人法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件、授权委托代理人社保证明。社保证明指近一个月 (资格预审申请截止时间前两个月中任意一个月, 不含开标当月) 社保证明。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料, 未按要求提供作废标处理。
1.6	项目管理机构	合格制	1、上传项目经理具有建筑工程一级注册建造师证书及安全生产考核合格证 (B证) 扫描件, 且未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。如证件存在过期情况, 须附网站查询合格信息截图。 项目经理注册证书要求按《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》(建办市〔2021〕40号) 文件规定执行。 2、上传项目管理机构人员组成表 (按资格预审申请文件格式提供) 及项目管理机构全部人员 (项目管理机构全部人员包括项目经理1人近一个月的社保证明扫描件 (资格预审申请截止时间前两个月中的任意一个月, 不含开标当月))。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 (1) 申请人、法定代表人、委托代理人、项目经理不得为失信被执行人 (查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/, 查询省份为全部) ; 附通过网站查询信息记录网页截图, 包含申请人、法定代表人、委托代理人、项目经理失信情况网页截图。

			(2) 申请人近一年无严重失信记录，资格预审申请文件中需附通过信用中国查询的信用报告（查询网址：https://www.creditchina.gov.cn）或信用中国（山东）查询的信用报告（查询网址：https://credit.shandong.gov.cn），近一年是指2025年1月1日至查询日止，查询日期不早于资格预审文件开始获取日期。 申请人可将查询的信用报告附至此项中，所附内容将同时作为资信标申请人信用情况的评审依据，无须在资格预审申请文件中重复上传。
1.8	资格预审申请人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档 参照资格预审申请文件格式提供。
2	资信标 [20.00]		
2.1	项目管理机构	5.00	上传word或pdf格式的文档 项目经理需符合资格要求，合理配置项目管理班子和现场专业人员，保证具有相应管理、技术等能力的各岗位人员。项目管理机构人员不得互相兼任。技术负责人持人社主管部门颁发的工程系列中级及以上职称或与中级职称相当的建设类注册证书；其他关键岗位管理人员至少为技术负责人1人、施工员2人、质检（量）员1人、机械员1人、材料员1人、专职安全员2人，以上人员配备齐全（不可互相兼职）得5分，否则不得分。 资格预审申请文件需附： (1) 技术负责人、专职安全员（安全考核合格证C证）有效证明扫描件。 (2) 填写资格预审申请人拟投入本工程项目管理机构情况表（参照资格预审申请文件格式提供）。 (3) 项目管理机构人员社保证明扫描件。社保证明指近一个月（资格预审申请截止时间前两个月中任意一个月，不含开标当月）社保证明。项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。 注：1.技术负责人建设类注册证书按山东省人力资源和社会保障厅《关于调整部分专业技术类职业资格和职称对应关系的通知》（鲁人社办发〔2023〕11号）文件执行。 2.安全员数量配备符合"建质规〔2025〕3号 建筑施工企业、工程项目安全生产管理机构设置及安全生产管理人员配备办法"的要求。
2.2	申请人信用情况	5.00	上传word或pdf格式的文档 申请人近一年（从预审开标日向前推算一年，查询日期不早于资格预审文件开始获取时间）未发生任何违纪、违规（无行政处罚）情况者得5分。每有一条处罚记录在5分的基础上，扣1分，扣完为止。 注：附通过信用中国查询的信用报告（查询网址：https://www.creditchina.gov.cn）或信用中国（山东）查询的信用报告（查询网址：https://credit.shandong.gov.cn）。 注：此条附件可上传至资格审查-失信情况查询中。
2.3	申请人业绩	5.00	上传word或pdf格式的文档 申请人自2023年1月1日至今，承揽的类似工程，每有一个得2.5分，本项最高得5分。 注：附近年承建的类似项目汇总表（参照资格预审申请文件格式提供）、施工合同、中标通知书（或直接发包通知书）彩色扫描件，否则不得分。时间以合同签订时间为准。 合同内容如不能直接体现类似项目内容的，需附其他证明材料。 类似工程是指施工合同中建筑面积在25000㎡及以上或合同额1.5亿元及以上的公共建筑工程。
2.4	申请人工程获奖情况	5.00	上传word或pdf格式的文档 申请人自2023年1月1日至今，获得工程质量类或安全类奖项的：获得国家级奖项每个得3分；获得省级奖项每个得2分；获得市级奖项每个得1分。本项最高得5分。 注：附申请人工程获奖情况表（参照资格预审申请文件格式提供）及获奖

			证明材料获奖证明材料提供以下任一种均可： 1、获奖证书（时间以获奖证书颁发时间为准），否则不得分。 2、获奖文件（时间以文件发布时间为准），否则不得分。 3、网站截图及查询网址。（时间以网站公布获奖时间为准），否则不得分。 同一工程的同类奖项以最高奖项得分为准，分别获得质量类及安全类奖项的可以分别得分。
3	优势说明 [30.00] (汇总规则:当专家数量小于等于1位,取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于1位小于等于4位,取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于4位,取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值;) 【暗标,说明应简明扼要,页数不得超过20页(不含封面、目录及标题页),否则得0分】。		
3.1	对本项目的理解和分析,工期安排、进度控制	6.00	对本项目的理解和分析,工期安排、进度控制
3.2	对项目的质量保证措施	6.00	对项目的质量保证措施
3.3	对项目的造价控制措施	6.00	对项目的造价控制措施
3.4	简要阐明本项目施工难点和重点、合理化建议	6.00	简要阐明本项目施工难点和重点、合理化建议
3.5	承担本项目施工的优势说明	6.00	承担本项目施工的优势说明