

山东大学（威海）图书馆主楼加固改造设计服务

招标答疑及回复（一）

各潜在投标人：

一、问题回复

问题 1：资料补全：是否可提供图书馆主楼、后环楼、东环楼的完整 CAD 现状图、原始建筑施工图、结构施工图、机电管线图、消防验收资料、房屋结构安全鉴定报告及抗震鉴定资料？如现有图纸与现场实际不一致，是否以中标后现场复测成果作为施工图设计依据？

回复：以中标后现场复测成果作为施工图设计依据

问题 2：座位数量统计口径：任务书提出修缮后座位数量为 2800—3500 席。请明确该座位数量统计口径是否包含研讨间座位、报告厅座位、休闲阅读座位、咖啡区座位、阶梯活动座位、单人研读间及临时活动家具座位？是否以固定阅览座位为主，还是可包含复合型学习座位？

回复：修缮后阅览席位为 2800~3500 席

问题 3：各功能细节需求：任务书列明智能实训空间、沉浸式数字展播厅、录播室、校友及名人捐赠展陈区、党建、有声阅读区、咖啡文化休闲阅读区、心灵疗愈、创意室、静思空间、动感交互区等多类特色功能空间。请明确上述空间中哪些为必须设置，哪些为建议设置？是否有面积、容量、设备配置或运营模式要求？

回复：以上空间请依据自身理解自由设计

问题 4：三层空间改造：任务书提出三层中庭北侧电梯前室打通、三层中庭西北侧两个无窗房间打通、原三层沉浸空间入口改为主楼三层北侧长廊中间墙体开门。如经后续结构或消防论证不宜实施，是否允许优化调整？

回复：允许优化调整

问题 5：改造施工期间使用计划：请明确本项目施工期间图书馆是否需要维持部分开放运营？是否需要分区、分层、分阶段实施？如需分期施工，请明确优先改造区域、临时出入口、临时消防疏散、馆藏临时搬迁及读者服务保障要求。

回复：闭馆施工，无使用计划

问题 6：室外空间改造：主楼前大楼梯、前广场大台阶、东环楼室外花池等室外空间是否也纳入到改造部分，增加绿化阅读、研讨等室外空间？

回复：包括室外配套设计和景观恢复

问题 7：沉浸空间为三层哪个区域？

- 三层中庭北侧电梯前室打通，连通南北。
- 三层中庭西北侧两个无窗房间打通，房间从北侧开门。
- 原三层沉浸空间入口改为主楼三层北侧长廊中间墙体开门。

（四）后环楼：智慧化学术交流与 innovation 空间

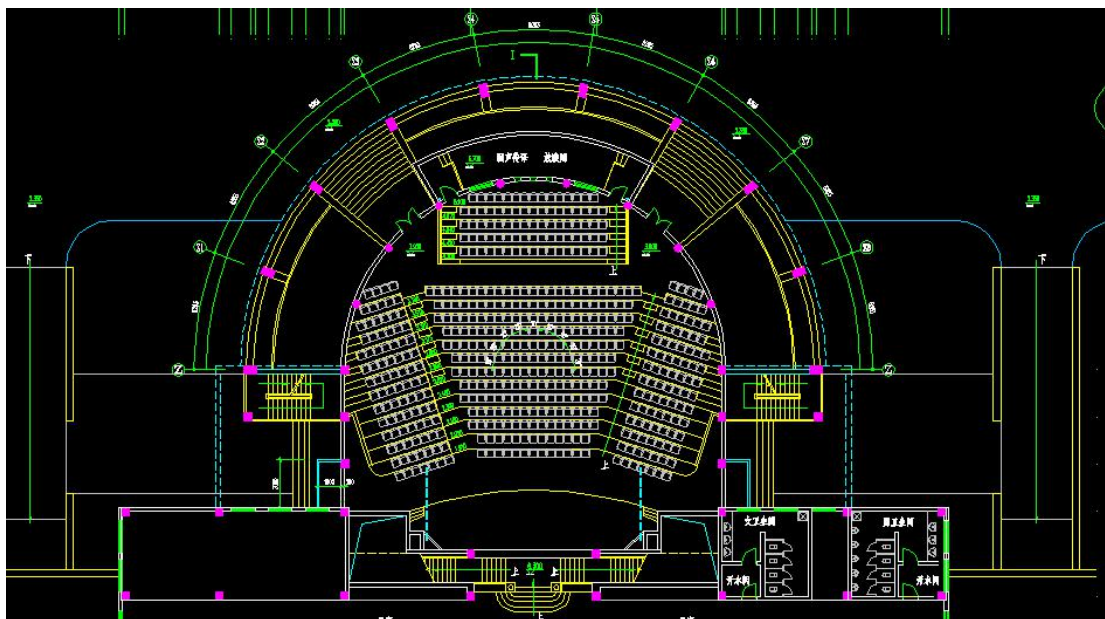
后环楼定位于“学术交流中枢”与“创新实践基地”，突出智慧化、多功能、

回复：现图纸标注为会议室

问题 8：智慧多功能厅是否为二层平面的报告厅？

供讲座、研讨会、文化交流活动等需求。

◎智慧化多功能厅（原电子阅览室改造）：阶梯式布局，集成学术报告、路演宣讲、课题研究、文化讲座等多元场景。



回复：后环楼报告厅以上的空间，图纸表示为屋顶室外庭院，现状已封闭作为电子阅览室使用。

问题 9：学科交叉创新空间和数字沉浸展厅为三层哪些区域？

- ◎学科交叉创新空间：按学科集群设置专题研讨空间，支持跨学科协作。
- ◎数字沉浸展厅：保留原三层沉浸式空间，将过道合并，从南侧墙体开门，打造数字沉浸式体验区。原东西两侧厕所改造为设备机房、储藏间。

回复：后环楼为报告厅以上的空间，图纸表示为屋顶庭院，现状已封闭作为电子阅览室使用。

问题 10：三楼中原校领导办公区域是否要改造？

回复：按照要求改造

问题 11：图东环楼是哪栋楼，能否提供 CAD 图纸？

安全性。

（九）图东环楼：智慧教学空间协同升级

图东环楼将转型为集自主学习、小组协作、轻社交与智慧服务于一体的现代化学习共享空间，与主馆形成“静—动—创”功能互补，支撑学校“未来学习中心”建设。

回复：



特此回复！

二、山东大学（威海）图书馆主楼加固改造设计服务开标时间由 2026 年 05 月 27 日 09:00 变更为 2026 年 05 月 29 日 09:00，开标地点不变。

招标人名称：山东大学（威海）

招标代理机构：山东富尔工程咨询管理有限公司

2026 年 05 月 13 日

