

招标编号：sg202611131

威海市望海园中学扩建综合楼项目招标文件



山东求实工程咨询
QIU SHI ENGINEERING CONSULTING

招标人：威海市环翠区教育和体育局

招标代理机构：山东求实工程咨询有限公司

二〇二六年十月

目 录

第一章 招标公告 3

第二章 投标人须知 7

1. 总则 17

1.1 项目概况 17

1.2 资金来源和落实情况 17

1.3 招标范围、计划工期、质量要求 17

1.4 投标人资格要求 17

1.5 费用承担 18

1.6 保密 18

1.7 语言文字 18

1.8 计量单位 18

1.9 踏勘现场 19

1.10 投标预备会 19

1.11 分包 19

1.12 偏离 19

2. 招标文件 19

2.1 招标文件的组成 19

2.2 招标文件的澄清 20

2.3 招标文件的修改 20

3. 投标文件 20

3.1 投标文件的组成 20

3.2 投标报价 21

3.3 投标有效期 21

3.4 投标保证金 22

3.5 资格审查资料 22

3.6 备选投标方案 23

3.7 投标文件的编制 23

4. 投标 24

4.1 投标文件的递交 24

4.2 投标文件的修改与撤回 24

5. 开标 24

5.1 开标时间和地点 24

5.2 开标程序 24

5.3 开标异议 25

6. 评标 25

6.1 评标委员会 25

6.2 评标原则 26

6.3 评标 26

7. 合同授予 26

7.1 定标方式	26
7.2 中标候选人公示及期限	26
7.3 中标通知	26
7.4 履约担保	26
7.5 签订合同	27
8. 重新招标和不再招标	27
8.1 重新招标	27
8.2 不再招标	27
9. 纪律和监督	27
9.1 对招标人的纪律要求	27
9.2 对投标人的纪律要求	27
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	28
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	28
9.5 异议和投诉	28
10. 需要补充的其他内容	28
11. 电子招标投标	28
附件一：开标记录表	29
附件二：问题澄清通知	30
附件三：问题的澄清	31
附件四：中标通知书	32
附件五：电子投标文件编制及报送要求	33
第三章 评标办法（综合评估法）	38
第四章 合同条款及格式	44
第五章 工程量清单	87
第六章 图纸	88
第七章 技术标准和要求	96
第八章 投标文件格式	97

第一章 招标公告

威海市望海园中学扩建综合楼项目招标公告

一、招标条件

1.1 本招标项目威海市望海园中学扩建综合楼项目已由相关主管部门批准建设，招标人为威海市环翠区教育和体育局，建设资金来自财政投资，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、工程招标范围

2.1 工程施工及保修，具体以工程量清单为准。

三、项目基本情况

3.1 威海市望海园中学扩建综合楼项目位于山东省威海市环翠区统一南路东、胶州路北望海园中学院内，合同估算价 1722.00 万元，计划工期 10 个月。

3.2 项目概况：本工程主体总建筑面积为 3611.42 平方米，檐口高度 21.30 米，地上五层，框架结构，室外硬化面积约 2300 平方米，室外绿化面积约 300 平方米（详见工程量清单）。

3.3 工程质量：达到国家验收规范合格标准。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
不分标段	3611.42平方米	工程施工及保修，具体以工程量清单为准	17220000.00

四、投标人资格要求

- 4.1 具有合法独立法人营业执照的企业。
- 4.2 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证。
- 4.3 投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。
- 4.4 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理不得为失信被执行人。
- 4.5 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理近三年无行贿犯罪记录。
- 4.6 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录。

五、项目经理资格要求

5.1 具有建筑工程贰级及以上注册建造师注册证书。

5.2 具有有效的安全生产考核合格证（B 证）。

5.3 未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。

六、联合体资投标要求

6.1 本工程不接受联合体投标。

七、监督部门及投诉电话

7.1 本项目区域/监督部门：威海市环翠区/威海市环翠区住房和城乡建设局。

7.2 异议处理电话：0631-5207919（招标代理机构）。

7.3 投诉处理电话：0631-5180256（威海市环翠区住房和城乡建设局）。

八、招标文件文件的获取

8.1 【zbtbl 格式文件下载开始时间：2026 年 10 月 26 日 17：30：00；下载截止时间：2026 年 11 月 02 日 17：30：00；下载地址：威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.190.95:10020/webtransaction/home-page>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

8.2 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbtbl 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbtbl 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心 CA 办理窗口（环翠区塔山中路 317 号市政务服务中心四楼），电话 0631-5172975]才能下载。只有下载过电子 zbtbl 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbtbl 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

8.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

8.4 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

8.5 电子招标文件不收取费用。

8.6 本项目采用全过程网上交易，不接受投标人到现场参加投标活动；请投标人提前熟悉交易系统（信创版威海市建设工程电子交易系统操作手册（投标人）操作手册网址：[https://ggzyjy. weihai. cn/bszn/005001/20260113/ef1b8189-091e-476b-bc4b-ab426b6a85c0.html](https://ggzyjy. Weihai. cn/bszn/005001/20260113/ef1b8189-091e-476b-bc4b-ab426b6a85c0.html)】，通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。

九、投标文件的递交

9.1 开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市环翠区塔山中路 317 号市政政务服务中心四楼）【交易十九厅】。

9.2 投标截止时间、开标时间：2026 年 11 月 17 日 09：00。

十、发布公告的媒介

10.1 本招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网、威海市建设工程电子交易系统发布。

十一、联系方式

招 标 人：威海市环翠区教育和体育局

招标代理机构：山东求实工程咨询有限公司

地 址：威海市环翠区四方路 58 号

地 址：威海市海滨北路 9 号

邮 编：264200

邮 编：264200

联 系 人：亓媛

联 系 人：郭木一、孙梓萱

电 话：0631-5284610

电 话：0631-5207919

电子邮件：/

电子邮件：zbsdqs@163.com

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标人：威海市环翠区教育和体育局 地 址：山东省威海市环翠区四方路58号 联系人：亓媛 电 话：0631-5284610
1.1.3	招标代理机构	名 称：山东求实工程咨询有限公司 地 址：威海市海滨北路 9 号1309、1310室 联系人：郭木一、孙梓萱 电 话：0631-5207919 电子邮件：zbsdqs@163.com
1.1.4	项目名称	威海市望海园中学扩建综合楼项目
1.1.5	建设地点	位于威海市环翠区
1.2.1	资金来源及比例	财政资金100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	工程施工及保修，具体以工程量清单为准
1.3.2	计划工期	10个月（具体开工时间以开工令为准）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、企业资格要求： 详见招标公告 二、项目经理资格要求： 详见招标公告 三、联合体投标要求： 本工程不接受联合体投标 注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受

1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止时间10日前 形式：请投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
1.10.3	招标人澄清的时间	请投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告下方的澄清与修改信息。发出的时间距离投标截止时间不足15日的，且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
1.11	分包	工程分包应符合国家相关法律法规的规定。
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程电子交易系统发布的招标文件的修改、澄清、答疑及补充文件。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间和形式	时间：投标截止时间10日前 形式：请投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。 澄清发出时间距投标截止时间不足15日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	请投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。 澄清发出时间距投标截止时间不足15日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改时间	修改一经发布，视为投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	招标控制价	本工程招标控制价为：17220000.00元，各投标人在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决其投标。

3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金 投标保证金的金额：人民币叁拾万元 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标人如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标人自行承担） 1. 如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户，（标明工程名称，以个人、企业办事处、分公司、子公司名义或从他人帐户、投标人企业的其他账户缴纳的投标保证金无效，其投标应当被拒绝）。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各潜在投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 要求： 1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。 2) 作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。

3)要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户,逾期不到,视为放弃本次投标,现场不予接收其投标文件。

2. 如采用银行保函形式,如选择银行保函方式,银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具,有效期不得少于投标有效期。投标文件中附企业银行基本账户开户证明(如开户许可证或银行开户证明等)及银行保函原件扫描件。

3. 如选择保险保函形式,投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附:1)保险费汇款证明及有效发票;2)企业银行基本户开户证明(如开户许可证或银行开户证明等);3)有效保函;4)保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明;5)保险机构通过上述网站公开信息的查询截图;6)保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。

注:采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的,需上传所附资料原件扫描件pdf文档,同时在投标截止时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1)采用邮寄方式时,须在邮件外包装注明“威海市望海园中学扩建综合楼项目投标保函”(收件人:孙梓萱,联系方式:0631-5207919),且须保证投标截止时间前招标代理公司收到邮件,否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会,由评标委员会开启并进行评审;2)采用送达方式时,须保证在开标当天开标(投标截止)时间前直接送到开标地点交给招标代理公司,否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。

4. 若采用电子保函形式提交投标保证的,需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只需附电子保函保单或保函凭证即可,基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”(详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话:400-0055-890。

5. 投标保证金免交的情形:根据威海市发展和改革委员会推广《关于印发〈进一步降低招标投标交易成本若干措施〉的通知》(威发改发〔2023〕108号)要求,实施投标保证金减免政策。截止投

		标截止时间，投标人行业信用评价等级达到最高级别或公共信用综合评价等级为A+，且近3年内未发生工程质量和安全事故并无行政处罚的投标人，免收投标保证金。后附相关证明材料。 附： （1）行业信用评价结果或公共信用综合评价等级证明材料。 （2）通过信用中国（https://www.creditchina.gov.cn）或信用中国（山东）（https://credit.shandong.gov.cn）查询的信用报告。 （3）时间以查询时间为准，查询时间不早于招标文件开始获取时间。 除按规定免于缴纳投标保证金的企业外，未按要求提交投标保证金的企业，否决其投标。
3.7.1	签字或盖章要求	按照招标文件要求，在相应位置加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章），未按照要求上传或盖章的，否决其投标。
4.1.2	递交投标文件	请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。不需现场递交纸质投标文件，投标人在开标时按本章要求派专人完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。否则视为无效投标。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心交易十九厅（地址：威海市环翠区塔山中路317号市政务服务中心四楼）
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7人（其中招标人代表2人），包括经济标评委3人，技术标评委4人。 由招标人代表和有关技术、经济等方面的专家构成，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 注：评标委员会不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。（开标现场查询）。

7.1	是否授权评标委员会 确定中标人	否，推荐中标候选人数量：3人 中标公示截止后，无异议后，选取排名第一的中标候选人为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介 及期限	公示媒介：同公告发布媒介 公示期：不少于3个工作日
7.4.1	履约担保	无
10	需要补充的其他内容	
10.1 “暗标” 评审		
10.1.1	施工组织设计是否采用 “暗标” 评审方式	采用
10.2投标文件电子版		
10.2.1	是否要求投标人在递交 投标文件时，同时递交 投标文件电子版	不要求。投标人将制作好的电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统并在投标截止时间前按时网上签到即可，不接受投标人到现场参加开标活动。投标人提前熟悉交易系统【信创版威海市建设工程电子交易系统操作手册（投标人），网址： https://ggzyjy. Weihai. cn/bszn/005001/20260113/ef1b8189-091e-476b-bc4b-ab426b6a85c0.html 】，通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。
10.3 计算机评标		
10.3.1	是否实行计算机评标	是，本项目采用全过程电子标评标，投标人不需要递交纸质投标文件，只须按本须知附件5“电子投标文件编制及报送要求”编制及报送电子投标文件即可。
10.4 投标人代表出席开标会		
10.4.1	不接受投标人到现场参加开标活动；投标人提前熟悉交易系统【信创版威海市建设工程电子交易系统操作手册（投标人），网址： https://ggzyjy. Weihai. cn/bszn/005001/20260113/ef1b8189-091e-476b-bc4b-ab426b6a85c0.html 】，通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由潜在投标人承担。	
10.5 中标公示		
10.5.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于3个工作日。	
10.6 知识产权		

10.6.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
10.7 重新招标的其他情形	
10.7.1	除投标人须知正文第8条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
10.8 同义词语	
10.8.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.9 监督	
10.9.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.10 解释权	
10.10.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.11	招标人补充的其他内容
1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztbml格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztbml格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心CA办理窗口【（环翠区塔山中路317号市政务服务中心四楼），电话 0631-5172975]才能下载。只有下载过电子ztbml格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子ztbml格式的招标文件，否则视为投标无效）。 2. 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。	

3. 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
4. 电子招标文件不收取费用。
5. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：
 - （1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；
 - （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；
 - （3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；
 - （4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。
6. 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高人民法院列为失信被执行人。
（投标人须在投标文件中附“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理是否为失信被执行人的截图，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。）
7. 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理近三年无行贿犯罪记录。
（投标人须在投标文件中附“中国裁判文书网”（<https://wenshu.court.gov.cn/>）查询投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理是否有行贿记录的截图，如有，将否决其投标。）
8. 投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录。（信用信息报告查询路径：
信用中国查询方式：登录“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）网站→在首页右上方“信用信息”查询框内输入查询企业名称/统一社会信用代码等信息查询→点击要查询的企业→“下载信用信息报告”。
信用中国（山东）查询方式：登录“信用中国（山东）”（credit.shandong.gov.cn）网站→在左侧快捷服务“信用中国（山东）信息查询”查询框内输入查询企业名称/统一社会信用代码等信息查询→点击要查询的企业→“下载信用信息报告”。
山东省外企业，如在信用中国(山东)查询不到信息，可按上述方式查询，附查询截图即可。）
9. 投标人提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标人存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标人，应取消其中标资格。
10. 电子投标文件上传相关扫描件、截图等若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。
11. 扫黑除恶投诉部门：

1. 市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科	2. 环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室
3. 文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：vdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4. 荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市伟德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心
5. 乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsshjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室	6. 高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理部
7. 经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科	8. 临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581993 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处
9. 综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广贸路1号新兴科技大厦A座316室	10. 南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjttj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科

12. 特别说明：

(1) 本项目采用全过程电子招标、投标、开标、评标，投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统房屋建筑市政工程子系统中。

(2) 不接受投标人到现场参加开标活动；投标人提前熟悉交易系统【信创版威海市建设工程电子交易系统操作手册（投标人），网址：<https://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20260113/ef1b8189-091e-476b-bc4b-ab426b6a85c0.html>】，通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。

(3) 本项目评审结果请各投标人及时关注威海市建设工程电子交易系统<http://60.212.190.95:10020/webtransaction/home-page>的预中标公示。在预中标公示前，任何单位和个人应对评标结果保密，否则产生的一切责任由泄密者承担。

(4) 请各参与投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.190.95:10020/webtransaction/home-page>）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），避免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。投标人按照招标文件第二章投标人须知附件1中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”进行操作。

(5) 请各参与投标人在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人

在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在10分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在10分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标人必须对其进行刷新，方可查收到）。

（6）威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292，15588382589。

11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五
----	--------	-------------

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
- (13) 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理为失信被执行人；
- (14) 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理近三年有行贿犯罪记录；
- (15) 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”有严重失信记录；
- (16) 投标人制作的投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标人制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 投标单位须在投标报价中综合考虑招标代理服务费，代理服务费收费标准以中标金额为基数，参照计价格[2002]1980 号文《招标代理服务收费管理暂行办法》和发改办价格[2003]857 号文规定的七折计取，本项目评委费、招标代理费均由中标单位支付在领取中标通知书前向招标代理公司足额交纳。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；

- (7) 技术标准和要求;
- (8) 投标文件格式;
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第1.10款、第2.2款和第2.3款对招标文件所作的澄清、修改,构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形,应及时向招标人提出澄清要求,以便补齐及澄清。如有疑问,应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统发布,但不指名澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足15天,并且澄清内容影响投标文件编制的,将相应延长投标截止时间。

2.2.3 招标文件的澄清方式:见投标人须知前附表。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足15天,且澄清的内容可能影响投标文件的制作,相应延长投标截止时间。

2.2.4 投标人接收招标文件澄清的时间及方式:见投标人须知前附表。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第5.1项规定的投标截止时间不足15日的,并且修改内容可能影响投标文件编制的,将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后,应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人,确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件由资格审查文件、资信标、商务标、技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标

3.1.2 技术标(暗标)

注:投标文件封皮、目录、项目班子成员表、投标报价表、投标清单的全套分析表、投标函均为系统自动生成,部分格式详见第八章投标文件格式。

3.1.3 构成投标文件的其他资料详见投标人须知前附表。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价（具体要求以工程量清单编制说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算进行报价。除非合同另有约定，清单与计价表中的综合单价均包括了为实施和完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、材料设备搬运费、二次倒运费、损耗、缺陷修复、保险等费用，以及为保证质量和方便施工采用的工艺措施和未形成工程实体的费用，并包括招标文件和合同中明示或暗示所有责任、义务和一般风险。

3.2.2 报价要求

3.2.2.1 本次招标采取工程量清单报价的方式进行报价，投标人在编制工程量清单报价时须根据招标文件、合同条款、标准规范及其他有关文件结合起来使用，并考虑施工方案、技术装备、技术能力和施工管理经验、市场价格信息、所有风险因素等进行自主报价。

3.2.2.2 投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、临设、道路、存贮空间、装运限制及任何其他影响报价的情况）已充分了解并预计，并能根据掌握的情况完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

3.2.2.3 各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件将被否决；若日后经招标人或审核方发现，招标人或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，招标人或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、监理单位确认后进入结算单价。在合同执行中，如果发现中标人的单价中有畸高项目，招标人有权将该项目单价调减到其它合格投标人的相应单价的算术平均值的水平，而不承担任何责任。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过招标控制价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.4其他具体内容详见工程量清单及清单编制说明。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为90天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，其投标文件做否决投标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后5个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式，各投标人在上传投标文件时需资格审查内容中上传以下资料原件扫描件（PDF文档），以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将做无效标处理：

（1）企业营业执照；

（2）资质证书（若存在过期情况，须附全国建筑市场监管公共服务平台自动延期的查询合格信息截图）；

（3）安全生产许可证；

(4) 法定代表人身份证明及法定代表人身份证原件扫描件、法定代表人授权委托书、委托代理人身份证原件扫描件及近六个月在本企业缴纳的社保证明扫描件。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足六个月的，须上传劳动合同原件扫描件、注册或入职至今的社会保险证明扫描件（近六个月指投标截止时间前六个月，不含开标当月；社保证明指社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章的缴纳证明）；

(5) 缴纳投标保证金的证明材料：详见投标人须知前附表3.4.1投标保证金；

(6) 项目经理的注册建造师注册证书、安全生产考核合格证（B证）、无在建承诺及近六个月在本企业缴纳的社保证明扫描件。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足六个月的，须上传劳动合同原件扫描件、注册或入职至今的社会保险证明扫描件（近六个月指投标截止时间前六个月，不含开标当月；社保证明指社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章的缴纳证明）；

(7) 失信情况查询：

① 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高人民法院列为失信被执行人；

② 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理近三年无行贿犯罪记录；

③ 投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录；

(8) 其他资格审查所要提交的资料。

3.6 备选投标方案

本工程不接受备选方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件按电子投标文件编制及报送要求制作。

3.7.4 技术性投标文件（施工组织设计）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照投标无效（处理）。技术标总页数不超过200页（含200页，不含封皮、目录及

有关标题页），编制完成后，应通过系统自行打印预览，保证总页数不超过200页（含200页），否则不得分。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

- 4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。
- 4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。
- 4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。
- 4.1.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章第 4.1.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已上传的投标文件，修改后的投标文件重新上传系统。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

详见投标人须知前附表。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用CA数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （3）代理机构通过系统抽取系数；
- （4）代理机构启动解密，投标人使用CA数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目经理姓名等；

(6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

(7) 评标委员会对投标人进行初步审查；

(8) 评标委员会对投标人进行资格审查；

(9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员及威海市公共资源交易中心工作人员在行政监督主管部门人员的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取人员依法组建，人数为7人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 为失信被执行人；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标结束后现场不公布评标结果，请各投标人及时关注威海市建设工程电子交易系统的预中标公示。

7. 合同授予

7.1 定标方式

7.1.1 除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.1.2 招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

7.2 中标候选人公示及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于3个工作日。

7.3 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以电子形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约担保格式向招标人提交履约担保。除

投标人须知前附表另有规定外，履约担保金额为中标合同金额的10%。联合体中标的，其履约担保由联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。

7.4.2 中标人不能按本章第7.4.1项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于3个的；
- (2) 评标委员会对投标作废标处理后有效投标不足3个，或者因其他原因使得投标明显缺乏竞争的。
- (3) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于3个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 异议和投诉

9.5.1 投标人或其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

9.5.2 投标人对开标有异议，应在开标现场向招标人提出。招标人应当当场作出答复，并制作记录。

9.5.3 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。

9.5.4 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。就9.5.1、9.5.2、9.5.3规定事项投诉的，应当先向招标人提出异议。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格形式为准。

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

（投标人名称）：

（项目名称） 招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

招标人或招标代理机构：（签字或盖章）

年 月 日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日

附件四：中标通知书

招标编号：

中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称），位于（详细地址），（项目概况）。____年____月____日在____市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评标委员会评定，确定贵单位____中标，中标价为____，工期为____，质量达到____标准。项目经理为：____，项目管理机构人员为____。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书____日内，与____签订____合同。

招标人（盖章）

代理机构（盖章）

附件五：电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1. 本项目发布系统为：信创版威海市建设工程电子交易系统（以下简称“新工程系统”），需要通过威海市公共资源交易网“交易服务一网通办”新入口跳转使用。

2. 投标人应通过“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

3. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztbml版的电子投标文件后，使用“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子投标文件评分办法自动生成投标文件制作目录，按照投标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传pdf格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过gczj格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

4. 标报价清单信息应以gczj文件形式导入，其中gczj文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与gczj内容保持一致。

5. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目经理及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

6. 电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

7. 投标人同时参加多个标段的项目投标,在打开ztbml电子投标文件切换到电子投标文件制作后,应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件,并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后,投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件(不可以一个标段生成一个电子投标文件),否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理,否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后,点击“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具(新版)”工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密,签章完后再点击工具栏的“上传”按钮,上传电子投标文件,上传成功后,系统出具上传凭证,即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证,以备核验。(注意:电子投标文件请务必控制在200M以内(若超出,请将压缩后的电子投标文件重新上传))

注:关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传pdf格式的文档;资信标部分按照每项内容的提示,进行信息点选或上传pdf格式的文档。

2. ztbml格式投标文件制作完成后,投标人进入文件签章步骤进行电子签章,系统会按照标段和目录展示所有标书内容,请按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章(如投标函、投标函附录、授权委托书、投标人信用承诺书等),技术标无需电子签章。

(二) 人员和业绩信息录入要求:

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里,无需审核,提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责,如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象,将按照法律法规等文件要求进行依法处理,并记不良行为记录,情况严重者,将被列入黑名单。

(三) 投标人网上电子开标须知:

1. 递交投标文件截止时间前请投标人使用新工程系统提供的模拟开标功能,验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配,避免开标当天因电脑环境不可用、

程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 威海市公共资源交易网-》使用CA数字证书登录交易服务一网通办系统-》进入工程建设-》进入对应子系统-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7及以上；

(2) 浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

(3) 系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版），签章软件。

投标人进入新工程系统-》文件下载专区，下载“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”并完成安装即可。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市公共资源交易网-》使用CA数字证书登录交易服务一网通办系统-》进入工程建设-》进入对应子系统-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》接收开标结束语。

5. (1) 在线签到：递交投标文件截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在递交投标文件截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及 MAC地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 本次招标采用全电子标进行开、评标，若在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障等导致无法继续进行开评标工作，将暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：

0631-5819292；客服qq：2881295777。

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成（总分100分）	见评标办法附录
2.1.2	评标基准价计算方法	见评标办法附录
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100%×(投标人报价-评标基准价)/评标基准价
3	评标程序	详见本章评标详细程序
4	否决评标条件	详见本章否决投标条件

一、评标办法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，综合得分前三名为中标候选人，若多家投标人得分一致，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

二、评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- （1）资信业绩部分：见评标办法前附表；
- （2）技术标部分：见评标办法前附表；
- （3）投标报价：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见：附录1威海综合评估法(新评标系统)评分办法。

三、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据 附录 1 威海综合评估法评分办法 对投标文件进行初步评审。有一项不符合资格审查评审标准的，将否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 评委对各投标人编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。投标总报价高于相应的招标控制价按否决其投标处理。如评标委员会认定投标人所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标人无法做出合理解释的，将否决其投标。

(2) 技术标（施工组织设计）的最终得分，按以下规则进行：

当专家人数大于等于0位，并且小于等于1位，取去掉0个最高分、去掉0个最低分后的算术平均值；

当专家人数大于等于2位，并且小于等于4位，取去掉1个最高分、去掉0个最低分后的算术平均值；

当专家人数大于等于5 位，并且小于等于 ∞ 位，取去掉1个最高分、去掉1个最低分后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.2.4 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

3.2.5 项目班子成员信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标人持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目经理（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 请各参与投标人在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在10分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在10分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标人必须对其进行刷新，方可查收到）评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的电子形式澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。凡超出招标文件规定的或给发包人带来未曾要求的利益的变化、偏差或其他因素在评标时不予考虑。

3.3.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

（3）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

（4）当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.3.5 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

(1) 在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

(2) 在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

(3) 当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.3.6 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.3.7 修正后的最终投标报价仅作为签订合同的一个依据，不参与评标价得分的计算。

四、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

4.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

4.1.1 资格审查有任一项不合格的；

4.1.2 存在第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形；

4.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

4.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

4.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

4.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的；

4.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的；

4.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

4.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第三项第7条情形的；

4.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

4.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

4.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

4.2.2 投标人之间约定中标人；

4.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

4.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动；

4.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

4.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

4.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

4.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

4.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

4.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；

4.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

4.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

4.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

4.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

4.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

4.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第三项第8条情形的；

4.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

4.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

4.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

4.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

- 4.3.3 提供虚假的项目经理简历、项目管理机构人员劳动关系证明；
- 4.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 4.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

五、评标结果

5.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐3名中标候选人。

5.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

六、其他相关说明

无

第四章 合同条款及格式

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海市环翠区教育和体育局

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海市望海园中学扩建综合楼项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：威海市望海园中学扩建综合楼项目

2. 工程地点：_____

3. 工程立项批准文号：_____

4. 资金来源：_____

5. 工程内容：_____

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在威海市环翠区教育和体育局办公室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签章后生效。

十三、合同份数

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执 五 份，招标代理一份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二部分 通用合同条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款。

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

1.1.2.5 设计人：

名称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：执行通用条款。

1.1.3.9 永久占地包括：_____/_____。

1.1.3.10 临时占地包括：修建临时施工道路、临时住房租用的土地。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定等。

1.4 标准和规范

1.4.1适用于工程的标准规范包括：本合同工程优先选用国家现行最新标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用最新现行行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。本合同工程适用的标准，规范由承包人自费解决。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的名称： / 。

1.4.3发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经监理工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）本合同协议书（2）中标通知书（3）投标文件及其附件（4）本合同专用条款（5）本合同通用条款（6）标准、规范及有关技术文件（7）中标价工程量清单或预算书（8）图纸（9）已标价的工程量清单（10）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工日期前 7 天向承包人提供图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：6套；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：根据发包人要求的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据发包人需要；

承包人提供的文件的形式为：根据发包人需要；

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 1 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需至少具备 3 套图纸，供发包人、监理、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____；

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____；

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____；

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工现场封闭范围以内为场内交通，范围以外为场外交通。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：/。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：/。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的权利义务，但涉及工程量变更、工程质量、工期及工程价款调整等，必须经发包人盖章确认。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标人中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料，满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料2套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担全部城建档案归档费用。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起30日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料和电子文档。

(6) 承包人应履行的其他义务：包括项目经理要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，每月在现场不得低于 26 天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。项目经理离岗 1 天按 1 万元/人支付违约金。每月在岗时间少于 26 天的，视为违约，由发包人向环翠区建设行政管理部门建议进行处罚。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：由承包人负责。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：———。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人应按投标文件所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 50 万元/人、其他岗位人员 5 万元/人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1 万元/人·天的标准向发包方支付违约金。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 100 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：承包人应在接到开工通知后 7 天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：由承包人向发包人支付 5 万元违约金/人次。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报总监理工程师请假，2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 5 万元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 10 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：———。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：———。

3.5.2 分包的确定

其他关于分包的约定：———。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：———。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：———。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：———。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：___/___。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：___无___。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) _____；
- (2) _____；
- (3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：提前24小时书面通知。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工作业。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

(6) 承包人应按主管部门要求在施工现场出入口设置洗车装备，保持出入施工现场的车辆不带土上路，否则由此造成的处罚等后果由承包人承担，并负责按主管部门要求对污染的路面进行清理。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定： / 。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定： / 。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按政府相关部门的要求执行，达到市级安全文明工地标准要求。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按付款约定执行。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容： - - - 。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

因发包人原因导致工期延误的其他情形：无。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次违约金 1~5 万元，违约金在工程款中扣除。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一的违约金。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。如不按时处理，处以 5%违约金。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。承包人延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可以停止付款及终止合同，而无须承担责任。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的3%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 六级至七级的持续2天的大风；
- (2) 日气温超过38℃的高温及低于-20℃的严寒大于3天；
- (3) 日降雨量100毫米至150毫米的持续3天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2提前竣工的奖励： / 。

8. 材料与设备

8.4材料与工程设备的保管与使用

8.4.1发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款8.4.1条。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：发包人有提出更换主要材料的权力，除发包人供材以外的所有材料由承包人自行采购，但材料质量应符合设计要求、招标文件、合同执行期间新颁布的现行规范要求及通用条款规定。

承包人材料进场前应向监理工程师提供基本情况，并提交有检测资质的检测单位出具的合格材料试验报告供监理工程师检查检验，经监理工程师许可后方可进场，并报发包人核备。

合同金额10万元以上的大宗材料进场前须提供承包商的供货合同，并报监理、发包人核备。

进场材料必须符合监理工程师同意的技术标准，严禁以次充好。未经检验合格严禁进场。

承包人进场材料发生二批次质量抽检不合格，承包人必须终止供货合同，更换所有所涉材料、施工，自行承担一切费用，不计入工期延误，并视情节处以1万元—5万元违约金。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况约定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： / 。

施工现场需要配备的试验设备： / 。

施工现场需要具备的其他试验条件： / 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： / 。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定： / 。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；

(2) 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

(3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，按照《山东省建筑工程消耗量定额》（2025）、《山东省安装工程消耗量定额》（2025）、《山东省市政工程消耗量定额》（2025）、《山东省园林绿化工程消耗量定额》（2025）、《山东省房屋修缮工程消耗量定额》（2020）及相关的补充定额、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2025版）及相关规定执行，结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价），且不低于5%。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：监理人应在收到承包人提交的合理化建议后7天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。

发包人审批承包人合理化建议的期限：发包人应在收到监理人报送的合理化建议后7天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

／

10.7 暂估价

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：约定暂估价属于材料费的，材料由承包人采购的，材料的样品需通过发包人的确认并封存样品，材料价格由发包人、承包人、审计部门等相关部门一同确认。约定暂估价属于施工费用的，清单中没有或没有相似的子目，按结算方式套用相关定额，施工费用可核定综合单价的由发包人、承包人、审计部门等相关部门一同确认综合单价。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：／。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内市场价格波动不调整合同价格。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工，材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费越支；经营不善使得经济效益下降等。

风险费用的计算方法：

风险范围以外合同价格的调整方法：／。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：／。

预付款支付期限：／。

预付款扣回的方式：／。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：／。

预付款担保的形式为：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项（总价合同的计量）约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：随工程进度拨付工程进度款，施工过程中按已完成工程量的50%的比例拨付工程款，工程竣工验收合格后付至工程总造价的60%，提交竣工结算报告付至工程总造价的70%，工程竣工审计完成后付至工程总造价的97%。余款3%为工程保修金，期间无质量问题，质保期满后无息付清。

如财政拨款延迟上述付款期限的，具体付款日期以财政拨付日期为准。不得以此停止施工、顺延工期，追究损失及违约责任。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已完成的工程量，套用已中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：2天内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____。

(2) 发包人支付进度款的期限：_____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____/_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____/_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____/_____。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第_____种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月5日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款第13.2.2条第（1）～（5）款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____/_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：_____/_____。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____/_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：_____/_____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____/_____。

(1) 单机无负荷试车费用由_____/_____承担；

(2) 无负荷联动试车费用由____/____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：____/____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后28天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后28天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单。

竣工付款申请单应包括的内容：变更、签证及通用条款14.1条规定。

14.2 竣工结算审核

竣工验收合格后28日内，承包人向发包人提交完整的竣工结算报告，发包人签收后，上报区审计局，由区审计局负责组织竣工结算审核工作。承包人如在规定期限内未提供竣工结算报告，发包人将按照中标价下浮10%作为结算依据。

发包人审批竣工付款申请单的期限：____/____。

发包人完成竣工付款的期限：____/____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：____/____。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：一式四份。

承包人提交最终结清申请单的期限：____/____。

14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：____/____。

(2) 发包人完成支付的期限：____/____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自工程实际竣工日期起计算24个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

- (1) 质量保证金保函，保证金额为：/；
- (2) 3%的工程款；
- (3) 其他方式：_____ / _____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 其他扣留方式：

关于质量保证金的补充约定：___/___。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》，自工程竣工验收合格之日起算。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：___/___。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：___/___。
- (3) 发包人违反第10.1款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：___/___。
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：___/___。
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。
- (7) 其他：___/___。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满60天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

(1) 工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用。

(2) 承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价1%的违约金。

(3) 承包人其他违约责任按照相关法律法规规范执行。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加违约金、停止付款及终止合同，承包人承担造成的损失。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：____/____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：____/____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥八级以上连续4小时的大风，200毫米以上的雨雪，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情及其他不可抗力范围内的条件。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后60天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：____/____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：____/____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：____/____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：____/____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：____/____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：____/____。

选定争议评审员的期限：____/____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：____/____。

其他事项的约定：____/____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：____/____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向威海市环翠区人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 投标人应认真自行踏勘工程现场。中标后，投标人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

21.2 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失，损失由相关部门共同确认。

21.3 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的经验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

21.4 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

21.5 发包人鼓励承包人使用新材料新工艺，但须经发包人和监理单位确认后实施。

21.6 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。施工单位要在开工前在施工现场做好工程建设的宣传工作。

21.7 制定防尘降噪措施，成立专项整治领导班子，层层落实责任，制定施工现场专项整治方案。施工现场出入口必须设置沉淀池，对驶出车辆进行冲洗，门口设置统一警示牌，严禁违规车辆出入。施工现场内的堆土要使用密目网双层覆盖，裸露地面要进行碾压并及时洒水，或者采取覆盖防尘布或者防尘网等措施，确保无扬尘；进行管线和道路施工，对回填的沟槽限时恢复，采取洒水、覆盖等措施，防止扬尘污染。禁止从高处向下倾倒或者抛洒。

21.8 运输车辆按照规定的时段、行驶路线、倾倒地点运输和倾倒。运输车辆不带泥上路、不超高、不超载运输，不脱线行驶；主动使用有封闭设施的运输车辆防止撒落、扬尘，保证运输途中道路和环境“零”污染。

21.9 乱倒土方处罚：清理乱倒造成的直接费用的 2 倍。

21.10 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。

若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，施工企业应自行负责修复。

21.11 承包人负责应负担的检测项目的检测费。

21.12 承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中双倍扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付。

21.13 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

21.14 承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

21.15 工程进度款暂时不到位时，承包人不得以此为由拖延工程进度和工期。

21.16 发包人不承担施工过程中产生的保管等费用。

21.17 在各阶段付进度款之前，承包人应提供增值税发票，否则进度款期限延期，发包人不构成违约。

21.18 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

安全生产目标责任书

工程名称：威海市望海园中学扩建综合楼项目

安全生产目标责任书

为认真贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，做到施工安全管理工作的标准化与规范化，杜绝伤亡事故的发生，保障人身安全。根据《建设工程安全生产管理条例》等有关国家、省、市法律法规，制定本市政工程安全生产目标责任书，明确施工企业安全生产目标和责任。

一、安全管理目标承诺

1. 事故管理

特大事故、重大事故为零；一般事故死亡率、重伤率为零；轻伤率控制在3%；事故隐患整改率达到100%；重大危险源监控率达100%。

2. 安全管理

(1) 各安全生产专项方案备案、审核、验收率达100%；按照施工组织设计中采取的安全措施的项目执行率达到100%。

(2) 主管经理、项目经理必须定期组织对施工现场的安全大检查。

(3) 施工现场各级职能人员岗位责任制、目标责任书执行率达到100%。

(4) 必须配备与建设工程规模相适应的专职安全管理人员，并做到专职专用、尽职尽责。

(5) 脚手架及施工用电、施工机械等验收合格率达到100%。

(6) 施工现场各类机械、机电设备完好率达到100%。

(7) 保障必要的消防投入，明确消防管理机构和管理人员，建立健全、逐级落实岗位消防安全责任制，消防管理达标100%。

3. 安全教育

工人岗前三级教育率达到100%，特种作业人员持证上岗率达到100%，且需在上岗前进行与本工种相适应的、专门的安全技术理论学习和实际操作训练；施工管理人员安全培训率达到100%。

4. 扬尘控制

严格落实《山东省扬尘污染防治管理办法》、《威海市区市政工程安全文明施工管理办法（暂行）》的要求，做好施工现场的渣土清运、场地硬化、洒水、覆盖、绿化等管理措施，现场扬尘控制率达到100%。

二、责任

1. 按照法律、法规、规章或工程建设强制性标准关于工程安全生产的规定从事市政施工活动，对建设工程承担安全生产责任。

2. 严格遵守安全生产许可证制度及“三类人员”安全生产任职考核制度。

3. 设立安全生产管理机构，建立健全各级安全生产责任制，制定安全生产控制目标并层层分解、落实。

4. 制定各责任主体、各级安全检查制度，制度中明确细化主体责任和三级安全检查频次，并严格贯彻落实。

5. 对现场人员进行安全生产教育和安全技术交底并为其办理意外伤害保险。

6. 现场从业人员必须持证上岗。

7. 与企业自有劳务人员依法签订书面劳动合同，并办理工伤、医疗或综合保险等社会保险。

8. 保证安全生产条件所需资金投入，并为从业人员提供符合安全要求的安全防护用具。

9. 工程实行施工总承包的，由总承包单位对施工现场的安全生产负总责。依法分包的，总承包单位和分包单位对分包工程的安全生产承担连带责任。

10. 制定扬尘控制专项方案和扬尘控制岗位责任制并严格落实。

11. 严格执行国家现行安全技术规范、规程等，积极参加安全管理标准化活动。

12. 制定施工现场生产安全事故应急救援预案。建立组织机构，配备应急救援器材、设备，组织救援人员定期演练，如实记录演练内容和预案修改情况。

13. 发生安全生产事故要采取措施防止事故扩大，保护事故现场，并按程序及时、如实报告；杜绝瞒报、迟报现象。

14. 重要的安全生产工作要有文字资料记载，要做好各类台帐、文字及影像资料的归类、管理工作。

15. 工程开工前办理施工许可手续，开工前15日内办理安全报监手续。在未取得施工许可证之前不得擅自进行工程项目施工。

16. 认真贯彻执行国家、省和市的安全生产方针、政策及法规。

我单位将严格贯彻落实目标责任书承诺各项内容，如违反承诺行为或其他违法违规行为，将及时按标准和要求整改，并自觉接受建设单位或行业管理部门的处罚和处理。

施工企业（章）：

法人签字或加盖印章：

年 月 日

附件

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：履约担保格式

附件 9：支付担保格式

附件 10：暂估价一览表

附件1

承包人承揽工程项目一览表

单位工 程名称	建设规 模	建筑面 积(平 方米)	结构形 式	层数	生产能 力	设备安 装内容	合同价 格（元 ）	开工日 期	竣工日期

附件3

附件3：工程质量保修书

发包人（全称）：威海市环翠区教育和体育局

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海市望海园中学扩建综合楼项目签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：

本工程的施工及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为5年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

本工程质量保修期2年,自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、质量保修金的支付

本工程约定的工程质量保修金为施工合同价款的3%。

本工程双方约定承包人向发包人支付工程质量保修金金额为无（大写）。质量保修金银行利率为 0。

七、质量保修金的返还

发包人在质量保修期2年满后30天内，将剩余保修金无息返还乙方。

八、双方约定的其他工程质量保修事项：——。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

附件4

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

[illegible]

附件6

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

附件7

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

附件8

履约担保

（发包人名称）：

鉴于（发包人名称，以下简称“发包人”）与（承包人名称）（以下称“承包人”）于年月日就（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）元（¥）。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在7天内无条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

年 月 日

附件9

支付担保

（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与（发包人名称）（以下称“发包人”）于年月日签订了（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。

2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款，包括人工费与其他工程款。

3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的%，数额最高不超过人民币元（大写：）。

4. 我方保证范围内主合同约定的人工费支付采用以下第种方式：

（1）一次性预付；

（2）按月预付；

（3）按节点预付；

（4）按月支付。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。

2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后日内。

3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。

2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量证明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第10条〔变更〕约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 威海市环翠区 人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

地 址：

邮政编码：

传 真：

年 月 日

11-1: 材料暂估价表

[illegible]

[illegible]

[illegible]

第五章 工程量清单

投标报价按给定gczj文件填报，清单给定的Excel样表系统未生成的或不一致的，需制作完成后转换为pdf，上传至商务标的“补充附件”一项中。

(若给定的Excel样表与gczj文件不一致的，以gczj文件为准)

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

总 说 明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：威海市望海园中学扩建综合楼项目。

三、工程概况：本工程位于山东省威海市环翠区统一南路东、胶州路北望海园中学院内。本工程主体总建筑面积为 3611.42 平方米，檐口高度 21.30 米，地上五层，框架结构，室外硬化面积约 2300 平方米，室外绿化面积约 300 平方米。

四、工程招标范围：主要包括综合楼及室外工程，其中综合楼具体内容如下：

- （一）土建工程：土石方、桩基、混凝土、钢筋、砌体、屋面、钢结构等。
- （二）装饰工程：地面、墙面、天棚、外墙涂料等。
- （三）安装工程：设计图纸范围内的给排水系统、采暖系统、消火栓系统、空调系统、通风系统、强电系统、弱电系统、应急照明系统、自动报警系统、水暖抗震支架系统、桥架抗震支架系统。具体包括范围如下：

1. 给排水系统包含给排水管道、阀门、卫浴安装等。
2. 采暖系统包含采暖管道、暖气片、阀门安装等。
3. 消火栓系统包含消火栓管道、阀门、消火栓箱安装等。
4. 空调系统包含空调室内外机、冷媒管、阀门、空调送风管道、风口安装等。
5. 通风系统包含排气扇、风管、风口安装等。
6. 强电系统包括配电箱、桥架、开关、插座、灯具及其配管配线安装等。
7. 弱电系统包含所有预埋管路、预埋接线盒、桥架安装等。
8. 应急照明疏散系统包含应急照明集中电源、应急照明疏散灯具及配管配线安装等。
9. 自动报警系统系统包含烟感、火警电话、模块箱及配管配线安装等。
10. 水暖抗震支架系统包含给排水、消防、采暖系统抗震支架。
11. 桥架抗震支架系统包含强电系统抗震支架。

（四）室外工程：设计图纸范围内的给水系统、污水系统、雨水系统、消防水系统、采暖系统、电气系统、自动报警系统、道路改造、操场改造、绿化工程。具体包括范围如下：

1. 给水系统包含室外给水管道、阀门安装及配套土建等。

2. 污水系统包含室外污水管道安装及配套土建等。
3. 雨水系统包含室外雨水管道安装及配套土建等。
4. 消防水系统包含消防管道、阀门、消火栓安装及配套土建等。
5. 采暖系统包含采暖管道、阀门安装及配套土建等。
6. 强电系统包含箱变、电缆、配管配线安装及配套土建等。
7. 火灾自动报警系统包含至消防控制室的管线安装及配套土建等。
8. 道路改造包括原路面的拆除、新建路面、路牙石、标线等。
9. 操场改造包括塑胶操场的拆除及恢复、排水沟、球场围网等。
10. 绿化工程包括苗木的砍伐、移植、栽植及养护等。

具体内容以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 国家标准《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）；《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB/T50854-2024）；《通用安装工程工程量计算标准》（GB/T50856-2024）；《园林绿化工程工程量计算标准》（GB/T50858-2024）等。

2. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2025）及其最新发布的配套文件。
3. 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额、计价办法和有关规定。
4. 工程项目设计文件、问题答疑等相关资料。
5. 与工程项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。
6. 已拟定的招标文件资料等。
7. 项目现场情况、工程特点及常规施工方案等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、临设、道路、存贮空间、装运限制及任何其他影响报价的情况）已充分了解并预计，并能根据掌握的情况完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、工程量清单中的项目特征描述为分部分项清单项目的全部内容，所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位书面提出质疑，以答疑回复内容为准；认为清单描述不详、缺失或有误而未进行书面质疑的，结算时要求签证增加相应内容不予支持；现场未按照清单描述内容施工的，结算时扣减未施工部分的费用。

十、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清

单计价标准》(GB/T50500-2024)、本清单说明及子目规定的计算规则,结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算进行报价。除非合同另有约定,清单与计价表中的综合单价均包括了为实施和完成本项目(清单子目)内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费(包括自购、指定及甲供材料)、材料设备搬运费、二次倒运费、损耗、缺陷修复、保险等费用,以及为保证质量和方便施工采用的工艺措施和未形成工程实体的费用,并包括招标文件和合同中明示或暗示所有责任、义务和一般风险。上述费用如在清单标价的单价外额外发生,由中标人自行承担,结算不予认可。

十一、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价,严禁不平衡报价,不得恶意降低或抬高报价扰乱市场,评标委员会有权对不合理报价进行质疑,投标单位应给予合理的答复。否则,经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将被否决。

十二、本项目所用材料均应符合国标,除特殊要求,均采用中等偏上品质材料,如在投标报价时以明显低于市场价格投报材料价格,招标人有权要求中标人使用约定品牌型号中等以上品质的材料;若中标单位提供质量档次明显低于设计或招标文件要求的材料招标人有权指定供应商,一切费用由中标单位承担。招标人因特殊原因主张更换材料导致产生材料差价的,结算时给予计取材料差价,并计取税金,其他费用不予计取。

十三、通用措施项目清单按照中标单位投报费率据实计取,项目结算时对费率不做调整,且图纸设计范围内不得以签证形式增加此类费用。

十四、专业措施项目清单在图纸设计范围内包干计列,投标单位需考虑图纸设计范围内所有可能发生的此类措施费,除工程量清单所列措施项目外,还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及项目现场的实际情况和施工经验、本企业的实际情况等增列项目并报价。已单独列项的措施项目费用的报价,投标单位应充分考虑项目现场的具体情况自主报价,未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。

十五、项目现场临时场地、临时水电及施工过程中用水(包括利用地下水)、用电由投标单位自行解决,并且根据水源接入点及平面布置,不到位的管线等所需费用应包含在相应的投标报价中,结算时不增加此部分费用;因临时设施的搭设位置的变化导致的费用增加,在结算时不予考虑。

十六、投标报价中的税金为不可竞争费用,应按相应规定足额计取;投标单位在投标报价中,对上述费用进行让利或者优惠的,按否决投标处理。

十七、税金执行鲁建标字〔2019〕10号文规定不含税造价的9%计取,中标后需按此税率开具增值税发票。若后期出现政策性税率调整,或出现中标单位所开具的发票税率与投标税率不一致的情况,最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税发票税率计取。

十八、在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素,不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响,需采取的措施(包含搭设安全通道)及费用均需考虑在投标报价当中;若因此引起纠纷及损失,均由投标单位自行解决。

十九、投标单位需为本工程提供的各类车辆等各类机械设备费用,包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用,应包含在清单报价中,投标单位应充分考虑

施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用, 结算时不增加此部分费用。

二十、投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费, 结算时不增加此部分费用。

二十一、投标单位必须负责收集整理承包范围内所有项目的施工资料包含签证、变更、竣工图等, 并归档。并承担相应的费用。

二十二、土建工程清单报价时, 投标单位应注意:

1. 挖、运基础土方的报价应综合考虑机械进出场、330及以上型号的挖掘机挖土、装车、外运、平整等全部工作内容。土方外运项弃土点为投标单位自行解决, 运距综合考虑, 投标单位应依据批准的施工方案并结合现场实际情况组织倒运方案, 因方案不当等其他各种因素导致场内二次堆放或多次倒运等费用不再额外计取, 结算亦不予考虑。

2. 本工程所处地理位置特殊, 施工过程中, 投标单位应综合考虑因周边居民、学校要求和交通管制等影响的有效施工时间, 包括场内施工时间、场外运输时间等, 上述因素引起的降效由投标单位综合考虑到单价中, 结算时不另计相关费用。因场地狭小造成的场外运输、场内倒运的费用也不增加。

3. 混凝土材料单价均按照包含汽车泵泵送考虑。混凝土子目报价须考虑混凝土材料费、运输费(含垂直运输)、各种方式的泵送费、泵送剂费用、养护费用等; 须考虑商品砼泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的材料费、人工费、机械费及各种泵的电费、燃料费等。

4. 钢筋子目的报价中应考虑各种形式的垫铁(或其他材料的垫块)、接头等费用, 结算时不再单独考虑此项费用。绑扎连接搭接的钢筋应按施工规范及设计规范规定计算钢筋量, 但钢筋定尺的搭接包含在定额损耗内, 不单独计算。钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取, 采用带“E”钢筋或22G101图集中要求的高强钢筋而增加的费用等, 均考虑在投标报价中, 结算时不做调整。

5. 防水工程量按照外露展开的防水面积计算, 清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理(如刷聚氨酯等)、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用, 结算时不再增加其他费用。

6. 暗室增加费、超高费未单独列项, 该部分费用由投标单位根据结构形式在报价中综合考虑, 结算时不另计相关费用。

7. 对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水的费用在措施费报价中综合考虑, 后期不再另外增加。

8. 模板支撑费用计入模板综合单价中, 报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数, 实际施工无论采用何种方式, 结算时不另计相关费用。

9. 钢结构工程项目的报价中应包含普通螺栓、花篮螺栓、自攻螺丝、屋面板支架、铆钉、

胶等辅材费用，结算时无论何种情况均不再做调整。

10. 保温子目报价须综合考虑防火隔离带、零星部位造型、复合保温板间缝隙处理、必要的固定措施（竹胶板、木方、钢管）等费用，结算时不另计相关费用。

11. 所有平开窗、推拉窗应考虑加强牢固窗扇、防脱落措施。

二十三、装饰工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不另计相关费用。

2. 墙地面块料镶贴，投标单位应综合考虑块料本身的性质选择适当粘贴材料和适当比例，无论实际采用何种施工工艺及材料，结算时，关于辅材及工艺的使用所增加或减少的费用均不作调整，如清单描述地面块料采用素水泥浆粘结，而报价单位应考虑质量效果实际采用其它粘贴材料时，结算时不予调整综合单价。

3. 块料材料本身的防护剂、表面处理等需满足清单、设计图纸和相关规范要求。

4. 块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆、界面剂等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。

5. 顶面墙面地面材料充分考虑施工期间的损耗、设计造型、规范和设计要求排版对缝及特殊图案加工等，严格按照设计图纸和相关规范铺贴，期间造成的材料损耗等增加费用，结算时不另计相关费用。

6. 本项目全部型钢（槽钢、角钢、方管、钢板等）均为热镀锌处理。

7. 墙柱面抹灰、块料、石材、涂料的高度有吊顶计算到吊顶底，无吊顶按照实际高度计算。

8. 无论清单描述是否注明开孔、喷淋孔、风口、空调设备及伸缩缝的处理等各种孔洞施工应综合考虑在相应清单单价中，结算时不另计相关费用。

9. 木材面、木板面等材料均按规定涂刷防火防腐等涂料（或采用阻燃材料），费用自行考虑，但必须达到相关规范质量要求，不论实际遍数调整与否，结算均不调整单价。

10. 各种阴角结合处，白色硅胶或玻璃胶填缝均已包含在各项清单单价中，不单独计价。各种边缝处理均视为已包含在报价中，结算时不另计相关费用。

11. 墙面及顶棚石膏板嵌缝及各种阴角接缝处理、丝钉点防锈漆、石膏板接缝处胶带粘贴等均包含在综合单价中。

12. 腻子、乳胶漆、涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求，按成活报价，结算时不因涂刷次数增加而调整费用。现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数。

13. 门的综合单价均包括五金件、锁具、拉手、门吸等。

14. 各种装饰面层（不锈钢、铝板等）缝宽不扣除，面层材料的折边及损耗包含在综合单

价中。

15. 消防救援标识未单独列项，综合考虑到相应门窗的报价中，结算时不另计相关费用。

16. 石材子目报价须考虑六面防护、现场切割、套割、对缝、吊装、磨边、倒角、凹槽、拉槽、串边及异形加工费用，结算时不另计相关费用。

17. 墙面工程应综合考虑用修补砂浆局部修补墙面的费用，结算时不另计相关费用。

18. 砌体基层采用掺加水泥用量3.8%QBZ-B1的防水剂抹平，需执行《砂浆、混凝土防水剂》

JC474-2008的相关要求，钢丝网不得外露。投标单位应综合考虑在相应清单单价中，结算时不另计相关费用。

二十四、安装工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 线缆敷设工程量按图示尺寸以长度计算，线缆含预留长度及附加长度。低压电缆的中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式，单价均不做调整。

2. 通风、空调系统各类阀件、风口均按成品考虑。

3. 投标时应综合考虑消防工程各类检测费、入网服务费、综合验收费、防雷检测费等所有检测费用，结算时不另计相关费用。

4. 投标时应综合考虑各类管洞、桥架洞、箱体洞口的预留及堵漏、箱体的刷油防腐、各种标志、标识牌等费用，结算时不另计相关费用。

5. 综合单价应综合不同安装操作高度增加费用，结算时不另计相关费用。

6. 投标时应综合考虑各类风管、水管、电管、桥架等穿越防火分区或隔断墙体的打、堵洞费用及防火封堵等费用，结算时不另计相关费用。

7. 所有管道安装报价中都包含管道、管件、消毒冲洗、水压试验、灌水试验、系统吹扫、管卡、支架制作安装并防腐处理等与之相关的工作内容，报价时综合考虑，结算时不另计相关费用。

8. 设备本体调试、系统调试及联动试车调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不另计相关费用。

9. 所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含安装、接线、单体调试和材料费及抠眼打洞恢复费用等与之相关的所有工作内容，结算时不另计相关费用。

10. 投标单位应充分考虑与原有系统碰头衔接所发生的费用，结算时不另计相关费用。

二十五、绿化工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 投标单位报价时应充分考虑图纸中苗木栽植的主要技术措施要求，结算时不再计算由此部分所增加的相关费用。栽植苗木土球、支撑、保温及清单中没有明确的项目，投标单位应充分考虑图纸及施工规范要求综合在报价中。

2. 苗木的养护期为一年，苗木成活率达到100%，结算时按成活的苗木计价。地被类栽植

应达到不露土或少露土的景观效果。

3. 投标单位应充分考虑因施工现场原因造成的拖延苗木栽植时间、现场或其他地点假植等所发生的一切费用，结算时不再增加其他费用。

4. 苗木的综合单价应包括完成本子目所需的苗木采购费、苗木费、运输费、吊装费、栽植费、支撑防护费、修剪费及养护费。

5. 移植乔木土球、树干缠草绳、树干缠塑料薄膜、树干刷石硫合剂、保温防护棚、防风帐等保护、保温、防风措施等，报价单位要考虑到综合报价中，结算时不再增加此部分费用。

6. 反季节栽植费，应综合考虑在报价中，结算时不再增加其他费用。

二十六、特别说明：

1. 此次清单表格仅供参考，以投标系统自动生成的表格为准。若有疑问按规定提出答疑。

2. 本次招标给定了暂列金和建设项目工伤保险费，投标单位应按照给定的金额正常取费后计入投标总价中，不能随意删除、改动。

第六章 图纸

详见附件（详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的图纸）

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件：场地三通一平；水电由施工方自行解决。

三、本工程采用的技术规范设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

四、工程概况（施工做法详见施工图纸）。

五、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业技术文件的要求执行。

若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准。

六、详细技术要求见招标图纸及工程量清单。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传pdf文件的参考格式，其他相关内容由系统自动生成。

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

投标函附录

序 号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	投标报价	/	人民币大写： 小写：	
2	项目经理	合同协议书第五条	姓名： 电话：	
3	计划工期	合同协议书第二条		
4	质量标准	合同协议书第三条		
5	投标有效期	/		
6	缺陷责任期	合同 附件三	执行《工程质量保修书》	
7	质量保修期	合同 附件三	执行《工程质量保修书》	
8	不存在禁止投标的情形承诺	我单位存在/不存在第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形		
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

投 标 人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

日期：____年____月____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

上传：法定代表人身份证原件扫描件。

投标人：_____（电子公章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）（身份证号码：_____，联系电话：_____）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

上传：法定代表人、委托代理人身份证原件扫描件及委托代理人近六个月在本企业缴纳的社保证明扫描件。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足六个月的，须上传劳动合同原件扫描件、注册或入职至今的社会保险证明扫描件（近六个月指投标截止时间前六个月，不含开标当月；社保证明指社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章的缴纳证明）；

（若法定代表人参加开标会议，此表可空不填内容）

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

身份证号码：_____

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			邮 箱		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称			电话
技术负责人	姓名		技术职称			电话
成立时间	员工总人数：					
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资本金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
与投标人关联 单位情况	1. 与我单位法定代表人（负责人）为同一人的其他单位为： 2. 与我单位存在直接控股、管理关系的其他单位为：					
备注						

投 标 人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

近年企业承担类似工程业绩情况表

序号	工程名称	建设单位	合同签订日期	合同价格	备注

注：附评分办法要求的相关材料。

投 标 人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

拟派项目管理机构人员情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	

注：附评分办法要求的相关材料。

投 标 人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	项目经理
建造师资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		获奖情况

注：附评分办法要求的相关材料。

投 标 人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

承诺书

_____（招标人名称）：

我方在此承诺：

（1）我方拟派往_____（项目名称以下简称“本工程”）的项目经理_____（姓名）现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。

（2）我方未处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态。

（3）我方在最近三年内施工过的工程未发生过重大安全或质量事故及重大合同纠纷。

（4）我方在最近三年内未发生过骗取中标和严重违约问题。

（5）我方未具有其他行政法规、规章限制投标的单位。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。
特此承诺。

投 标 人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。我方郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，或岗位证书有效性与相关网站上查询的有效性一致，仍接到有效投诉的，导致任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方未被地市级及其以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期的。

五、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

六、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

七、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

八、我方如被查实在本项目招标投标活动中存在串通投标、弄虚作假等违法违规行为，我方承担相应的法律责任，本人自愿承担直接责任人员法律责任，接受相应刑事、纪律和行政处罚。

九、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（电子公章）

年 月 日

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

附录 1

条款		评审标准	分值	专家打分一致性验证	明标/暗标
资格审查	初步审查	上传 pdf 格式的文档 1、参照投标文件格式提供投标人基本情况表； 2、投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致； 3、投标人文件盖章：招标文件要求签章的，按要求加盖申请人的电子公章、电子法人章。 4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 5、联合体投标：不接受联合体投标。	合格制	主观	明标
	响应性评审	上传 pdf 格式的文档，内容为参照投标文件格式上传“投标函附录” 1、投标报价：投标报价不高于整个工程及各组成费用的招标控制价 2、计划工期：10 个月 3、质量要求：达到国家验收规范合格标准。 4、不存在禁止投标的情形承诺：不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形 5、投标有效期：90 天 6、缺陷责任期：执行《工程质量保修书》 7、质量保修期：执行《工程质量保修书》	合格制	主观	明标
	营业执照	上传 pdf 格式的文档： 营业执照的原件扫描件或电子营业执照，须为有效证件。	合格制	主观	明标
	资质证书	上传 pdf 格式的文档： 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质证书的原件扫描件，须为有效证件。	合格制	主观	明标
	安全生产许可证	上传 pdf 格式的文档： 安全生产许可证的原件扫描件，须为有效证件。	合格制	主观	明标
	法定代表人身份证明或授权委托书	上传 pdf 格式的文档： 1、若法定代表人参加开标会议的，上传法定代表人身份证明（参照投标文件格式提供）及法定代表人身份证原件扫描件。 2、若法定代表人授权委托代理人参加开标会议的，上传法定代表人身份证明（参照投标文件格式提供）、法定代表人身份证原件扫描件、法定代表人授权委托书（参照投标文件格式提供）、委托代理人身份证原件扫描件及委托代理人近六个月在本企业缴纳的社保证明扫描件。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足六个月的，须上传劳动合同原件扫描件、注册或入职至今的社会保险证明扫	合格制	主观	明标

		扫描件，（近六个月指投标截止时间前六个月，不含开标当月；社保证明指社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章的缴纳证明）。			
投标保证金证明		上传 pdf 格式的文档： 投标保证金的金额：人民币叁拾万元。 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标人如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标人自行承担）。 注： 1、若采用电汇、网上银行转账形式，需附：1) 投标人基本户开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；2) 转账凭证等材料原件复印件。 2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不得少于投标有效期，投标文件中需附：1) 投标人基本户开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；2) 银行保函原件复印件。 3、如选择保险保函方式，需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业基本户银行开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证。 5、投标保证金免交的情形：根据威海市发展和改革委员会推广《关于印发〈进一步降低招标投标交易成本若干措施〉的通知》（威发改发〔2023〕108号）要求，实施投标保证金减免政策。截止投标截止时间，投标人行业信用评价等级达到最高级别或公共信用综合评价等级为 A+，且近 3 年内未发生工程质量和安全事故并无行政处罚的投标人，免收投标保证金。后附相关证明材料。 附： （1）行业信用评价结果或公共信用综合评价等级证明材料。 （2）通过信用中国(https://www.creditchina.gov.cn)或信用中国(山东) (https://credit.shandong.gov.cn) 查询的信用报告。 （3）时间以查询时间为准，查询时间不早于招标文件开始获取时间。 除按规定免于缴纳投标保证金的企业外，未按要求提交投标保证金的企业，否决其投标。	合格制	主观	明标
项目经理		上传 pdf 格式的文档： 1、具有建筑工程贰级及以上注册建造师注册证书扫描件。 2、具有有效的安全生产考核合格证（B 证）扫描件。	合格制	主观	明标

		3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 注：需附项目经理简历表（按投标文件格式提供）、承诺书（按投标文件格式提供）、相关证书以及近六个月在本企业缴纳的社保证明扫描件。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足六个月的，须上传劳动合同原件扫描件、注册或入职至今的社会保险证明扫描件，（近六个月指投标截止时间前六个月，不含开标当月；社保证明指社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章的缴纳证明）。			
	失信情况查询	上传 pdf 格式的文档： 1、投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高人民法院列为失信被执行人。 注： 上传“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）网站失信查询截图，（省份为全部）。 2、投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理近三年无行贿犯罪记录。 注： 上传“中国裁判文书网”（https://wenshu.court.gov.cn/）网站查询截图。 3、投标人近一年在“信用中国”或“信用山东”无严重失信记录。 注： 上传“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）或“信用山东”（www.creditsd.gov.cn）网站下载的投标人信用报告。	合格制	主观	明标
	投标人信用承诺书	上传 pdf 格式的文档： 参照投标文件格式提供。	合格制	主观	明标
技术标 (汇总规则： 当专家人数大于等于0位，并且小于等于1位，取去掉0个最高分、去掉0个最低分后的算术平均值；当专家人数大于等于2位，	施工总平面图布置设计	对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。	1.5	主观	暗标
	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行。	1.5	主观	暗标
	针对本工程的通病治理措施	有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施。	1.5	主观	暗标
	安全文明	针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预	1.5	主观	暗标

并且小于等于4位, 取去掉 1 个最高分、去掉 0 个最低分后的算术平均值;当专 家人数大于等于 5 位, 并且小于等于 ∞ 位, 取去掉 1 个最高分、去掉 1 个最低分后的算术平均值;)	措施和应急救援预案	案, 且措施齐全, 预案可行。			
	环境、地下管网、地上设施保护, 冬季、雨季施工方案	环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施, 包括(1) 落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施、建筑垃圾减量化目标及措施等; (2) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目, 应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施)、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案。	1.5	主观	暗标
	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用。	1.5	主观	暗标
	施工进度计划和进度措施	施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)。	1.5	主观	暗标
	资源配备计划	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要。	1.5	主观	暗标
	项目管理机构人员配备齐全合理	项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)。	1.5	主观	暗标
	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。	1.5	主观	暗标
资信标	企业信用及考核情况	上传 pdf 格式的文档, 内容为: 投标人近一年 (从开标日向前推算一年, 查询日期不早于招标文件开始获取时间), 在招标投标相关领域、工程质量相关领域、工程安全相关领域没有行政处罚记录的, 得基本分 5 分, 如有记录, 每有一条记录扣 1 分, 最低得 0 分。 注: 上传信用中国和信用中国 (山东) 查询的信用报告, 如两个网站下载的信用报告内容不一致, 以行政处罚记录多的为准。	5.0	客观	明标
	项目管理	通过系统选择项目班子成员	5.0	客观	明标

	机构	1、项目经理配备必须符合资格审查要求，否则否决其投标； 2、技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或中级职称相当的建设类注册证书； 3、项目管理机构其他人员至少为：施工员 1 人、质检（量）员 1 人、专职安全员（安全生产考核 C 证）1 人、材料员 1 人、资料员 1 人； 符合以上人员配备齐全（不可互相兼职），分工明确，资料齐全得 3 分，否则不得分。 技术负责人持有工程系列高级及以上职称的加 2 分，本项最高计至 5 分。 注： 1、上传项目经理、技术负责人、专职安全员有效证明原件扫描件及项目管理机构全部人员近六个月在本企业缴纳的社保证明扫描件。若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足六个月的，须上传劳动合同原件扫描件、注册或入职至今的社会保险证明扫描件，（近六个月指投标截止时间前六个月，不含开标当月；社保证明指社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章的缴纳证明）至资信标补充附件中。 2、技术负责人建设类注册证书按山东省人力资源和社会保障厅《关于调整部分专业技术类职业资格和职称对应关系的通知》（鲁人社发【2023】11 号）文件执行。 3、安全员数量配备符合“关于印发《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》的通知”（建质[2008]91 号）的要求。			
	企业业绩	通过系统勾选所使用的业绩： 投标人 2023 年 1 月 1 日起至至今的承接的类似项目业绩（公共建筑类施工总承包），每有一项得 1 分，本项满分 5 分。 备注：勾选的类似工程，上传中标（成交）公告、中标（成交）通知书、合同关键页、竣工验收报告扫描件至资信标补充附件中，四者缺一不可，未按要求提供的，不予计分。时间以竣工验收时间为准。	5.0	客观	明标
	资信标补充附件		0.0	客观	明标
商务标	投标报价 (公式计算)	基准价计算名称：综合平均法 基准价计算公式： $C=A*K1*Q1+B*K2*Q2$ A:投标算术平均值(n 有效投标人个数，以下相同) 当 $0 \leq n \leq 6$ 时, $A =$ 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值,当 $7 \leq n \leq 9$ 时, $A =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值,当 $10 \leq n \leq \infty$ 时, $A =$ 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值, B:招标控制价(计算时系统自动带入) K:下浮系数 K1 为 0.958,0.961,0.964,0.967,0.970, 开标时抽取, K2 为	68.0	客观	明标

		0.98,Q:权重比例 Q1 为 0.30,0.31,0.32,0.33,0.34, 开标时抽取,Q2 = 1 - Q1##以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分 每高于基准价 1 %, 扣减 0.3 分, 扣完为止。 每低于基准价 1 %, 扣减 0.3 分, 扣完为止 偏离不足 1 %时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数			
措施费项目报价(公式计算)		基准价计算名称: 平均法 基准价计算公式: $C=A$ A:投标算术平均值(n 有效投标人个数, 以下相同) 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, $A =$ 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq \infty$ 时, $A =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 ##以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分 每高于基准价 1 %, 扣减 0.3 分, 扣完为止。 每低于基准价 1 %, 扣减 0.3 分, 扣完为止 偏离不足 1 %时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数	1.0	客观	明标
分部分项(公式计算)		基准价计算名称: 平均法 基准价计算公式: $C=A$ A:投标算术平均值(n 有效投标人个数, 以下相同) 当 $0 \leq n \leq 4$ 时, $A =$ 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、0 个最低价后的算术平均值 当 $5 \leq n \leq \infty$ 时, $A =$ 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值 ##总得分 = 参与评审的每项清单得分之和 清单参评数量设置:全部评审 清单基本分数计算方式: 总分值/清单项目个数清单单项得分规则: 以基准价为基础, 清单单(合)价每高 1 % 减 0.3 /N, 减完为止。 每低 1 %减 0.3 /N, 减完为止。	1.0	客观	明标

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程费	
1.1	主体工程	
1.1.1	建筑工程	
1.1.2	装饰工程	
1.1.3	安装工程	
1.2	室外附属工程	
1.2.1	道路改造	
1.2.2	操场改造	
1.2.3	绿化工程	
1.2.4	管网土建工程	
1.2.5	室外安装工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产费	
2.2	其中：环境保护费	
2.3	其中：文明施工费	
2.4	其中：临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：建设项目工伤保险	
3.6	其中：优质优价费	
3.7	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

工程量清单计算规则说明

工程量清单计算规则说明

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第1页 共8页

计算规则说明					
补充计算规则说明					
清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工作内容
01B001	桩头钢筋整理	1.工作内容:梳理整形钢筋 2.工程量计算规则:按桩个数计算	根	按桩个数计算	梳理整形钢筋
01B002	检测费用	1.包含基础桩身质量检测、静载试验、低应变检测等 2.其他:包含检测所需机械设备、配重等进出场费用、机械设备、配重场内倒运费及吊装费等 3.工作内容:完成图纸要求的检测内容,出具检测报告	项	按数量计算	完成图纸要求的检测内容,出具检测报告
01B003	阻尼器健康监测装置	1.工程量计算规则:按数量计算 2.作用:震后识别和评估阻尼器工作状态	套	按数量计算	采购、安装
01B004	阻尼器检测费	1.工程量计算规则:按检测数量计算 2.工作内容:对阻尼器抽样检测,提供双机制分级阻尼器的第三方检测合格的CMA型式检验报告	套	按检测数量计算	检测、出具报告
01B005	螺栓	1.螺栓种类:Q235B, M12地脚螺栓 2.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容 3.工程量计算规则:按照数量计算	套	按照数量计算	采购、安装
01B006	金刚网纱窗	1.参数:304不锈钢带锁铝合金框金刚砂防盗网 2.工程量计算规则:按照数量计算	套	按照数量计算	采购、安装
01B007	手动开启装置	1.距地1.5m,一拖三 2.工程量计算规则:按照实际安装的数量计算	套	按照实际安装的数量计算	采购、安装
01B008	手动开启装置	1.距地1.5m,一拖四 2.工程量计算规则:按照实际安装的数量计算	套	按照实际安装的数量计算	采购、安装
01B009	聚四氟乙烯板	1.材料厚度:5mm 2.工程量计算规则:按照面积计算 3.部位:楼梯滑动支座	m2	按照面积计算	采购、安装
01B010	永久性标牌	1.规格、尺寸:1000*800mm 2.材质:304不锈钢 3.内容:标牌应载明工程名称、开竣工日期、建设、勘察、设计、施工、监理单位、图审、检测机构全称和项目负责人姓名 4.工程量计算规则:按数量计算	套	按数量计算	采购、安装
01B011	挡烟垂壁	1.规格:电动挡烟垂壁 2.材质:无机纤维织物 3.包含配套电机、控制箱、控制按钮、控制线缆等 4.工程量计算规则:净宽*净高的竖向投影面积,宽度按挡烟垂壁的净宽度,高度从下落后下沿算至梁底或板底(根据卷帘转轴安装位置不同区分),预卷部分不计算工程量,包含在综合单价内	m2	按设计图示尺寸以面积计算	固定支架、附件等,具体做法详见图纸

工程量清单计算规则说明

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第2页 共8页

01B012	屋面排气帽	1.规格: ϕ 75不锈钢(304),壁厚1.5mm, 间距6m*6m 2.工程量计算规则: 按照数量计算	个	按照数量计算	采购、安装
01B014	网格布	1.规格、尺寸: 160g/m ² 2.材质: 耐碱玻璃纤维格布 3.工程量计算规则:按铺贴的面积计算	m ²	按面积计算	采购、铺贴
01B015	木隔断	1.隔墙、隔断类型:小便隔断 2.隔板材料品种、规格:18mm 抗倍特板 3.配件品种、规格:优质304不锈钢配件、封边条等 4.工作内容:采购、运输、安装等 5.工程量计算规则: 按照实际安装的数量计算	套	按照实际安装的数量计算	采购、运输、安装等
01B016	瓷砖滴水线	1.材料: 专用瓷砖胶粘贴 5-8mm厚瓷砖 2.部位: 楼梯斜板下	m ²	按照面积计算	砂浆找平、铺贴板材
03B001	逃生缓降器	1.名称:逃生缓降器 2.规格:满足设计及规范要求 3.包含箱体、绳索卷盘、调速器等成套综合考虑 4.工程量计算规则:按实际安装以套计算	套	按实际安装以套计算	包含箱体、绳索卷盘、调速器等成套综合考虑
01B018	拆除健身器材	1.样式:综合考虑 2.拆除方式:保护性拆除 3.工作内容:含保护性拆除、现场清理、原有器材运至校内指定地点安装,膨胀丝固定 4.工程量计算规则:按拆除并安装的数量计算	座	按拆除并安装的数量计算	含保护性拆除、现场清理、原有器材运至校内指定地点安装,膨胀丝固定
01B019	拆除健身器材	1.样式:综合考虑 2.拆除方式:破坏性拆除 3.工作内容:含拆除、现场清理、垃圾外运,旧料以料抵工 4.工程量计算规则:按拆除数量计算	座	按拆除数量计算	含拆除、现场清理、垃圾外运,旧料以料抵工
01B020	原塑胶面层拆除、处理	1.铲除部位:塑胶面层 2.拆除方式:综合考虑 3.工作内容:含拆除塑胶面层、清理基层、旧料堆放至指定地点、装车外运、废料专业环保处理 4.工程量计算规则:按拆除面积计算	m ²	按拆除面积计算	含拆除塑胶面层、清理基层、旧料堆放至指定地点、装车外运、废料专业环保处理
01B021	拆除混凝土道路及垫层	1.材质:混凝土 2.厚度:面层及基层综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:包含切缝、拆卸旧料堆放至指定地点,垃圾清扫归堆,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 5.工程量计算规则:按拆除面层面积乘以厚度计算	m ³	按拆除面层面积乘以厚度计算	包含切缝、拆卸旧料堆放至指定地点,垃圾清扫归堆,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用
01B022	拆除砖、砼构件构件	1.部位:基础、树池墩等 2.形状、尺寸:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:包含拆卸旧料堆放至指定地点,垃圾清扫归堆,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 5.运距:综合考虑,且满足国家及当地建设行政主管部门关于建筑垃圾消纳和处置的要求 6.工程量计算规则:按拆除体积计算	m ³	按拆除体积计算	包含拆卸旧料堆放至指定地点,垃圾清扫归堆,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用

工程量清单计算规则说明

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第3页 共8页

01B023	拆除、安装理石坐凳	1.形状、尺寸:综合考虑 2.拆除方式:保护性拆除 3.工作内容:包含拆卸、运到指定地点安装,现场清扫,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 4.运距:综合考虑 5.工程量计算规则:按拆除体积计算	m3	按拆除体积计算	包含拆卸、运到指定地点安装,垃圾清扫归堆,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用
01B024	拆除花岗岩、仿真草坪道路及垫层	1.垫层材质:混凝土 2.厚度:面层及基层综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:包含切缝、拆卸旧料堆放指定地点,垃圾清扫归堆,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 5.工程量计算规则:按拆除面层面积乘以厚度计算	m3	按拆除面层面积乘以厚度计算	包含切缝、拆卸旧料堆放指定地点,垃圾清扫归堆,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用
01B025	拆除路牙石	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容:拆除路牙石、拆除砼靠背及砼垫层、垃圾归队、现场清理、旧料运至暂存地点备用 3.工程量计算规则:按拆除长度计算	m	按拆除长度计算	拆除路牙石、拆除砼靠背及砼垫层、垃圾归队、现场清理、旧料运至暂存地点备用
01B026	拆除沥青道路面层	1.材质:沥青混凝土 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式:铣刨 4.工作内容:包含拆卸旧料堆放指定地点,垃圾清扫归堆,工作面清理,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用,满足下一步施工要求 5.运距:综合考虑,且满足国家及当地建设行政主管部门关于建筑垃圾消纳和处置的要求 6.工程量计算规则:按拆除面层面积乘以厚度计算	m3	按拆除面层面积乘以厚度计算	包含拆卸旧料堆放指定地点,垃圾清扫归堆,工作面清理,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用,满足下一步施工要求
01B027	路床(槽)整形	1.部位:人行道、车行道综合考虑 2.工作内容:场内杂物清理收集外运、地坪平整、整修路拱、放样、碾压成型等,压实度满足设计要求 3.工程量计算规则:按道路面层面积计算,外扩等按设计要求综合考虑	m2	按道路面层面积计算,外扩等按设计要求综合考虑	场内杂物清理收集外运、地坪平整、整修路拱、放样、碾压成型等,压实度满足设计要求
01B028	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:综合考虑 3.工作内容:人工清理基槽、挖土、就地堆放、场内倒运等 4.工程量计算规则:按实际开挖的实方体积计算 5.其他:沟槽土方、基础土方综合考虑,开挖种植土需单独存放以备后期回填	m3	按实际开挖的实方体积计算	人工清理基槽、挖土、就地堆放、场内倒运等
01B029	粘层	1.沥青品种:PC-2乳化沥青 2.沥青用量:1.1L/m2 3.工作内容:清理工作面、沥青撒布 4.工程量计算规则:按撒布面积计算	m2	按撒布面积计算	清理工作面、沥青撒布
01B030	铺设土工合成材料	1.品种:玻璃纤维土工格栅、双向断裂强度 $\geq 50\text{kn/m}$ 、断裂伸长率 $\leq 3\%$ 2.规格: 3.工作内容:含工作面清理、	m2	按实际成活面积计算,搭接面积综合考虑	含工作面清理、玻璃纤维土工格栅铺设

工程量清单计算规则说明

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第4页 共8页

01B030	铺设土工合成材料	玻璃纤维土工格栅铺设 4.工程量计算规则:按实际成活面积计算,搭接面积综合考虑	m ²	按实际成活面积计算,搭接面积综合考虑	含工作面清理、玻璃纤维土工格栅铺设
01B031	沥青道路面层	1.沥青品种:普通沥青 2.沥青混凝土种类:AC-16中粒式沥青混凝土 3.石料种类、规格:石灰岩 4.厚度:60mm 5.工作内容:整理下承面、摊铺、整形、碾压 6.工程量计算规则:按铺设面积计算	m ²	按铺设面积计算	整理下承面、摊铺、整形、碾压
01B032	粘层	1.沥青品种:PC-3乳化沥青 2.沥青用量:0.5L/m ² 3.工作内容:清理工作面、沥青撒布 4.工程量计算规则:按撒布面积计算	m ²	按撒布面积计算	清理工作面、沥青撒布
01B033	沥青道路面层	1.沥青品种:普通沥青 2.沥青混凝土种类:AC-10细粒式沥青混凝土 3.石料种类、规格:玄武岩 4.厚度:40mm 5.工作内容:摊铺、整形、碾压 6.工程量计算规则:按铺设面积计算	m ²	按铺设面积计算	摊铺、整形、碾压
01B034	花岗岩地面	1.石材厚度:35mm 2.材料规格:综合考虑 3.结合层:40mm厚1:3水泥砂浆 4.工作内容:清理基层、运砂浆、贴石材块料、擦缝、清理净面、成品保护等 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	按设计图示尺寸以面积计算	清理基层、运砂浆、贴石材块料、擦缝、清理净面、成品保护等
01B035	安装路牙石	1.材质:石质路牙石 2.尺寸、规格:150*200*1000mm,直形或弧形综合考虑 3.工作内容:清理工作面、砂浆搅拌、安砌路牙石 4.工程量计算规则:按安装长度计算	m	按安装长度计算	清理工作面、砂浆搅拌、安砌路牙石
01B036	安装路牙石	1.材质:石质路牙石 2.尺寸、规格:150*100*1000mm,直形或弧形综合考虑 3.工作内容:清理工作面、砂浆搅拌、安砌路牙石 4.工程量计算规则:按安装长度计算	m	按安装长度计算	清理工作面、砂浆搅拌、安砌路牙石
01B037	热熔标线	1.宽度:150mm 2.颜色:白色 3.工作内容:工作面清理、喷涂标线 4.工程量计算规则:按实际喷涂面积计算	m ²	按实际喷涂面积计算	工作面清理、喷涂标线
01B039	拆除砖、砼构件	1.部位:排水沟及盖板等 2.形状、尺寸:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:包含拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 5.运距:综合考虑,且满足国家及当地建设行政主管部门关于建筑垃圾消纳和处置的要求 6.工程量计算规则:按拆除体积计算	m ³	按拆除体积计算	包含拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用

工程量清单计算规则说明

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第5页 共8页

01B040	拆除球场围网	1.围网样式:钢柱框架、包塑围网 2.拆除方式:保护性拆除 3.工作内容:含保护性拆除、现场清理、原有围网运至校内指定地点 4.工程量计算规则:按拆除围网框架外围面积计算	m2	按拆除围网框架外围面积计算	含保护性拆除、现场清理、原有围网运至校内指定地点
01B041	拆除篮球架	1.样式:钢制、树脂篮球架 2.拆除方式:保护性拆除 3.工作内容:含保护性拆除、现场清理、原有篮球架运至校内指定地点 4.工程量计算规则:按拆除篮球架的数量计算	座	按拆除篮球架的数量计算	含保护性拆除、现场清理、原有篮球架运至校内指定地点
01B042	路床(槽)整形	1.工作内容:场内杂物清理收集外运、地坪平整、整修路拱、放样、碾压成型等,压实度满足设计要求 2.工程量计算规则:按面层面积计算,外扩等按设计要求综合考虑	m2	按面层面积计算,外扩等按设计要求综合考虑	场内杂物清理收集外运、地坪平整、整修路拱、放样、碾压成型等,压实度满足设计要求
01B043	下封层	1.沥青品种:PC-2乳化沥青 2.沥青用量:2kg/m2 3.工作内容:清理工作面、沥青撒布 4.工程量计算规则:按撒布面积计算	m2	按撒布面积计算	清理工作面、沥青撒布
01B044	沥青道路面层	1.沥青品种:改性沥青 2.沥青混凝土种类:AC-16中粒式沥青混凝土 3.石料种类、规格:玄武岩 4.厚度:50mm 5.工作内容:整理下承面、摊铺、整形、碾压 6.工程量计算规则:按铺设面积计算	m2	按铺设面积计算	整理下承面、摊铺、整形、碾压
01B045	上封层	1.沥青品种:PC-3乳化沥青 2.沥青用量:2kg/m2 3.工作内容:清理工作面、沥青撒布 4.工程量计算规则:按撒布面积计算	m2	按撒布面积计算	清理工作面、沥青撒布
01B046	沥青道路面层	1.沥青品种:改性沥青 2.沥青混凝土种类:AC-10细粒式沥青混凝土 3.石料种类、规格:玄武岩 4.厚度:30mm 5.工作内容:摊铺、整形、碾压 6.工程量计算规则:按铺设面积计算	m2	按铺设面积计算	摊铺、整形、碾压
01B047	塑胶面层施工前处理	1.工作内容:面层施工前,对工作面清理清扫、盐酸清洗、涂刷211胶结合剂,满足下一步施工要求 2.工程量计算规则:按塑胶面层施工面积计算	m2	按塑胶面层施工面积计算	面层施工前,对工作面清理清扫、盐酸清洗、涂刷211胶结合剂,满足下一步施工要求
01B048	塑胶运动地板	1.面层材料品种:聚氨酯全塑半预制型球场,含涂两遍硅Pu防滑层、加强层 2.面层厚度:9mm 3.颜色:红色、绿色综合考虑 4.工作内容:基层清理、铺贴 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	按设计图示尺寸以面积计算	基层清理、铺贴
01B049	塑胶运动地板	1.面层材料品种:聚氨酯全塑半预制型球场,含涂两遍硅Pu防滑层、加强层 2.面层厚度:9mm 3.颜色:蓝色 4.工作内容:基层清理、铺贴 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	按设计图示尺寸以面积计算	基层清理、铺贴

工程量清单计算规则说明

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第6页 共8页

01B050	塑胶场地划线	1.宽度:50mm 2.颜色:综合考虑 3.工作内容:工作面清理、划线 4.工程量计算规则:按图示长度计算	m	按图示长度计算	工作面清理、划线
01B051	挖石方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:综合考虑 3.工作内容:破碎、开挖石方、就地堆放、场内倒运等 4.工程量计算规则:按实际开挖的实方体积计算 5.其他:沟槽土方、基础土方综合考虑	m ³	按实际开挖的实方体积计算	挖石方、就地堆放、场内倒运等
01B052	沟壁、井壁抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆类型、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m ²	按图示面积计算	调配砂浆、抹灰
01B053	排水沟盖板	1.材质:文登白花岗岩 2.规格:100mm厚,板上开130*20mm漏水槽,具体样式详见图纸 3.工作内容:铺设排水沟盖板 4.工程量计算规则:按铺设面积计算	m ²	按铺设面积计算	铺设排水沟盖板
01B054	排水沟	1.混凝土强度等级:C30 2.排水沟尺寸:综合考虑 3.工作内容:含模板安拆、混凝土浇筑、养生 4.工程量计算规则:按浇筑体积计算	m ³	按浇筑体积计算	含模板安拆、混凝土浇筑、养生
01B055	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:综合考虑 3.工作内容:人工清理基槽、挖土、就地堆放、场内倒运等 4.工程量计算规则:按实际开挖的实方体积计算 5.其他:沟槽土方、基础土方综合考虑	m ³	按实际开挖的实方体积计算	人工清理基槽、挖土、就地堆放、场内倒运等
01B056	球场围网(新购)	1.围网类型:镀锌钢管包塑围网 2.规格:立柱Φ76*3mm镀锌钢管,横杆Φ60*2.5mm镀锌钢管,围网网孔45*45mm,丝径2.3/3.6mm,具体要求详见图纸 3.连接方式:精钢冲压扣件连接 4.单开门:铝合金材质、型材铝门框,挂锁适用房自备,详细做法见图纸 5.工作内容:含围网及单开门购安、调试 6.工程量计算规则:按围网钢管骨架外围面积计算,入口单开门面积包含在此项目中	m ²	按围网钢管骨架外围面积计算,入口单开门面积包含在此项目中	含围网及单开门购安、调试
01B057	球场围网(利旧)	1.围网类型:拆除旧围网 2.安装及固定方式:综合考虑 3.工作内容:在学校指定地点重新安装拆除的旧围网、现场清理 4.工程量计算规则:按围网钢管骨架外围面积计算,入口单开门面积包含在此项目中	m ²	按围网钢管骨架外围面积计算,入口单开门面积包含在此项目中	在学校指定地点重新安装拆除的旧围网、现场清理
01B059	手孔井深度每增减0.1m	1.规格尺寸:井内净700mm*900mm 2.工作内容:MU10砖M10砂浆砌筑,内壁15mm厚/外壁20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面,具体做法详见YD/T5178-2017-85页 3.工程量计算规则:按座计算	座	按座计算	MU10砖M10砂浆砌筑,内壁15mm厚/外壁20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面,具体做法详见YD/T5178-2017-85页
01B060	拆除原井盖	1.工作内容:井盖拆除、装车、外运、卸车等,旧料以料抵工 2.工程量计算规则:按拆除数	套	按拆除数量计算	井盖拆除、装车、外运、卸车等,旧料以料抵工

工程量清单计算规则说明

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第7页 共8页

01B060	拆除原井盖	量计算	套	按拆除数量计算	井盖拆除、装
01B061	拆除并恢复原井盖	1.工作内容:井盖保护性拆除、妥善保管、运输、安装、调平等与此相关的一切工作内容 2.工程量计算规则:按安装数量计算	套	按安装数量计算	井盖保护性拆除、妥善保管、运输、安装、调平等与此相关的一切工作内容
01B062	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm水泥砂浆 3.工作内容:基层清理、分层抹灰、面层处理 4.部位:检查井提升 5.工程量计算规则:按抹灰面积计算	m ²	按抹灰面积计算	基层清理、分层抹灰、面层处理
01B063	砖砌单篦雨水口深度每增减0.1m	1.规格尺寸:井内径380mm*680mm 2.工作内容:M10水泥砂浆砌MU10砖,内壁抹灰,具体做法详见05S518-6页 3.工程量计算规则:按座计算	座	按座计算	M10水泥砂浆砌MU10砖,内壁抹灰,具体做法详见05S518-6页
01B064	水表井深度每增减0.1m	1.规格尺寸:井内净2150mm*1100mm 2.工作内容:MU10砖M10砂浆砌筑,内壁抹灰,具体做法详见05S502-43页 3.工程量计算规则:按座计算	座	按座计算	MU10砖M10砂浆砌筑,内壁抹灰,具体做法详见05S502-43页
01B065	立式阀门井深度每增减0.1m	1.规格尺寸:井内净 ϕ 1200mm 2.工作内容:MU10砖M10砂浆砌筑,内壁抹灰,具体做法详见05S502-16页 3.工程量计算规则:按座计算	座	按座计算	MU10砖M10砂浆砌筑,内壁抹灰,具体做法详见05S502-16页
01B066	立式阀门井每增减0.1m(采暖用)	1.规格尺寸:井内净3000mm*1300mm 2.工作内容:C25钢筋混凝土井壁,防水砂浆抹面,具体做法详见05S502-68页 3.工程量计算规则:按座计算	座	按座计算	C25钢筋混凝土井壁,防水砂浆抹面,具体做法详见05S502-68页
01B067	预制钢筋混凝土雨污水检查井深度每增减0.1m	1.规格尺寸:内径 ϕ 700mm 2.工作内容:成品构件的运输、吊装、就位、安装、配合其它施工等相关工作内容等 3.工程量计算规则:按座计算	座	按座计算	成品构件的运输、吊装、就位、安装、配合其它施工等相关工作内容等
01B068	室外地上式消火栓基础(不含圆形立式阀门井)	1.工作内容:100mm厚混凝土垫层,卵石回填,具体做法详见13S201-19、20页 2.其他:包含模板的制作、安装、拆除等,挖填土单独列项 3.工程量计算规则:按座计算	座	按座计算	100mm厚混凝土垫层,卵石回填,具体做法详见13S201-19、20页
01B069	跌水井深度每增减0.1m	1.规格尺寸:井内净 ϕ 1250mm 2.工作内容:370mm厚MU15砖M10砂浆砌筑,井墙内外20mm厚M10水泥砂浆抹面,具体做法详见20S515-249页 3.工程量计算规则:按座计算	座	按座计算	370mm厚MU15砖M10砂浆砌筑,井墙内外20mm厚M10水泥砂浆抹面,具体做法详见20S515-249页
01B070	预制钢筋混凝土井筒	1.规格尺寸:井内径 ϕ 700mm 2.工作内容:成品构件的运输、吊装、就位、安装、配合其它施工等相关工作内容等 3.部位:化粪池 4.工程量计算规则:按长度计算	m	按长度计算	成品构件的运输、吊装、就位、安装、配合其它施工等相关工作内容等
01B071	混凝土包封	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:混凝土浇筑、模板 3.工程量计算规则:按浇筑混凝土体积计算	m ³	按浇筑混凝土体积计算	混凝土浇筑、模板
01B072	拆除并恢复原篦子、检查井井盖	1.工作内容:井盖保护性拆除、妥善保管、运输、安装、调平等与此相关的一切	套	按安装数量计算	井盖保护性拆除、妥善保管、运输、安装、调

工程量清单计算规则说明

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第8页 共8页

01B072	拆除并恢复原篦子、检查井井盖	1.工作内容 2.工程量计算规则:按安装数量计算	套	按安装数量计算	平等与此相关的一切工作内容
01B073	拆除检查井	1.工作内容:检查井垫层、井壁、盖板的整体拆除、垃圾清理、归堆 2.工程量计算规则:按实际拆除检查井体积计算	m3	按实际拆除检查井体积计算	检查井垫层、井壁、盖板的整体拆除、垃圾清理、归堆
01B074	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm水泥砂浆 3.工作内容:基层清理、分层抹灰、面层处理 4.部位:检查井提升 5.工程量计算规则:按抹灰面积计算	m2	按抹灰面积计算	基层清理、分层抹灰、面层处理
03B002	原有路灯移位	1.名称:拆除后重新安装到指定地点 2.规格:高度2.9m 3.包含拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 4.工程量计算规则:按实际拆除数量以套计算	套	按实际拆除数量以套计算	拆除后重新安装到指定地点
03B003	原有路灯移位	1.名称:拆除后重新安装到指定地点 2.规格:高度6m 3.包含拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 4.工程量计算规则:按实际拆除数量以套计算	套	按实际拆除数量以套计算	拆除后重新安装到指定地点
03B004	拆除原有路灯	1.名称:拆除原有路灯 2.规格:高度6m 3.包含拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 4.工程量计算规则:按实际拆除数量以套计算	套	按实际拆除数量以套计算	拆除原有路灯
03B005	拆除	1.名称:拆除原有箱变 2.规格:315KVA 3.包含拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 4.工程量计算规则:按实际拆除数量以台计算	台	按实际拆除数量以台计算	拆除原有箱变

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

分部分项工程项目清单计价表

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第1页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		主体工程					
		建筑工程					
		土石方工程					
1	010103001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:施工前场内地坪 推高垫低、平整、夯实及碾 压等 5.质量:满足设计及规范要求	m ²	698.06		
2	010102001001	挖一般土(石) 方(场区内堆 放)	1.土壤类别:素填土、强风化 岩等综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容:场地喷洒、挖掘 机开挖土、人工清槽修整边 坡、钎探、场内倒运、平 整、覆盖、土方归堆、并且 满足现场堆放要求 5.工程量计算规则:按开挖前 天然密实体积,以实际开挖量 计算	m ³	1104.83		
3	010102001002	挖桩间土(场区 内堆放)	1.土壤类别:素填土、强风化 岩等综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容:场地喷洒、挖掘 机开挖土、人工清槽修整边 坡、钎探、场内倒运、平 整、覆盖、土方归堆、并且 满足现场堆放要求 5.工程量计算规则:按开挖前 天然密实体积,以实际开挖量 计算	m ³	40.54		
4	010102007001	回填方	1.填方材料品种:原土回填 2.工程内容:分层回填、平 整、夯实 3.部位:综合考虑 4.回填方式:人工和机械配合	m ³	712.13		
5	010102007002	回填方	1.填方材料品种:级配砂石回 填 2.工程内容:分层回填、平 整、夯实 3.部位:综合考虑 4.回填方式:人工和机械配合	m ³	15.35		
6	010103002001	余方弃置	1.土石类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.工作内容:场内倒运、装 车、弃土、搁置场地、平整 堆积、消纳等	m ³	418.65		
		桩基础工程					
7	010302001001	泥浆护壁成孔灌 注桩	1.成孔方法:钻(冲)成孔 2.混凝土种类、强度等级: C30,抗渗等级P8混凝土桩 (钢筋笼单列) 3.土层情况:综合考虑 4.桩长:有效长度不小于6米 5.桩径:φ 600mm 6.工作内容:成孔、清孔、灌 注桩、泥浆池制作、拆除、 泥浆外运等完成此项工作所 有费用 7.工程量计算规则:桩底验收 标高至桩顶设计标高为计价 长度,不计空桩及试验桩	m ³	42.98		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第2页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
8	010506021001	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:主筋为HRB400, ϕ 16, 螺旋箍筋为HRB400, ϕ 8间距200mm, 每隔2米设一道 ϕ 12焊接加劲箍筋 2.工作内容: 钢筋笼的制作、安装、钢筋焊接等完成此项所有工作	t	5.078		
9	01B001	桩头钢筋整理	1.工作内容: 梳理整形钢筋 2.工程量计算规则:按桩个数计算	根	19		
10	01B002	检测费用	1.包含基础桩身质量检测、静载试验、低应变检测等 2.其他: 包含检测所需机械设备、配重等进出场费用、机械设备、配重场内倒运费及吊装费等 3.工作内容: 完成图纸要求的检测内容, 出具检测报告	项	1		
11	010301005001	截(凿)桩头	1.桩类型:灌注桩 2.桩头截面、高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.有无钢筋:有 5.工作内容: 截桩、外运、桩头砼凿除等	根	19		
		砌筑工程					
12	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块(B06) 2.墙体类型:综合考虑 3.墙体厚度:100-300mm 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆	m ³	240.41		
13	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土自保温砌块(B05) 2.墙体类型:填充外墙 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆	m ³	525.93		
14	010404001001	轻质墙板	1.墙板材质、厚度:200mm蒸压轻质砂加气混凝土板(AAC) 2.安装部位:内隔墙 3.连接方式:详见《蒸压加气混凝土砌块墙体构造(建筑·结构)》L22J126相关节点 4.其他:成品板安装, 含板缝, 配套连接件	m ²	1239.83		
15	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.防潮层材料种类:20mm聚合物水泥砂浆	m ³	16.89		
16	010401008001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:蹲便台、台阶侧墙等 2.砖品种、规格、强度等级:MU20灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m ³	4.82		
17	010401011001	贴砌砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:水泥机制砖 2.墙体类型:保护墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m ³	2.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第3页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		混凝土及模板工程					
18	010501001001	基础垫层	1.基础形式:独立基础 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C20商品混凝土	m3	14.23		
19	010502001001	独立基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8	m3	61.99		
20	010502001002	承台基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8	m3	30.75		
21	010502001003	独立基础	1.混凝土种类:毛石混凝土 2.混凝土强度等级:C20混凝土内掺毛石≤25% 3.基础类型:独立基础	m3	27.68		
22	010502002001	条形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.基础类型:隔墙基础	m3	1.17		
23	010502003001	筏形基础	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8 3.基础类型:电梯基坑	m3	2.72		
24	010502004001	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土,表面凿毛处理 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:阻尼器墩台	m3	10.75		
25	010502004002	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土,表面凿毛处理 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:阻尼器墩台	m3	6.14		
26	010502004003	设备基础	1.混凝土种类:商品混凝土,表面凿毛处理 2.混凝土强度等级:C25	m3	45.94		
27	010502005001	基础联系梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P8 3.含挑耳	m3	40.29		
28	010502006001	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C40	m3	80.89		
29	010502006002	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	31.67		
30	010502006003	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	70.92		
31	010502010001	电梯基坑井壁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P8 3.墙体厚度:250mm	m3	2.48		
32	010502010002	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:150-200mm 4.部位:屋顶大样及女儿墙	m3	36.38		
33	010502011001	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.含挑耳	m3	132.22		
34	010502011002	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.含挑耳	m3	199.72		
35	010502013001	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C35	m3	106		
36	010502013002	实心楼板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	185.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第4页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
37	010502019001	其他板	1.板名称:雨篷 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C35	m3	3.04		
38	010502019002	其他板	1.板名称:雨篷 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.51		
39	010502020001	楼梯	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.楼梯形式:直形	m3	45.16		
40	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	34.23		
41	010502022001	圈梁、压顶	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	43.63		
42	010502022002	止水带、门槛	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	16.59		
43	010502022003	屋面反坎	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.67		
44	010502023001	现浇过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.43		
45	010502033001	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P8,补偿收缩混凝土 4.包含:两侧加强钢丝网、遇水膨胀止水条,后浇带浇筑前两侧刷高强度等级的纯水泥浆两遍等	m3	0.52		
46	010502033002	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C35,补偿收缩混凝土 4.包含:两侧加强钢丝网、遇水膨胀止水条,后浇带浇筑前两侧刷高强度等级的纯水泥浆两遍等	m3	8.13		
47	010502033003	后浇带	1.部位:板 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C35,补偿收缩混凝土 4.包含:两侧加强钢丝网、遇水膨胀止水条,后浇带浇筑前两侧刷高强度等级的纯水泥浆两遍等	m3	7.29		
48	010503006001	预制过梁	1.图代号:详见结施-02 2.混凝土强度等级:C25 3.工程内容:包含预制构件的制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.68		
49	010503016001	其他构件	1.构件名称:门窗侧预制块 2.构件尺寸、型号或体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 4.工程内容:包含预制构件的制作、运输、安装、灌缝等	m3	6.02		
50	010505001001	垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时,包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	20.2		
51	010505002001	独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度	m2	108.51		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第5页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
51	010505002001	独立基础模板	超过3.6m时, 包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	108.51		
52	010505002002	承台基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时, 包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	46.23		
53	010505002003	毛石混凝土基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时, 包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	36.4		
54	010505002004	条形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时, 包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	4.15		
55	010505002005	筏板基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时, 包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	3.3		
56	010505002006	设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时, 包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	471.18		
57	010505003001	基础联系梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时, 包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	375.92		
58	010505004001	柱面模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时, 包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	1022.95		
59	010505005001	电梯基坑井壁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时, 包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	27.28		
60	010505005002	钢筋混凝土墙面模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时, 包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	629.35		
61	010505006001	梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度	m2	2682.84		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第6页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
61	010505006001	梁模板	超过3.6m时,包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	2682.84		
62	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时,包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	2976.98		
63	010505008001	其他板模板	1.构件名称:雨篷 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时,包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	28.5		
64	010505010001	楼梯模板	1.楼梯形式:直形楼梯 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时,包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	357.63		
65	010505011001	构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时,包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	323.44		
66	010505012001	圈梁、压顶、止水带模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时,包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	564.75		
67	010505013001	现浇过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时,包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	6.32		
68	010505013002	预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时,包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	24.28		
69	010505014001	零星现浇构件模板	1.构件名称:预制块、复合保温板封堵等 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时,包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	164.15		
70	010505019001	后浇带模板	1.后浇带部位:基础梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时,包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	4.96		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第7页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
70	010505019001	后浇带模板	超高增加费	m2	4.96		
71	010505019002	后浇带模板	1.后浇带部位:梁 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时,包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	76.25		
72	010505019003	后浇带模板	1.后浇带部位:板 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时,包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	54.08		
73	010502025001	零星现浇构件	1.构件名称:复合保温板封堵 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.76		
		钢筋、阻尼器工程					
74	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6$, 箍筋	t	0.212		
75	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$, 箍筋	t	2.177		
76	010506001003	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 10$, 箍筋	t	0.219		
77	010506001004	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6$ 2.含植筋、接头	t	0.031		
78	010506001005	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 2.含植筋、接头	t	0.099		
79	010506001006	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 10$ 2.含植筋、接头	t	1.939		
80	010506001007	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 12$ 2.含植筋、接头	t	0.093		
81	010506001008	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 14$ 2.含植筋、接头	t	0.081		
82	010506001009	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 16$ 2.含植筋、接头	t	3.053		
83	010506001010	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 18$ 2.含植筋、接头	t	1.5		
84	010506001011	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 20$ 2.含植筋、接头	t	0.627		
85	010506001012	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 22$ 2.含植筋、接头	t	4.25		
86	010506001013	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 25$ 2.含植筋、接头	t	1.612		
87	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$, 箍筋	t	10.221		
88	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 10$, 箍筋	t	3.788		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第8页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
89	010506002003	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12, 箍筋	t	1.311		
90	010506002004	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14, 箍筋	t	1.211		
91	010506002005	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头	t	3.714		
92	010506002006	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.含植筋、接头	t	2.637		
93	010506002007	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.含植筋、接头	t	6.741		
94	010506002008	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.含植筋、接头	t	2.024		
95	010506002009	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.含植筋、接头	t	5.552		
96	010506004001	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6, 箍筋	t	0.026		
97	010506004002	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8, 箍筋	t	1.438		
98	010506004003	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10, 箍筋	t	0.016		
99	010506004004	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头	t	1.081		
100	010506004005	现浇混凝土墙钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6 2.含植筋、接头	t	0.951		
101	010506009001	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8, 箍筋	t	0.394		
102	010506009002	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10, 箍筋	t	0.209		
103	010506009003	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头	t	1.245		
104	010506009004	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头	t	1.351		
105	010506009005	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头	t	0.153		
106	010506009006	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头	t	0.911		
107	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6, 箍筋	t	0.791		
108	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8, 箍筋	t	1.048		
109	010506010003	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6 2.含植筋、接头	t	0.042		
110	010506010004	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头	t	1.213		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第9页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
111	010506010005	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头	t	0.415		
112	010506010006	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头	t	2.861		
113	010506010007	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.含植筋、接头	t	0.037		
114	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6, 箍筋	t	2.108		
115	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8, 箍筋	t	12.341		
116	010506005003	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10, 箍筋	t	2.477		
117	010506005004	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12, 箍筋	t	0.341		
118	010506005005	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6 2.含植筋、接头	t	0.286		
119	010506005006	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头	t	0.012		
120	010506005007	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头	t	4.588		
121	010506005008	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头	t	0.041		
122	010506005009	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.含植筋、接头	t	0.456		
123	010506005010	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头	t	1.859		
124	010506005011	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.含植筋、接头	t	3.141		
125	010506005012	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.含植筋、接头	t	4.652		
126	010506005013	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.含植筋、接头	t	7.191		
127	010506005014	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.含植筋、接头	t	30.782		
128	010506006001	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6 2.含植筋、接头 3.包含挑檐板、阳台板、平板、雨篷等	t	1.216		
129	010506006002	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头 3.包含挑檐板、阳台板、平板、雨篷等	t	15.601		
130	010506006003	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头 3.包含挑檐板、阳台板、平板、雨篷等	t	7.142		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第10页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
131	010506006004	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.含植筋、接头 3.包含挑檐板、阳台板、平板、雨篷等	t	0.927		
132	010506006005	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.含植筋、接头 3.包含挑檐板、阳台板、平板、雨篷等	t	0.069		
133	010506006006	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.含植筋、接头 3.包含挑檐板、阳台板、平板、雨篷等	t	1.303		
134	010506017001	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6 2.布置方式:砌体填充墙应沿框架柱或剪力墙全高每隔500mm设206拉筋,拉筋沿墙长通长设置,做法参施-02 3.含植筋、接头	t	6.864		
135	010607010001	零星钢构件	1.构件名称:铁爬梯 2.钢材品种、规格:Q355B镀锌钢构件 3.防腐、油漆:防锈漆采用环氧富锌漆,厚度不小于120um;对于钢材表面存在锈蚀情况时,应进行喷砂除锈,达到Sa21/2级别	t	0.335		
136	010506027001	阻尼器	1.阻尼器种类:双机制分级阻尼器 2.阻尼器参数、规格:约500*200mm,阻尼器的摩擦材料应采用树脂基高分子聚合物复合材料,耗能芯板性能应满足以下要求:强屈比不应小于1.25,伸长率应大于30%,冲击韧性≥27J(常温);其它材料可采用符合《钢结构设计标准》要求的普通钢材。防腐涂料采用环氧富锌漆,漆膜厚度不小于120um。起滑阻尼力:100kN,摩擦荷载/屈服荷载:100/150kN,起滑/屈服位移:0.5/12.6mm,初始刚度:200kN/mm,设计位移:25mm,极限位移:30mm 3.使用部位:详见图纸 4.工作内容:包含阻尼器本体、阻尼器埋件、配套高强螺栓、工厂防腐、出厂检测、运输、现场就位安装、安装调试等全部内容	套	32		
137	01B003	阻尼器健康监测装置	1.工程量计算规则:按数量计算 2.作用:震后识别和评估阻尼器工作状态	套	16		
138	01B004	阻尼器检测费	1.工程量计算规则:按检测数量计算 2.工作内容:对阻尼器抽样检测,提供双机制分级阻尼器的第三方检测合格的CMA型式检验报告	套	2		
		金属构件工程					
139	010607003001	钢檩条	1.钢材品种、规格:Q235B 2.构件类型:综合考虑	t	0.751		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第11页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
139	010607003001	钢檩条	3.构件涂(镀)层要求:热镀锌防腐,镀锌层厚度不小于65um 4.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等 5.包含配套螺栓、垫板、焊条等所有连接辅材,辅材费用综合包含在单价内,不另行计量	t	0.751		
140	010603001001	实腹钢柱	1.柱类型:U41X41X2.0mm 2.钢材品种、规格:Q235B 3.构件涂(镀)层要求:热镀锌防腐,镀锌层厚度不小于65um 4.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等 5.包含配套螺栓、垫板、焊条等所有连接辅材,辅材费用综合包含在单价内,不另行计量	t	1.957		
141	010604001001	钢梁	1.梁类型:U41X41X2.0mm 2.钢材品种、规格:Q235B 3.构件涂(镀)层要求:热镀锌防腐,镀锌层厚度不小于65um 4.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等 5.包含配套螺栓、垫板、焊条等所有连接辅材,辅材费用综合包含在单价内,不另行计量	t	2.839		
142	010607010002	零星钢构件	1.构件名称:预埋铁件 2.钢材品种、规格:Q235B 3.构件涂(镀)层要求:热镀锌防腐,镀锌层厚度不小于65um 4.工作内容:含构件的加工制作、运输、安装及吊装时的人工配合等	t	0.991		
143	01B005	螺栓	1.螺栓种类:Q235B, M12地脚螺栓 2.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容 3.工程量计算规则:按照数量计算	套	376		
		门窗工程					
144	010802001001	节能商务门	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.开启方式:平开 3.框、扇材质:100系列隔热断桥铝合金 4.含316不锈钢地弹簧、不锈钢门夹、门把手、门锁、门吸、密封胶、隔热毡等五金配件及辅材等 5.工作内容:门的运输、安装、检测	m2	41.88		
145	010802001002	金属(塑钢)门	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:成品教室钢质门 3.开启方式:平开 4.门扇材质:门壁厚度不小于2mm 5.门套材质、规格:配套门套 6.五金种类、规格:含门套及门锁、合页、门吸等五金配	m2	16.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第12页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
145	010802001002	金属(塑钢)门	件	m2	16.2		
146	010802001003	金属(塑钢)门	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:成品教室钢质门带5mm钢化玻璃 3.开启方式:平开 4.门扇材质:门壁厚度不小于2mm 5.门套材质、规格:配套门套 6.五金种类、规格:含门套及门锁、合页、门吸等五金配件	m2	149.85		
147	010802004001	乙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器、门吸等五金配件	m2	7.2		
148	010802004002	丙级钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门框或扇外围尺寸:综合考虑 3.门框、扇材质:综合考虑 4.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器、门吸等五金配件	m2	25.2		
149	010802001004	金属(塑钢)门	1.门洞口尺寸:综合考虑 2.门类型:中空钢化钛镁合金门 3.开启方式:平开 4.框、扇材质:综合考虑 5.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器、门吸等五金配件	m2	21.6		
150	010807001001	金属(塑钢)窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:隔热型材铝合金节能窗 3.开启方式:内平开 4.框、扇材质及规格:75系列隔热型材铝合金节能窗 5.玻璃品种、厚度:中空玻璃(5Low-E+12Ar+5+12Ar+5),玻璃面积1.5m ² 及装修面距地小于500mm的玻璃为安全中空玻璃,单片玻璃使用面积大于0.5m ² ,厚度不小于5mm厚 6.五金种类、规格:优质五金配件 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、节能附框等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足设计及图纸要求,并达到验收标准	m2	460.85		
151	010807001002	金属(塑钢)窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:隔热型材铝合金节能窗,玻璃采用磨砂玻璃 3.开启方式:内平开 4.框、扇材质及规格:80系列隔热型材铝合金节能窗 5.玻璃品种、厚度:中空玻璃(5Low-E+12Ar+5+12Ar+5),玻璃面积1.5m ² 及装修面距地小于500mm的玻璃为安全中空玻璃,单片玻璃使用面积大于0.5m ² ,厚度不小于5mm厚 6.五金种类、规格:优质五金配件	m2	75.3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第13页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
151	010807001002	金属(塑钢)窗	7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、节能附框等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足设计及图纸要求,并达到验收标准	m2	75.3		
152	010807001003	金属(塑钢)窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:隔热型材铝合金节能窗 3.开启方式:推拉 4.框、扇材质及规格:80系列隔热型材铝合金节能窗 5.玻璃品种、厚度:中空玻璃(5Low-E+12Ar+5+12Ar+5),玻璃面积1.5m及装修面距地小于500m的玻璃为安全中空玻璃,单片玻璃使用面积大于0.5m,厚度不小于5mm厚 6.五金种类、规格:优质五金配件 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、节能附框等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足设计及图纸要求,并达到验收标准	m2	71.55		
153	010807001004	金属(塑钢)窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.窗类型:隔热型材铝合金节能窗 3.开启方式:推拉 4.框、扇材质及规格:80系列隔热型材铝合金节能窗 5.玻璃品种、厚度:中空玻璃(5+12A+5),玻璃面积1.5m及装修面距地小于500m的玻璃为安全中空玻璃,单片玻璃使用面积大于0.5m,厚度不小于5mm厚 6.五金种类、规格:优质五金配件 7.其他:需做隔音窗、消防救援窗、安全玻璃、型材、门窗锁、合页、铰链、执手、风撑、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、节能附框等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足设计及图纸要求,并达到验收标准	m2	78.48		
154	010807003001	金属百叶窗	1.扇材质:铝合金百叶片(氟碳喷涂),内添防虫网,百页应满足抗重击及抗水平荷载等性能要求,最薄弱处承受的最小水平推力应不小于1.5kN/m 2.框材质:铝合金边框(氟碳喷涂)	m2	2.79		
155	01B006	金刚网纱窗	1.参数:304不锈钢带锁铝合金框金刚砂防盗网 2.工程量计算规则:按照数量计算	套	231		
156	01B007	手动开启装置	1.距地1.5m,一拖三 2.工程量计算规则:按照实际安装的数量计算	套	9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第14页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
157	01B008	手动开启装置	1.距地1.5m,一拖四 2.工程量计算规则:按照实际安装的数量计算	套	1		
		地面工程					
158	010501002001	楼地面垫层	1.部位:蹲便台 2.厚度:90mm 3.材料品种、强度要求、配比:LC5.0轻骨料混凝土 4.部位:蹲便台	m3	5.72		
159	010501002002	楼地面垫层	1.部位:坡道 2.厚度:150mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15混凝土 4.含模板	m3	0.74		
160	010501002003	台阶平台	1.厚度:80mm 2.材料品种、强度要求、配比:C20混凝土 3.含模板	m3	1.88		
161	010501002004	楼地面垫层	1.部位:热力小室、一层门厅、走廊、办公室等 2.厚度:150mm 3.材料品种、强度要求、配比:C20混凝土,随打随抹平	m3	91.86		
162	010502029001	散水	1.基层材料种类、厚度:150mmC15混凝土垫层,宽出面层100mm 2.面层厚度:60mm厚 3.混凝土种类:细石混凝土面层,撒1:1水泥砂子压实赶光 4.混凝土强度等级:C20 5.嵌缝材料种类:与外墙交接处用耐候胶嵌缝 6.含模板	m2	85.55		
163	010502031001	坡道	1.面层厚度:80mm 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20 4.含模板	m2	4.96		
164	010502032001	台阶	1.踏步高、宽:详见图纸 2.混凝土种类:混凝土 3.混凝土强度等级:C20	m2	7.62		
165	010505018001	台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时,包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	4.1		
166	010506013001	现浇混凝土散水、坡道钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 2.含植筋、接头	t	0.027		
167	010506014001	现浇混凝土地坪钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 2.含植筋、接头	t	5.773		
168	010506014002	现浇混凝土地坪钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 4$ 2.含植筋、接头	t	0.924		
169	010506015001	现浇混凝土台阶钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 2.含植筋、接头	t	0.172		
170	010902003001	隔离层	1.隔离层材料种类:塑料薄膜 2.隔离层厚度、遍数:0.4mm 3.隔离层做法:浮铺 4.部位:一层门厅、走廊、办公室等	m2	1179.26		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第15页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
171	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mm厚聚乙烯丙纶复合防水卷材(芯材≥0.5厚)+1.3mm厚聚合物水泥粘结料 2.防水层数:两遍 3.工程量计算规则:按照实际铺设面积计算,搭接及附加层不计算	m ²	30.69		
172	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mm厚聚乙烯丙纶复合防水卷材(芯材≥0.5厚)+1.3mm厚聚合物水泥粘结料 2.防水层数:一遍 3.工程量计算规则:按照实际铺设面积计算,搭接及附加层不计算	m ²	2156.8		
173	010904004001	楼(地)面变形缝	1.嵌缝材料种类:50mm宽聚苯板 2.部位:滑动支座	m	33.75		
174	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:地面 2.保温隔热方式及材料名称:石墨挤塑聚苯板 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:40mm	m ²	589.24		
175	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:3水泥砂浆抹平 3.部位:蹲便台	m ²	63.6		
176	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:热力小屋、一层门厅、走廊、办公室等	m ²	637		
177	01B009	聚四氟乙烯板	1.材料厚度:5mm 2.工程量计算规则:按照面积计算 3.部位:楼梯滑动支座	m ²	9.45		
178	010501002005	楼地面垫层	1.部位:台阶侧墙 2.厚度:150mm 3.材料品种、强度要求、配比:3:7灰土	m ³	0.78		
		墙面工程					
179	010506023001	钢丝网	1.钢网种类:16号热镀锌电焊钢丝网,网孔20mmX20mm	m ²	3053.86		
180	010506023002	钢丝网	1.钢网种类:1.2mm热镀锌电焊钢丝网,网孔15mmX15mm 2.铺钉部位:不同材质交接处	m ²	5234.52		
181	010506023003	钢丝网	1.钢网种类:0.9mm热镀锌电焊钢丝网,网孔12.7mmX12.7mm 2.铺钉部位:外墙	m ²	3637.65		
182	010506023004	钢丝网	1.钢网种类:0.8mm热镀锌电焊钢丝网,网孔20mmX20mm 2.铺钉部位:卫生间墙面	m ²	1451.27		
183	010506023005	钢丝网	1.钢网种类:0.4mm镀锌钢丝网片 2.铺钉部位:阻尼器	m ²	109.92		
184	010905003001	止水带	1.止水带材料种类:钢板 2.止水带尺寸:3mm厚,总宽度≥300mm	m	183.46		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第16页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
184	010905003001	止水带	3.铺设方式:预埋混凝土内	m	183.46		
185	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:阻尼器与墙体之间的空隙 2.保温隔热方式及材料名称:聚氨酯发泡胶、岩棉或聚苯等柔性材料 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:50mm	m2	27.84		
186	01B010	永久性标牌	1.规格、尺寸:1000*800mm 2.材质:304不锈钢 3.内容:标牌应载明工程名称、开竣工日期、建设、勘察、设计、施工、监理单位、图审、检测机构全称和项目负责人姓名 4.工程量计算规则:按数量计算	套	1		
187	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:高分子防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.部位:公共暖井与电井相邻的墙体内壁	m2	13.65		
188	010903002002	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:JS防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.部位:外墙	m2	3132.24		
189	010903002003	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:JS防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2.0mm 3.部位:外墙	m2	485.99		
190	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:0.7mm厚聚乙烯丙纶复合防水卷材(芯材≥0.5厚)+1.3mm厚聚合物水泥粘结料 2.防水层数:两遍 3.工程量计算规则:按照实际铺设面积计算,搭接及附加层不计算	m2	1132.49		
191	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式及材料名称:复合外模板(110mm厚石墨挤塑聚苯板+20mm厚不燃材料) 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:130mm 4.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等	m2	545.19		
192	011001003003	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式及材料名称:A级无机保温砂浆 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:20mm	m2	2646.25		
193	011001003004	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式及材料名称:A级无机保温砂浆 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:30mm	m2	485.99		
194	011001003005	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热方式及材料名称:挤塑聚苯板 3.保温隔热材料规格、性能、厚度:60mm 4.安装方式:专用粘接剂满粘	m2	19.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第17页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
195	010809001001	窗台板	1.粘结层材质、厚度:20mm 厚1: 2.5水泥砂浆 2.窗台板材质、规格:20mm 厚人造大理石	m2	46.845		
196	010810001001	窗帘	1.窗帘材质:100%遮阳防晒布艺窗帘,褶皱比例按1:2制作,悬挂后褶皱均匀、整齐美观,规格和档次满足甲方要求定,燃烧性能等级为B1 2.窗帘杆:做法参图集L13J7-1第91页,窗帘杆每边比窗户长200mm 3.窗帘高度:窗帘顶部高于窗顶150mm,窗帘底低于窗台200mm	m2	379.01		
197	010810001002	窗帘	1.窗帘材质:全遮光拉珠升降遮挡斑马帘 2.窗帘杆:做法参图集L13J7-1第90页1,窗帘杆每边比窗户长200mm 3.窗帘高度:窗帘顶部高于窗顶150mm,窗帘底低于窗台200mm	m2	41.47		
198	01B011	挡烟垂壁	1.规格:电动挡烟垂壁 2.材质:无机纤维织物 3.包含配套电机、控制箱、控制按钮、控制线缆等 4.工程量计算规则:净宽*净高的竖向投影面积,宽度按挡烟垂壁的净宽度,高度从下落后下沿算至梁底或板底(根据卷帘转轴安装位置不同区分),预卷部分不计算工程量,包含在综合单价内	m2	63.54		
		屋面工程					
199	010903004001	变形缝	1.嵌缝材料种类:油膏 2.部位:对于外露的现浇钢筋混凝土女儿墙、挂板、栏板、檐口等构件,当其水平直线长度超过12m时	m	11.55		
200	010503016002	其他构件	1.构件名称:滴水板 2.构件尺寸、型号或体积:500*500*50mm 3.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.03		
201	010505014002	零星现浇构件模板	1.构件名称:滴水板 2.模板形式:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.2		
202	01B012	屋面排气帽	1.规格: ϕ 75不锈钢(304),壁厚1.5mm,间距6m*6m 2.工程量计算规则:按照数量计算	个	28		
203	010502032002	台阶	1.踏步高、宽:详见图纸 2.混凝土种类:细石混凝土 3.混凝土强度等级:C15	m2	1.8		
204	010505018002	台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:当模板支撑高度超过3.6m时,包含超过部分的模板面积需计算模板支撑超高增加费	m2	1.62		
205	010902004001	屋面刚性层	1.刚性层材料种类及强度等级:1: 2.5水泥砂浆 2.刚性层厚度:20mm	m2	1385.24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第18页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
205	010902004001	屋面刚性层	3.刚性层作用:找平层	m2	1385.24		
206	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3.0厚自粘改性沥青防水卷材(聚酯胎基)(含湿铺) 2.防水层数:一遍 3.工程量计算规则:按照实际铺设面积计算,搭接及附加层不计算	m2	1252.67		
207	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热方式及材料名称:水泥加气块碎块 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:最薄处30mm,找坡2%	m2	692.62		
208	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热方式及材料名称:石墨挤塑聚苯板(B1) 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:180mm	m2	692.62		
209	010902004002	屋面刚性层	1.刚性层材料种类及强度等级:C20细石混凝土 2.刚性层厚度:40mm 3.刚性层作用:找平层	m2	692.62		
210	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3.0厚弹性体改性沥青防水卷材(聚酯胎基、I型) 2.防水层数:一遍 3.工程量计算规则:按照实际铺设面积计算,搭接及附加层不计算	m2	2381.36		
211	010902003002	屋面柔性隔离层	1.隔离层材料种类:1:4石灰砂浆 2.隔离层厚度、遍数:10mm	m2	711.02		
212	010902005001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mm热镀锌钢管 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:热镀锌钢	m	116.25		
213	010902007001	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管	1.泄水管品种、规格:80*100*1.5mm铝方管 2.泄水管长度:外伸150mm	个	3		
214	010902007002	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管	1.泄水管品种、规格:直径80mm镀锌钢管	个	3		
215	010902004003	屋面刚性层	1.刚性层材料种类及强度等级:C30混凝土 2.刚性层厚度:60mm 3.刚性层作用:保护层 4.嵌缝材料种类:3m*3m分格,缝宽20mm,密封胶嵌缝	m2	18.4		
216	010902004004	屋面刚性层	1.刚性层材料种类及强度等级:C30混凝土 2.刚性层厚度:80mm 3.刚性层作用:保护层 4.嵌缝材料种类:3m*3m分格,缝宽20mm,密封胶嵌缝	m2	692.62		
217	010506018001	屋面刚性层内配钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ4 2.含植筋、接头	t	1.549		
218	010902004005	屋面刚性层	1.刚性层材料种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆 2.刚性层厚度:最薄处	m2	18.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第19页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
218	010902004005	屋面刚性层	20mm,找坡2% 3.刚性层作用:找平层	m2	18.4		
219	010902004006	屋面刚性层	1.刚性层材料种类及强度等级:1: 2.5水泥砂浆 2.刚性层厚度:20mm 3.刚性层作用:保护层 4.部位:雨篷、风井	m2	13.875		
220	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热方式及材料名称:A级无机保温砂浆 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:25mm	m2	18.4		
221	010902001003	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:4mmSBS防水卷材 2.防水层数:一遍 3.工程量计算规则:按照实际铺设面积计算,搭接及附加层不计算 4.部位:雨篷、风井	m2	17.8		
222	011001001004	保温隔热屋面	1.保温隔热方式及材料名称:A级无机保温砂浆 2.保温隔热材料规格、性能、厚度:20mm 3.部位:雨篷、风井	m2	13.875		
223	011107001001	水泥砂浆台阶	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:20mm厚1: 2水泥砂浆	m2	3.42		
		装饰工程					
		楼地面装饰工程					
224	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆种类及强度等级:30mm厚DS M20砂浆(1: 2.5)水泥砂浆面层	m2	20.38		
225	011101002001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mmC25细石混凝土 2.面层处理方式:表面撒1: 1水泥砂子,随打随抹平	m2	76.91		
226	011101002002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mmC20细石混凝土 2.面层处理方式:找平压光	m2	589.24		
227	011101006003	平面砂浆保护层	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1: 2.5水泥砂浆 3.部位:蹲便台	m2	63.6		
228	011101006004	平面砂浆保护层	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:1: 2.5水泥砂浆抹平	m2	942.58		
229	011101007001	细石混凝土找坡层	1.找平层厚度:最薄处30mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土,随打随抹	m2	368.87		
230	011102001001	石材坡道	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂一道 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚DS M15(1:3)干硬性水泥砂浆粘结层,表面素水泥面(洒适量清水) 3.面层材料品种、规格:40mm厚毛面花岗岩面板 4.勾缝材料种类:干混填缝砂浆灌缝	m2	4.96		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第20页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
231	011102001002	石材台阶平台	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂一道 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚DS M15 (1:3)干硬性水泥砂浆粘结层,表面素水泥面(洒适量清水) 3.面层材料品种、规格:40mm厚毛面花岗岩面板,背面及周边满涂防污剂 4.勾缝材料种类:灌水泥浆擦缝	m2	23.49		
232	011102001003	石材楼地面	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:素水泥浆一道 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚DS M15 (1:3)干硬性水泥砂浆粘结层,表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格:20mm厚防滑大理石板 4.勾缝材料种类:干混填缝砂浆勾缝 5.部位:大理石防潮地面	m2	230.39		
233	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚DS M15 (1:3)干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 2.面层材料品种、规格:10mm厚600X600mm全瓷防滑地面砖铺实拍平,填缝砂浆擦缝	m2	2992.77		
234	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆种类及强度等级:修补砂浆局部修补墙面,6mm厚DPaM5(1:1:6)水泥石灰砂浆打底并划出纹理 3.面层厚度、砂浆种类及强度等级:6mm厚DPM15(1:3)水泥砂浆抹光	m	24.94		
235	011106002001	石材楼梯	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂一道 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚DS M15 (1:3)干硬性水泥砂浆粘结层,表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格:20mm厚防滑大理石,干混填缝砂浆勾缝,防滑条做法详见图集L13J8-69-1	m2	201.36		
236	011107002001	石材台阶	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:界面剂一道 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚DS M15 (1:3)干硬性水泥砂浆粘结层,表面素水泥面(洒适量清水) 3.面层材料品种、规格:40mm厚毛面花岗岩面板,背面及周边满涂防污剂 4.勾缝材料种类:灌水泥浆擦缝	m2	11.43		
237	011108001001	石材零星项目	1.找平层厚度、材料种类及强度等级:素水泥浆一道 2.结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚中国黑大理石	m2	9.25		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第21页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
237	011108001001	石材零星项目	板,稀水泥浆擦缝	m2	9.25		
238	011109001001	架空地板	1.基层材料种类、规格:防尘剂一道 2.面层材料品种、规格:600*600*35mm防静电地板(仿地砖),带钢材骨架200mm高	m2	12.37		
		墙柱面装饰工程					
239	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:外墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级:5mm厚抗裂砂浆	m2	2649.27		
240	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:外墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级:7mm厚抗裂砂浆	m2	482.97		
241	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:外墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级:10mm普通防水砂浆兼找平	m2	3132.24		
242	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:内外墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级:界面处理剂一道	m2	8483.1		
243	011201001005	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:防潮无机涂料墙面 2.各层厚度、材料种类及强度等级:砂浆修补墙面,20mm厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆,分层铺抹压实	m2	203.44		
244	011201001006	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:水泥砂浆墙面 2.各层厚度、材料种类及强度等级:砂浆修补墙面,9mm厚DPa M5(1:1:6)水泥石灰膏砂浆打底扫毛;6mm厚DPa M20(1:2.5)水泥砂浆找平抹光	m2	207.91		
245	011201001007	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:涂料墙面 2.各层厚度、材料种类及强度等级:砂浆修补墙面,15mm厚1:3水泥砂浆+7mm1:2水泥砂浆	m2	1256.35		
246	011201001008	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:无机涂料墙面二、乳胶漆墙面三、全瓷瓷砖墙裙二 2.各层厚度、材料种类及强度等级:砂浆修补墙面,15mm厚1:3水泥砂浆	m2	2721.61		
247	011201001009	墙、柱面一般抹灰	1.基层类型、部位:乳胶漆墙面二、全瓷瓷砖墙裙一 2.各层厚度、材料种类及强度等级:砂浆修补墙面,20mm厚1:3水泥砂浆	m2	3362.86		
248	011203003001	块料墙、柱面	1.基层类型、部位:卫生间墙面 2.安装方式:5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶)粘结层 3.面层材料品种、规格:10mm厚300*600mm全瓷瓷砖 4.缝宽、勾缝材料种类:DTC砂浆勾缝或白水泥擦缝	m2	1451.27		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第22页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
249	011203003002	块料墙、柱面	1.基层类型、部位:墙裙 2.安装方式:4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶)粘结层 3.面层材料品种、规格:10mm厚600*1400mm全瓷瓷砖 4.缝宽、勾缝材料种类:填缝剂填缝	m2	1797.51		
250	011203003003	块料墙、柱面	1.基层类型、部位:聚合物水泥砂浆局部修补平整 2.安装方式:5mm厚瓷砖胶 3.面层材料品种、规格:10mm厚600*1400mm全瓷瓷砖 4.缝宽、勾缝材料种类:填缝剂填缝	m2	38.36		
251	011205001001	墙、柱面装饰板	1.基层材料种类、规格:15mm阻燃板(刷防腐漆两遍)	m2	88.45		
252	011205001002	门套线	1.基层材料种类、规格:15mm阻燃板 2.面层材料品种、规格:1.2mm厚304拉丝不锈钢	m2	28.58		
253	011205001003	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:75*50mm轻钢龙骨,间距400*400mm 2.基层材料种类、规格:15mm阻燃板(刷防腐漆两遍)	m2	38.36		
254	011205001004	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:75*50mm轻钢龙骨,间距400*400mm 2.基层材料种类、规格:15mm阻燃板(刷防腐漆两遍) 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板	m2	50.09		
255	011205001005	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:38*38*1mm铝方管,间距400*400mm 2.基层材料种类、规格:12mm阻燃板(刷防腐漆两遍) 3.面层材料品种、规格:2mm厚铝板,带可开启铝合金百叶封口	m2	59.93		
256	011404001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:外墙 3.腻子种类:耐水腻子 4.刮腻子遍数:两遍 5.涂料品种、喷刷遍数:弹性抗碱底涂一遍,弹性外墙真石漆两遍	m2	2766.9		
257	011404001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子遍数:三遍 5.涂料品种、喷刷遍数:三遍白色无机涂料	m2	1778		
258	011404001003	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙 3.腻子种类:耐水腻子 4.刮腻子遍数:三遍	m2	203.44		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第23页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
258	011404001003	墙面喷刷涂料	5.涂料品种、喷刷遍数:三遍白色防潮无机涂料	m2	203.44		
259	011404001004	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙6 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子遍数:3mm底基防裂腻子分三遍找平, 3mm腻子分三遍批刮, 磨平 5.涂料品种、喷刷遍数:三遍白色无机涂料	m2	9.49		
260	011404001005	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙7 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子遍数:3mm底基防裂腻子分三遍找平, 3mm腻子分三遍批刮, 磨平 5.涂料品种、喷刷遍数:三遍白色乳胶漆	m2	52.96		
261	011404001006	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙8 3.腻子种类:成品耐水腻子 4.刮腻子遍数:3mm腻子分三遍批刮, 磨平 5.涂料品种、喷刷遍数:三遍白色乳胶漆	m2	759.47		
262	011404001007	墙面喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:内墙9 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子遍数:3mm腻子分三遍批刮, 磨平 5.涂料品种、喷刷遍数:三遍白色乳胶漆	m2	1021.91		
263	011502001001	成品装饰线条	1.基层类型:卫生间墙 2.线条材料品种、规格:1.5mm厚拉丝304不锈钢L型收边条收边,采用结构胶固定	m	139.5		
264	011502001002	成品装饰线条	1.基层类型:墙裙 2.线条材料品种、规格:20*20*2mm不锈钢L形收边条	m	1311.33		
265	011502001003	成品装饰线条	1.基层类型:墙裙 2.线条材料品种、规格:40*40*2mm不锈钢T形收边条	m	99.4		
266	01B014	网格布	1.规格、尺寸: 160g/m2 2.材质:耐碱玻璃纤维格布 3.工程量计算规则:按铺贴的面积计算	m2	4456.92		
267	011202001001	零星项目一般抹灰	1.基层类型、部位:台阶侧墙 2.各层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1: 3水泥砂浆	m2	12.48		
268	011204001001	石材零星项目	1.基层类型、部位:台阶侧墙 2.安装方式:30mm1: 3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:40mm厚毛面花岗岩面板,背面及周边满涂防污剂	m2	11.86		
269	011205001006	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:竖向龙骨:80x80x5钢方管, 间距不大于900mm, 水平龙骨:60x60x4钢方管, 间距不大于1200mm, 每根竖	m2	767.48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第24页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
269	011205001006	墙、柱面装饰板	向龙骨固定在混凝土构件内,底板采用200*200*8镀锌钢板(Q235B)配4支M12特殊倒锥形化学螺栓固定 2.面层材料品种、规格:3mm冲孔铝板氟碳喷涂	m2	767.48		
270	011205001007	墙、柱面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:20*4*4钢方管间距600mm,底板采用6mm厚100*150镀锌钢板(Q235B)配4支M12特殊倒锥形化学螺栓固定 2.面层材料品种、规格:3mm铝单板氟碳喷涂	m2	638.1		
271	011503003001	安全抓杆	1.扶手材料种类规格:参考图集《L13J12》P47-4,钢管喷塑扶手 2.部位:坐便器	套	5		
272	011503003002	安全抓杆	1.扶手材料种类规格:参考图集《L13J12》P44-17,钢管喷塑扶手 2.部位:洗漱台	套	5		
273	011503003003	多用途安全抓杆	1.扶手材料种类规格:参考图集《L13J12》P58-8,钢管喷塑扶手	套	5		
274	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格:20mm厚大理石台面 2.支架品种、规格:热镀锌支架	m2	20.3		
275	011505003001	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:5mm成品卫生间镜子 2.安装方式:胶粘	m2	14.4		
276	011207003001	卫生间隔断	1.隔断材料品种、规格:18mm抗倍特板 3.配件品种、规格:优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 4.工作内容:采购、运输、安装等	m2	185.13		
277	01B015	木隔断	1.隔墙、隔断类型:小便隔断 2.隔板材料品种、规格:18mm抗倍特板 3.配件品种、规格:优质304不锈钢配件、封边条等 4.工作内容:采购、运输、安装等 5.工程量计算规则:按照实际安装的数量计算	套	20		
		天棚工程					
278	011301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:5mm聚合物抗裂砂浆	m2	383.73		
279	011301001002	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.抹灰厚度、砂浆种类及强度等级:1.2mm厚聚合物水泥防水涂料	m2	363.09		
280	011302001001	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:铝合金扣板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:直径8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定,与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200用吊件与吊杆连接后找平,与铝合金方板配	m2	278.13		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第25页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
280	011302001001	平面吊顶天棚	套的专用下层副龙骨连接, 间距 ≤ 600 3.基层材料种类、规格:1.2厚水泥基渗透结晶防水涂料 4.面板材料品种、规格:0.8厚600*600铝合金扣板与专用龙骨固定 5.压条材料种类、规格:钉(粘)铝压条	m2	278.13		
281	011302001002	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板吊顶, 直径8钢筋吊杆,双向间距 ≤ 1200 , 吊杆上部与板底预留吊环(勾)或膨胀螺栓固定 2.龙骨材料种类、规格、中距:、U型主龙骨(DU50X15X1.2), 中距1200, 用吊件与吊杆连接后找平;C型次龙骨(DC50X19X0.5), 中距400, 用挂件与主龙骨连接;C型横撑龙骨(DC 50X19X0.5), 中距 ≤ 1200 , 用挂插件与次龙骨连接 3.基层材料种类、规格:9.5mm石膏板 4.面板材料品种、规格:9.5mm石膏板 5.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 6.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装	m2	997.37		
282	011302001003	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板排烟窗吊顶, 直径8钢筋吊杆,双向间距 ≤ 1200 , 吊杆上部与板底预留吊环(勾)或膨胀螺栓固定 2.龙骨材料种类、规格、中距:、U型主龙骨(DU50X15X1.2), 中距1200, 用吊件与吊杆连接后找平;C型次龙骨(DC50X19X0.5), 中距400, 用挂件与主龙骨连接;C型横撑龙骨(DC 50X19X0.5), 中距 ≤ 1200 , 用挂插件与次龙骨连接 3.基层材料种类、规格:15mm阻燃板 4.面板材料品种、规格:双层9.5mm石膏板 5.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 6.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装	m2	24.01		
283	011302001004	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:矿棉板吊顶, 直径8钢筋吊杆,双向中距 ≤ 1200 , 吊杆上部与底板预留吊环(勾)或膨胀螺栓固定 2.龙骨材料种类、规格、中距:T型主龙骨(DT24X32X0.27X0.27), 中距 ≤ 1200 , 用吊件与吊杆连接后找平, T型次龙骨(DT24X25X0.27X0.27), 间距375, 用吊件与主龙骨连接 3.面板材料品种、规格:14mm厚600X600防火防潮矿棉板, 与T型次龙骨插接固定, 与边龙骨搭接固定	m2	1428.56		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第26页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
284	011404002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型:石膏板吊顶 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子遍数:三遍 4.涂料品种、喷刷遍数:三遍 白色无机涂料	m ²	1265.01		
285	011404002002	天棚喷刷涂料	1.基层类型:防潮无机涂料顶棚 2.腻子种类:成品耐水腻子 3.刮腻子遍数:三遍 4.涂料品种、喷刷遍数:三遍 白色防潮无机涂料	m ²	483.73		
286	011302002001	跌级吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:40*30*2mm镀锌方钢 3.基层材料种类、规格:15mm阻燃板 4.面板材料品种、规格:双层9.5mm石膏板 5.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 6.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装 7.工程量计算规则:按照单层石膏板展开面积计算	m ²	16.5		
287	011302002002	跌级吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:挡烟垂壁侧面 2.龙骨材料种类、规格、中距:40*30*2mm镀锌方钢 3.面板材料品种、规格:双层9.5mm石膏板 4.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 5.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装 6.工程量计算规则:按照单层石膏板展开面积计算	m ²	21		
288	011302002003	跌级吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:石膏板立邦、窗帘盒,直径8钢筋吊杆,双向间距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)或膨胀螺栓固定 2.龙骨材料种类、规格、中距:、U型主龙骨(DU50X15X1.2),中距1200,用吊件与吊杆连接后找平;C型次龙骨(DC50X19X0.5),中距400,用挂件与主龙骨连接;C型横撑龙骨(DC 50X19X0.5),中距≤1200,用挂插件与次龙骨连接 3.基层材料种类、规格:15mm阻燃板 4.面板材料品种、规格:双层9.5mm石膏板 5.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 6.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装 7.工程量计算规则:按照单层石膏板展开面积计算	m ²	433.9746		
289	011502001004	成品装饰线条	1.基层类型:石膏板 2.线条材料品种、规格:1.0mm不锈钢L形护角条	m	50		
290	011502001005	成品装饰线条	1.基层类型:铝扣板 2.线条材料品种、规格:20*20mm不锈钢L形收边条	m	70.25		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第27页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
291	01B016	瓷砖滴水线	1.材料:专用瓷砖胶粘贴 5-8mm厚瓷砖 2.部位:楼梯斜板下	m2	4.15		
292	011303002001	成品装饰口	1.装饰口材料品种、规格:450*450mm成品铝合金托板检修口 2.安装固定方式:综合考虑	个	78		
		扶手栏板工程					
293	011503001001	坡道栏杆	1.扶手材料种类、规格:900mm高304不锈钢扶手 2.栏杆(板)材料种类、规格:304不锈钢栏杆 3.固定配件种类:详见图集L13J12-22-7	m	8.04		
294	011503003004	扶手	1.扶手材料种类规格:304不锈钢靠墙扶手 2.固定配件种类:详见图集L13J12-33-6	m	66.6		
295	011503001002	楼梯栏杆	1.扶手材料种类、规格:1100mm高304不锈钢扶手 2.栏杆(板)材料种类、规格:304不锈钢栏杆,间距≤110mm 3.固定配件种类:详见图集L13J8-15-2	m	88.37		
		安装工程					
		给排水系统					
296	031001008001	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN50 3.连接形式:承插粘接 4.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 5.包含管件、管卡、色环标注、管道流向标注等	m	97.9015		
297	031001008002	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN75 3.连接形式:承插粘接 4.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 5.包含管件、管卡、色环标注、管道流向标注等	m	108.549		
298	031001008003	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 5.包含管件、管卡、色环标注、管道流向标注等	m	267.2644		
299	031001001001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:橡胶圈密封法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件、支架综合考虑	m	32.6235		
300	031001001002	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:橡胶圈密封法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验	m	24.339		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第28页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
300	031001001002	铸铁管	6.包含管件、支架综合考虑	m	24.339		
301	031001001003	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN50 4.连接形式:橡胶圈密封法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件、支架综合考虑	m	8.041		
302	031001008004	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PE100给水管DN80 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用要求	m	3.84		
303	031001008005	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PE100给水管DN65 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用要求	m	23.069		
304	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN65 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、支架制安、镀锌破坏处防锈刷油等综合考虑	m	29.216		
305	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、支架制安、镀锌破坏处防锈刷油等综合考虑	m	27.786		
306	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、支架制安、镀锌破坏处防锈刷油等综合考虑	m	12.254		
307	031001007004	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、支架制安、镀锌破坏处防锈刷油等综合考虑	m	4.95		
308	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管	m	4.95		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第29页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
308	031001007005	复合管	DN20 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、支架制安、镀锌破坏处防锈刷油等综合考虑	m	4.95		
309	031001007006	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:衬塑钢管 DN15 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、支架制安、镀锌破坏处防锈刷油等综合考虑	m	17.952		
310	031001008006	塑料管	1.材质:PPR-S5.0给水管 2.规格:DN15 3.连接形式:熔接 4.安装部位:明配 5.压力试验及冲洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、色环标注、管道流向标注等	m	22.891		
311	031001008007	塑料管	1.材质:PPR-S5.0给水管 2.规格:DN20 3.连接形式:熔接 4.安装部位:明配 5.压力试验及冲洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、色环标注、管道流向标注等	m	43.549		
312	031001008008	塑料管	1.材质:PPR-S5.0给水管 2.规格:DN25 3.连接形式:熔接 4.安装部位:明配 5.压力试验及冲洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、色环标注、管道流向标注等	m	13.266		
313	031001008009	塑料管	1.材质:PPR-S5.0给水管 2.规格:DN32 3.连接形式:熔接 4.安装部位:明配 5.压力试验及冲洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、色环标注、管道流向标注等	m	14.839		
314	031001008010	塑料管	1.材质:PPR-S5.0给水管 2.规格:DN40 3.连接形式:熔接 4.安装部位:明配 5.压力试验及冲洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、色环标注、管道流向标注等	m	14.707		
315	031001008011	塑料管	1.材质:PPR-S5.0给水管 2.规格:DN50 3.连接形式:熔接 4.安装部位:明配 5.压力试验及冲洗设计要求:管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、色环标注、管道流向标注等	m	54.222		
316	031001008012	塑料管	1.材质:PPR-S5.0给水管 2.规格:DN15 3.连接形式:熔接 4.安装部位:暗敷	m	118.86		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第30页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
316	031001008012	塑料管	5.压力试验及冲洗设计要求: 管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、支架制 安、墙体剔槽及恢复综合考 虑	m	118.86		
317	031001008013	塑料管	1.材质:PPR-S5.0给水管 2.规格:DN20 3.连接形式:熔接 4.安装部位:暗敷 5.压力试验及冲洗设计要求: 管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、支架制 安、墙体剔槽及恢复综合考 虑	m	19.91		
318	031001008014	塑料管	1.材质:PPR-S5.0给水管 2.规格:DN25 3.连接形式:熔接 4.安装部位:暗敷 5.压力试验及冲洗设计要求: 管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、支架制 安、墙体剔槽及恢复综合考 虑	m	115.71		
319	031001008015	塑料管	1.材质:PPR-S3.2热水管 2.规格:DN15 3.连接形式:熔接 4.安装部位:明配 5.压力试验及冲洗设计要求: 管道压力、消毒及冲洗试验 6.包含管件、管卡、色环标 注、管道流向标注等	m	5.17		
320	031002011001	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:远传水表 DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	1		
321	031002011002	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:远传水表 DN80 3.连接形式:法兰连接	个	1		
322	031002001001	金属阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	1		
323	031002001002	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN80mm 4.连接形式:法兰连接	个	2		
324	031002003001	塑料阀门	1.规格:PPR截止阀 DN15 2.连接形式:热熔连接	个	8		
325	031002003002	塑料阀门	1.规格:PPR截止阀 DN20 2.连接形式:热熔连接	个	17		
326	031002003003	塑料阀门	1.规格:PPR截止阀 DN50 2.连接形式:热熔连接	个	16		
327	031002001003	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:钢制 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	2		
328	031002009001	法兰	1.材质:塑料法兰 2.规格、压力等级:DN80mm 3.连接形式:电熔连接	副	2		
329	031002009002	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	副	2		
330	031002006001	除污器(过滤器)	1.类型:过滤器 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第31页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
331	031002006002	除污器(过滤器)	1.类型:过滤器 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	8		
332	031002001004	金属阀门	1.类型:减压阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	3		
333	031002001005	金属阀门	1.类型:减压阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	6		
334	031002001006	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	3		
335	031002001007	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
336	031002001008	金属阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
337	031002001009	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	2		
338	031002001010	金属阀门	1.类型:软连接 2.材质:橡胶 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
339	031002001011	金属阀门	1.类型:浮球式液压水位控制阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2		
340	031002001012	金属阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	5		
341	031002001013	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	3		
342	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.包含压力表、表弯、阀门等附件	台	12		
343	031003014001	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	28		
344	031003014002	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:铸铁 3.规格:DN50	个	7		
345	031003014003	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN75	个	1		
346	031003014004	给、排水附件	1.类型:地漏 2.材质:铸铁 3.规格:DN100	个	1		
347	031003014005	给、排水附件	1.类型:清扫口 2.材质:铸铁 3.规格:DN100	个	1		
348	031003014006	给、排水附件	1.类型:清扫口 2.材质:塑料 3.规格:DN100	个	14		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第32页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
349	031003007001	小便器	1.名称:小便器 2.类型:落地式 3.组装形式:成套 4.其他:含延时自闭冲洗阀、软管等上下水配件	组	20		
350	031003006001	大便器	1.名称:蹲式大便器 2.类型:按压水箱式 3.组装形式:成套 4.其他:含水箱、软管、角阀等上下水配件	组	55		
351	031003003001	洗脸盆	1.名称:洗手盆 2.类型:台下式 3.组装形式:成套 4.其他:含角阀、软管、水龙头等上下水配件等	组	20		
352	031003003002	洗脸盆	1.名称:无障碍洗手盆 2.类型:台下式 3.组装形式:成套 4.其他:含角阀、软管、水龙头等上下水配件等	组	5		
353	031003006002	大便器	1.名称:无障碍坐式大便器 2.类型:按压水箱 3.组装形式:成套 4.其他:含成套水箱、软管、角阀等上下水配件	组	5		
354	031003008001	其他成品卫生器具	1.类型:不锈钢拖布池 2.安装方式:成套安装 3.其他:含水龙头等上下水配件	组	5		
355	031005013001	热水器、开水炉	1.名称:小厨宝 2.连接形式:综合考虑 3.容积:6L, 220V, 2KW 4.安装方式:明装	台	5		
356	031301003001	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径20mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	21		
357	031301003002	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径25mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	1		
358	031301003003	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	2		
359	031301003004	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	4		
360	031301003005	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	5		
361	031301003006	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第33页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
362	031301003007	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	24		
363	031301003008	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	4		
364	031301003009	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1		
365	031301003010	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径70mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	4		
366	031301003011	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1		
367	031208002001	其他管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	6.1388		
368	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.厚度:综合考虑	m2	277.7355		
369	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.厚度:综合考虑	m2	277.7355		
370	031201001001	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:一道	m2	16.852		
371	031201001002	管道刷油	1.油漆品种:石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m2	16.852		
		采暖系统					
372	031001003001	无缝钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:聚氨酯预制发泡保温无缝钢管DN100 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含接口保温、管件、支架等综合考虑	m	5.8		
373	031001002001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:镀锌钢管DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含管件、支架、色环标注、管道流向标注、镀锌破坏处防锈刷油等综合考虑	m	3.6		
374	031001002002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:镀锌钢管DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含管件、支架、色环标注、管道流向标注、镀锌破	m	123.1125		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第34页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
374	031001002002	镀锌钢管	坏处防锈刷油等综合考虑	m	123.1125		
375	031001002003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含管件、支架、色环标注、管道流向标注、镀锌破坏处防锈刷油等综合考虑	m	175.7805		
376	031001002004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含管件、支架、色环标注、管道流向标注、镀锌破坏处防锈刷油等综合考虑	m	83.4015		
377	031001002005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含管件、支架、色环标注、管道流向标注、镀锌破坏处防锈刷油等综合考虑	m	259.161		
378	031001002006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含管件、支架、色环标注、管道流向标注、镀锌破坏处防锈刷油等综合考虑	m	712.5746		
379	031001002007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含管件、支架、色环标注、管道流向标注、镀锌破坏处防锈刷油等综合考虑	m	447.2363		
380	031001002008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN20 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含管件、支架、色环标注、管道流向标注、镀锌破坏处防锈刷油等综合考虑	m	0.89		
381	031001002009	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:镀锌钢管 DN15 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含管件、支架、色环标注、管道流向标注、镀锌破坏处防锈刷油等综合考虑	m	2.25		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第35页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
382	031004001001	铸铁散热器	1.材质、类型:内腔无砂灰铸铁柱翼型散热器 2.型号、规格:中心距600mm 15片/组 3.托架刷油设计要求:表面刷非金属涂料,满足设计及施工规范要求	组	5		
383	031004001002	铸铁散热器	1.材质、类型:内腔无砂灰铸铁柱翼型散热器 2.型号、规格:中心距600mm 20片/组 3.托架刷油设计要求:表面刷非金属涂料,满足设计及施工规范要求	组	30		
384	031004001003	铸铁散热器	1.材质、类型:内腔无砂灰铸铁柱翼型散热器 2.型号、规格:中心距600mm 25片/组 3.托架刷油设计要求:表面刷非金属涂料,满足设计及施工规范要求	组	110		
385	031002012001	热量表	1.类型:超声波热量表 2.规格:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:满足设计要求	个	1		
386	031002006003	除污器(过滤器)	1.类型:过滤器孔径3mm 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	组	1		
387	031002006004	除污器(过滤器)	1.类型:过滤器60目 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	组	2		
388	030601001001	温度仪表	1.名称:温度计 2.类型:双金属温度计 3.含底座及开孔	支	2		
389	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.包含压力表、表弯、阀门等附件及开孔	台	4		
390	031002001014	金属阀门	1.类型:静态平衡阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	1		
391	031002001015	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	4		
392	031002001016	金属阀门	1.类型:恒温控制阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	73		
393	031002001017	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	20		
394	031002001018	金属阀门	1.类型:手动放风阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:φ 10 4.连接形式:螺纹连接	个	87		
395	031002001019	金属阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
396	031002001020	金属阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第36页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
397	031002001021	金属阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	20		
398	031002001022	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	78		
399	031002001023	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	25		
400	031002001024	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	3		
401	031002001025	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2		
402	031002009003	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:螺纹连接	副	3		
403	031002009004	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:螺纹连接	副	2		
404	031002009005	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:螺纹连接	副	6		
405	031301003012	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径25mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	26		
406	031301003013	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	70		
407	031301003014	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径40mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	49		
408	031301003015	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	4		
409	031301003016	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	13		
410	031301003017	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	14		
411	031301003018	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第37页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
411	031301003018	套管	3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2		
412	031201001003	管道刷油	1.除锈级别:除微锈 2.油漆品种:银粉两遍	m2	164.092		
413	031208002002	其他管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	11.5402		
414	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.厚度:综合考虑	m2	296.228		
415	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.厚度:综合考虑	m2	296.23		
		消火栓系统					
416	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN15 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含管件、支架、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	0.5		
417	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN25 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含管件、支架、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	3.2		
418	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含管件、卡箍件、支架、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	33.3375		
419	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含管件、卡箍件、支架、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	174.166		
420	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包含管件、卡箍件、支架、色环标注、管道流向标注等综合考虑	m	5.577		
421	031005016001	水箱	1.材质、类型:装配式不锈钢消防水箱 2.型号、规格:7.2m*2m*2m,有效容积18立方 3.包含人孔、通气孔、型钢基础、附件等配套满足设计及使用需求	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第38页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
422	030601005001	物位检测仪表	1.名称:远传磁翻板液位计 2.规格: DN25 3.包含阀门附件	台	1		
423	031005012001	紫外线杀菌设备	1.名称:水箱自洁消毒器 2.规格:WTS-2A 3.参数: N=0.3KW 4.其他: 厂家配套控制柜	套	2		
424	031002001026	金属阀门	1.类型:旋流防止器 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:沟槽连接	个	1		
425	031002001027	金属阀门	1.类型:低阻型止回阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	1		
426	031002001028	金属阀门	1.类型:流量开关 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	1		
427	031002001029	金属阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	10		
428	031002001030	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	2		
429	031002001031	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
430	031002001032	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1		
431	031002009006	法兰	1.材质:沟槽法兰 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	12		
432	030910002001	灭火器箱	1.安装方式:综合考虑 2.型号、规格:每个箱内含2具MF/ABC3型干粉灭火器	个	6		
433	030901010001	室内消火栓	1.名称:消火栓 2.安装方式:暗装 3.型号、规格:700mm*1800mm*240mm,单口单阀,口径DN65,25m有衬里的涤纶水龙带自救式消防卷盘,直流水枪型号QZ19, 含球阀,灭火器, 详见图纸图集, 满足设计要求	套	15		
434	030901010002	室内消火栓	1.名称:试验消火栓 2.安装方式:明装 3.型号、规格:700mm*1800mm*240mm,单口单阀,口径DN65,25m有衬里的涤纶水龙带自救式消防卷盘,直流水枪型号QZ19, 含球阀,灭火器, 详见图纸图集, 满足设计要求 4.含压力表及表弯等	套	1		
435	03B001	逃生缓降器	1.名称:逃生缓降器 2.规格:满足设计及规范要求 3.包含箱体、绳索卷盘、调速器等成套综合考虑 4.工程量计算规则:按实际安装以套计算	套	6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第39页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
436	030107001001	交流电梯	1.名称:无障碍电梯 2.型号:800kg,5层5站5门,1.0m/s,提升高度22.6m,无机房 3.含运行层显、到站钟、五方通话及设备安装调试等	部	1		
437	031301003019	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	15		
438	031201001004	管道刷油	1.除锈级别:除微锈 2.油漆品种:银粉两遍	m2	74.261		
		空调系统					
439	030701004001	风机盘管	1.名称:薄型风管天井式 2.规格:制冷量3.6KW,制热量4.0KW,额定功率0.07KW,风量540m3/h 3.安装形式:吊顶式 4.包含自带冷凝水提升泵、设备支架、减震器、与送回风管道连接的软连接 5.减震器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求 6.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	5		
440	030701004002	风机盘管	1.名称:薄型风管天井式 2.规格:制冷量7.1KW,制热量8.0KW,额定功率0.105KW,风量1000m3/h 3.安装形式:吊顶式 4.包含自带冷凝水提升泵、设备支架、减震器、与送回风管道连接的软连接 5.减震器、支架形式、材质:符合工程验收规范及设计要求 6.试压要求:符合工程验收规范及设计要求	台	43		
441	030701003001	空调器	1.名称:变频多联式空调室外机 2.规格:制冷量68KW,制热量76kw,额定功率20kw,风量24500m3/h 3.安装形式:落地式 4.包含减震垫、型钢基础等附件综合考虑	台	4		
442	030701003002	空调器	1.名称:变频多联式空调室外机 2.规格:制冷量53KW,制热量59kw,额定功率16kw,风量16000m3/h 3.安装形式:落地式 4.包含减震垫、型钢基础等附件综合考虑	台	1		
443	030407001001	交流发电机	1.名称:空调机组及室外机检查接线 2.容量(kW):30KW以下	台	5		
444	030407003001	微型电机	1.名称:风机盘管检查接线 2.型号:综合考虑	台	48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第40页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
445	031001005001	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410a 3.规格、压力等级:铜管 ϕ 28.6 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含分液(分支)器、制冷剂、管道支架及其除锈刷油等 7.铜管壁厚满足设计要求	m	160.8705		
446	031001005002	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410a 3.规格、压力等级:铜管 ϕ 25.4 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含分液(分支)器、制冷剂、管道支架及其除锈刷油等 7.铜管壁厚满足设计要求	m	16.973		
447	031001005003	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410a 3.规格、压力等级:铜管 ϕ 22.2 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含分液(分支)器、制冷剂、管道支架及其除锈刷油等 7.铜管壁厚满足设计要求	m	43.813		
448	031001005004	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410a 3.规格、压力等级:铜管 ϕ 19.1 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含分液(分支)器、制冷剂、管道支架及其除锈刷油等 7.铜管壁厚满足设计要求	m	41.778		
449	031001005005	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410a 3.规格、压力等级:铜管 ϕ 15.9 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含分液(分支)器、制冷剂、管道支架及其除锈刷油等 7.铜管壁厚满足设计要求	m	469.3737		
450	031001005006	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410a 3.规格、压力等级:铜管 ϕ 12.7 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含分液(分支)器、制冷剂、管道支架及其除锈刷油等 7.铜管壁厚满足设计要求	m	16.973		
451	031001005007	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:制冷剂R410a 3.规格、压力等级:铜管 ϕ 9.5 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求	m	394.15		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第41页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
451	031001005007	铜管	6.包含分液(分支)器、制冷剂、管道支架及其除锈刷油等 7.铜管壁厚满足设计要求	m	394.15		
452	031208002003	其他管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 2.绝热厚度:满足设计要求 3.管道外径: ϕ 12.7/ ϕ 25.4	m	16.973		
453	031208002004	其他管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 2.绝热厚度:满足设计要求 3.管道外径: ϕ 9.5/ ϕ 15.9	m	308.5571		
454	031208002005	其他管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 2.绝热厚度:满足设计要求 3.管道外径: ϕ 9.5/ ϕ 19.1	m	41.778		
455	031208002006	其他管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 2.绝热厚度:满足设计要求 3.管道外径: ϕ 9.5/ ϕ 22.2	m	43.813		
456	031208002007	其他管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 2.绝热厚度:满足设计要求 3.管道外径: ϕ 15.9/ ϕ 28.6	m	160.87		
457	031001008016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC管 DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道灌水及通球试验 6.包含管件、管卡、支架制安综合考虑	m	89.796		
458	031001008017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC管 DN40 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道灌水及通球试验 6.包含管件、管卡、支架制安综合考虑	m	110.9535		
459	031001008018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC管 DN25 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:管道灌水及通球试验 6.包含管件、管卡、支架制安综合考虑	m	236.628		
460	030702001001	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长 $\leq$ 1000mm 4.板材厚度:0.75mm 5.接口形式:咬口 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m ²	34.4861		
461	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:侧送双层百叶风口 2.型号、规格:1000*200 3.包含与风道连接的软连接	个	43		
462	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:侧送双层百叶风口 2.型号、规格:700*200 3.包含与风道连接的软连接	个	5		
463	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.型号、规格:1000*200 3.包含滤网、与风道连接的软连接	个	43		
464	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.型号、规格:700*200 3.包含滤网、与风道连接的	个	5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第42页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
464	030703011004	铝及铝合金风	软连接	个	5		
465	031301003020	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	5		
466	031301003021	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求 5.包含打堵(预留)孔洞	个	53		
467	030412003001	桥架	1.名称:镀锌钢板桥架 2.型号:800*300 3.类型:空调冷媒管室外保护用 4.包含桥架盖板、隔板、接地、防火封堵、支架制安及除锈刷油等综合考虑	m	15.71		
468	031208002008	其他管道绝热	1.绝热材料品种:带加筋铝箔防潮层复合离心玻璃棉板 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	1.133		
469	031208002009	其他管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:综合考虑 3.管道外径:综合考虑	m3	3.0694		
470	031208007005	防潮层、保护层	1.材料:玻璃丝布 2.厚度:综合考虑	m2	39.0285		
471	031208007006	防潮层、保护层	1.材料:PAP保护层 2.厚度:综合考虑	m2	39.0285		
472	030704001001	通风工程检测、调试	1.系统形式:空调系统	系统	1		
		通风系统					
473	030702001002	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤320mm 4.板材厚度:0.5mm 5.接口形式:咬口 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m2	94.97		
474	030702001003	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:长边长≤1000mm 4.板材厚度:0.75mm 5.接口形式:咬口 6.含管件、法兰等附件、支架及其除锈刷油	m2	67.98		
475	030405015001	风扇	1.名称:排气扇PF-03 2.规格:风量270m3/h,全压160pa,功率30W,自带止回装置 3.安装方式:吊顶内敷设	台	29		
476	030405015002	风扇	1.名称:排气扇PF-05 2.规格:风量390m3/h,全压190pa,功率45W,自带止回装置 3.安装方式:吊顶内敷设	台	5		
477	030405015003	风扇	1.名称:排气扇PF-09 2.规格:风量960m3/h,全压350pa,功率210W,自带止回装置 3.安装方式:吊顶内敷设	台	10		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第43页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
478	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.型号、规格:160*160 3.包含防虫网、过滤网、与风道连接的软连接	个	29		
479	030703011006	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:防雨百叶风口 2.型号、规格:400*250 3.包含防虫网、过滤网、与风道连接的软连接	个	10		
480	030704001002	通风工程检测、调试	1.系统形式:通风系统	系统	1		
		强电系统					
481	030402011001	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:RDJ-AL 3.规格:500*600*180mm 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1		
482	030402011002	成套配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:DTAP 3.规格:600*650*140mm 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1		
483	030402011003	成套配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:KTAP 3.规格:室外防水防潮型箱防护等级不低于IP65,600*700*200mm 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1		
484	030402011004	成套配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:APZ 3.规格:600*600*200mm 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1		
485	030402011005	成套配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:AZ 3.规格:600*800*200mm 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1		
486	030402011006	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:1AL 3.规格:500*600*150mm 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1		
487	030402011007	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:2AL 3.规格:500*600*150mm 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1		
488	030402011008	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:3-5AL 3.规格:500*600*150mm 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	3		
489	030402011009	成套配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号:1AL-1~3、2~5AL-1~4 3.规格:290*490*120mm 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	19		
490	030402011010	成套配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:1-4ALB 3.规格:400*300*100mm 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	4		
491	030402011011	成套配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号:5ALB 3.规格:400*300*100mm 4.安装方式:明装	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第44页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
491	030402011011	成套配电箱	5.含端子接线等	台	1		
492	030402011012	成套配电箱	1.名称:动力配电箱 2.型号: SXJ 3.规格: 380*490*150mm 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1		
493	030402011013	成套配电箱	1.名称:32A漏电保护开关盒 2.含开关元器件、端子接线	台	5		
494	030409001001	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号: YJV22型 3.规格: 4*95mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	40.5951		
495	030409001002	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号: BTTZ型 3.规格: 5*10mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	37.224		
496	030409001003	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号: WDZB1(t1/d1)-YJY型 3.规格: 5*16mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	158.002		
497	030409001004	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号: WDZB1(t1/d1)-YJY型 3.规格: 4*50+1*25mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	30.767		
498	030409001005	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号: WDZB1(t1/d1)-YJY型 3.规格: 5*10mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	30.91		
499	030409001006	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号: WDZB1(t1/d1)-YJY型 3.规格: 3*6mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	563.5748		
500	030409001007	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号: WDZB1(t1/d1)N-YJY型 3.规格: 5*6mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	17.193		
501	030409001008	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号: WDZB-YJY型 3.规格: 5*16mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	42.812		
502	030409001009	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号: YJV型 3.规格: 3*6mm ² 4.材质:铜芯	m	16.06		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第45页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
502	030409001009	电力电缆	5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	16.06		
503	030409001010	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*16型 3.规格:5*16mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	11.154		
504	030412004001	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZB1(t1/d1)-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	6276.82		
505	030412004002	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZB1(t1/d1)N-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	1140.2409		
506	030412004003	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	303.9225		
507	030412004004	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZB-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	2946.1005		
508	030412004005	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZB1(t1/d1)-BYJ 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	3593.478		
509	030412004006	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZB1(t1/d1)N-BYJ 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	131.376		
510	030412004007	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZB-BYJ 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	2276.285		
511	030412004008	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯	m	107.162		
512	030412004009	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:RVVP 4.规格:2*1.5mm ² 5.材质:铜芯	m	705.932		
513	030412003002	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:200*100mm 3.类型:槽式 4.包含桥架盖板、隔板、接地、防火封堵、支架制安及	m	212.6775		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第46页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
513	030412003002	桥架	除锈刷油、桥架预留孔洞及打堵孔洞等综合考虑	m	212.6775		
514	030412003003	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:100*50mm 3.类型:槽式 4.包含桥架盖板、隔板、接地、防火封堵、支架制安及除锈刷油、桥架预留孔洞及打堵孔洞等综合考虑	m	65.415		
515	030412001001	配管	1.名称:电线管 2.材质、规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	3299.5835		
516	030412001002	配管	1.名称:电线管 2.材质、规格:PVC25 3.配置形式:暗配 4.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	1665.4997		
517	030412001003	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	74.701		
518	030412001004	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	55.055		
519	030412001005	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	240.7545		
520	030412001006	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	14.41		
521	030412001007	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:暗敷 5.其他:含打孔洞等	m	16.808		
522	030412001008	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC150 4.配置形式:暗敷 5.其他:含打孔洞等	m	16.808		
523	030412001009	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明敷 5.包含管卡、支架制安、打堵洞眼等综合考虑	m	27.621		
524	030412001010	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:明敷 5.包含管卡、支架制安、打堵洞眼等综合考虑	m	30.536		
525	030412001011	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明敷	m	84.462		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第47页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
525	030412001011	配管	5.包含管卡、支架制安、打堵洞眼等综合考虑	m	84.462		
526	030412001012	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC150 4.配置形式:明敷 5.包含管卡、支架制安、打堵洞眼等综合考虑	m	8.8		
527	030412001013	配管	1.名称:电线管 2.材质:金属软管 3.规格:φ20 4.配置形式:综合考虑	m	452.8		
528	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:一极开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	套	50		
529	030413013002	照明开关、按钮	1.名称:二极开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	套	45		
530	030413013003	照明开关、按钮	1.名称:三极开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	套	30		
531	030413013004	照明开关、按钮	1.名称:单联双控开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	套	2		
532	030413014001	插座	1.名称:单相五孔安全插座 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	套	156		
533	030413014002	插座	1.名称:五孔安全型防水插座 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装 4.含防溅盒的安装等	套	8		
534	030413013005	照明开关、按钮	1.名称:无障碍卫生间求助电铃按钮 2.安装方式:暗装	套	10		
535	030405017001	其他电器	1.名称:风机盘管调速开关 2.安装方式:暗装	台	48		
536	030405013001	小电器	1.名称:无障碍卫生间求助电铃 2.型号:Φ100,带闪光	个	5		
537	030413003001	荧光灯	1.名称:单管黑板灯,教室显色指数Ra>80,色温3300~5500,UGR19 2.规格型号:LED,1*28W 3.安装形式:吊装	套	57		
538	030413001001	普通灯具	1.名称:自带蓄电池声光控吸顶灯,自带开关 2.规格型号:LED,18W 3.安装形式:吸顶	套	22		
539	030413003002	荧光灯	1.名称:自带蓄电池的平板灯 2.规格型号:LED,50W 3.安装形式:嵌入式	套	2		
540	030413003003	荧光灯	1.名称:双管灯 2.规格型号:LED,2*24W 3.安装形式:吊管式	套	171		
541	030413003004	荧光灯	1.名称:防水防尘灯 2.规格型号:一体化节能灯,12W 3.安装形式:嵌入式	套	60		
542	030413003005	荧光灯	1.名称:自带蓄电池声光控平板灯1500*120mm 2.规格型号:LED,20W 3.安装形式:吸顶	套	40		
543	030413001002	普通灯具	1.名称:平灯口 2.规格型号:18W 3.安装形式:壁装	套	5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第48页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
544	030413003006	荧光灯	1.名称:防水防尘灯 2.规格型号:LED,32W 3.安装形式:吸顶	套	4		
545	030413001003	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格型号:LED,24W 3.安装形式:吸顶	套	2		
546	030413003007	荧光灯	1.名称:平板灯600*600mm 2.规格型号:LED,32W 3.安装形式:嵌入式	套	38		
547	030413002001	装饰灯	1.名称:LED灯带 2.规格型号:10w/m 3.安装形式:嵌入式	m	28.06		
548	030413003008	荧光灯	1.名称:平板灯1800*150mm 2.规格型号:LED,24W,教室显色指数Ra>80,色温3300~5500,UGR19 3.安装形式:吸顶	套	41		
549	030413002002	装饰灯	1.名称:3寸筒灯 2.规格型号:LED,7W 3.安装形式:嵌入式	套	88		
550	030413002003	装饰灯	1.名称:轨道射灯 2.规格型号:LED,12W,色温3000K / 3500K,显色指数Ra≥95, R9>90,光束角15° / 24° / 36° 可调,展板常用24°,光通量约800~1000lm,调节灯头可水平360° 旋转,俯仰90° 调角度 3.安装形式:轨道安装 4.含轨道、预设铁件及螺栓等安装	套	104		
551	030412006001	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	368		
552	030412006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	659		
553	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:460*200*100mm	台	1		
554	030410007002	等电位端子箱、测试板	1.名称:辅助等电位端子箱 2.规格:300*200*100mm	台	1		
555	030410005001	接闪带	1.名称:避雷网 2.安装形式:φ10热镀锌钢筋屋面接闪带,作法见L22D501-42~48,屋面所有金属管道及金属构件均与接闪带连接。	m	115.4		
556	030410003001	引下线	1.名称:防雷引下线 2.安装形式:利用结构柱内两根直径16mm及以上主筋,做法见L22D501-78。	m	194.4		
557	030410002001	接地母线	1.名称:接地体 2.材质、规格:利用建筑物基础钢筋做接地体,有地梁处利用地梁内两根φ10钢筋焊接做作水平接地极,在没有基础梁处增设人工接地体(两根φ10钢筋或-40*4扁钢),人工接地极与基础接地极可靠焊接,其埋深不小于0.6米。所有接地体按本图所示连成可靠接地网,并形成良好电气通路	m	163.94		
558	030410002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4mm	m	13		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第49页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
559	030410002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:25*4mm	m	24.3		
560	030410012001	防雷断接卡、箱	1.名称:避雷测试点	个	4		
561	030410001001	接地极	1.名称:接地极 2.材质:铜板 3.规格:100*100*10mm	块	1		
562	030416027001	接地装置	1.名称:接地装置调试	系统	1		
563	031301003022	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2		
564	031301003023	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2		
565	031301003024	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2		
566	030406006001	光伏组件	1.名称:N型单晶硅 2.组件规格:每片2384*1303*33mm,额定功率710W,工作电压40.4V,工作电流17.59A,短路电流18.59A,开路电压48.3V,开路电压温度系数-0.25%/℃,最大功率温度系数-0.29%/℃,短路电流温度系数0.05%/℃,重量37.8Kg 3.安装方式:屋面上组装 4.含光伏组件、逆变器、并网箱、配套线缆、接地及光伏组件整体调试等	块	94		
567	030405001001	低压电气开关	1.名称:塑壳断路器 2.型号:250A 3P	个	2		
568	030416006001	输配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压(kV):1kV以下交流供电(综合)	系统	1		
		弱电系统					
569	030412003004	桥架	1.名称:金属桥架 2.型号、规格:200*100mm 3.类型:槽式 4.包含桥架盖板、隔板、接地、防火封堵、支架制安及除锈刷油、桥架预留孔洞及打堵孔洞等综合考虑	m	251.349		
570	030412001014	配管	1.名称:电线管 2.材质、规格:PVC20 3.配置形式:暗配 4.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	750.519		
571	030412001015	配管	1.名称:电线管 2.材质、规格:PVC25 3.配置形式:暗配 4.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	134.064		
572	030412001016	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC100mm 4.配置形式:暗敷 5.其他:含管道的防腐、墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	41.0445		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第50页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
573	030412006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	121		
574	030412006004	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	49		
575	031301003025	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	3		
		应急照明系统					
576	030904016001	备用电源及电池主机	1.名称:A型应急照明集中电源1ALE 2.容量:P=0.6KW 3.安装方式:明装 4.包含无端子外部接线	套	1		
577	030904016002	备用电源及电池主机	1.名称:A型应急照明集中电源2~5ALE 2.容量:P=0.6KW 3.安装方式:明装 4.包含无端子外部接线	套	4		
578	030413002004	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.规格:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	12		
579	030413002005	装饰灯	1.名称:A型疏散照明灯 2.规格:LED 5W 3.安装形式:嵌入式	套	27		
580	030413002006	装饰灯	1.名称:A型多信息复合标志灯 2.规格:LED 1W 3.安装形式:吊装	套	10		
581	030413002007	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.规格:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	11		
582	030413002008	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.规格:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	3		
583	030413002009	装饰灯	1.名称:A型单向方向标志灯 2.规格:LED 1W 3.安装形式:吊装	套	1		
584	030413002010	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.规格:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	22		
585	030413002011	装饰灯	1.名称:A型集中电源疏散照明灯 2.规格:LED 5W 3.安装形式:壁装	套	24		
586	030412004010	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:NH-RYJS 4.规格:2*2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	546.073		
587	030412001017	配管	1.名称:电线管 2.材质:金属软管 3.规格:φ20 4.配置形式:综合考虑	m	8.8		
588	030412001018	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	528.803		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第51页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
589	030412006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	110		
590	030909010001	消防电源监控系统调试	1.点数:128点以内	系统	1		
		自动报警系统					
591	030409002001	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-2*1.5mm ² 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设 3.含电缆头的制作及安装等	m	145.44		
592	030409002002	控制电缆	1.型号、规格:WDZBN-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设 3.含电缆头的制作及安装等	m	6.456		
593	030412004011	配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 2.型号、规格:WDZB2(t2/d2)-RYJSP-2*2.5mm ² 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	48.312		
594	030412004012	配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 2.型号、规格:WDZB1-RYJS-2*1.5mm ² 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	381.81		
595	030412004013	配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 2.型号、规格:WDZBN-RVSP-2*2.5mm ² 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	6.264		
596	030412004014	配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 2.型号、规格:WDZB1(t1/d1)-RYJSP-2*2.5mm ² 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	35.51		
597	030409001011	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZB1(t1/d1)N-YJY型 3.规格:2*2.5mm ² 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设 6.其他:含电缆头制作、安装	m	23.496		
598	030412004015	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZB1N-BYJ 4.规格:2.5mm ² 5.材质:铜芯	m	490.7993		
599	030412001019	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	128.447		
600	030412001020	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	345.5865		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第52页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
601	030412001021	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗敷 5.其他:含墙体剔槽及恢复、打孔洞等	m	15.8655		
602	030412001022	配管	1.名称:电线管 2.材质:金属软管 3.规格:φ 20 4.配置形式:综合考虑	m	38.4		
603	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.类型:点型	个	22		
604	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:火警电话	个	1		
605	030904003001	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	个	16		
606	030412006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	39		
607	030904007001	消防模块	1.名称:短路隔离器 (模块)	个	5		
608	030904007002	消防模块	1.名称:输入模块	个	2		
609	030904007003	消防模块	1.名称:输入/输出模块	个	15		
610	030904008001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:消防端子箱	台	1		
611	030904008002	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:模块箱	台	21		
612	080803020001	自动报警系统调试	1.点数:64点以内 2.其他:含电话分机、消火栓等报警系统的调试	项	1		
613	031301003026	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	4		
		水暖抗震支架系统					
614	031301004001	成品支架	1.材质:国标型钢 2.管架形式:单管侧向抗震支架 3.型号规格:KZS-DN100-T	套	6		
615	031301004002	成品支架	1.材质:国标型钢 2.管架形式:单管侧向抗震支架 3.型号规格:KZS-DN80-T	套	7		
616	031301004003	成品支架	1.材质:国标型钢 2.管架形式:单管侧向抗震支架 3.型号规格:KZS-DN65-T	套	13		
617	031301004004	成品支架	1.材质:国标型钢 2.管架形式:单管双向抗震支架 3.型号规格:KZS-DN100-TL	套	4		
618	031301004005	成品支架	1.材质:国标型钢 2.管架形式:单管双向抗震支架 3.型号规格:KZS-DN80-TL	套	5		
619	031301004006	成品支架	1.材质:国标型钢 2.管架形式:单管双向抗震支架 3.型号规格:KZS-DN65-TL	套	11		
		桥架抗震支架系统					
620	031301004007	成品支架	1.材质:国标型钢 2.管架形式:桥架侧向抗震支架	套	5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第53页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
620	031301004007	成品支架	3.型号规格:KZQ-200-T	套	5		
621	031301004008	成品支架	1.材质:国标型钢 2.管架形式:桥架双向抗震支架 3.型号规格:KZQ-200-TL	套	5		
		室外附属工程					
		道路改造					
		拆除工程					
622	010103002002	余方、垃圾外运	1.装车方式:综合考虑 2.运输方式:综合考虑 3.运输距离:综合考虑,运距必须符合威海市政府部门垃圾堆放要求及甲方的要求 4.工作内容:垃圾清理、挖、装、卸、外运、弃置、消纳费用自行考虑,挖掘机进出场费用综合考虑在内 5.部位:包含施工过程中产生的挖余土石方、垃圾等 6.工程量计算规则:按开挖或破碎前密实体积计算	m3	1144.562		
623	01B018	拆除健身器材	1.样式:综合考虑 2.拆除方式:保护性拆除 3.工作内容:含保护性拆除、现场清理、原有器材运至校内指定地点安装,膨胀丝固定 4.工程量计算规则:按拆除并安装的数量计算	座	8		
624	01B019	拆除健身器材	1.样式:综合考虑 2.拆除方式:破坏性拆除 3.工作内容:含拆除、现场清理、垃圾外运,旧料以料抵工 4.工程量计算规则:按拆除数量计算	座	4		
625	01B020	原塑胶面层拆除、处理	1.铲除部位:塑胶面层 2.拆除方式:综合考虑 3.工作内容:含拆除塑胶面层、清理基层、旧料堆放至指定地点、装车外运、废料专业环保处理 4.工程量计算规则:按拆除面积计算	m2	1978.6		
626	01B021	拆除混凝土道路及垫层	1.材质:混凝土 2.厚度:面层及基层综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:包含切缝、拆卸旧料堆放至指定地点,垃圾清扫归堆,以及拆除及拆除所需的安全保护措施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 5.工程量计算规则:按拆除面层面积乘以厚度计算	m3	381.16		
627	01B022	拆除砖、砼构件构件	1.部位:基础、树池墩等 2.形状、尺寸:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:包含拆卸旧料堆放至指定地点,垃圾清扫归堆,以及拆除及拆除所需的安全保护措施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 5.运距:综合考虑,且满足国家及当地建设行政主管部门关于建筑垃圾消纳和处置的要求 6.工程量计算规则:按拆除体积计算	m3	45.04		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第54页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
628	01B023	拆除、安装理石坐凳	1.形状、尺寸:综合考虑 2.拆除方式:保护性拆除 3.工作内容:包含拆卸、运到指定地点安装,现场清扫,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 4.运距:综合考虑 5.工程量计算规则:按拆除体积计算	m3	2.53		
629	01B024	拆除花岗岩、仿真草坪道路及垫层	1.垫层材质:混凝土 2.厚度:面层及基层综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:包含切缝、拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 5.工程量计算规则:按拆除面层面积乘以厚度计算	m3	198.34		
630	01B025	拆除路牙石	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容:拆除路牙石、拆除砼靠背及砼垫层、垃圾归队、现场清理、旧料运至暂存地点备用 3.工程量计算规则:按拆除长度计算	m	304.86		
631	01B026	拆除沥青道路面层	1.材质:沥青混凝土 2.厚度:综合考虑 3.拆除方式:铣刨 4.工作内容:包含拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆,工作面清理,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用,满足下一步施工要求 5.运距:综合考虑,且满足国家及当地建设行政主管部门关于建筑垃圾消纳和处置的要求 6.工程量计算规则:按拆除面层面积乘以厚度计算	m3	83.93		
		道路恢复					
632	01B027	路床(槽)整形	1.部位:人行道、车行道综合考虑 2.工作内容:场内杂物清理收集外运、地坪平整、整修路拱、放样、碾压成型等,压实度满足设计要求 3.工程量计算规则:按道路面层面积计算,外扩等按设计要求综合考虑	m2	1132.59		
633	01B028	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:综合考虑 3.工作内容:人工清理基槽、挖土、就地堆放、场内倒运等 4.工程量计算规则:按实际开挖的实方体积计算 5.其他:沟槽土方、基础土方综合考虑,开挖种植土需单独存放以备后期回填	m3	281.11		
634	010103002003	余方、垃圾外运	1.装车方式:综合考虑 2.运输方式:综合考虑 3.运输距离:综合考虑,运距必须符合威海市政府部门垃圾堆放要求及甲方的要求 4.工作内容:垃圾清理、挖、	m3	166.78		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第55页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
634	010103002003	余方、垃圾外运	装、卸、外运、弃置,弃置费用自行考虑,挖掘机进出场费用综合考虑在内 5.部位:包含施工过程中所产生的全部挖余土石方、垃圾等 6.工程量计算规则:按开挖或破碎前密实体积计算	m3	166.78		
635	010102007003	回填方	1.填方材料品种:石粉 2.填方来源、运距:综合考虑 3.回填方式:综合考虑 4.工程内容:取料、运输、分层回填、平整、夯实 5.工程量计算规则:按回填土方体积计算	m3	139.56		
636	010501001002	垫层	1.材料种类:碎石 2.厚度:综合考虑	m3	180.92		
637	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:含混凝土浇筑、模板安拆、割缝、嵌缝、养生等	m3	165.15		
638	010501001004	垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:含混凝土浇筑、模板安拆、割缝、嵌缝、养生等	m3	61.37		
639	010506014003	现浇混凝土地坪钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.514		
640	01B029	粘层	1.沥青品种:PC-2乳化沥青 2.沥青用量:1.1L/m2 3.工作内容:清理工作面、沥青撒布 4.工程量计算规则:按撒布面积计算	m2	1146.18		
641	01B030	铺设土工合成材料	1.品种:玻璃纤维土工格栅、双向断裂强度≥50kn/m、断裂伸长率≤3% 2.规格: 3.工作内容:含工作面清理、玻璃纤维土工格栅铺设 4.工程量计算规则:按实际成活面积计算,搭接面积综合考虑	m2	1146.18		
642	01B031	沥青道路面层	1.沥青品种:普通沥青 2.沥青混凝土种类:AC-16中粒式沥青混凝土 3.石料种类、规格:石灰岩 4.厚度:60mm 5.工作内容:整理下承面、摊铺、整形、碾压 6.工程量计算规则:按铺设面积计算	m2	1146.18		
643	01B032	粘层	1.沥青品种:PC-3乳化沥青 2.沥青用量:0.5L/m2 3.工作内容:清理工作面、沥青撒布 4.工程量计算规则:按撒布面积计算	m2	1146.18		
644	01B033	沥青道路面层	1.沥青品种:普通沥青 2.沥青混凝土种类:AC-10细粒式沥青混凝土 3.石料种类、规格:玄武岩 4.厚度:40mm 5.工作内容:摊铺、整形、碾压 6.工程量计算规则:按铺设面积计算	m2	1146.18		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第56页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
645	01B034	花岗岩地面	1.石材厚度:35mm 2.材料规格:综合考虑 3.结合层:40mm厚1:3水泥砂浆 4.工作内容:清理基层、运砂浆、贴石材块料、擦缝、清理净面、成品保护等 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	825.73		
646	01B035	安装路牙石	1.材质:石质路牙石 2.尺寸、规格:150*200*1000mm,直形或弧形综合考虑 3.工作内容:清理工作面、砂浆搅拌、安砌路牙石 4.工程量计算规则:按安装长度计算	m	143		
647	01B036	安装路牙石	1.材质:石质路牙石 2.尺寸、规格:150*100*1000mm,直形或弧形综合考虑 3.工作内容:清理工作面、砂浆搅拌、安砌路牙石 4.工程量计算规则:按安装长度计算	m	67.08		
648	010501001005	混凝土靠背	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:含混凝土浇筑、模板安拆、养生等	m ³	4.9		
649	01B037	热熔标线	1.宽度:150mm 2.颜色:白色 3.工作内容:工作面清理、喷涂标线 4.工程量计算规则:按实际喷涂面积计算	m ²	46.31		
		操场改造					
		塑胶场地					
650	01B039	拆除砖、砼构件	1.部位:排水沟及盖板等 2.形状、尺寸:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:包含拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆,以及拆除及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 5.运距:综合考虑,且满足国家及当地建设行政主管部门关于建筑垃圾消纳和处置的要求 6.工程量计算规则:按拆除体积计算	m ³	36.22		
651	01B040	拆除球场围网	1.围网样式:钢柱框架、包塑围网 2.拆除方式:保护性拆除 3.工作内容:含保护性拆除、现场清理、原有围网运至校内指定地点 4.工程量计算规则:按拆除围网框架外围面积计算	m ²	892.92		
652	01B041	拆除篮球架	1.样式:钢制、树脂篮球架 2.拆除方式:保护性拆除 3.工作内容:含保护性拆除、现场清理、原有篮球架运至校内指定地点 4.工程量计算规则:按拆除篮球架的数量计算	座	4		
653	010103002004	余土、垃圾外运	1.装车方式:综合考虑 2.运输方式:综合考虑 3.运输距离:综合考虑,运距必须符合威海市政府部门垃圾	m ³	36.22		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第57页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
653	010103002004	余土、垃圾外运	堆放要求及甲方的要求 4.工作内容:垃圾清理、挖、装、卸、外运、弃置,弃置费用自行考虑,挖掘机进出场费用综合考虑在内 5.部位:包含施工过程中所产生的全部挖余土石方、垃圾等 6.工程量计算规则:按开挖或破碎前密实体积计算	m3	36.22		
654	01B042	路床(槽)整形	1.工作内容:场内杂物清理收集外运、地坪平整、整修路拱、放样、碾压成型等,压实度满足设计要求 2.工程量计算规则:按面层面积计算,外扩等按设计要求综合考虑	m2	1157.29		
655	010501001006	垫层	1.材料种类:碎石 2.厚度:综合考虑	m3	180.3171		
656	010501001007	垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:含混凝土浇筑、模板安拆、割缝、嵌缝、养生等	m3	200.3548		
657	010506014004	现浇混凝土地坪钢筋	1.钢筋规格:HPB300Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	12.3619		
658	01B043	下封层	1.沥青品种:PC-2乳化沥青 2.沥青用量:2kg/m2 3.工作内容:清理工作面、沥青撒布 4.工程量计算规则:按撒布面积计算	m2	1047.7604		
659	01B044	沥青道路面层	1.沥青品种:改性沥青 2.沥青混凝土种类:AC-16中粒式沥青混凝土 3.石料种类、规格:玄武岩 4.厚度:50mm 5.工作内容:整理下承面、摊铺、整形、碾压 6.工程量计算规则:按铺设面积计算	m2	1047.7604		
660	01B045	上封层	1.沥青品种:PC-3乳化沥青 2.沥青用量:2kg/m2 3.工作内容:清理工作面、沥青撒布 4.工程量计算规则:按撒布面积计算	m2	1047.7604		
661	01B046	沥青道路面层	1.沥青品种:改性沥青 2.沥青混凝土种类:AC-10细粒式沥青混凝土 3.石料种类、规格:玄武岩 4.厚度:30mm 5.工作内容:摊铺、整形、碾压 6.工程量计算规则:按铺设面积计算	m2	1047.7604		
662	01B047	塑胶面层施工前处理	1.工作内容:面层施工前,对工作面清理清扫、盐酸清洗、涂刷211胶结合剂,满足下一步施工要求 2.工程量计算规则:按塑胶面层施工面积计算	m2	1157.29		
663	01B048	塑胶运动地板	1.面层材料品种:聚氨酯全塑半预制型球场,含涂两遍硅Pu防滑层、加强层 2.面层厚度:9mm 3.颜色:红色、绿色综合考虑 4.工作内容:基层清理、铺贴 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	313.28		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第58页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
664	01B049	塑胶运动地板	1.面层材料品种:聚氨酯全塑半预制型球场,含涂两遍硅Pu防滑层、加强层 2.面层厚度:9mm 3.颜色:蓝色 4.工作内容:基层清理、铺贴 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	844.01		
665	01B050	塑胶场地划线	1.宽度:50mm 2.颜色:综合考虑 3.工作内容:工作面清理、划线 4.工程量计算规则:按图示长度计算	m	162		
		排水沟					
666	01B051	挖石方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:综合考虑 3.工作内容:破碎、开挖石方、就地堆放、场内倒运等 4.工程量计算规则:按实际开挖的实方体积计算 5.其他:沟槽土方、基础土方综合考虑	m ³	172.11		
667	010103002005	余方、垃圾外运	1.装车方式:综合考虑 2.运输方式:综合考虑 3.运输距离:综合考虑,运距必须符合威海市政府部门垃圾堆放要求及甲方的要求 4.工作内容:垃圾清理、挖、装、卸、外运、弃置,弃置费用自行考虑,挖掘机进出场费用综合考虑在内 5.部位:包含施工过程中产生的全部挖余土石方、垃圾等 6.工程量计算规则:按开挖或破碎前密实体积计算	m ³	108.88		
668	010102007004	回填方	1.填方材料品种:石粉 2.填方来源、运距:综合考虑 3.回填方式:综合考虑 4.工程内容:取料、运输、分层回填、平整、夯实 5.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m ³	48.58		
669	010501001008	垫层	1.混凝土强度等级:C25细石混凝土 2.工作内容:含混凝土浇筑、模板安拆、养生等	m ³	58.91		
670	010501001009	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:含混凝土浇筑、模板安拆、割缝、嵌缝、养生等	m ³	22.06		
671	010401002001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10机制砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 3.部位:砖沟壁、砖井壁等综合考虑	m ³	35.06		
672	01B052	沟壁、井壁抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆类型、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m ²	211.38		
673	01B053	排水沟盖板	1.材质:文登白花岗岩 2.规格:100mm厚,板上开130*20mm漏水槽,具体样式详见图纸 3.工作内容:铺设排水沟盖板 4.工程量计算规则:按铺设面积计算	m ²	109.53		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第59页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
674	01B054	排水沟	1.混凝土强度等级:C30 2.排水沟尺寸:综合考虑 3.工作内容:含模板安拆、混凝土浇筑、养生 4.工程量计算规则:按浇筑体积计算	m3	8.96		
675	010506014005	现浇混凝土地坪钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.其他:马凳筋工程量计算在本项中	t	0.807		
		球场围网					
676	01B055	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:综合考虑 3.工作内容:人工清理基槽、挖土、就地堆放、场内倒运等 4.工程量计算规则:按实际开挖的实方体积计算 5.其他:沟槽土方、基础土方综合考虑	m3	10.68		
677	010103002006	余方、垃圾外运	1.装车方式:综合考虑 2.运输方式:综合考虑 3.运输距离:综合考虑,运距必须符合威海市政府部门垃圾堆放要求及甲方的要求 4.工作内容:垃圾清理、挖、装、卸、外运、弃置,弃置费用自行考虑,挖掘机进出场费用综合考虑在内 5.部位:包含施工过程中所产生的全部挖余土石方、垃圾等 6.工程量计算规则:按开挖或破碎前密实体积计算	m3	4.99		
678	010102007005	回填方	1.填方材料品种:原土 2.填方来源、运距:综合考虑 3.回填方式:综合考虑 4.工程内容:取料、运输、分层回填、平整、夯实 5.工程量计算规则:按回填实方体积计算	m3	5.69		
679	010502001004	独立基础	1.混凝土强度等级:C25 2.尺寸:综合考虑 3.工作内容:含混凝土浇筑、模板安拆、养生等	m3	4.99		
680	01B056	球场围网(新购)	1.围网类型:镀锌钢管包塑围网 2.规格:立柱Φ76*3mm镀锌钢管,横杆Φ60*2.5mm镀锌钢管,围网网孔45*45mm,丝径2.3/3.6mm,具体要求详见图纸 3.连接方式:精钢冲压扣件连接 4.单开门:铝合金材质、型材铝门框,挂锁适用房自备,详细做法见图纸 5.工作内容:含围网及单开门购安、调试 6.工程量计算规则:按围网钢管骨架外围面积计算,入口单开门面积包含在此项目中	m2	620		
681	01B057	球场围网(利旧)	1.围网类型:拆除旧围网 2.安装及固定方式:综合考虑 3.工作内容:在学校指定地点重新安装拆除的旧围网、现场清理 4.工程量计算规则:按围网钢管骨架外围面积计算,入口单开门面积包含在此项目中	m2	892.92		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第60页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		绿化工程					
682	050101005001	整理绿化用地	1.部位、坡度等:综合考虑 2.挖高填低、对土地进行深翻30cm、捡石块、清理土壤中的杂石、垃圾、杂草等综合考虑 3.倒运运距、平整、夯实及碾压、归集、成堆等综合考虑 4.高度及放坡等综合考虑	m2	298		
683	05B001	砍伐地被、低矮灌木	1.品种:原有侧柏、红叶石楠、金森女贞、金边黄杨等地被及低矮灌木综合考虑 2.规格:综合考虑 3.外运运距:综合考虑 4.工作内容:砍伐原有苗木、挖根、现场清理、垃圾外运 5.工程量计算规则:按砍伐面积计算	m2	461.76		
684	05B002	砍伐乔木	1.品种:原有法桐 2.规格:高度14m,胸径25cm 3.外运运距:综合考虑 4.工作内容:砍伐原有苗木、挖根、现场清理、垃圾外运 5.工程量计算规则:按砍伐数量计算	株	4		
685	05B003	砍伐乔木	1.品种:原有杏树 2.规格:高度7.5m,胸径12-15cm 3.外运运距:综合考虑 4.工作内容:砍伐原有苗木、挖根、现场清理、垃圾外运 5.工程量计算规则:按砍伐数量计算	株	1		
686	05B004	砍伐乔木	1.品种:栾树 2.规格:高度5-5.5m,胸径11-14cm 3.外运运距:综合考虑 4.工作内容:砍伐原有苗木、挖根、现场清理、垃圾外运 5.工程量计算规则:按砍伐数量计算	株	2		
687	05B005	砍伐灌木	1.品种:丛生紫荆 2.规格:高度2.2-2.5m,冠幅1.8-2.2m 3.外运运距:综合考虑 4.工作内容:砍伐原有苗木、挖根、现场清理、垃圾外运 5.工程量计算规则:按砍伐数量计算	株	2		
688	05B006	砍伐乔木	1.品种:北美海棠 2.规格:高度2.8-3.2m,胸径6-7cm 3.外运运距:综合考虑 4.工作内容:砍伐原有苗木、挖根、现场清理、垃圾外运 5.工程量计算规则:按砍伐数量计算	株	3		
689	05B007	砍伐乔木	1.品种:银杏 2.规格:高度10m,胸径18cm 3.外运运距:综合考虑 4.工作内容:砍伐原有苗木、挖根、现场清理、垃圾外运 5.工程量计算规则:按砍伐数量计算	株	11		
690	050102001001	移植乔木	1.种类:法桐 2.规格:高度9m,胸径18cm 3.工作内容:苗木起挖、运至甲方指定地点、支撑、栽植、养护,如遇施工时间限制	株	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第61页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
690	050102001001	移植乔木	需综合考虑假植等工序 4.养护期:1年	株	1		
691	050102001002	移植乔木	1.种类:造型油松 2.规格:高度3-4.5m,胸径10-12cm 3.工作内容:苗木起挖、运至甲方指定地点、支撑、栽植、养护,如遇施工时间限制需综合考虑假植等工序 4.养护期:1年	株	6		
692	050102001003	移植乔木	1.种类:栾树 2.规格:高度5-5.5m,胸径11-14cm 3.工作内容:苗木起挖、运至甲方指定地点、支撑、栽植、养护,如遇施工时间限制需综合考虑假植等工序 4.养护期:1年	株	1		
693	050102001004	移植乔木	1.种类:银杏 2.规格:高度10m,胸径18cm 3.工作内容:苗木起挖、运至甲方指定地点、支撑、栽植、养护,如遇施工时间限制需综合考虑假植等工序 4.养护期:1年	株	5		
694	050103009001	栽植地被植物	1.种类:红叶石楠 2.规格:高度0.4-0.5m 3.单位面积株数:30株/m ² 4.养护期:1年	m ²	39.03		
695	050103009002	栽植地被植物	1.种类:金边黄杨 2.规格:高度0.3-0.4m 3.单位面积株数:25株/m ² 4.养护期:1年	m ²	242.53		
696	050101003001	栽植土回填	1.取土运距:综合考虑 2.回填厚度:综合考虑 3.土源:本项目施工过程中绿化带挖出的种植土	m ³	114.33		
		管网土建工程					
		土石方项目					
697	010102002001	挖管沟土石方	1.土石方类别:综合考虑 2.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 3.运距:场内综合考虑 4.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑,场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等 6.放坡、土方厚度等综合考虑 7.工程量计算规则:以实际开挖天然密实体积计算	m ³	710.83		
698	010102007006	回填方	1.材料品种:原土 2.填方来源、运距:综合考虑 3.回填方式:综合考虑 4.工程内容:取土、运输、分层回填、平整、夯实 5.工程量计算规则:按夯实或碾压后的实方体积计算	m ³	120.39		
699	010102007007	回填方	1.材料品种:砂 2.运距:综合考虑 3.回填方式:综合考虑 4.工程内容:清除基坑内杂物、分层夯实、水沉、回填质量满足设计要求	m ³	524.54		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第62页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
699	010102007007	回填方	5.部位:垫层、回填综合考虑 6.工程量计算规则:按夯实或碾压后的实方体积计算	m3	524.54		
700	010501001010	基础垫层	1.厚度:150mm 2.材料品种、强度要求、配比:C15 3.其他:含模板 4.部位:电缆沟底	m3	20.241		
701	010103002007	余方弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量:按实方体积计算	m3	590.44		
		电气					
702	010401007001	砖砌手孔井	1.规格尺寸:井内净700mm*900mm 2.深度:1000mm 3.工作内容:C15混凝土井基、MU10砖M10砂浆砌筑,C25钢筋混凝土盖板,内壁15mm厚/外壁20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面,具体做法详见YD/T5178-2017-85页 4.其他:包含模板的制作、安装、拆除等,挖填土、井盖单独列项	座	5		
703	01B059	手孔井深度每增减0.1m	1.规格尺寸:井内净700mm*900mm 2.工作内容:MU10砖M10砂浆砌筑,内壁15mm厚/外壁20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面,具体做法详见YD/T5178-2017-85页 3.工程量计算规则:按座计算	座	1		
704	010609004001	井盖	1.材质、规格:φ800mm球墨铸铁井盖	套	5		
705	010501001011	基础垫层	1.厚度:100mm 2.材料品种、强度要求、配比:C20混凝土 3.部位:6米灯基础 4.其他:含模板	m3	0.19		
706	010501001012	基础垫层	1.厚度:100mm 2.材料品种、强度要求、配比:C25混凝土 3.部位:路灯基础 4.其他:含模板	m3	0.38		
707	010502001005	独立基础	1.混凝土强度等级:C25 2.其他:含模板	m3	4.348		
708	010506001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.其他:含接头等	t	0.176		
709	010506025001	预埋铁件	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.其他:综合各种预埋铁件、地脚螺栓等,含除锈、制作、安装、刷漆等	t	0.055		
710	01B060	拆除原井盖	1.工作内容:井盖拆除、装车、外运、卸车等,旧料以料抵工 2.工程量计算规则:按拆除数量计算	套	1		
711	01B061	拆除并恢复原井盖	1.工作内容:井盖保护性拆除、妥善保管、运输、安装、调平等与此相关的一切工作内容 2.工程量计算规则:按安装数量计算	套	2		
712	010401002002	实心砖墙	1.砌筑材料:MU10砖 2.尺寸、厚度、形状:综合考	m3	0.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第63页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
712	010401002002	实心砖墙	虑 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.部位:检查井提升	m3	0.5		
713	01B062	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm水泥砂浆 3.工作内容:基层清理、分层抹灰、面层处理 4.部位:检查井提升 5.工程量计算规则:按抹灰面积计算	m2	1.5		
		给排水					
714	010401007002	砖砌单篦雨水口	1.规格尺寸:井内径380mm*680mm 2.深度:1000mm 3.工作内容:C15混凝土垫层、C15细石混凝土找坡、M10水泥砂浆砌MU10砖,内壁抹灰,具体做法详见05S518-6页 4.其他:包含模板的制作、安装、拆除等,挖填土、井盖单独列项	座	12		
715	01B063	砖砌单篦雨水口深度每增减0.1m	1.规格尺寸:井内径380mm*680mm 2.工作内容:M10水泥砂浆砌MU10砖,内壁抹灰,具体做法详见05S518-6页 3.工程量计算规则:按座计算	座	1		
716	010401007003	水表井	1.规格尺寸:井内净2150mm*1100mm 2.深度:1400mm 3.工作内容:C10混凝土垫层,C25钢筋混凝土底板,MU10砖M10砂浆砌筑,C25钢筋混凝土盖板,内壁抹灰,具体做法详见05S502-43页 4.其他:包含脚手架及模板的制作、安装、拆除等,挖填土、井盖单独列项	座	1		
717	01B064	水表井深度每增减0.1m	1.规格尺寸:井内净2150mm*1100mm 2.工作内容:MU10砖M10砂浆砌筑,内壁抹灰,具体做法详见05S502-43页 3.工程量计算规则:按座计算	座	1		
718	010401007004	立式阀门井	1.规格尺寸:井内净 ϕ 1200mm 2.深度:1200mm 3.工作内容:C10混凝土垫层,C25钢筋混凝土底板,MU10砖M10砂浆砌筑,C25钢筋混凝土盖板,内壁抹灰,具体做法详见05S502-16页 4.其他:包含脚手架及模板的制作、安装、拆除等,挖填土、井盖单独列项	座	2		
719	01B065	立式阀门井深度每增减0.1m	1.规格尺寸:井内净 ϕ 1200mm 2.工作内容:MU10砖M10砂浆砌筑,内壁抹灰,具体做法详见05S502-16页 3.工程量计算规则:按座计算	座	1		
720	010502028001	立式阀门井(采暖用)	1.规格尺寸:井内净3000mm*1300mm 2.深度:2000mm 3.工作内容:C10混凝土垫层,C25钢筋混凝土底板、井壁、盖板,防水砂浆抹面,具	座	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第64页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
720	010502028001	立式阀门井(采暖用)	体做法详见05S502-68页 4.其他:包含脚手架及模板的制作、安装、拆除等,挖填土、井盖、预制井圈单独列项	座	1		
721	01B066	立式阀门井每增减0.1m(采暖用)	1.规格尺寸:井内净3000mm*1300mm 2.工作内容:C25钢筋混凝土井壁,防水砂浆抹面,具体做法详见05S502-68页 3.工程量计算规则:按座计算	座	1		
722	010502028002	预制钢筋混凝土雨污水检查井	1.规格尺寸:内径 ϕ 1000mm 2.深度:1300mm 3.工作内容:C15混凝土垫层、流槽,预制C30钢筋混凝土检查井,具体做法详见20S515-29、30页 4.其他:含模板、成品构件的运输、吊装、就位、安装、配合其它施工等相关工作内容等,挖填土、井盖单独列项	座	6		
723	01B067	预制钢筋混凝土雨污水检查井深度每增减0.1m	1.规格尺寸:内径 ϕ 700mm 2.工作内容:成品构件的运输、吊装、就位、安装、配合其它施工等相关工作内容等 3.工程量计算规则:按座计算	座	1		
724	01B068	室外地上式消火栓基础(不含圆形立式阀门井)	1.工作内容:100mm厚混凝土垫层,卵石回填,具体做法详见13S201-19、20页 2.其他:包含模板的制作、安装、拆除等,挖填土单独列项 3.工程量计算规则:按座计算	座	1		
725	010401007005	跌水井	1.规格尺寸:井内净 ϕ 1250mm 2.深度:8800mm 3.工作内容:C30混凝土井基、流槽,370mm厚MU15砖M10砂浆砌筑,井墙内外20mm厚M10水泥砂浆抹面,C30钢筋混凝土盖板,具体做法详见20S515-249页 4.其他:包含脚手架及模板的制作、安装、拆除、踏步、支架等,挖填土、井盖单独列项	座	1		
726	01B069	跌水井深度每增减0.1m	1.规格尺寸:井内净 ϕ 1250mm 2.工作内容:370mm厚MU15砖M10砂浆砌筑,井墙内外20mm厚M10水泥砂浆抹面,具体做法详见20S515-249页 3.工程量计算规则:按座计算	座	1		
727	010609004002	井盖	1.材质、规格: ϕ 700mm球墨铸铁井盖、井座,做法详见14S501-1第13页,井内加设防坠网 2.部位:塑胶路面	套	5		
728	010609004003	井盖	1.材质、规格: ϕ 700mm内圆外方(C250)球墨铸铁井盖、井座,做法详见14S501-1第8页,井内加设防坠网 2.部位:铺装路面	套	3		
729	010609004004	井盖	1.材质、规格: ϕ 700mm(B125)球墨铸铁井盖、井座,做法详见14S501-1第6页,井内加设防坠网 2.部位:绿地	套	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第65页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
730	010609004005	井盖	1.材质、规格:φ700mm双层加锁铸铁井盖,井内加设防坠网 2.部位:化粪池	套	2		
731	010609004006	雨水篦子	1.材质、规格:750mm*450mm球磨铸铁篦子	套	12		
732	010501001013	成品化粪池垫层	1.厚度:100mm厚 2.材料:碎石	m ³	0.77		
733	010501001014	成品化粪池垫层	1.厚度:100mm 2.混凝土标号:C10 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等工作内容	m ³	0.77		
734	010502028003	3#成品化粪池	1.材质、容积:预制钢筋混凝土化粪池,有效容积6m ³ ,具体做法详见05S502-16页,有地下水、顶面可过汽车、有覆土 2.工作内容:运输、成品池吊装、就位、安装、配合其它施工等相关工作内容	座	1		
735	01B070	预制钢筋混凝土井筒	1.规格尺寸:井内径φ700mm 2.工作内容:成品构件的运输、吊装、就位、安装、配合其它施工等相关工作内容等 3.部位:化粪池 4.工程量计算规则:按长度计算	m	0.6		
736	01B071	混凝土包封	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:混凝土浇筑、模板 3.工程量计算规则:按浇筑混凝土体积计算	m ³	1.5		
737	010503014001	预制井圈	1.构件尺寸:内径700mm 2.混凝土强度等级:C30 3.其他:含模板及安装	m ³	0.71		
738	01B072	拆除并恢复原篦子、检查井井盖	1.工作内容:井盖保护性拆除、妥善保管、运输、安装、调平等与此相关的一切工作内容 2.工程量计算规则:按安装数量计算	套	6		
739	01B073	拆除检查井	1.工作内容:检查井垫层、井壁、盖板的整体拆除、垃圾清理、归堆 2.工程量计算规则:按实际拆除检查井体积计算	m ³	1.45		
740	010401002003	实心砖墙	1.砌筑材料:MU10砖 2.尺寸、厚度、形状:综合考虑 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.部位:检查井提升	m ³	1.45		
741	01B074	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm水泥砂浆 3.工作内容:基层清理、分层抹灰、面层处理 4.部位:检查井提升 5.工程量计算规则:按抹灰面积计算	m ²	4.32		
		室外安装工程					
		给水系统					
742	031001008019	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PE100给水管DN80	m	24.759		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第66页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
742	031001008019	塑料管	4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用要求	m	24.759		
		污水系统					
743	031001008020	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 环刚度要求 $\geq 12.5\text{KN/m}^2$ DN300 4.连接形式:橡胶圈密封 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	66.341		
744	031001001004	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN100 4.连接形式:橡胶圈密封法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件、支架综合考虑	m	21.164		
745	031001001005	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN75 4.连接形式:橡胶圈密封法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件、支架综合考虑	m	7.909		
746	031001001006	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:污废水 3.材质、规格:机制排水铸铁管DN50 4.连接形式:橡胶圈密封法兰连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水及通球试验 6.包含管件、支架综合考虑	m	5.698		
747	031201001005	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:一道	m ²	10.604		
748	031201001006	管道刷油	1.油漆品种:石油沥青 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m ²	10.604		
		雨水系统					
749	031001008021	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管 环刚度要求 $\geq 12.5\text{KN/m}^2$ DN300 4.连接形式:橡胶圈密封 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	83.559		
750	031001008022	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:PE100雨水管 DN100 4.连接形式:电熔连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求	m	47.0925		
		消防水系统					
751	031001007007	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防给水 3.材质、规格:钢丝网骨架复合管 DN200 1.6mpa 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件	m	238.413		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第67页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
752	031001007008	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防给水 3.材质、规格:钢丝网骨架复合管 DN100 1.6mpa 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.包含管件	m	33.8415		
753	031002001033	金属阀门	1.类型:暗杆弹性座封闸阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接	个	1		
754	031002001034	金属阀门	1.类型:暗杆弹性座封闸阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:法兰连接	个	1		
755	031002009007	法兰	1.材质:塑料法兰 2.规格、压力等级:DN100mm 3.连接形式:电熔连接	副	1		
756	031002009008	法兰	1.材质:塑料法兰 2.规格、压力等级:DN200mm 3.连接形式:电熔连接	副	1		
757	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:室外地上式 2.型号、规格:SS100/65-1.6 地上式消火栓DN100 3.详见图集13S201-19,20	套	1		
		采暖系统					
758	031001003002	无缝钢管	1.安装部位:室外 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:聚氨酯预制发泡保温无缝钢管DN250 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含接口保温、管件、支架等综合考虑	m	234.1395		
759	031001003003	无缝钢管	1.安装部位:室外 2.介质:采暖水 3.规格、压力等级:聚氨酯预制发泡保温无缝钢管DN100 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗 6.包含接口保温、管件、支架等综合考虑	m	12.831		
760	031002001035	金属阀门	1.类型:闸阀 2.材质:钢 3.规格、压力等级:DN250 4.连接形式:法兰连接	个	2		
761	031002009009	法兰	1.材质:碳钢平焊法兰 2.规格、压力等级:DN250 3.连接形式:焊接	副	2		
		电气系统					
762	030409001012	电力电缆	1.型号、规格:YJV22-4*95mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头的制作及安装等	m	152.7435		
763	030409001013	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头的制作及安装等	m	165.123		
764	030409006001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质、规格:CPVC100	m	138.705		
765	030409006002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质、规格:CPVC150	m	138.705		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第68页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
766	030409006003	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质、规格:PE40	m	153.615		
767	030413010001	小区路灯	1.名称:单柱单灯头 2.型号:LED 3.规格:高度:GFL-300W 4.含底部法兰、接地、灯杆内穿线等 5.不含基础制作安装	套	4		
768	03B002	原有路灯移位	1.名称:拆除后重新安装到指定地点 2.规格:高度2.9m 3.包含拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 4.工程量计算规则:按实际拆除数量以套计算	套	6		
769	03B003	原有路灯移位	1.名称:拆除后重新安装到指定地点 2.规格:高度6m 3.包含拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 4.工程量计算规则:按实际拆除数量以套计算	套	3		
770	03B004	拆除原有路灯	1.名称:拆除原有路灯 2.规格:高度6m 3.包含拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 4.工程量计算规则:按实际拆除数量以套计算	套	7		
771	03B005	拆除	1.名称:拆除原有箱变 2.规格:315KVA 3.包含拆卸旧料堆放到指定地点,垃圾清扫归堆并外运,以及拆除所需的安全保护设施,拆除时所需要的机械及机械进出场等拆除所需用的一切费用 4.工程量计算规则:按实际拆除数量以台计算	台	1		
772	030402012001	预装式变电站	1.名称:箱变 2.容量:630KV · A 3.电压(kV):10KV 4.组合形式:变压器、高低压柜及柜间连接母线等附件成套安装 5.工作内容:设备采购、运输、吊装、安装、接地、基础槽钢制作安装、标志牌及专用锁具等 6.其他:详见设计图纸,满足图纸设计、施工规范及电业系统验收要求	台	1		
773	030416019001	组合成套箱式变电站系统	1.名称:箱变 2.电压(kV):10KV 3.变压器容(kV · A):630KV · A	座	1		
		自动报警系统					
774	030412004016	配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设	m	137.6655		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第69页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
774	030412004016	配线	2.型号、规格:WDZB1(t1/d1)-RYJSP-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）:铜芯线	m	137.6655		
775	030409001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZB1(t1/d1)N-YJY-2*2.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头的制作及安装等	m	137.6655		
776	030412004017	配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZB2(t2/d2)-RYJSP-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）:铜芯线	m	137.6655		
777	030412004018	配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZBN-RVSP-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）:铜芯线	m	851.6655		
778	030412004019	配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZB1-RYJSP-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）:铜芯线	m	1622.221		
779	030409002003	控制电缆	1.型号、规格:WDZBN-KVV-4*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头的制作及安装等	m	853.2405		
780	030409006004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质、规格:CPVC32	m	48.884		
781	030412001023	配管	1.材质:钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	1895.2		
合计							

fd a08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1		工程项目			
1.1	011601009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2	011601008006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	011601007006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	011601006006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2	000002	主体工程			
2.1	000003	建筑工程			
2.1.1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
2.1.4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.1.5	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
2.1.6	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等		
2.1.7	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸,运进、运出施工现场的装卸和运输,轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.1.8	011601016001	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.1.9	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.10	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.11	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.12	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
2.2	000018	装饰工程			
2.2.1	011601011002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.2.2	011601013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.3	011601010002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
2.2.4	011601014002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.2.5	011601001002	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
2.2.6	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.7	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.8	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.9	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.3	000027	安装工程			
2.3.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.3.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.3.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
2.3.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的 necessary 保护措施		
2.3.5	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等		
2.3.6	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.3.7	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.3.8	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.3.9	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3	000043	室外附属工程			
3.1	000044	道路改造			
3.1.1	011601011003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.1.2	011601013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.1.3	011601010003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
3.1.4	011601014003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.1.5	011601009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.1.6	011601008003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.1.7	011601007003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.1.8	011601006003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.2	000051	操场改造			
3.2.1	011601011004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.2.2	011601013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.2.3	011601010004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
3.2.4	011601014004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.2.5	011601009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.2.6	011601008004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.2.7	011601007004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.2.8	011601006004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人负责的有关内容		
3.3	000059	绿化工程			
3.3.1	050406006001	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
3.3.2	050406008001	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行的二次或多次搬运		
3.3.3	050406005001	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用,包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施,雨雪的清除,人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用,需分摊的应合理计算摊销费用。
3.3.4	050405008001	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
3.3.5	050406004001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.3.6	050406003001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
3.3.7	050406002001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.3.8	050406001001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.4	000064	管网土建工程			
3.4.1	011601011005	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.4.2	011601013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.4.3	011601010005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率的降低等内容		
3.4.4	011601014005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.4.5	011601009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.4.6	011601008005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.4.7	011601007005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.4.8	011601006005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.5	000072	室外安装工程			
3.5.1	031401020002	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时,所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.5.2	031401013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点,必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.5.3	031401021002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工,引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加,人工、施工机械效率降低等内容		
3.5.4	031401015002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.5.5	031401009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.5.6	031401011002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.5.7	031401010002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.5.8	031401012002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等,以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
		合计			

fd a08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
1	暂列金额	710000.00	
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	12820.48	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	722820.48	

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

fd08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额	710000.00	100	710000.00	
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
合计				710000.00	

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额 (元)			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
1	专业工程暂估价				
	合计				

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

计日工表

计日工表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第1页 共1页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价(元)	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日				
	人工小计					
二	材料					
1	计日工-材料	t				
	材料小计					
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班				
	施工机具小计					
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日				
	零星工作小计					
	合计					

fd a08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程				
3	直接发包的专业工程				
	合计				

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

fd a08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	建设项目工伤保险	16649974.85	0.077	12820.48	
	合计				

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

fd08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	优质优价费	14774406.84			
	合计				

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

fd a08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

增值税计价表

增值税计价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税			9.00	
合计					

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

fd a08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第1页 共1页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			备注
				数量	单价(元)	合价(元)	
	主体工程						
	建筑工程						
	小计						
	装饰工程						
	小计						
	安装工程						
	小计						
	室外附属工程						
	道路改造						
	小计						
	操场改造						
	小计						
	绿化工程						
	小计						
	管网土建工程						
	小计						
	室外安装工程						
	小计						
合计							

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称:威海市望海园中学扩建综合楼项目

第1页 共1页

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
	主体工程						
	建筑工程						
	装饰工程						
	安装工程						
	室外附属工程						
	道路改造						
	操场改造						
	绿化工程						
	管网土建工程						
	室外安装工程						
合计							

fd1a08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格 信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称：威海市望海园中学扩建综合楼项目

第1页 共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价C0(元)	投标报价(元)	风险幅度系数r(%)	价格信息Ci(元)	价差ΔC(元)	价差调整金额ΔP(元)
1	主体工程								
1.1	建筑工程								
1.1.1	电	kW·h		0.88		5.00			
1.2	装饰工程								
1.2.1	电	kW·h		0.88		5.00			
1.3	安装工程								
1.3.1	电	kW·h		0.88		5.00			
2	室外附属工程								
2.1	道路改造								
2.2	操场改造								
2.3	绿化工程								
2.4	管网土建工程								
2.5	室外安装工程								
2.5.1	电	kW·h		0.88		5.00			

其他注意事项

控制价：17220000

专家个数：7

投标人报价方式：总价（元）

定标方式：推荐候选人，3人

fda08546-eca0-42e6-894e-d32960f82993