

图书馆加固改造及基础设施更新改造项目工程监理服务

澄清函 1

各投标单位：

原招标公告及招标文件中“项目概况：图书馆主楼加固改造工程包括图书馆高层部分和图东环楼弧形部分，总建筑面积约 21000 平方米，建筑高度 60.1 米，主体 12 层，改造内容包括整体装修、局部加固、消防系统、空调系统、给排水系统等，计划工期 210 天；学生宿舍区地下管网更新改造工程一期包括学生宿舍 4—10 号楼、泰园餐厅、雀园餐厅区域的给水、污水、消防给水、雨水、供暖管网和弱电主管网，计划工期 50 天；图书馆裙楼装修改造工程包括图东教学楼、图西教学楼和东西换楼弧形部分，总建筑面积约 13000 平方米，主要内容包括整体装修、上下水系统改造、暖气系统、配电系统等，计划工期 50 天；电力增容及配电线路并网改造工程主要包括校园内 7 条供电线路并网至开闭所，同时增容 1600KVA，计划工期 50 天。项目计划总投资约 8600 万元，其中图书馆主楼加固改造工程计划投资约 6000 万元、学生宿舍区地下管网更新改造工程一期计划投资约 1200 万元、图书馆裙楼装修改造工程计划投资约 700 万元、电力增容及配电线路并网改造工程计划投资约 700 万元。”**现更正为**“项目概况：图书馆主楼加固改造工程包括图书馆高层部分和图东环楼弧形部分，总建筑面积约 21000 平方米，建筑高度 60.1 米，主体 12 层，改造内容包括整体装修、局部加固、消防系统、空调系统、给排水系统等，计划工期 210 天；学生宿舍区地下管网更新改造工程一期包括学生宿舍 4—10 号楼、泰园餐厅、雀园餐厅区域的给水、污水、消防给水、雨水、供暖管网和弱电主管网，计划工期 50 天；图书馆裙楼装修改造工程包括图东教学楼、图西教学楼和图西环楼弧形部分，总建筑面积约 13000 平方米，主要内容包括整体装修、上下水系统改造、暖气系统、配电系统等，计划工期 50 天；电力增容及配电线路并网改造工程主要包括校园内 7 条供电线路并网至开闭所，同时增容 1600KVA，计划工期 50 天。项目计划总投资约 8600 万元，其中图书馆主楼加固改造工程计划投资约 6000 万元、学生宿舍区地下管网更新改造工程一期计划投资约 1200 万元、图书馆裙楼装修改造工程计划投资约 700 万元、电力增容及配电线路并网改造工程计划投资约 700 万元。”。

山东志诚工程咨询管理有限公司

2026年5月26日

