sg202614111

国网山东威海供电公司汪疃供电所

施工招标文件

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7e4

招　　标　　人：国网山东省电力公司威海供电公司

招标代理机构：山东华旭招标有限公司

编 制　时 间：二〇二六年十一月

目 录

第一章 招标公告.....3
第二章 投标人须知.....6
投标人须知前附表 6
1.总则 16
1.1 项目概况..... 16
1.2 资金来源和落实情况..... 16
1.3 招标范围、工期和质量要求..... 16
1.4 投标人资格要求..... 16
1.5 费用承担..... 17
1.6 保密..... 18
1.7 语言文字..... 18
1.8 计量单位..... 18
1.9 踏勘现场..... 18
1.10 投标预备会..... 18
1.11 分包..... 18
1.12 偏离..... 18
2.招标文件 18
2.1 招标文件的组成..... 18
2.2 招标文件的澄清..... 19
2.3 招标文件的修改..... 19
3. 投标文件..... 20
3.1 投标文件的组成..... 20
3.2 投标报价..... 20
3.3 投标有效期..... 21
3.4 投标保证金..... 21
3.5 资格审查资料..... 21
3.6 备选投标方案 22
3.7 投标文件的编制 22
4.投标 22
4.1 投标文件的递交..... 23
4.2 投标文件的修改与撤回..... 23
5. 开标..... 23
5.1 开标时间和地点..... 23
5.2 开标程序..... 23
5.3 开标异议..... 24
6. 评标..... 24
6.1 评标委员会..... 24
6.2 评标原则..... 25
6.3 评标..... 25
7. 合同授予..... 25
7.1 定标方式..... 25
7.2 中标候选人公示..... 25

4d3e3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

7.3 评标结果异议 26
7.4 中标通知 26
7.5 履约担保 26
7.6 签订合同 26
8.重新招标和不再招标 26
8.1 重新招标 26
8.2 不再招标 26
9. 纪律和监督 27
9.1 对招标人的纪律要求 27
9.2 对投标人的纪律要求 27
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 27
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 27
9.5 投诉 27
10. 需要补充的其他内容 27
11. 是否采用电子招标投标 27
附表一：开标记录表 28
附表二：问题澄清通知 29
附表三：问题的澄清 30
附表四：中标通知书 31
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求 32
第三章 评标办法（综合评估法） 37
评标办法前附表 37
1. 评标方法 37
2. 评审标准 37
2.1 初步评审标准 37
2.2 分值构成与评分标准 37
2.3 评标准备 38
3. 评标程序 38
3.1 初步评审 38
3.2 详细评审 39
3.3 投标文件的澄清和补正 39
3.4 评标结果 40
4. 其他相关说明 40
否决投标条件 41
第四章 合同条款及格式 43
第五章 工程量清单 89
第六章 图 纸 99
第七章 技术标准和要求 100
第八章 投标文件格式 101

4d3e3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

第一章 招标公告

国网山东威海供电公司汪疃供电所施工招标公告

项目专业：施工总承包

项目编号：sg202614111

一、招标条件

1.1 本招标项目国网山东威海供电公司汪疃供电所施工，招标申请已经相关主管部门批准，招标人为国网山东省电力公司威海供电公司，建设资金为自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、工程招标范围

2.1 工程施工及保修。

三、项目基本情况

3.1 国网山东威海供电公司汪疃供电所施工位于威海市临港经济技术开发区汪疃镇府前街以南、西永兴路以西，合同估算价3203652.85元，计划工期150日历天。

3.2 工程名称：国网山东威海供电公司汪疃供电所施工。

3.3 工程概况：建筑面积约898.30平方米，共3层。其中1层建筑面积约404.95平方米，主要用于业厅、24小时自助营业厅、餐厅、厨房、生产用器具室、安全工器具室、备品备件室、机房、值班室、配电班等；2层建筑面积336.70平方米，主要用于档案室、会议室、营销班、综合班、创新实训班、所长/副所长工作室等；3层建筑面积156.65平方米，主要用于备班用房、党团活动/职工之家等。具体内容详见工程量清单。

3.4 质量要求：达到国家和行业验收规范合格标准。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价（元）
不分标段	建筑面积约898.30平方米	国网山东威海供电公司汪疃供电所施工	3203652.85

四、投标企业资格要求

4.1 持有合法独立法人营业执照；

4.2 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；

4.3 具有有效的安全生产许可证；

4.4 投标人、法定代表人、委托代理人及拟委任的项目经理未被最高法院列入失信被执行人；

4.5 投标人、法定代表人、委托代理人及拟委任的项目经理近三年无行贿犯罪记录；

4.6 投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录。

五、项目负责人资格要求

5.1 拟派项目经理具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格；

5.2 具有有效的安全生产考核合格证（B 证）；

5.3 项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

六、联合体投标要求

6.1 本工程不接受联合体投标。

七、项目区域及投诉异议处理电话/监督部门及投诉电话

7.1本项目区域/监督部门：威海临港经济技术开发区/威海临港经济技术开发区建设局。

7.2异议处理电话：0631-5810333（招标代理机构）。

7.3投诉处理电话：0631-5581813（威海临港经济技术开发区建设局）。

八、招标文件的获取

8.1【ztbml格式文件下载开始时间：2026-11-23 17:30:00；下载截止时间：2026-11-30 17:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

8.2 威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.190.95:10020/webTransaction/home-page）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztbml 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztbml 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南－工程建设专区－数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心 CA 办理窗口（环翠区塔山中路 317 号四楼威海市公共资源交易中心 CA 窗口），电话 0631-5172975]才能下载。只有下载过电子 ztbml 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下

载电子 ztbml 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

8.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

8.4 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

8.5 电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市环翠区塔山中路 317 号市政务服务中心四楼）【交易二十厅】

投标截止时间、开标时间：2026 年 12 月 15 日 09 时 00 分。

十、发布公告的媒介

10.1 本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市建设工程电子交易系统、威海市公共资源交易网发布。

十一、联系方式

招标人：国网山东省电力公司威海供电公司	招标代理单位：山东华旭招标有限公司
地 址：威海市昆明路 23 号	地址:威海高区欧乐坊尚层 A 座 1003 室
邮 编：264200	邮 编：264200
联 系 人：王晓林	联 系 人：刘金波 王长涛
电 话：0631-2592805	电 话：0631-5810333
传 真： /	传 真：/
电子邮件： /	电子邮件：sdhx1003@163.com
开户银行： /	开户银行：威海市商业银行顺通支行
账 号： /	账 号：817840001421004749

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名 称：国网山东省电力公司威海供电公司 地 址：威海市昆明路 23 号 联系人：王晓林 电 话：0631-2592805
1.1.3	招标代理机构	名 称：山东华旭招标有限公司 地 址：威海高区欧乐坊尚层 A 座 1003 室 联系人：刘金波 王长涛 电 话：0631-5810333
1.1.4	项目名称	国网山东威海供电公司汪疃供电所施工
1.1.5	建设地点	位于威海市临港经济技术开发区汪疃镇府前街以南、西永兴路以西
1.2.1	资金来源	自筹资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	工程施工及保修。
1.3.2	计划工期	150 日历天。
1.3.3	质量要求	达到国家和行业验收规范合格标准。
1.4.1	投标人资质条件、能力、信誉	**一、投标人资质要求：** 1、持有合法独立法人营业执照； 2、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质； 3、具有有效的安全生产许可证； **二、信誉要求：** 1、投标人、法定代表人、委托代理人及拟委任的项目经理未被最高法院列入失信被执行人；

4d3e0021-ee05-48cd-9330-7c4a90d79dbd

		2、投标人、法定代表人、委托代理人及拟派项目经理近三年无行贿犯罪记录； 3、投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录。 **三、项目经理资格要求：** 1、拟派项目经理具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格； 2、具有有效的安全生产考核合格证（B 证）； 3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。
1.4.2	是否接受联合体投标	☑ 不接受 □接受
1.9.1	踏勘现场	☑不组织 □组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	☑不召开 □召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间 10 日前，通过威海市建设工程交易系统本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间 15 日前，请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
1.11	分包	工程分包应符合国家相关法律法规的规定
1.12	偏离	☑不允许 □允许
2.1	构成招标文件的其他资料	通过威海市建设工程招投标监管信息系统平台发布的招标文件的修改、澄清、答疑。

4d3c3921-ee95-48d1-9a36-7c4a90d79db1

2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间 10 日前
2.2.2	投标截止时间	2026 年 12 月 15 日 09 时 00 分
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他资料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的文件（但不得改变投标文件的实质性内容）。
3.2.4	招标控制价	**本工程的招标控制价为：3203652.85 元。投标人的投标总报价不得高于招标控制价，否则其投标将被否决。**
3.3.1	投标有效期	90 日历天
3.4.1	投标保证金	□不要求递交投标保证金 ☑ **要求递交投标保证金** **投标保证金的金额：人民币叁万元整（¥30000.00）；** 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函或者电子保函（专用于本工程）（投标人如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标人自行承担）。 **1、如采用电汇、网上银行转账形式**，需从投标人的基本账户转入下列指定账户，在投标截止时间前到达指定账户。（标明工程名称，以个人、企业办事处、分公司、子公司名义或从他人帐户、投标人企业的其他账户缴纳的投标保证金无效，其投标应当被拒绝）。 **收款人账户名称：威海市公共资源交易中心**

4d3c3921-ee95-48cd-9da5-7c4e90d79dbd

		收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。 **收款人账号获取的方式：**投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“**建设工程投标保证金**”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该项目的招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 **要求：** **1）投标保证金必须从企业基本账户转出。** **2）作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。** **3）要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接受其投标文件。**

4d3c3921-ee95-48c1-9a35-7c1e90d79db1

		2、如采用银行保函形式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。 **3、如选择保险保函形式，**投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在投标截止时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1）采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“XXXXXXX（项目名称）投标保函”（收件人：刘金波，联系方式：0631-5810333），且须保证投标截止时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；2）采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。 **4、若采用电子保函形式提交投标保证金的，**需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4e90d79dbd

		易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 **未按要求提交投标保证金的，否决其投标。**
3.6	是否允许递交备选投标方案	☑不允许 □允许
3.7.3	签字和（或）盖章要求	按照招标文件第八章“投标文件格式”中的要求，在相应位置加盖公章或法定代表人印章。
3.7.4	投标文件份数	本次招标采用电子化评审，要求提交电子版投标文件：按电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统。
4.2.2	递交投标文件地点	**投标人应在招标文件规定的投标截止时间之前，按照威海电子招标投标管理系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标人承担。**
4.2.3	是否退还投标文件	☑否 □是
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心交易二十厅（地址：威海市环翠区塔山中路 317 号市政务服务中心四楼）
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人（包含招标人代表 2 人），其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 **注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退（开标现场查询）。**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	**否，推荐中标候选人数：3 名。** 中标公示期结束无任何异议后，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。

4d3c3921ee05-48cd-9a86-7c1a90d79db1

7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同招标公告发布媒体，中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示。 公示期限：3 个工作日。
7.5	履约担保	无
10	需要补充的其他内容	
10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：在工程建设过程中违反有关工程建设的法律、法规、规章或规范性文件等规定，受到建设主管部门的行政处罚、行政处理或通报等信息。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.3“暗标”评审		
10.3.1	技术标（施工组织设计）是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按施工组织设计（技术暗标）编制要求”编制施工组织设计。
10.4 计算机辅助评标		
10.4.1	是否实行计算机辅助评标	是，投标人需按本须知附表“电子投标文件制作须知”编制及报送电子投标文件。
10.5 知识产权		
10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.6 重新招标的其它情形		
10.6.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	

10.7 同义词语	
10.7.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.8 监督	
10.8.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.9 解释权	
10.9.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.10 一体化平台要求	
10.10.1	中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过登记且需提供登记通过证明（可通过网页截图）。
10.11 其他说明	
10.11.1	1、本次招标采用电子评标。投标人提前熟悉交易系统（威海市建设工程电子交易系统操作手册（投标人）网址：http://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20220422/c858c102-a4f6-44b2-a497-72e41a6bfd94.html），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担”，现将有关要求通知如下： （1）本工程采用全过程网上交易，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。投标人不需到开标现场，自行按要求在网上进行开标交易。

4d3c3921-ce95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

	（2）请各投标人在开标(投标截止)时间随时关注威海市建设工程电子交易系统，配合完成开标环节相关确认工作(包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等)，以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。**投标人需在开标时间（递交资投标文件截止时间）前签到，启动解密后 15 分钟内解密，否则视为未在规定的时间内解密，否决其投标。** （3）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候， 随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内 （以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统 “威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。 （4）若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。(注意:收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到)。 （5）在开标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停评审工作，待故障解除后继续评审工作。 2、投标单位应为提交的所有投标资料的真实性负责。招标人有对投标文件进行核实的权利，若招标人在必要的调查过程中发现投标人有弄虚作假行为，将取消其投标资格或预中标资格；已办理中标通知书备案手续或签订合同的，招标人有权单方面取消中标资格或解除合同。并可通过相关主管部门，将其清除市场。因投标人伪造材料、弄虚作假等行为给招标人造成损失的，投标人依法承担赔偿责任，构成犯罪的，依法追究刑事责任。 3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，其投标将被否决。 4、开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章

4d3a3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

制度。

5、本项目推行“不见面远程开标”，具体操作，请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件五中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网- “威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）“进行操作，请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。

6、信用信息报告查询路径：

（1）信用中国：进入信用中国首页→右上方“信用信息”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息搜索→点击要查询的企业→下载信用信息报告。

（2）信用中国（山东）：进入信用中国（山东）首页→上方“信用中国信息查询”查询框内输入企业名称/统一社会信用代码等信息查询→点击要查询的企业→下载信用信息报告。

注：若投标人所附信用信息报告与以上查询路径内容不一致的，以招标文件中查询路径内容为准。

7、扫黑除恶举报电话如下：

1.市直 受理机构：威海市住房和城乡建设局 电话：0631-5232593 传真：0631-5231183 电子邮箱：whjzscjgk@163.com 通讯地址：威海市光明路149号，建筑市场监管科	2.环翠区 受理机构：环翠区住房和城乡建设局 电话：0631-5180256 传真：0631-5227025 电子邮箱：hcqzjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市远遥墩路99号环翠区住建局5楼东，环翠区建筑工程招标投标办公室
3.文登区 受理机构：文登区住房和城乡建设局 电话：0631-8456617 传真：0631-8456524 电子邮箱：wdsjsjgck@sina.com 通讯地址：威海市文登区文山东路188号建设大厦8楼，威海市文登区建设工程招标投标服务中心	4.荣成市 受理机构：荣成市住房和城乡建设局 电话：0631-7561053 传真：0631-7561179 电子邮箱：rcjg7561053@163.com 通讯地址：威海市荣成市韦德大道12号，荣成市建筑工程事务服务中心
5.乳山市 受理机构：乳山市住房和城乡建设局 电话：0631-6665902 传真：0631-6655260 电子邮箱：rsszjjzbb@wh.shandong.cn 通讯地址：乳山市胜利街38号建设大厦7楼，乳山市建设工程招标投标管理办公室	6.高区 受理机构：威海火炬高技术产业开发区建设局 电话：0631-5625432 传真：0631-5620550 电子邮箱：gcglbgs@sina.com 通讯地址：威海市文化西路288号，威海火炬高技术产业开发区建设局工程管理办公室
7.经区 受理机构：威海经济技术开发区建设局 电话：0631-5987017 传真：0631-5980057 电子邮箱：jqjsjgck@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市青岛中路107-1号经区建设局，工程科	8.临港区 受理机构：威海临港经济技术开发区建设局 电话：0631-5581813 传真：0631-5581810 电子邮箱：whlgqjgc@163.com 通讯地址：威海临港经济技术开发区江苏东路1号，威海临港经济技术开发区建筑工程管理处
9.综合保税区 受理机构：威海综合保税区规划建设局 电话：0631-8641855 传真：0631-8645877 电子邮箱：bsqjiansheju@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市文登区大水泊镇威海综合保税区广翠路1号新兴科技大厦A座316室	10.南海新区 受理机构：威海南海新区规划建设与交通局 电话：0631-8966763 电子邮箱：nhxqgjjtj@wh.shandong.cn 通讯地址：威海市南海新区畅海路190号，招标投标管理科

1.总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标，选定一家单位负责本项目施工。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）财务要求：见投标人须知前附表；

（4）业绩要求：见投标人须知前附表；

（5）其他要求：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和

4d8e3921-ee95-48cd-9a96-7c4a90d79dbd

各方权利义务；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

（13）投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理为失信被执行人；

（14）投标人、法定代表人、项目经理近三年有行贿犯罪记录；

（15）投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”存在严重失信记录。

（16）投标人制作的电子资格投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标人制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

（17）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目（同一标段）的投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不统一组织现场踏勘，投标人须对现场状况及项目实施重点、难点进行考察，并对有可能为完成本项目而发生的费用作充分考虑，以制定出合理的投标方案，不管是否参与现场踏勘，中标后不得以不完全了解现场情况等任何理由要求采购人进行工程量的变更或价款的追加。

4dc63921-ee25-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 分包

见投标人须知前附表。

1.12 偏离

见投标人须知前附表。

2.招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以规定的形式，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前通过威海市建设工程电子交易系统澄清，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人可通过威海市建设工程电子交易系统查看招标人对异议的回复，请投标人密切关注威海市建设工程电子交易系统的信息更新，如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件资信标、商务标、技术标及投标人须知前附表规定的其他材料组成，依照电子招投标系统要求进行编制。

3.1.2 第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。

3.2 投标报价

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决其投标。

3.2.2 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.4 招标人设有招标控制价的，投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标人应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

3.2.7 本项目招标代理费、专家评审费由中标人承担，此费用包含在投标报价中，招标人不再另行计价，请各投标人在报价时综合考虑。招标代理服务费参照原国家发展计划委员会【2002】1980 号文件《招标代理服务收费管理暂行办法》及发改办价格[2003]857 号文件《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务费收取有关问题的通知》规定的标准收取，该费用由中标人在领取中标通知书时向招标公司全额缴纳。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

（3）提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为；

（4）发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式，以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将否决其投标：

（1）投标人有效的营业执照；

（2）投标人有效的资质证书；

（3）投标人有效的安全生产许可证；

（4）项目经理注册建造师证书及安全考核合格证（B 证）；

（5）法定代表人身份证明或授权委托书；

（6）投标保证金的相关证明材料；

（7）“投标人、法定代表人、委托代理人及拟派项目经理未被最高人民法院列为失信被执行人” 查询结果截图；（通过“中国执行信息公开网”http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ 网站查询）。

（8）投标人、法定代表人、委托代理人及拟派项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录的承诺函。

（9）投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录。

（10）其他招标文件规定的资格审查所要提交的资料。

3.6 备选投标方案

见投标人须知前附表。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 签字及盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 投标文件份数的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.5 投标文件装订的具体要求见投标人须知前附表规定。

3.7.6 投标人应通过《威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具》制作投标文件，具体详见附件五。

3.7.7 施工组织设计（技术标，暗标）中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照否决投标处理。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交电子投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

4.2.2 投标人撤回或修改已上传的电子投标文件的，应按照要求盖章或签字。

4.2.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、标记和递交。

5.开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场

（1）投标人通过威海市建设工程电子交易系统签到；

（2）代理机构主持开标会，宣布开标；

（3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4）代理机构随机抽取系数；

（5）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（6）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（7）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面， 投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（8）开标结束。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6.评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

6.3.3 评标结束后现场不公布评标结果，请各投标人及时关注威海市建设工程电子交易系统(http://60.212.191.165:10000/Tradeinfo-GGGSList/2-0-2)的预中标公示。

4d8c3921-ee95-48cd-9a86-7e4a90d79dbd

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

中标公示期结束无异议后，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

7.2 中标候选人公示

在中标通知书发出前，招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人，公示期不少于 3 个工作日。

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

7.3 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

7.4 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通过系统公示通知中标及未中标单位。

7.5 履约担保

本工程不提供履约担保。

7.6 签订合同

7.6.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.6.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8.重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的， 招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人数少于 3 家的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

（3）评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；

（4）同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 是否采用电子招标投标

采用电子招标投标。

附表一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

附表二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）_____标段施工招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1、

2、

……

附件：质疑问卷

_____（项目名称）_____标段施工招标评标委员会

（经评标委员会授权的招标人或招标代理机构签字或加盖单位章）

_____年___月___日

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79db1

附表三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）_____标段施工招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1、

2、

……

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年____月___日

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

附表四：中标通知书

招标编号：

中标通知书

(中标单位名称)：

(项目名称/标段)，位于（详细地址），（项目概况）。____年____月____日在____市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评定，确定贵单位中标，中标价（费率）为____，工期为____，质量达到____标准。项目管理机构人员为____。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在中标通知书发出之日起____日内，与____签订施工合同。

特此通知。

招标人（盖章）　　招标代理机构（盖章）

日期：　年　月　日

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-4e4a56d79dbd

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1.本项目发布系统为：信创版威海市建设工程电子交易系统（以下简称“新工程系统”），需要通过威海市公共资源交易网“交易服务一网通办”新入口跳转使用。

2.投标人应通过“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

3.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztbml 版的电子招标文件后，使用“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

4.投标报价清单信息应以 gczj 文件形式导入，其中 gczj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczj 内容保持一致。

5.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据 “投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

6.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

7.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztbml 电子招标文件切换到电子

投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息点选或上传 pdf 格式的文档。

2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人进入文件签章步骤进行电子签章，系统会按照标段和目录展示所有标书内容，请按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、授权委托书、投标人信用承诺书等），技术标无需电子签章。

二、投标人网上电子开标须知

1．投标截止时间前请投标人使用新工程系统提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书从威海市公共资源交易网“交易服务一网通办”新入口跳转进入新工程系统-》选择项目所在子系统-》点击“模拟开标”菜单。

2．投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。不接受供应商到现场参加开标活动；供应商提前熟悉新工程系统（工程建设项目供应商操作手册通过“威海市公共资源交易网”首页，点击“办事指南”，在“工程建设专区”查看下载），通过新工程系统线上参加开标活动，

不熟悉系统操作产生的风险由供应商承担”。

开标步骤：使用 CA 数字证书从威海市公共资源交易网“交易服务一网通办”新入口跳转进入新工程系统-》选择项目所在子系统-》点击“开标”菜单。登录系统需使用 CA 数字证书设备密码（即锁本身的 pin 码）。建议提前验证密码是否正确。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版），签章软件。

投标人进入新工程系统-》文件下载专区，下载“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具（新版）”并完成安装即可。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

5.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

4d3c5201-e295-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

6.本次招标采用全电子标进行开、评标，若在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障等导致无法继续进行开评标工作，将暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有疑问请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292；客服 qq：2881295777.

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8.电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、

电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

三、人员和业绩信息录入要求（如评分细则有相关评分项按下述要求填报）

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 （总分 100 分）	见评标办法附录
2.2.2	评标基准价计算方法	见评标办法附录
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100%×（投标人报价－评标基准价）/评标基准价
2.2.4	评分办法	详见评标办法附录
3	评标程序	详见本章评标程序
3.1.2	否决投标条件	详见本章否决投标条件

4d53921-ee95-48cd-9a36-7e4a90d79dbd

1.评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐中标候选人。若多家投标人综合评分相等时，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2.评审标准

2.1 初步评审标准

资格评审标准：见评分办法附录。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

（1）资信标部分：见评分办法附录；

（2）技术标部分：见评分办法附录；

（3）商务标部分：见评分办法附录；

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评分办法附录。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.2.4 评分标准

（1）资信标部分：见评分办法附录；

（2）技术标部分：见评分办法附录；

（3）商务标部分：见评分办法附录；

2.3 评标准备

2.3.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应签到以证明其出席。

2.3.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员商议的基础上可以将评标委员会划分为技术组和商务组（技术组 4 人、商务组 3 人）。

2.3.3 熟悉文件资料

（1）评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格，尤其是用于详细分析计算的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

（2）招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标文件、标底(如有)、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额(如作为计价依据时)、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

（1）第二章“投标人须知”第 1.4.3 项、第 1.4.4 项规定的任何一种情形的；

（2）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

（3）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

（4）没有实质性满足招标文件要求的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评分办法附录中规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）经济标评委对各投标人编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

（2）技术标（施工组织设计）应按照招标文件规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标由技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委打分的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有招标控制价时明显低于招标控制价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

4.其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算两年，近三年是指从开标日向前推算三年，以此类推，精确到日。

4.2 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标人持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续。

4d3e0921-ee95-48c1-9a36-7c4a00d79dbd

附件 A：

否决投标条件

A0 总则

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

A1 否决投标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

A1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定的任何一种情形的。

A1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

A1.2.2 投标人之间约定中标人；

A1.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

A1.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

A1.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

A1.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

A1.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

A1.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

A1.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

A1.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

A1.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；

A1.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

A1.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

A1.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

A1.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

A1.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

A1.2.17 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

4d8c3921-ee95-48cd-9a86-7c4a90d79dbd

A1.2.18 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。

A1.2.19 评标委员会认定的其他串通投标情形。

A1.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

A1.3.1 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

A1.3.2 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

A1.3.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

A1.3.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

A1.3.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

A1.3.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

A1.3.7 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

A1.3.8 降低招标文件规定不可竞争费用的；

A1.3.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

A1.3.10 技术方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

A1.3.11 投标人未按规定出席开标会的。

A1.3.12 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.4 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

A1.4.1 使用伪造、变造的许可证件；

A1.4.2 提供虚假的业绩；

A1.4.3 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

A1.4.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

A1.4.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

4d53921-ee95-48c1-9a36-7c4e90d79dbd

第四章 合同条款及格式

4d3c3921-ee95-48cd-9a8c-7c4a90d79dbd

合同编号：

山东省建设工程施工合同

（国网山东威海供电公司汪疃供电所施工）

4d3c3921-ee95-48cd-9a86-7c4a90d19e1d

山东省住房和城乡建设厅

制定

山东省市场监督管理局

第一部分 合同协议书

发包人：国网山东省电力公司威海供电公司

地址：威海市昆明路 23 号

承包人：_____

地址：_____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

第一条 工程概况

1.工程名称：_____。

2.工程地点：_____。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：_____。

5.工程内容：_____。

6.工程承包范围：_____。

第二条 合同工期

计划开工日期：_____年____月____日。（实际开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第三条 质量标准

1.工程质量符合国家验收规范合格标准，合同履行过程中，国家、地方及行业出台新的质量标准及验收规范的，按新标准及规范执行。

2.承包人工程中使用的产品，必须是原厂生产制造的合格产品，其技术参数必须符合国家及行业标准。

3.承包人应保证发包人在中华人民共和国境内使用其提供的标的物或标的物的任何

一部分，免受第三方提起的侵犯其专利权、商标权、著作权或其他产权纠纷。

第四条 签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

不含税金额为人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）人工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：固定单价。

第五条 项目经理

承包人项目经理：_____。

第六条 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1.本合同协议书；

2.本合同专用条款；

3.中标通知书；

4.招投标文件及其附件；

5.本合同通用条款；

4d3c3921-ee05-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

6.标准、规范及有关技术文件；

7.图纸；

8.已标价的工程量清单；

9.在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字盖章的补充协议。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人盖章。

第七条 承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第八条 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

第九条 签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

第十条 签订地点

本合同在_____签订。

第十一条 补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

第十二条 合同生效

本合同自双方盖章后生效。

第十三条 合同份数

本合同一式 柒 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 壹 份，招标代理单位壹份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

dd3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

第二部分　通用合同条款

执行 2019 版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款。

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

第三部分　专用合同条款

第一条 一般约定

1.词语定义

（1）合同

其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成且由合同当事人及相关方均签字盖章确认的签证、设计变更等资料文件，但对合同内容有实质性影响的签证、设计变更等资料文件需经发包人主管部门确认后方可有效并构成合同文件组成部分。

（2）合同当事人及其他相关方

1）监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

2）设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

（3）工程和设备

1）作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提供的施工现场；

2）永久占地包括：依据设计图纸确定；

3）临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

2.法律

（1）适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》、《中华人民共和国产品质量法》及山东省、威海市等有关规定。

3.标准和规范

（1）适用于工程的标准规范包括：符合本工程要求国家现行工程强制标准及工程施工及验收规范等，施工过程中，国家、地方出台新的工程标准规范的，各方应执行新的工程标准规范。

（2）发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数：/；

发包人提供国外标准、规范的时间：/。

（3）发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经设计人、监理人、发包人确认后执行。

4.合同文件的优先顺序

（1）本合同协议书；

（2）本合同专用条款；

（3）中标通知书；

（4）招投标文件及其附件；

（5）本合同通用条款；

（6）标准、规范及有关技术文件；

（7）图纸；

（8）已标价的工程量清单；

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字盖章的补充协议。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

5.图纸和承包人文件

（1）图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：进场前提供施工图；

发包人向承包人提供图纸的数量：一式陆套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

（2）承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：与工程实施相关的开工报审表、施工组织设计、进度计划、质量安全措施、周报和月报等相关资料，以及相关部门要求提供的其它文件，提供的资料及文件需要符合档案管理要求。

承包人提供的文件的期限为：在发包人需求的期限内提供；

承包人提供的文件的数量为：根据相关规定和发包人要求的份数提供；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：　/　。

（3）现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

6.联络

（1）发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

（2）发包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：项目所在地承包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包人项目经理 。

监理人接收文件的地点：项目所在地监理人办公室 ；

监理人指定的接收人为：总监理工程师。

7.交通运输

（1）出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人应根据施工需要，负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，并承担相关手续费用。

（2）场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以用地红线或围挡围护边界两者孰大为界。

施工需要的场内道路和交通设施的约定：由承包人负责并承担相应的费用。

场内道路和交通设施损坏的，承包人负责修复，并负责承担由此产生的费用。

（3）超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

（4）道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

8.知识产权

（1）关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

（2）关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

（3）承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

9.工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定执行。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： / 。

第二条 发包人

1.发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利，包括但不限于制订现场的管理制度、按合同约定制订承包人违约的违约金扣除单证、对承包人、监理人、设计单位等的管理等，协调工程进度款的支付及扣除等。

负责工程建设施工全过程的管理，协调工程质量，协调施工现场各方关系处理，督促指导监理工程师行使职权，现场签证，审核工程进度报表，组织工程竣工验收及监理工程师职权范围外的全 部工作。

发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任，发包人更换发包人代表的，应提前 7 天书面通知承包人。发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

2.施工现场、施工条件和基础资料的提供

（1）提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前七日。

（2）提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

1）发包人负责协调水、电、电讯线路接至用地红线，由承包人按开工需要接至施工现场，费用由承包人承担。

2）发包人应协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作，费

用由承包人承担。

3.资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：不提供。

第三条 承包人

1.承包人的一般义务

（1）承包人提交的竣工资料的内容：工程竣工资料必须符合行业主管部门的要求；竣工图纸及完整的档案资料，必须符合威海市城建档案资料归档验收标准，满足行业主管部门和城建档案部门对竣工资料的要求。

（2）承包人需要提交的竣工资料套数：技术资料三套（如有分包，分包工程的竣工资料由总承包方负责收集整理），竣工图纸三套，且该资料必须符合城建档案馆的验收标准。注：工程档案（如有分包，含分包工程资料）送交并经城建档案馆审核、验收合格后移交发包人。单项工程竣工验收后10日内，承包人将验收合格的产品交付发包人。

（3）承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

（4）承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起30日内将完整的档案资料（如有分包，含分包工程资料）移交城建档案馆和发包人。因承包人拖延提供工程竣工验收资料导致延误综合验收的，每拖延一天，按工程总造价的0.2‰承担违约责任（上限为工程总造价的2‰）。

（5）承包人提交的竣工资料形式要求：书面文件加电子文档。

（6）承包人应履行的其他义务：除包括《通用合同条款》3.1条外，还包括以下义务：

1）承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设

施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件。不得破坏施工现场的地下管线，不得破坏施工场地及周围的建筑物、构筑物、树木等，如破坏，需赔偿一切损失。

2）因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

3）承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

4）承包人应按照法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务。已竣工工程未交付发包人之前，承包人应负责保护，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复。

5）按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。

6）按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

7）负责施工现场的安全生产，对进场施工人员按国家、山东省、威海市、高区的相关规定定期组织安全生产演习及培训，注意安全防范，避免发生安全生产事故。

8）接受发包人的现场管理，在工程施工过程中，发包人可以根据现场管理要求及国家、地方、出资人或其他有权部门的相关规定，制订现场管理的具体制度、规范及管理规定，承包人应无条件服从管理，并对现场施工从业人员进行管理和培训。

9）在施工过程中，应配合可能进入施工现场发包人的其他承包人，并无条件服从发包人的协调；禁止向河道和绿地倾倒或排放建筑、生活垃圾以及污水，并承担由此而造成的一切责任；对施工过程中产生的建筑垃圾，由承包人负责清运并承担相应费用。

10）所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分

包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

2.项目经理

（1）项目经理：

姓　　名：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿；

身份证号：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿；

建造师执业资格等级：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿；

建造师注册证书号：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿；

建造师执业印章号：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿；

安全生产考核合格证书号：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿；

联系电话：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿；

电子信箱：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿；

通信地址：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿；

（2）承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理为承包人在该项目上的代表人，负责本工程施工过程的一切事务 。

（3）关于项目经理每月在施工现场的时间要求：开工之日起到竣工结束，项目经理每周至少 5 天，每天必须不少于 8 小时在现场组织施工。如在招投标文件中承诺的时间超过上述时间，按招投标文件承诺的时间执行。

（4）承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：由承包人承担一切法律责任。

（5）项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每出现一次，承包人应向发包人支付 1000 元违约金，并承担给发包人造成的一切损失。

（6）承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人在投标书中承诺的项目经理必须到位，无论任何原因，不得擅自更换项目经理，否则每出现一次，应向发包人支付 5000

4f3c5201-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

元违约金，并承担给发包人造成的一切损失。

（7）承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：每出现一次，承包人向发包人支付 5000 元的违约金，并承担给发包人造成的一切损失。

（8）项目经理在施工过程中未经发包人同意不得更换、不得在其他项目工地兼职。对不称职的项目经理、技术负责人等现场人员，发包人有权要求承包人更换，承包人必须在 3 日内更换。承包人如未能按时更换，每人次每天应向发包人支付 5000 元的违约金，并承担给发包人造成的一切损失。

3.承包人人员

（1）承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：工程开工前 2 天。

（2）承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次每天支付违约金 1000 元，并承担给发包人造成的一切损失。

（3）承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，并取得发包人许可后方可离开 。

（4）承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元，并承担给发包人造成的一切损失。

（5）承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任:承包人应向发包人支付每人次 1000 元的违约金，并承担给发包人造成的一切损失。

4.分包

（1）分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构和关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：按国家和地方主管部门的相关规定。

（2）分包的确定

允许分包的专业工程包括：分包必须经发包人同意，且分包单位须具备相应的资质条件。

其他关于分包的约定：总包与分包单位的分包合同应及时告知并提交发包人，并且：

1）经过发包人和监理人同意，承包人可以将其他非主体、非关键性工作分包给第三人，但分包人应当经过发包人和监理人审批，发包人和监理人有权拒绝承包人的分包请求和承包人选择的分包人。

2）分包合同签订后报有关建设行政主管部门备案后 7 天内，承包人应当将副本提交给监理人和发包人，还应提供分包人的企业法人营业执照、资质等级证书、人员、设备等资料表以及拟分包的工作量，分包工作量不能超过 30%，分包人的资格能力应与其分包的标准和规模相适应，具备相应的专业承包资质或劳务分包资质；承包人保证分包工作不得再次分包。

3）未经发包人和监理人审批同意的分包工程和分包人，一切责任及法律风险均由承包人承担。发包人有权拒绝验收分包工程和支付相应款项，由此引起的费用增加和（或）延误的工期、给发包人造成的一切损失由承包人承担。

4）分包合同的签署，不减少承包人对承建工程所负的任何责任和义务。无论何种供货和承包形式，仅为区分付款和经济关系的主体，其它管理责任全部由承包人负责。承包人必须在分包场地派驻合同约定的管理人员，保证本合同的履行。

5）双方约定在分包工程施工完毕，首先由承包人按照相关规范、标准验收，验收合格后由承包人按照相关程序向项目监理人报验，验收程序执行本合同相关条款。如果验收不合格，由承包人指令分包商整改或返工，或由承包人直接整改。验收合格后的成品保护、移交和保修责任由承包人对发包人总负责。

（3）分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：分包工程价款由承包人与分包人结算。

5.工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：按《通用合同条款》第 3.6 条执行。

6.履约担保

承包人是否提供履约担保： / 。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融

资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：/。

第四条 监理人

1.监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

（1）审查施工图组织设计、施工方案报发包人批准；

（2）审查设计变更、工程变更、现场签证报发包人批准；

（3）审查施工形象进度报发包人批准；

（4）进度款支付前形像进度的确认；

（5）程中间验收和隐蔽工程验收；

（6）工程竣工验收及验收证书的签署；

（7）整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价、安全生产的监督管理；

（8）与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更、工程签证的审批，工程内容的增减、对合同权利义务的变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由承包人承担。

2.监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师注册证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：详见监理合同。

3.商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）_____/_____；

（2）_____/_____；

（3）_____/_____。

第五条 工程质量

1.质量要求

（1）特殊质量标准和要求：对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，在取得监理人、发包人批准后执行。

（2）工程质量创建目标约定：对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料和文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的 0.2%，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

（3）超出质量创建目标的奖励：_____/_____。

（4）其他奖惩约定：_____/_____。

2.隐蔽工程检查

（1）承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽或中间验收前48小时以书面形式通知发包人和监理人验收的内容、时间、地点，承包人准备验收记录单等相关资料。验收合格，承包人可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，各方商定时限内修改后按上述顺序重新验收 。

（2）监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

（3）关于延期最长不得超过： 48 小时。

第六条 安全文明施工与环境保护

1.安全文明施工

（1）项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

1）承包人应严格按照《安全生产法》《山东省建筑安全生产管理规定》《环境保护法》等法律法规的规定，保证施工现场安全生产文明施工。承包人应对施工现场从业人员进行安全生产教育和培训，保证从业人员具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，了解事故应急处理措施，知悉自身在安全生产方面的权利和义务。未经安全生产教育和培训合格的从业人员，不得上岗作业。

2）承包人负责在工程施工、竣工整个施工过程中施工现场全部人员及外来人员的安全，发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。如给发包人或第三方造成损失的，由承包人负责赔偿，承包人有权向责任方追偿。

3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定和发包人及监理人的管理，严格按现行安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。承包人必须编制安全生产应急预案，并报发包人、监理人审批。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责保护好事故现场并按相关规定进行上报。承包方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例等，导致发生人员伤亡或火灾事故，承包方应承担由此引发的一切损失和责任。

4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权进行不超过 2000 元/次的罚款。

5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

（2）关于治安保卫的特别约定：按工程所在地主管部门规定执行，由承包人自行负责。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：按工程所在地主管部门规定执行，开工前提供施工场地治安管理计划。

（3）文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。承包方未设置施工标志和安全防护措施，导致发生人员伤亡事故的，承包方应承担由此引发的一切损失和责任。

4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

5）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

7）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

8）围挡应按照发包人和当地建设管理部门的要求进行施工，如有特殊要求的由发包人、承包人另行协商确定。

9）承包人应保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人的要求。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

（4）关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：安全文明施工费包含在合同价款内，随进度完成工程量按相应费率计取。安全文明施工费要求专款专用，应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

（5）事故处理

发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。发包人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

（6）安全文明施工创建目标约定：__/__。

超出安全文明施工创建目标的奖励：__/__。

其他奖惩约定：__/__。

第七条 工期和进度

1.施工组织设计

（1）合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适用于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提交发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

（2）施工组织设计的提交和修改：

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理人各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行，因此增加的费用由承包人自行承担。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

2.施工进度计划

施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

3.开工

（1）开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

（2）开工通知

经发包人同意后，以监理人实际向承包人发出的开工通知为准。

4.测量放线

发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前。

5.工期延误

（1）因发包人原因导致工期延误

1）因发包人原因导致工期延误的其他情形：如发包人存在通用条款 7.5.1 情形的，经发包人批准工期可顺延，但发包人无需承担由此延误的工期和（或）增加的费用，且发包人无需支付承包人增加的费用。

2）因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：每逾期一日，按合同总价的 1‰计算逾期竣工违约金。承包人工期延误时，如发包人确认已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除合同，合同解除并不影响承包人承担的违约责任。

工程进度逾期的违约责任：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求发包人支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后，承包人未能采取加快工程进度的措施，或虽采取了一定措施，但仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的 1‰计算的金额作为违约金。时间自接到监理工程师通知起至工程施工工期止，按天计算。

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7e4a90d79dbd

发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除逾期违约金，但不排除其他扣款方法。扣除逾期违约金，并不免除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它施工单位承担全部剩余工程，按照发生时现场实际情况，结算后超出原费用的部分，由承包人承担。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：　/　。

6.不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

7.异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）9级以上大风、20年不遇的暴雨、洪水，超过6级以上地震、战乱；

（2）其他由发包人和承包人共同认定的异常恶劣气候条件。

8.提前竣工的奖励

（1）提前竣工的奖励：　/　。

第八条 材料与设备

1.为严把施工现场建筑材料进场的质量关，承包人采购建设工程材料前，应将材料的生产厂家或品牌告知发包人，材料供应商应有良好的社会信誉和必要的资质条件，征得发包人同意后方可进场使用，必要时应将材料的质量证明文件报发包人存档。涉及的材料应包括水泥、钢材、混凝土、砂浆、沥青及沥青混合料、砌体材料、防水材料、管材管件、电气材料及电线电缆、外墙外保温系统材料、建筑腻子和涂料、装饰装修材料、建筑门窗及其型材配件、建筑幕墙及其型材配件和龙骨、预制构件等。承包人应保证发包人在中华人民共和国境内使用其提供的标的物或标的物的任何一部分，免受第三方提起的侵犯其专利权、商标权、著作权或其他产权纠纷，否则由承包人承担一切法律责任。

2.材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

3.样品

样品的报送与封存

（1）需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况约定，包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前56天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

（2）发包人在收到样品后就此样品给出批复，得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放，承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持良好的环境条件。提供样品和提供存放样品场所的费用由承包人承担。监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

（3）禁止在工程中使用不合格的材料或工程设备，否则承包人赔偿由此给发包人造成的一切经济损失。监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

4.施工设备和临时设施

承包人提供的施工设备和临时设施

（1）关于承包人提供的施工设备的约定：

1）承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿

金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

2）主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按2000元/天·台（套）标准向发包人支付违约赔偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1万元—5万元违约金。

（2）关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，并负责按法律规定办理临时占地的手续及相应费用。如因此给发包人造成损失的，由承包人负责赔偿。

第九条 试验与检验

1.试验设备与试验人员

施工现场需要配置的试验场所：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人、《通用合同条款》的要求，由承包人提供。

施工现场需要配备的试验设备：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人、《通用合同条款》的要求，由承包人提供。

施工现场需要具备的其他试验条件：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人、《通用合同条款》的要求，由承包人提供。

2.现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人、《通用合同条款》的要求，由承包人提供。

第十条 变更

1.变更的范围

关于变更的范围的约定：缺项、漏项、设计变更等，相关资料需发包人、监理人签字盖章。

2.变更估价

变更估价原则

（1）已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；相同清单项目报价不一致时，结算时按照其中最低综合单价执行。

（2）已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

（3）已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，综合单价的计取依据为：2025 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2025 版《山东省安装工程消耗量定额》、2025 版《山东省市政工程消耗量定额》、2025 版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》及相关文件、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率，重新组价。如原清单中人工费报价不同，采用最低的价格，且人工综合工日不高于 128 元/工日。

（4）原清单中没有清单子目，套用定额后，材料价格取用中标人投标时的材料价格，如原清单中不同项的材料相同但单价不同时，采用最低的价格；如增加子目中出现原清单中没有的材料，此材料价格需经发包人主管部门审核确认。

（5）下调系数：对原清单中没有的清单子目，按以下比例下浮。

①套用定额的项目，套用建筑和安装定额的项目税后下浮 10%，套用市政和园林定额的项目税后下浮 3%，在上述下浮比例的基础上再按照（1-中标价/招标控制价）×100%的比例下浮，且该比例不低于 5%。

②不套用定额的项目，包括审核确认的价格及设备价格，按照（1-中标价/招标控制价）×100%且不低于 5%的比例税后下浮。

（6）因变更导致实际完成的工程量增加超过已标价工程量 15%的，招标人有权对超过已标价工程量 15%以外部分的单价按照变更估价原则调整。

（7）规费税金按规定计取。

（8）水电费由承包人按实承担。

3.变更估价程序：承包人变更估价在提报最终结算时提交变更估价清单，发包人收到后向发包人主管部门提报，待结算时审批，因变更引起的价格调整在最终结算定案后按合同比例支付。因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权要求增加相关费用。

4.承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到合理化建议一周内审查完毕并报发包

人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后一周内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：作为承包人综合考核的依据。

5.暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见招标文件工程量清单。

（1）依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准：

暂估价项目的招标控制价需由发包人主管部门审核确定后实施招标工作。

（2）不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准：

暂估价项目的采购预算需由发包人主管部门审核确定后，方可签订暂估价项目的采购合同。

6.暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金额按照发包人的要求使用，发包人的要求通过监理人发出；暂列金额如有余额归发包人 。

第十一条 价格调整

市场价格波动引起的调整

（1）市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 / 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定： / 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价

格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 / %时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 /%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 / %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书 中载明材料单价为基础超过 / %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过± / %时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：/ 。

第十二条 合同价格、计量与支付

1.合同价格形式

（1）单价合同。

综合单价包含的风险范围：综合单价包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、采保费（包括自购、制定及甲供材料）、损耗等，以及为完成本项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务等与本项目有关的风险因素等一切费用。

风险费用的计算方法： 无 。

风险范围以外合同价格的调整方法：不调整 。

（2）总价合同。

总价包含的风险范围： / 。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

（3）其他价格形式： / 。

2.预付款

（1）预付款的支付

预付款支付比例或金额：无预付款。

预付款支付期限：___/___。

预付款扣回的方式：___/___。

（2）预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：__/__。

预付款担保的形式为：___/___。

3.计量

（1）计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生、图纸及变更指示等进行计量，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

（2）计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

（3）单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：

1）施工图纸及设计说明、清单说明、相关图集、设计变更、签证、图纸答疑、会审记录等。

2）工程施工合同、报价文件的商务条款。

3）工程量计算规则依据《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2025 版)规定执行，并应符合《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)和报价文件中相关报价条款的要求。

4）承包人必须配合分包单位施工，分包方免费使用总承包方自身施工范围内、自身施工的工期内现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料）。

5）承包人提交的工程量报告及工程量报表需经监理人、发包人主管部门共同确认，方可据此计算工程价款。

413c5921-ee95-4eed-9a36-7c4a90d79dbd

（4）总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/。

（5）其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/。

4. 工程进度款支付

（1）付款周期

关于付款周期的约定：**合同签订后，根据工程进度拨付实际完成工程量 60%的工程进度款，工程竣工验收后付至合同额的 80%，（承包人提供工程进度款同等金额的增值税发票）。竣工结算审定后，支付至工程结算价的 97%；工程结算价的 3%留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后无息付清。**

（2）进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：承包人在每月 20 日前编制上月 16 日至当月 15 日完成的工程量报表三份 。

（3）进度付款申请单的提交

1）单价合同进度付款申请单提交的约定：承包人按照发包人要求的时间节点提交进度款申请单。

2）总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

（4）进度款审核和支付

1）监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在发包人要求的时间节点内将实际完成的工程量报表送交监理人审核，经监理人审核后 48 小时向发包人报送工程量报表。发包人未签字盖章确认的工程量报表不能作为付款依据 。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：发包人确认无误后签发。

2）发包人支付进度款的期限：发包人结合工程进度，根据工程实际情况确定支付

时间。发包人可选择以人民币或银行承兑汇票的方式支付，支付时，发包人有权按现场管理人员提交的相关单证扣除承包人应承担的违约金、赔偿金或给发包人造成的经济损失等。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：不支付违约金及逾期付款利息等。

（5）支付分解表的编制

1）总价合同支付分解表的编制与审批：/。

2）单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：/。

5.农民工工资

（1）人工费支付方式

人工费支付采用以下第 4 种方式：

1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 20 %）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

2）按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

第十三条 验收和工程试车

1.分部分项工程验收

监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

延期最长不得超过： 48 小时。

2.竣工验收

（1）竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：不

支付违约金。

（2）移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：按通用条款执行。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：不支付违约金。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每逾期一日，按合同价款的1‰计算违约金。

3.工程试车

（1）试车程序

工程试车内容：/。

1）单机无负荷试车费用由/承担；

2）无负荷联动试车费用由/承担。

（2）投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

4.竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后3天内。

第十四条 竣工结算

1.竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后28天内。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

2.竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：竣工结算在竣工后90天内审核完毕。

发包人完成竣工付款的期限：签发竣工付款申请单28天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

3.最终结清

（1）最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：4 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：竣工验收后一月内。

（2）最终结清证书和支付

1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：缺陷责任期满且发包人主管部门委托的造价咨询机构出具结算报告后。

2）发包人完成支付的期限：完成最终结清申请单的审批后。

第十五条 缺陷责任期与保修

1.缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

2.质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.6 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

（1）承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 2 种方式：

1）质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：中标金额的3%；

2） 3 %的工程款；

3）其他方式: / 。

（2）质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

3）其他扣留方式: / 。

关于质量保证金的补充约定： / 。

4f13c591-ec05-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

3.保修

（1）保修责任

工程及设备保修期为：详见《工程质量保修书》。

（2）修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：12 小时内。

第十六条 违约

1.发包人违约

（1）发包人违约的情形

发包人违约的其他情形： 无 。

（2）发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：**双方另行确定**。

2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：**执行通用条款**。

3）发包人违反通用条款第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：**双方另行确定**。

4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：**双方另行确定**。

5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**双方另行确定**。

6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**双方另行确定**。

7）发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：**发包人不承担违约责任**。

8）其他：**因发包人原因解除合同，发包人不承担违约责任，且无需支付承包人由此增加的费用及可得利益，如因此给承包人造成损失的，承包人自行承担**。

2.承包人违约

4d3c5391-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

（1）承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取监理人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求发包人支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

（2）承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：如达不到约定质量标准，承包人应按合同总额 5%向发包人承担违约金，且承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，承包人除应按合同总额 5%向发包人承担违约金，因此给发包人造成的一切损失由承包人承担。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承包人承担工程总造价 1‰的违约金。延误时间致使工程不能按期投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同。

承包人应保证施工过程中所使用的设备或产品的完全使用功能，如他方通过远程操控软件、GPS 等方式对设备或产品进行锁定或操控导致无法使用，则承包人除按合同约定承担违约责任外，还应赔偿由此给发包人造成的一切经济损失，包括但不限于发包人的经济信誉损失，工程延误损失，对第三方的赔付、行政部门的处罚及发包人因此而支付的审计费、评估费、律师费、诉讼费、差旅费等全部费用。

（3）因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

（4）发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

（5）承包人在本施工合同中应向发包人承担的全部违约金、罚款、赔偿金、经济损失等，发包人均有权在应支付承包人的工程进度款、结算款或质量保证金中予以扣除而

无需另行征得承包人的同意。

第十七条 不可抗力

1.不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：___/___。

2.因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

第十八条 保险

1.工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

2.其他保险

关于其他保险的约定：按通用条款执行。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

3.通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

第十九条 争议解决

1.争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否 。

（1）争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：___/___。

选定争议评审员的期限：___/___。

争议评审小组成员的报酬承担方式：___/___。

其他事项的约定：___/___。

（2）争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：___/___。

2.仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

（1）向 / 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向环翠区人民法院起诉。

第二十条 补充条款

1.承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究承包人的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

2.施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送监理工程师。

3.承包人应认真自行踏勘工程现场。中标后，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

4.因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

5.本工程所有原材料检测费均已在清单中包含，由承包人自行缴纳。

6.承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复，费用由承包人承担。

7.承包人必须与农民工签订规范的用工合同，按时发放农民工工资，将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应当严格制定农民工工资支付保障措施，有效防止影响社会安定的群体事件发生，并保障发包人免于因承包人（包括其他分包人）拖欠工人工资而可能遭受的任何处罚损失和损害等。若出现上述情况，按承包人违约处理，给发包人造成的所有损失由承包人承担。

8.承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场

质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

9.由发包人、监理人共同确认的停工，工期可顺延，延期产生的费用和损失由承包人承担，包括但不限于承包人的窝工损失、可得利益、材料损耗以及采取相应措施的费用等。

10.进度款审核应按照发包人主管部门的相关审核原则执行，承包人承诺认可审核原则及审核后的进度款金额。

11.本合同履行过程中，国家、省市及发包人出资人出台新的法律法规、政策或要求的，相关方均应无条件执行新的规定或要求。

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a96179dbd

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

附件 2：工程质量保修书

附件 3：承包人主要施工管理人员表

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

附件 1

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格（元）	开工日期	竣工日期

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

附件 2

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括设备、地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 10 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装,隐蔽部分为 10 年,非隐蔽部分为 5 年；

5．供热与供冷系统为 5 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7.地下室外墙回填土、室外入口台阶、无障碍通道和散水质量保修期限不得低于 5 年；

8.室外抹灰脱落质量保修期限不得低于 10 年；

9.室内墙面、顶棚抹灰脱落质量保修期限不得低于 10 年。

10．其他项目保修期限约定如下：苗木养护时间一年，苗木养护要求为二级养护。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，扣除承包人应承担的维修费用、合同约定的违约责任外，发包人无息退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1.属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 12 小时内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，相关费用由承包人承担。

2.发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3.对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4.质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项

质量保修期内，承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人人身和财产损害的，承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____　　承包人(公章)：_____

地　址：_____　　地　址：_____

法定代表人(签字)：_____　　法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____　　委托代理人(签字)：_____

电　话：_____　　电　话：_____

传　真：_____　　传　真：_____

开户银行：_____　　开户银行：_____

账　号：_____　　账　号：_____

邮政编码：_____　　邮政编码：_____

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

附件 3

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
其他人员				

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

第五章 工程量清单

1、工程量清单包括下列 “工程量清单编制说明”及“威海市建设工程电子交易系统”中上传的工程量清单。

2、工程量清单报价时，需将 GCZJ 格式的工程量清单表填报后上传招投标系统。

3、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字或加盖专用章，制作完成后转换为 PDF 格式加盖电子签章，上传至“商务标—商务标附件”中。

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a96179db1

（一）工程量清单总说明

工程名称：国网山东威海供电公司汪疃供电所施工

一、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章；

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改；

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内；

4.金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：国网山东威海供电公司汪疃供电所施工。

三、工程概况：本工程位于威海市临港经济技术开发区汪疃镇府前街以南、西永兴路以西，本工程总建筑面积 898.30 平方米，地上 3 层，建筑高度为 12.3 米。

四、工程招标范围：

1.土建、装饰部分：设计图纸范围内的土方、主体、内外装修、门窗，栏杆等；

2.安装部分：设计图纸范围内的给排水系统、电气系统、弱电系统、采暖、通风与空调工程、消防系统等；

3.室外：铺装、绿化、围墙、给水、污水、雨水、电气、弱电等。

4.专业工程暂估价：玻璃人员出入口、抗震支架。

五、工程质量：达到验收规范合格标准。

六、编制依据：

1.现行国家标准《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)。

2.《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》(GB/T50854-2024)等。

3.《通用安装工程工程量计算标准》(GB/T50856-2024)等。

4.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2025）及其最新发布的配套文件。

5.国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价管理办法和有关计价要求。

6.工程项目设计图纸、图纸问题答疑等。

7.与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、

4d8c3921-ee95-48cd-9a86-7c4a90d79dbd

大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算进行报价。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗、人工降效等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十三、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标单位有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十四、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求的所有检验、检测和验收费用（包括主体检测、空气检测、砂浆检测、基础检测、楼板厚度、土壤氡等），以及工程所需的所有定位、放线费用，由此产生的费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不

增加此部分费用。

十五、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十六、所有材料均应选用符合国标的产品，招标人规定品牌的要在主材表中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十七、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，投标报价时税金均按不含税造价的 9%计取，中标后需按此税率开具增值税发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税发票税率计取。建设项目工伤保险在投标报价时按照现行规定费率计取，在竣工结算时，凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

十八、投标单位在投标报价中，措施项目清单中的安全生产、环境保护、文明施工、临时设施措施费的报价应满足国家及省相关部门规定，投标报价对应费率不得低于招标工程适用《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2025）所对应的费率，否则投标将被否决。

十九、建设项目工伤保险费，投标单位应按照给定的金额正常取税费后计入投标总价中，不得任意删除或者更改金额，否则按否决投标处理。

二十、分部分项工程量清单中没有明确描述的项目特征，投标单位应充分考虑现场、设计规范等相关要求结合本工程的实际情况进行报价，无论实际施工采用何种施工工艺及做法，结算时此部分费用均不再调整。

二十一、在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切因素，综合单价均不做调整，招标文件另有规定的除外。

二十二、不论材料、设备的水平运输、垂直运输（包括吊车搬运）距离多少，投标单位应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，工程结算时不再调整。

二十三、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1.图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2.工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未

列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3.所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，场外运输、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。

4.综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时不增加此部分费用。

5.无论清单是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标人保留自行采购的权利。

6.施工现场所有临设费用、用电费、用水费由投标单位自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不再增加此部分费用。

7.在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

8.中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不增加此部分费用。

9.报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。

10. 通用措施、安全文明措施项目按结算后的计算基数及合同约定费率计算。投标单位对专业措施费用的投标报价， 除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价；已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，结算工程量按实调整；未单独列项的措施项目费用，视为已充分考虑此部分费用，结算时不增加此部分费用。

11. 投标单位在投标报价时投标人应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式，并将

与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

12.该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算时不增加此部分费用。

13.进出场车辆清洗，相邻场地道路清扫冲洗等费用应考虑到报价内，结算时不另计算。

14.图纸深化：投标单位需具备图纸深化设计能力，施工阶段中标人应严格按照经招标人批准的图纸要求进行制作和安装，图纸不明确、含糊或不完整的，中标人提供补充方案或设计，经招标人批准后方可实施，深化设计费用自行承担。

15.投标人要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

16.投标单位综合考虑各工序施工期间的成品保护包括其他单位的产品设备等保护费，按现场实际施工组织设计及安排综合考虑成品保护，因此因素发生的费用投标方需综合考虑在报价中，结算不予另计。施工期间不得以报价中没有而不进行保护或保护不到位。报价时综合考虑拆除时对不需要拆除部分保护的费用，结算不予增加。

17.施工期间的垂直运输、场内水平运输、现场施工组织不当导致的二次搬运费用中综合考虑，结算时不另行增加费用。

18.未单独列项的施工场地局限增加措施费，投标单位根据现场实际情况自行考虑。

19.投标方必须负责整理项目所有施工资料并归档（包含分包及建设单位部分，严格按照《建设工程文件归档规范》要求整理。

20.施工现场开挖产生的石方，质量合格、具备二次利用条件的石料归属发包人，由发包人全权安排处置及资源化利用；风化破碎、质地较差无法二次利用的废石、废渣，由承包人负责场内转运、外运消纳及场地清理，所有处置产生的人工、机械、外运、弃土场等全部费用包含在综合单价内，发包人不再另行支付弃渣处置相关费用。

21.施工中发生的降水、排水费用，均应考虑在综合单价中，结算时不再增加此部分费用。

二十四、土建工程清单报价时，投标单位应注意：

1.投标人在报价时应根据实际情况考虑主要材料的损耗率，并按规定格式填报在相应报价表中，在未来结算中，不再考虑损耗因素影响的单价变化，投标人应考虑此因素。

2.报价应充分考虑在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等而可能产生的风险因素，结算时综合单价均不做调整。

3.土石方的报价应综合考虑开挖、清理、堆放、倒运、运输的费用，且应根据施工组织设计及现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素，结算时不再增加此部分费用。

4.土方开挖沟槽、基坑清单量为天然密实体积实际开挖工程量；回填土土源投标方自行考虑。

5.土方回填的报价应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。余方弃置工程量按挖方量减回填量后的天然密实体积计算，综合单价中要充分考虑土石方的松散系数。

6.钢筋清单子目中的钢筋无论实际是否采用带“E”钢筋，均不做调整。

7.防水工程量按照实际的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

8.柱梁板模板支撑高度按图纸设计要求。竹胶板摊销次数施工单位报价时综合考虑，结算时不再调整。

9.砌体墙的报价中投标单位要考虑墙体顶部处理及底部砖砌体零星项目，结算时不因此调整综合单价。所有填充墙顶部处理、底部砌体材质及砌筑要求均采用新标准。

10.本工程采用商品混凝土，泵送费及添加剂报价时应综合考虑，不单独计取。所有砼项的报价均包括浇捣、养护、相应构件可能发生的水平垂直运输等所有费用。

11.所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

12.块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。块料面层磨边、套割、倒角、对缝等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。

13.措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

14.材料的采购保管费、损耗及材料检验试验费、场外运输、水平运输费用均计入相应项目综合单价中。

15.腻子、乳胶漆、涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求，按成活报价，结算时不因涂刷次数增加而调整费用。现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数。

16.天棚吊顶按水平投影面积计算，吊顶高度及龙骨种类不同所采用的各种吊杆，因设备、管道等安装部位增加的型钢龙骨均亦应考虑在报价中；所有龙骨间距投标方依据施工质量要求综合考虑，因龙骨间距变更导致的增加费用，结算时不得调整。因吊顶高度增加的反向支撑、预留加固型钢等已单独列项；吊顶顶棚项目的投标报价中应综合考虑顶棚开检修口、开灯孔等及与其它专业正常施工中相互配合而增加的人工，辅助材料等费用，以后此部分不得以签证的形式单独增加费用。

17.包管道项目的投标报价中应综合考虑开检修口等各种孔洞施工及成品检修口应综合考虑在相应清单单价中，结算时此部分费用不再单独计算。

18.所有铝合金门窗均需按照设计的要求考虑，铝合金门窗的报价中应包含各种规格玻璃、铝合金型材、把手等所有门窗五金配件、埋件、铝合金门窗检测及避雷的制作、消防安全标识、磨砂等所有完成该项目的费用。

19.涂料外墙面颜色及分格等按建设单位要求，投标报价应充分考虑制作样板墙的费用。无论实际情况如何，结算时不再增加此部分费用。

二十五、绿化工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 苗木养护时间一年，苗木养护要求为二级养护。苗木所有规格均指修剪后的规格，同一树种同一规格修剪后高度一致。胸径（D）是指苗木离地面 1.3m 处树干的直径，地径（d）是指苗木离地面 0.2m 处树干的直径，高度（H）是指苗木最高生长点离地面的垂直距离，冠幅（P）是指苗木经过常规处理后的枝冠正投影的正交直径平均值，分枝点是指苗木从贴近地面处至骨干枝分生处的距离。所栽的苗木成活率达到 100%，结算时按成活的苗木计价。地被类栽植应达到不露土或少露土的景观效果。。

2.投标人须严格按清单要求采购苗木，并保证有充分的苗源，若因投标人以苗源缺乏或其他理由而拖延苗木进场时间延误了工期，对招标人造成的损失由投标人承担。所有苗木进场均需经建设单位验收合格后方可栽植，因验收不合格造成的相关损失费用由投标人承担。

3.投标人应充分考虑因施工现场原因造成的拖延苗木栽植时间、现场或其他地点假植等所

发生的一切费用，结算时不做调整。

4. 投标人报价时应充分考虑图纸中苗木栽植的主要技术要求，结算时不再计算由此部分所增加的相关费用。乔木土球、树干缠草绳、树干缠塑料薄膜、树干刷石硫合剂、保温防护棚、保温、防风措施及清单中没有明确的项目，投标单位应充分考虑图纸及施工规范要求综合在报价中。

5. 投标单位自行勘察现场，大型苗木等的吊运费用，报价单位要考虑到综合报价中，结算时不再增加此部分费用。

二十六、安装工程报价时，投标单位应注意：

1.桥架清单项中包含桥架三通、弯头、支架及其刷油防腐等与之有关的工作内容，桥架防火封堵、穿变形缝时的补偿装置，伸缩节及阻火圈等报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用，桥架板材厚度不得低于规范要求。

2.所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含安装、接线、单体调试和材料费及抠眼打洞恢复费用等与之相关的所有工作内容。结算时无论何种情况均不调整。

3.电线、电缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电线、电缆各处预留长度和电缆的波形余度均在综合单价中，电缆的穿刺线夹及中间头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种敷设方式，单价均不做调整。

4.电气穿线管安装中包含支架及其刷油防腐、套管、接线箱、接地跨接等与之有关的工作内容，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

5.配电箱安装均包含外部压、接线端子等相关工作内容。

6.所有管道安装（包括给排水、电气、弱电、消防等）的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件，工艺管道除外）、支架制安及其刷油防腐、打堵洞眼及修复、防水堵漏、清理等与之相关的工作内容，报价时综合考虑，结算时不再调整。

7.所有设备安装均包括设备整体安装、设备支架制安、接线、单体调试、减震措施等与之相关的所有工作内容，清单中另有单独列项除外。

8.管道综合单价中综合考虑管件、配件、附件等相关费用，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

9.管道工程中的消毒冲洗、水压试验、灌水试验、管道除锈、管道刷油都应达到设计要求，

报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

10.综合单价应综合不同安装高度费用，充分考虑管线器具的安装高度。

11.投标单位应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价。

12.投标单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶等施工中不同安装高度、安装位置的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

13.没有单列清单项目的系统调试费用应综合考虑在清单报价内，结算时无论何种情况均不调整。

14.承包范围内的竣工验收所有检验检测费用应在清单单价中综合考虑，工程结算时不再单独支付。

15.所有主材均计入总造价。工程主要材料和设备及相关配件的价格应在主要材料表和设备表中详细列明规格、型号单价。报价中所选用的品牌档次应不低于中档以上。

二十七、其他

1.各投标单位在投标报价时须按一般增值税模式报价。

2.各投标单位必须严格按照表格要求报价，若有疑问按规定提出答疑。

3.建设项目工伤保险，投标单位须按给定的计算基础、费率、金额进行投标报价，不得更改，并按相关规定计取税金。

4.专业工程暂估价须按给定的金额进行投标报价，按相关规定计取费用。

4d53921-ee95-48e1-9a36-7c4e90d79db1

（二）工程量清单

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的工程量清单。

第六章　图 纸

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的图纸。

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

第七章　技术标准和要求

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、本工程采用的技术规范施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》，严格执行（威建通字[2014]22 号）《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7e4a90d79dbd

第八章　投标文件格式

一、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

二、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____，联系电话：_____。	
2	工期	_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____日历天	
5	工程质量保修期		
6	缺陷责任期	____个月	
7	不存在禁止投标的情形承诺	我单位____（存在/不存在）第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	

4d3c3921-9e95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖法人章）

____年____月____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证正反面扫描件。

4d3c3921-ee95-48c1-9a36-7c4e90d79dbd

投标人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）（身份证号码：_____，联系电话：_____）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：至投标有效期满。

代理人无转委托权。

附：企业法定代表人及授权委托人的身份证正反面扫描件。

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7e4a90d79dbd

注：若法定代表人参加开标会议，此表可空不填内容。

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电 话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传 真</td><td colspan="2"></td><td>网 址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3"></td><td colspan="3">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="5">其中</td><td>项目经理</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td>高级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td>中级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td>初级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2"></td><td>技 工</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

上传至资信标-资信标补充附件中

投标人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

402c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

项目管理机构

1、拟投入本工程项目管理机构情况表

职务	姓名	性别	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	身份证号	

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

注：后附相关人员有效证书扫描件及项目管理机构所有人员近一个月（递交投标文件截止时间前两个月中任意一个月（不含开标当月））在本单位的社保缴纳证明(如退休人员须提供退休证明及返聘证明)。

投标人：_____（加盖公章）

2、项目经理简历表

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
建造师资格等级			级	专业	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

注：后附项目经理有效证件扫描件。

投标人：_____（加盖公章）

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d1...

3、技术负责人简历表

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
职称证书级别			级	专业	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

注：附技术负责人职称证或建设类注册证书等资料扫描件。

投标人：_____（加盖公章）

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

承诺书

_____（招标人名称）：

我方在此声明：

（1）我方拟派往_____（项目名称以下简称“本工程”）的施工项目经理（项目经理姓名）未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

（2）投标人未处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态。

（3）投标人在最近三年内施工过的工程未发生过重大安全或质量事故及重大合同纠纷。

（4）投标人在最近三年内未发生过骗取中标和严重违约问题。

（5）投标人未被其他行政主管部门列为限制投标的单位。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

4d3c3921-ee95-48cd-9a56-7c4a90d79db8

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年 _____月 _____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方（含法定代表人、委托代理人、项目经理）承诺近三年内无行贿犯罪记录。如有不实，愿意承担一切后果。

五、我方拟派本工程项目经理，现阶段没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。

六、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

七、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

八、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

九、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（加盖公章）

年　　月　　日

4dc3921-ee95-48cd-9a86-7c4a90d79dbd

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

附录 1

条款		评审标准	分值	专家打分一致性验证	明标/暗标
资格审查	初步形式审查	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为： 1、投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致； 2、投标文件盖章：投标文件要求盖章的地方按规定加盖了投标人的单位公章或法定代表人印章； 3、投标文件格式：符合第八章“投标文件格式”的要求； 4、联合体投标：本工程不接受联合体投标。	合格制	主观	明标
	营业执照	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为： 内容为营业执照的彩色扫描件。	合格制	主观	明标
	资质证书	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为： 有效的资质证书的彩色扫描件，资质为：具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。	合格制	主观	明标
	安全生产许可证	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为： 有效的安全生产许可证的彩色扫描件。	合格制	主观	明标
	项目负责人	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为： 1、具有建筑工程二级及以上注册建造师证书扫描件； 2、具有有效的安全生产考核合格证（B 证）扫描件； 3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理；（按投标文件格式提供）； 4、递交投标文件截止时间前两个月中任意一个月（不含开标当月）在本单位的社保缴纳证明(如退休人员须提供退休证明及返聘证明)； 注：填写项目经理简历表（按投标文件格式提供）。	合格制	主观	明标
	法定代表人身份证明或授权委托书	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为： 1、若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证双面彩色扫描件。 2、若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标格式提供）及企业法定代表人身份证双面彩色扫描件、授权委托书（按投标文件格式提供）、授权委托代理人身份证双面彩色扫描件及授权委托代理人近一个月（递交投标文件截止时间前两个月中任意一个月（不含开标当月））在本单位的社保缴纳证明(如退休人员须提供退休证明及返聘证明)。	合格制	主观	明标
	投标保证金证明	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为： 注: 1、若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附投标人基本户开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）、转账凭证等材料彩色复印件。	合格制	主观	明标

4d3c3922-2e95-4[illegible]-9936-7c4a90d79dbd

		2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及银行保函彩色扫描件。 3、如选择保险保函方式，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业基本户银行开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证。			
	失信情况查询	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为： 1、投标人、法定代表人、委托代理人及项目负责人未被最高法院列入失信被执行人。附通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询信息记录，包含投标人、法定代表人、委托代理人及项目负责人失信情况网页查询结果截图，查询省份为全部； 2、投标人近一年在“信用中国”或“信用中国（山东）”无严重失信记录，投标文件中提供通过信用中国（查询网址为：https://www.creditchina.gov.cn/）或信用中国（山东）（查询网址为：https://credit.shandong.gov.cn/）查询的信用报告。	合格制	主观	明标
	投标人信用承诺书	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为： 按投标文件格式提供。	合格制	主观	明标
技术标 (汇总规则:当专家人数大于等于0位,并且小于等于∞位,取去掉0个最高分、去掉0个最低分后的算术平均值;)	施工总平面图布置设计合理	（1.5 分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理；	1.5	主观	暗标
	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	（1.5 分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行；	1.5	主观	暗标
	针对本工程的通病治理措施	（1.5 分）有完整的质量保证措施，先进可行。有针对本工程的通病治理措施；	1.5	主观	暗标
	安全文明措施和应急救援预案	（1.5 分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行；	1.5	主观	暗标

4d3c39...-7c4a90d79dbd

	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	（1.5 分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施（包括（1）落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；（2）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道理移动机械等控制措施）、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案；	1.5	主观	暗标
	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	（1.5 分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；	1.5	主观	暗标
	施工进度计划和进度措施	（1.5 分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；	1.5	主观	暗标
	资源配备计划	（1.5 分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要；	1.5	主观	暗标
	项目管理机构人员配备齐全合理	（1.5 分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）；	1.5	主观	暗标
	成品保护、工程保修制度等	（1.5 分）成品保护、工程保修制度、与发包、分包、监理、设计的配合等；	1.5	主观	暗标
	技术标编制说明	技术标编制应简明扼要，正文总页数不得超过 150 页（不含封皮、目录及标题页），否则不得分。	0.0	主观	暗标
资信标	投标人信用情况	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为： 投标人近一年内（招标文件获取截止时间后至投标截止时间前任意时间查询均可），未发生任何违纪、违规（无行政处罚）情况者得 2 分。若在招标投标相关领域或工程质量相关领域或工程安全相关领域有行政处罚记录的，在基本分 2 分的基础上，每有一条记录扣 1 分，最低得 0 分。 注：投标文件中附通过信用中国（查询网址：https://www.creditchina.gov.cn）或信用中国（山东）（https://credit.shandong.gov.cn）网站查询的信用报告。如两个网站下载的信用报告内容不一致，以行政处罚记录多的为准。	2.0	客观	明标
	项目管理机构	通过系统选择项目班子成员 项目负责人（项目经理）具有建筑工程二级及以上注册	8.0	客观	明标

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

		建造师证书，同时具有安全生产考核合格证（B 证），技术负责人须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书、其他关键岗位管理人员包括施工员 1 人、质检(量)员 1 人、材料员 1 人、资料员 1 人、专职安全员 1 人、机械类专职安全员 1 人、以上人员配备齐全，分工明确，项目管理机构人员不得互相兼任，得 8 分，否则不得分。 注：①技术负责人建设类注册证书按山东省人力资源和社会保障厅《关于调整部分专业技术类职业资格和职称对应关系的通知》（鲁人社办发〔2023〕11 号）文件执行。 ②安全员数量配备符合《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》（建质规〔2025〕3 号）的要求。 ③投标文件中提供项目管理机构人员组成表（按投标文件格式提供）、项目经理注册建造师证书及安全生产考核合格证（B 证）扫描件、技术负责人职称证或建设类注册证书的扫描件、专职安全员的安全生产考核合格证(C 证）扫描件及项目管理机构人员所有人员近一个月（递交投标文件截止时间前两个月中任意一个月（不含开标当月））的社保缴纳证明材料，退休人员需提供退休证明及返聘合同扫描件，否则不得分。以上资料上传至资信标补充附件中。			
商务标	投标报价(公式计算)	基准价计算名称：综合平均法 基准价计算公式：C=A*K1*Q1+B*K2*Q2 A:投标算术平均值(n 有效投标人个数，以下相同) 当 0 ≤ n ≤ 6 时, A = 所有有效标书的投标报价去掉 0 个最高价、 0 个最低价后的算术平均值,当 7 ≤ n ≤ 9 时, A = 所有有效标书的投标报价去掉 1 个最高价、 1 个最低价后的算术平均值,当 10 ≤ n ≤ ∞ 时, A = 所有有效标书的投标报价去掉 2 个最高价、 2 个最低价后的算术平均值, B:招标控制价 (计算时系统自动带入） K: 下浮系数 K1 为 0.968,0.971,0.974,0.977,0.98，开标时抽取，K2 为 0.98,Q:权重比例 Q1 为 0.3,0.32,0.34,0.36,0.38，开标时抽取,Q2 = 1 - Q1##以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价 1 %，扣减 0.5 分，扣完为止。 每低于基准价 1 %，扣减 0.25 分，扣完为止 偏离不足 1 %时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数	75.0	客观	明标

4d3c39[illegible]7c490d79dbd

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

工程项目清单汇总表

工程项目清单汇总表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程费	
1.1	单体地上工程	
1.1.1	建筑工程	
1.1.2	装饰工程	
1.1.3	给排水工程	
1.1.4	电气工程	
1.1.5	智能化工程	
1.1.6	通风空调工程	
1.1.7	消防工程	
1.2	室外附属工程	
1.2.1	道路工程	
1.2.2	园林绿化工程	
1.2.3	室外给水工程	
1.2.4	室外污水工程	
1.2.5	室外雨水工程	
1.2.6	室外电气工程	
1.2.7	室外智能化工程	
1.2.8	室外管网土建工程	
1.2.9	其他室外附属工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产费	
2.2	其中：环境保护费	
2.3	其中：文明施工费	
2.4	其中：临时设施费	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：建设项目工伤保险	
3.6	其中：优质优价费	
3.7	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
	合计	

4d8c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

工程量清单计算规则说明

工程量清单计算规则说明

计算规则说明					
补充计算规则说明					
清单编码	**清单名称**	**项目特征描述**	**计量单位**	**工程量计算规则**	**工作内容**
01B001	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ6 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	按照根数计算	划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等
01B002	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ8 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	按照根数计算	划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等
01B003	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ10 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	按照根数计算	划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等
01B004	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ12 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	按照根数计算	划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等
01B005	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: ϕ16	个	按照个数计算	焊接
01B006	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: ϕ18	个	按照个数计算	焊接
01B007	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: ϕ20	个	按照个数计算	焊接
01B008	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格: ϕ22	个	按照个数计算	焊接
01B009	套筒	1.钢筋种类、规格: ≤ ϕ20	个	按照个数计算	制作、加工、安装
01B010	套筒	1.钢筋种类、规格: ≤ ϕ25	个	按照个数计算	制作、加工、安装
01B011	屋面找坡层	1.材料名称、厚度:1∶8水泥加气混凝土碎块找坡2%,最薄处30厚 2.部位:屋面	m3	按设计填充立方数计算	清理基层,拌合、铺砌、平整等
01B012	屋面落水斗	1.材质及规格:按图纸设计要求	个	按设计图示以个计算	制作、安装
01B013	屋面落水口	1.名称:铸铁落水口 2.材质及规格:按图纸设计要求	个	按设计图示以个计算	制作、安装
01B014	屋面排气孔	1.材质、规格: Φ50不锈钢成品排气孔	个	按个数计算	制作、安装
01B015	屋面爬梯	1.工作内容:含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等 2.部位:检修爬梯	t	按重量计算	含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等
01B016	天棚涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料(II型) 2.部位:加工间、卫生间	m2	按设计图示尺寸以面积计算	1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层
01B017	细石混凝土找平层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度: 50mm 4.其他要求:表面随打随抹 5.部位:一层地面	m2	按设计图示尺寸以面积计算	1.基层处理 2.刚性层铺筑、界格、养护
01B018	细石混凝土找坡层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度:最薄处30mm	m2	按设计图示尺寸以面积计算	1.基层处理 2.刚性层铺筑、界格、养护

工程量清单计算规则说明

01B018	细石混凝土找坡层	4.其他要求：表面随打随抹，地漏四周及管根部用DS M15(1∶3)水泥砂浆抹小八字角 5.部位：加工间、卫生间	m2	按设计图示尺寸以面积计算	1.基层处理 2.刚性层铺筑、界格、养护
01B019	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS M15(1∶3)水泥砂浆找平层 2.部位：屋面、排水沟	m2	按设计图示尺寸以面积计算	1.基层清理 2.找平层铺设
01B020	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5防水砂浆找平层 2.部位：排水沟	m2	按设计图示尺寸以面积计算	1.基层清理 2.找平层铺设
01B021	水泥砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5防水砂浆保护层 2.部位：雨蓬	m2	按设计图示尺寸以面积计算	1.基层清理 2.找平层铺设
01B022	原有房屋拆除	1.构件名称:原建筑物 2.结构类型：砖混结构 3.拆除方式：综合考虑 4.拆除后的垃圾集中堆放、清理	m2	按拆除房屋建筑面积计算	包含拆除、破碎、块体吊运、拆除后的垃圾集中堆放、清理
01B023	原有砼路面拆除	1.拆除方式：综合考虑 2.拆除厚度：综合考虑，含基层 3.拆除后的垃圾集中堆放、清理	m3	按破碎前体积计算	包含拆除、破碎、块体吊运、拆除后的垃圾集中堆放、清理
01B024	原有砖墙拆除	1.拆除材质：砖墙 2.拆除方式：综合考虑 3.拆除砖砌体厚度：综合考虑 4.拆除旧料堆放到指定地点，垃圾清扫归堆	m3	按拆除前体积计算	包含拆除、破碎、块体吊运、拆除后的垃圾集中堆放、清理
01B025	垃圾外运	1.类型：建筑垃圾装车、外运、运至指定地点、弃置后场地平整 2.运距：综合考虑	m3	按拆除前体积计算	建筑垃圾装车、外运、运至指定地点、弃置后场地平整
01B026	台阶平台	1.砼基层强度、厚度：80厚C20砼 2.结合层厚度、配合比：20厚DS M15（1∶3）干硬性水泥砂浆 3.面层厚度、材质：30厚花岗石防滑面层，背面及周边满涂防污剂，灌水泥浆擦缝	m2	按设计图示尺寸以面积计算，扣除最上一级踏步踏面	1.地基夯实 2.垫层材料现场拌和、铺设 3.混凝土输送、浇筑、振捣、养护
01B028	石材踢脚线（直形）	1.抹灰层厚度、砂浆配合比：10厚DPa M5(1:1:6)水泥石灰砂浆 2.粘接层厚度、砂浆配合比：5厚石材胶粘剂 3.面层材料品种、规格：15厚磨光大理石，DTG砂浆勾缝 4.部位：楼梯地面	m2	按设计图示尺寸以面积计算	1.基层清理 2.底层抹灰 3.面层铺设、磨边 4.擦缝 5.磨光、酸洗、打蜡 6.刷防护材料
01B029	石材踢脚线（异形）	1.抹灰层厚度、砂浆配合比：10厚DPa M5(1:1:6)水泥石灰砂浆 2.粘接层厚度、砂浆配合比：5厚石材胶粘剂 3.面层材料品种、规格：15厚磨光大理石，DTG砂浆勾缝 4.部位：楼梯地面	m2	按设计图示尺寸以面积计算	1.基层清理 2.底层抹灰 3.面层铺设、磨边 4.擦缝 5.磨光、酸洗、打蜡 6.刷防护材料
01B030	块料踢脚线	1.抹灰层厚度、砂浆配合比：10厚DPa M5(1:1:6)水泥石灰砂浆 2.粘接层厚度、砂浆配合比：5厚石材胶粘剂 3.面层材料品种、规格：10厚陶瓷墙砖，DTG砂浆勾缝或白水泥擦缝，80mm高 4.部位：面砖地面	m2	按设计图示尺寸以面积计算	1.基层清理 2.底层抹灰 3.面层铺设、磨边 4.擦缝 5.磨光、酸洗、打蜡 6.刷防护材料
01B031	墙面纤维网格布	1.材质、规格:压入满挂耐碱玻纤网格布一道，160g/m2	m2	按设计图示尺寸以面积计算	清理基层、裁割、粘贴耐碱玻纤网格布等

4d3c3921-ee95-48cd-9e36-7c4a90d79dbd

工程量清单计算规则说明

01B032	天棚打磨	1.基层类型:砼楼板	m2	按设计图示尺寸以面积计算	剔除凸起结块、松动浮层，清理附着的油污、脱模剂等污染物，缺陷修补找平，整体打磨，浮尘清理
01B033	石材窗台板	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm1：2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚人造石材板	m2	按水平投影面积计算	1.基层清理 2.找平层铺设 3.面层铺设、磨边 4.刷防护材料 5.酸洗、打蜡、结晶
01B034	成品隔断	1.材质:18mm抗倍特板隔断 2.含304不锈钢五金配件,质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:详见图纸 4.部位：小便隔断 5.其他参L13J11-106	套	按个数计算	1.隔断安装 2.嵌缝、塞口
01B035	坐便器安全抓杆	1.参L13J12-47	套	按设计图示以个数计算	制作、安装
01B036	小便器安全抓杆	1.参L13J12-45	套	按设计图示以个数计算	制作、安装
01B037	洗脸盆安全抓杆	1.参L13J12-44	套	按设计图示以个数计算	制作、安装
01B038	排水沟盖板	1.规格、材质:1.2mm厚不锈钢成品沟盖板	m2	按设计图示尺寸以水平投影面积计算	制作、安装
01B040	基层处理	1.工作内容：含路基的碾压，平整 2.质量要求：压实系数大于等于0.93 3.部位：砼路面基层	m2	按设计道路底基层图示尺寸以面积计算，不扣除各类井所占面积	放样，整形，碾压
01B041	碎石垫层	1.材质：天然级配砂石垫层 2.厚度：250mm 3.部位：路面基层	m3	按设计图示尺寸以体积计算，不扣除各类井所占体积	1.基底清理、整形 2.铺筑 3.找平 4.碾压 5.养护
01B042	混凝土地面	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.厚度：120mm 3.包含割缝、伸缩缝等所有工作内容	m2	按设计图示尺寸以顶面面积计算，不扣除各类井所占面积	1.模板制作、安装、拆除 2.混凝土浇捣、养护 3.拉毛、锯缝
01B043	安砌侧(平、缘)石	1.材料:深灰色剁斧面花岗岩 2.规格:120x250 3.形状:直形 4结合层:20mm厚1：3干硬性水泥砂浆	m	按设计图示尺寸以长度计算	1.开槽 2.模板制作、安装、拆除 3.垫层铺筑、混凝土基座浇捣、养护 4.侧(平、缘)石安砌、勾缝
01B044	安砌侧(平、缘)石	1.材料:深灰色剁斧面花岗岩 2.规格:120x250 3.形状:弧形 4结合层:20mm厚1：3干硬性水泥砂浆	m	按设计图示尺寸以长度计算	1.开槽 2.模板制作、安装、拆除 3.垫层铺筑、混凝土基座浇捣、养护 4.侧(平、缘)石安砌、勾缝
01B045	路牙石靠背及垫层	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度：综合考虑 3.工作内容：浇捣、养护、模板安拆等所有费用	m3	按设计图示尺寸以混凝土体积计算	1.模板制作、安装、拆除 2.混凝土浇捣、养护 3.施工缝、沉降缝处理
05B001	种植土回填	1.回填材料要求:种植土 2.部位：绿地 3.回填质量要求:满足设计规	m3	按设计图示需要回填部分的体积计算	1.栽植土挖、运、回填 2.清渣、耙细、

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

工程量清单计算规则说明

05B001	种植土回填	范要求 4.回填方式：人工、机械综合考虑 5.回填深度：综合考虑 6.工作内容：含购土、取土、运土、填土、整形等 7.计算规则：工程量按照天然密实体积计算	m3	按设计图示需要回填部分的体积计算	平整 3.找平、找坡 4.废弃物运输
01B047	井圈、井盖	1.材质：重型球墨铸铁井盖 2.规格：Φ700 3.部位：手孔井 4.主要内容：采购、安装所有内容	套	按设计图示数量计算	包含井盖采购、运输、安装等相关费用
01B048	井圈、井盖	1.材质：重型球墨铸铁井盖 2.规格：Φ700 3.部位：水表井 4.主要内容：采购、安装所有内容	套	按设计图示数量计算	包含井盖采购、运输、安装等相关费用
01B049	井圈、井盖	1.材质：重型球墨铸铁井盖 2.规格：Φ700 3.部位：雨水检查井 4.主要内容：采购、安装所有内容	套	按设计图示数量计算	包含井盖采购、运输、安装等相关费用
01B050	井圈、井盖	1.材质：球墨铸铁雨水箅子 2.规格：400*700mm 3.部位：雨水口 4.主要内容：采购、安装所有内容	套	按设计图示数量计算	包含井盖采购、运输、安装等相关费用
01B051	井圈、井盖	1.材质：重型球墨铸铁井盖 2.规格：Φ700 3.部位：污水检查井 4.主要内容：采购、安装所有内容	套	按设计图示数量计算	包含井盖采购、运输、安装等相关费用
01B052	隔油池	1.材质:砖砌隔油池 2.规格:1500x1000mm 3.深度：1.55m 4.垫层：100厚C15砼垫层,150厚C25钢筋砼底板 5.砌筑：M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖 6.C25钢筋砼圈梁 7.有无地下水：综合考虑，遇地下水时，内外墙抹1:2防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光(厚20mm) 8.盖板：活动钢盖板，详见04s519-90 9.包含：垫层基础、砌井、砼圈梁、钢筋绑扎、模板安拆、盖板安装等 10.其他参见07S906-IV-13	座	按设计图示数量计算	包含：垫层基础、砌井、砼圈梁、钢筋绑扎、模板安拆、盖板安装等
01B054	墙、柱面一般抹灰	1.墙体类型：外墙 2.底层厚度、砂浆配合比:10厚1:2.5水泥砂浆	m2	按设计图示尺寸以面积计算。	1.基层清理 2.分层抹灰 3.面层处理

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

工程量清单计算规则说明

01B054	墙、柱面一般抹灰	1.墙体类型：外墙	m2	按设计图示尺寸	4.分格嵌缝
01B055	墙面喷刷涂料	1.基层类型:砖墙 2.涂料种类、刷喷要求:外墙涂料，含腻子、底漆、面漆等，满足设计及质量规范要求 3.颜色：按甲方要求 4.部位：新建围墙	m2	按设计图示尺寸以展开面积计算。	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		单体地上工程					
		建筑工程					
		土石方工程					
1	010103001001	平整场地	1.土壤类别:综合各类土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.平整方式：综合考虑	m2	404.95		
2	010102001001	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式：综合考虑 5.场内外运距：综合考虑 6.工作内容：挖土、人工清槽、装车、外运、弃置、弃土场地平整等 7.工程量：按批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	1500		
3	010102007001	回填方	1.密实度要求:按规范要求 2.填方材料品种:按设计及规范要求 3.填方粒径要求:按设计及规范要求 4.填方来源、运距:综合考虑 5.夯填:分层夯实 6.工作内容:包含土方外购及回填	m3	1400		
		砌筑工程					
4	010402001001	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	233.55		
5	010402001002	砌块墙（超过3.6m）	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	18.8		
6	010401008001	零星砌砖	1.构件名称:蹲台 2.砖品种、规格：非黏土烧结砖240×115×53 3.砂浆强度等级：水泥砂浆M5	m3	3.02		
		混凝土工程					
7	010501001001	基础垫层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20 3.其他要求：垫层表面随打随抹 4.部位：独立基础	m3	23.33		
8	010505001001	垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.模板周转次数：综合考虑	m2	48.4		
9	010502001001	独立基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	60.34		

4d3c5921-e4e4-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	010505002001	基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑 4.模板周转次数：综合考虑	m2	92.78		
11	010502005001	基础联系梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	23.48		
12	010505003001	基础联系梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑 4.模板周转次数：综合考虑	m2	189		
13	010502006001	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	31.45		
14	010505004001	柱面模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑 4.模板周转次数：综合考虑	m2	313.71		
15	010502011001	钢筋混凝土梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	82.67		
16	010505006001	梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑 4.模板周转次数：综合考虑	m2	614.47		
17	010502013001	实心楼板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	99.66		
18	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑 4.模板周转次数：综合考虑	m2	729.83		
19	010502019001	其他板	1.板名称:雨篷 2.混凝土种类:商品砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.87		
20	010505008001	其他板模板	1.板名称:雨篷 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑 5.模板周转次数：综合考虑	m2	32.21		
21	010502019002	其他板	1.板名称:挑檐 2.混凝土种类:商品砼 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.1		
22	010505008002	其他板模板	1.板名称:挑檐 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 4.支模高度：综合考虑 5.模板周转次数：综合考虑	m2	0.5		
23	010502020001	楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.85		

4d3c3921-ec[illegible]48cd-9[illegible]86-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	010505010001	楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑 4.模板周转次数：综合考虑	m2	115.42		
25	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	13.04		
26	010505011001	构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑 4.模板周转次数：综合考虑	m2	162.33		
27	010502022001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.45		
28	010505012001	圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑 4.模板周转次数：综合考虑	m2	34.45		
29	010502023001	过梁（预制）	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.4		
30	010502023002	过梁（现浇）	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.4		
31	010505013001	过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑 4.模板周转次数：综合考虑	m2	14.56		
		钢筋工程					
32	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ8箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.889		
33	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	2.062		
34	010506001003	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.531		
35	010506001004	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.221		
36	010506001005	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.326		

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	010506001005	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	4.326		
37	010506001006	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.631		
38	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ8箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.747		
39	010506002002	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ10箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	2.089		
40	010506002003	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.355		
41	010506002004	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	4.192		
42	010506002005	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.247		
43	010506002006	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ22 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.247		
44	010506002007	现浇混凝土柱钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.048		
45	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ6箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.183		
46	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ8箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	2.448		
47	010506005003	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ10箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.956		

40503921-e2[illegible]-9a56-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
48	010506005004	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.033		
49	010506005005	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.426		
50	010506005006	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	3.431		
51	010506005007	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	3.391		
52	010506005008	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.247		
53	010506005009	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ22 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.707		
54	010506005010	现浇混凝土梁钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.305		
55	010506006001	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.424		
56	010506006002	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	9.209		
57	010506006003	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.317		
58	010506006004	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.344		
59	010506006005	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ14 2.连接方式:按照图纸设计及	t	0.178		

4d3c3921-ec05-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
59	010506006005	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.178		
60	010506008001	现浇混凝土其他板钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，Φ6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.02		
61	010506008002	现浇混凝土其他板钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.03		
62	010506008003	现浇混凝土其他板钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.03		
63	010506009001	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.561		
64	010506009002	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.579		
65	010506009003	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，Φ16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.231		
66	010506009004	现浇混凝土楼梯钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，Φ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.396		
67	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，Φ6箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.357		
68	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，Φ8箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.02		
69	010506010003	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，Φ6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.03		
70	010506010004	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.05		

4d3c3921-e[illegible]-48ad-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
71	010506010005	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.404		
72	010506010006	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.165		
73	010506017001	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.792		
74	010506023001	钢丝网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网，直径1.6@25*25 2.部位：楼梯间、人流通道	m2	669.51		
75	010506023002	钢丝网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网，直径0.9@12.5*12.5 2.部位：内外墙不同材质交接处	m2	541.1		
76	01B001	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ6 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	1950		
77	01B002	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ8 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	60		
78	01B003	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ10 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	60		
79	01B004	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ12 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	312		
80	01B005	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：ϕ16	个	74		
81	01B006	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：ϕ18	个	236		
82	01B007	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：ϕ20	个	24		
83	01B008	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：ϕ22	个	16		
84	01B009	套筒	1.钢筋种类、规格：≤ϕ20	个	240		
85	01B010	套筒	1.钢筋种类、规格：≤ϕ25	个	47		
		门窗工程					
86	010807001001	金属(塑钢)窗	1.窗的类型：铝合金断桥窗 2.材料种类、规格：型材为75系列 3.玻璃种类、厚度：5+12Ar+5Low-	m2	177.77		

4d3c3921-0e5-4d0436-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
86	010807001001	金属(塑钢)窗	E+12Ar+5Low-E暖边 4.开启方式：综合考虑	m2	177.77		
87	010807004001	金属纱窗	1.纱窗类型：固定纱窗 2.框材质：铝合金框，纱窗采用型材壁厚1.0mm，颜色同铝合金窗颜色 3.网材质：金刚网	m2	63.7		
88	010802001001	金属(塑钢)门	1.门类型：铝合金断桥门 2.门代号及洞口尺寸:综合考虑 3.门材质:隔热断桥铝合金 4.规格:型材厚度为75mm 5.玻璃种类、厚度：详见设计图纸 6.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装	m2	30.08		
89	010801004001	木质防火门	1.防火等级：甲级 2.门代号及洞口尺寸:综合考虑 3.门材质:木制 4.规格:按图纸设计要求 5.包含防火锁、把手、合页、闭门器、插销等五金配件的安装	m2	6.6		
90	010801004002	木质防火门	1.防火等级：乙级 2.门代号及洞口尺寸:综合考虑 3.门材质:木制 4.规格:按图纸设计要求 5.包含防火锁、把手、合页、闭门器、插销等五金配件的安装	m2	2.2		
91	010801004003	木质防火门	1.防火等级：丙级 2.门代号及洞口尺寸:综合考虑 3.门材质:木制 4.规格:按图纸设计要求 5.包含防火锁、把手、合页、闭门器、插销等五金配件的安装	m2	5.1		
92	010807002001	金属防火窗	1.窗洞口尺寸:综合考虑 2.防火等级:乙级 3.开启方式:推拉 4.材质:钢制 5.玻璃品种:防火玻璃	m2	1.95		
93	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:综合考虑 2.门材质:按图纸设计及甲方要求 3.规格:按图纸设计要求 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装	m2	58.66		
		屋面工程					
94	010902003001	屋面柔性隔离层	1.材料名称、规格：0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位：屋面	m2	371.19		
95	010902004001	屋面刚性层（砼保护层）	1.找平层：40厚C25细石混凝土保护层随打随抹平，内配ϕ4@100双向钢筋网片，(3m×3m分格缝，缝宽10～20，密封胶嵌缝，钢筋网在分格缝处断开) 2.部位：屋面	m2	371.19		
96	01B011	屋面找坡层	1.材料名称、厚度：1：8水泥加气混凝土碎块找坡2%，最薄处30厚 2.部位：屋面	m3	48.25		

4d583921-0f7c-4d1-9a56-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
96	01B011	屋面找坡层		m3	48.25		
97	010902005001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:防紫外线实壁硬聚氯乙烯UPVC管 2.输送介质:雨水 3.规格:De110	m	37.25		
98	01B012	屋面落水斗	1.材质及规格：按图纸设计要求	个	7		
99	01B013	屋面落水口	1.名称：铸铁落水口 2.材质及规格：按图纸设计要求	个	7		
100	01B014	屋面排气孔	1.材质、规格：Φ50不锈钢成品排气孔	个	12		
101	01B015	屋面爬梯	1.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等 2.部位：检修爬梯	t	0.3		
		防水工程					
102	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料(II型) 2.部位：加工间、卫生间	m2	107.03		
103	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.部位：排水沟	m2	5.72		
104	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水 2.做法：0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材（芯材0.5厚）+1.3厚聚合物水泥粘结料 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位：加工间、卫生间	m2	107.03		
105	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:1.0厚聚合物水泥防水涂料(II型) 2.部位：加工间、卫生间	m2	19.35		
106	010903002002	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料(II型) 2.部位：加工间、卫生间、外墙	m2	724.23		
107	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBS防水 2.做法：3+3自粘聚合物改性沥青防水卷材(聚酯胎基) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位：屋面	m2	486.69		
108	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBS防水 2.做法：1.5自粘聚合物改性沥青防水卷材 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位：雨蓬	m2	48.1		
109	010902002001	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料(II型) 2.部位：屋面	m2	436.69		
110	01B016	天棚涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料(II型) 2.部位：加工间、卫生间	m2	58.23		

4d3c3921-ee9948cd-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		保温隔热工程					
111	011001001001	保温隔热屋面	1.保温层：140厚硬泡聚氨酯板（B1级） 2、粘接方式：综合考虑 3.部位：屋面 4.防火隔离带：综合考虑	m2	371.19		
112	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料规格、厚度:100厚聚苯板（B1级） 3.粘贴方式：5～8厚粘结剂粘贴，锚栓辅助固定 4.防火隔离带：综合考虑	m2	620.25		
		楼地面建筑工程					
113	010501002001	楼地面垫层	1.材料种类:小毛石灌DM M5水泥砂浆 2.厚度：150mm 3.部位：一层地面	m3	52.71		
114	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1.防潮层厚度、砂浆配合比:15厚普通防潮砂浆 2.部位：一层地面	m2	351.4		
115	01B017	细石混凝土找平层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度：50mm 4.其他要求：表面随打随抹 5.部位：一层地面	m2	351.4		
116	01B018	细石混凝土找坡层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度：最薄处30mm 4.其他要求：表面随打随抹，地漏四周及管根部用DS M15(1∶3)水泥砂浆抹小八字角 5.部位：加工间、卫生间	m2	28.51		
117	01B019	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS M15(1∶3)水泥砂浆找平层 2.部位：屋面、排水沟	m2	372.75		
118	01B020	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5防水砂浆找平层 2.部位：排水沟	m2	1.56		
119	01B021	水泥砂浆保护层	1.保护层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5防水砂浆保护层 2.部位：雨蓬	m2	48.08		
		拆除工程					
120	01B022	原有房屋拆除	1.构件名称:原建筑物 2.结构类型：砖混结构 3.拆除方式：综合考虑 4.拆除后的垃圾集中堆放、清理	m2	135		
121	01B023	原有砼路面拆除	1.拆除方式：综合考虑 2.拆除厚度：综合考虑，含基层 3.拆除后的垃圾集中堆放、清理	m3	354		
122	01B024	原有砖墙拆除	1.拆除材质：砖墙 2.拆除方式：综合考虑 3.拆除砖砌体厚度：综合考虑 4.拆除旧料堆放到指定地点，垃圾清扫归堆	m3	21.5		

4d3c3921-0[illegible]-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
123	01B025	垃圾外运	1.类型：建筑垃圾装车、外运、运至指定地点、弃置后场地平整 2.运距：综合考虑	m3	475.5		
		其他建筑工程					
124	010501002002	楼地面垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度：150mm 3.部位：坡道、室外台阶、散水	m3	9.26		
125	010502029001	散水	1.面层材质、厚度：80厚C20混凝土面层，撒1∶1砂子压实赶光 2.其他：包含聚乙烯泡沫塑料、沥青胶泥嵌缝	m2	41.38		
126	010502031001	坡道	1.砼基层强度、厚度：80厚C20砼 2.结合层厚度、配合比：20厚DS M15（1∶3）干硬性水泥砂浆 3.面层厚度、材质：30厚烧毛花岗石板面层，干混填缝砂浆灌缝	m2	4.5		
127	01B026	台阶平台	1.砼基层强度、厚度：80厚C20砼 2.结合层厚度、配合比：20厚DS M15（1∶3）干硬性水泥砂浆 3.面层厚度、材质：30厚花岗石防滑面层，背面及周边满涂防污剂，灌水泥浆擦缝	m2	9.74		
128	010502032001	台阶	1.砼基层强度、厚度：80厚C20砼 2.结合层厚度、配合比：20厚DS M15（1∶3）干硬性水泥砂浆 3.面层厚度、材质：30厚花岗石防滑面层，背面及周边满涂防污剂，灌水泥浆擦缝	m2	6.14		
129	010505018001	台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑 4.模板周转次数：综合考虑	m2	2.13		
		装饰工程					
		楼地面装饰工程					
130	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆	m2	23.13		
131	011101006002	平面砂浆找平层	1.厚度、砂浆配合比:30厚无机保温砂浆	m2	50.26		
132	011101002001	细石混凝土楼地面	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20细石 3.厚度：40mm 4.其他要求：表面随打随抹 5.部位：电井	m2	2.6		
133	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比：30mmDS M15(1：3)干硬性水泥砂浆 2.面层材质、规格：8-10 厚防滑地砖，干混填缝砂浆擦缝	m2	680.43		
134	011102001001	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:.30mmDS M15(1：3)干硬性水泥砂浆	m2	26.46		

4d3c3921-e[illegible]-48[illegible]-9a66-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
134	011102001001	石材楼地面	2.面层材料品种、规格、颜色:20厚大理石，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 3.部位：楼梯	m2	26.46		
135	011106002001	石材楼梯	1.找平层厚度、砂浆配合比:.30mmDS M15(1：3)干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚大理石，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝	m2	68.8		
136	01B028	石材踢脚线（直形）	1.抹灰层厚度、砂浆配合比：10厚DPa M5(1:1:6)水泥石灰砂浆 2.粘接层厚度、砂浆配合比：5厚石材胶粘剂 3.面层材料品种、规格：15厚磨光大理石，DTG砂浆勾缝 4.部位：楼梯地面	m2	4.75		
137	01B029	石材踢脚线（异形）	1.抹灰层厚度、砂浆配合比：10厚DPa M5(1:1:6)水泥石灰砂浆 2.粘接层厚度、砂浆配合比：5厚石材胶粘剂 3.面层材料品种、规格：15厚磨光大理石，DTG砂浆勾缝 4.部位：楼梯地面	m2	5.08		
138	01B030	块料踢脚线	1.抹灰层厚度、砂浆配合比：10厚DPa M5(1:1:6)水泥石灰砂浆 2.粘接层厚度、砂浆配合比：5厚石材胶粘剂 3.面层材料品种、规格：10厚陶瓷墙砖，DTG砂浆勾缝或白水泥擦缝，80mm高 4.部位：面砖地面	m2	56.68		
		墙柱面装饰工程					
139	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.墙体类型：内墙 2.厚度、砂浆配合比:界面剂一道，5厚DPa M20（1：2.5）水泥砂浆找平抹光，8厚DPa M5（1：1：6）水泥石灰膏砂浆打底扫毛	m2	1739.95		
140	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1.墙体类型：内墙 2.厚度、砂浆配合比:10厚1：2水泥砂浆 3.部位：楼梯间、人流通道	m2	549.39		
141	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1.墙体类型：外墙 2.厚度、砂浆配合比:界面剂一道，15厚M20防水砂浆	m2	894.56		
142	01B031	墙面纤维网格布	1.材质、规格:压入满挂耐碱玻纤网格布一道，160g/m2	m2	3419.94		
143	011203003001	块料墙、柱面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：10厚陶瓷墙砖，DTG砂浆勾缝或白水泥擦缝 3.结合层厚度、砂浆配合比：5厚瓷砖胶粘剂 4.部位：卫生间、浴室、备餐间、加工间	m2	298.21		
144	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1.墙体类型：外墙 2.底层厚度、砂浆配合比:30厚无机保温砂浆	m2	229.95		
145	011201001005	墙、柱面一般抹灰	1.墙体类型：外墙 2.底层厚度、砂浆配合比:5厚抗裂砂浆	m2	894.56		

4d3c3921-e9a48cf9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		天棚工程					
146	01B032	天棚打磨	1.基层类型:砼楼板	m2	720.55		
147	011302001001	平面吊顶天棚	1.吊顶形式:铝合金扣板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:φ6钢筋吊杆或M6全牙吊杆，双向中距≤1200（1500），吊杆上部与板底预留吊环（勾）固定，与安装型式配套的专用上层主龙骨，间距≤1200（1500）用吊件与吊杆连接后找平，与铝合金方板配套的专用下层副龙骨连接，间距≤600（750） 3.面层材料品种、规格:600*600，8厚铝合金扣板 4.部位：加工间、卫生间	m2	58.23		
148	011302001002	平面吊顶天棚	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:φ6钢筋吊杆或M6全牙吊杆，间距≤1200，吊杆上部与预留钢筋吊环或膨胀螺栓固定，U型主龙骨（DU 50×15×1.2），中距≤1200，用吊件与吊杆连接后找平，C型次龙骨（DC 50×19×0.5），中距400，用挂件与主龙骨连接，C型横撑龙骨（DC 50×19×0.5），中距≤1200，用挂插件与次龙骨连接 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm纸面石膏板 4.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 5.工作内容：包括钉眼防锈漆、板间白乳胶、石膏板嵌缝、顶面开灯孔、检修口、风口、喷淋等孔洞及加固措施等 6.工程量计算规则:按吊顶水平投影面积计算 7.部位：走廊	m2	127.79		
		涂料工程					
149	011404001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.涂料品种、喷刷遍数:3厚底基防裂腻子分遍找平，刷（喷）无机涂料 4.部位：除加工间、卫生间	m2	1938.13		
150	011404001002	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷要求:找平满足质量要求，耐水腻子、抗碱封闭底漆、真石漆、罩面漆，分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m2	937.49		
151	011404002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型:砼天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层修补、找平、平整度及阴角水平、顺直达到验收合格要求 3.涂料品种、喷刷遍数:界面剂一道，2-3厚柔性型腻子分遍磨平，表面刷（喷）无机涂料 4.部位：除卫生间、加工间、走廊顶棚	m2	720.55		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
152	011404002002	天棚喷刷涂料	1.基层类型:砼天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层修补、找平、平整度及阴角水平、顺直达到验收合格要求 3.涂料品种、喷刷遍数:界面剂一道，2厚耐水腻子分遍磨平，表面刷（喷）无机涂料 4.部位：走廊顶棚	m2	127.79		
		栏杆扶手工程					
153	011503004001	成品带扶手栏杆、栏板（楼梯）	1.栏杆高度:1150mm 2.材料种类、规格:不锈钢栏杆，详见设计图纸 3.包含膨胀螺栓、固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:参见L13J8 64-3	m	33.8		
154	011503004002	成品带扶手栏杆、栏板（护窗）	1.栏杆高度:600mm 2.材料种类、规格:不锈钢，栏杆竖向杆件净间距≤110 3.包含膨胀螺栓、固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	25.6		
155	011503004003	成品带扶手栏杆、栏板（上人屋面）	1.栏杆高度:650mm 2.材料种类、规格:L不锈钢,栏杆竖向杆件净间距≤110 3.包含膨胀螺栓、固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:参见图集L13J5-1 F2-3	m	50.65		
156	011503004004	成品带扶手栏杆、栏板（坡道）	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:不锈钢栏杆，详见设计图纸 3.包含膨胀螺栓、固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:参见L13J12 21-4	m	8.4		
		其他装饰工程					
157	01B033	石材窗台板	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm1：2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚人造石材板	m2	12.58		
158	011207003001	成品隔断	1.材质:18mm抗倍特板隔断 2.含304不锈钢五金配件,质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:详见图纸 4.部位：蹲便隔断 5.其他参L13J11-101	m2	21.6		
159	01B034	成品隔断	1.材质:18mm抗倍特板隔断 2.含304不锈钢五金配件,质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:详见图纸 4.部位：小便隔断 5.其他参L13J11-106	套	2		
160	011505001001	洗漱台	1.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚大理石 2.支架、配件品种、规格:热	m2	4.73		

4d3c3921-e9d1-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
160	011505001001	洗漱台	镀锌型钢骨架 3.其他:包含挡板、吊沿板、螺栓、磨边、倒角、开槽等 4.工作内容:打孔、固定螺栓、安装龙骨、固定台面和吊沿板及挡板、密封胶嵌缝、清理净面等 5.其他参L13J11-53	m2	4.73		
161	011505003001	镜面玻璃	1.镜面形式:综合考虑 2.镜面规格:5mm清镜，四角镜子螺丝固定 3.镜面基层：综合考虑 4.其他：按图纸设计要求	m2	7.88		
162	01B035	坐便器安全抓杆	1.参L13J12-47	套	2		
163	01B036	小便器安全抓杆	1.参L13J12-45	套	2		
164	01B037	洗脸盆安全抓杆	1.参L13J12-44	套	2		
165	01B038	排水沟盖板	1.规格、材质:1.2mm厚不锈钢成品沟盖板	m2	2.08		
		给排水工程					
		给水系统					
166	031001008001	塑料管	1.材质:PPR(S5) 2.规格:De20 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:满足设计及建设单位要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计及建设单位要求 6.介质:冷水	m	55.4		
167	031001008002	塑料管	1.材质:PPR(S5) 2.规格:De25 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:满足设计及建设单位要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计及建设单位要求 6.介质:冷水	m	17		
168	031001008003	塑料管	1.材质:PPR(S5) 2.规格:De32 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:满足设计及建设单位要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计及建设单位要求 6.介质:冷水	m	21.3		
169	031001008004	塑料管	1.材质:PPR(S5) 2.规格:De40 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:满足设计及建设单位要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计及建设单位要求 6.介质:冷水	m	16.55		
170	031001002001	镀锌钢管	1.材质:衬塑钢管 2.规格:DN25 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:丝接 4.管卡材质:满足设计及建设单位要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计及建设单位要求 6.介质:冷水	m	14.5		
171	031001002002	镀锌钢管	1.材质:衬塑钢管 2.规格:DN32 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:丝接	m	5.2		

4d3e3921-8e95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
171	031001002002	镀锌钢管	4.管卡材质:满足设计及建设单位要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计及建设单位要求 6.介质:冷水	m	5.2		
172	031001002003	镀锌钢管	1.材质:衬塑钢管 2.规格:DN40 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:丝接 4.管卡材质:满足设计及建设单位要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计及建设单位要求 6.介质:冷水	m	4.6		
173	031001002004	镀锌钢管	1.材质:衬塑钢管 2.规格:DN50 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:丝接 4.管卡材质:满足设计及建设单位要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计及建设单位要求 6.介质:冷水	m	2.6		
174	031301001001	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:介质管道公称口径20mm以下 3.结构类型:砌块墙	m	36.35		
175	031301001002	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:介质管道公称口径32mm以下 3.结构类型:砌块墙	m	14.65		
176	031301001003	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:介质管道公称口径50mm以下 3.结构类型:砌块墙	m	8.25		
177	031002001001	金属阀门	1.类型:带压力表一体式支管减压阀 2.型号、规格:DN25	个	1		
178	031002001002	金属阀门	1.类型:带压力表一体式支管减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2		
179	031002001003	金属阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15 3.连接形式:丝接	个	1		
180	031002001004	金属阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:丝接	个	1		
181	031002001005	金属阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:丝接	个	3		
182	031002001006	金属阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:丝接	个	1		
183	031301003001	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.规格:DN50	个	4		
184	030609006001	电伴热带	1.名称:电伴热带 2.安装部位:外露管道 3.做法:管道外绝热材料选用不燃A级离心玻璃棉,防潮层选用不燃性玻璃布复合铝箔,保护层选用0.35mm不锈钢薄板,包含电伴热带、电源接线盒、温控器、温度传感器、终端头等全部内容 4.其他详见图纸设计及甲方要求	m	1		

4d3e3921-e[illegible]48cd-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
185	031208002001	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温管 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:DN50及以下 4.详见图纸及建设单位要求	m3	1.01		
186	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:螺旋缠绕，搭接1/2带宽	m2	34.06		
187	031202005001	防火涂料	1.涂刷(喷)品种:防火漆 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍	m2	25.66		
		热水系统					
188	031001008005	塑料管	1.材质:PPR(S3.2) 2.规格:De20 3.连接形式:热熔连接 4.管卡材质:满足设计及建设单位要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计及建设单位要求 6.介质:热水	m	10.5		
189	031301001004	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:介质管道公称口径20mm以下 3.结构类型:砌块墙	m	6.65		
190	031002001007	金属阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:丝接	个	1		
191	031301003002	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.规格:DN50	个	1		
192	031208002002	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温管 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:DN50及以下 4.详见图纸及建设单位要求	m3	0.14		
193	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:螺旋缠绕，搭接1/2带宽	m2	4.78		
194	030609006002	电伴热带	1.名称:电伴热带 2.安装部位:外露管道 3.做法:管道外绝热材料选用不燃A级离心玻璃棉,防潮层选用不燃性玻璃布复合铝箔,保护层选用0.35mm不锈钢薄板,包含电伴热带、电源接线盒、温控器、温度传感器、终端头等全部内容 4.其他详见图纸设计及甲方要求	m	2.6		
		排水系统					
195	031001008006	塑料管	1.材质:实壁硬聚氯乙烯排水管 2.规格:DN50 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计及建设单位要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计及建设单位要求 6.介质:污、废水	m	19.5		
196	031001008007	塑料管	1.材质:实壁硬聚氯乙烯排水管 2.规格:DN75 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计及建设单位要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计及建设单位要求 6.介质:污、废水	m	17		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
197	031001008008	塑料管	1.材质:实壁硬聚氯乙烯排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:承插粘接 4.管卡材质:满足设计及建设单位要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计及建设单位要求 6.介质:污、废水	m	24.5		
198	031001001001	铸铁管	1.材质:铸铁管 2.规格:DN100 3.连接形式:柔性接口 4.接口材料:胶圈接口 5.安装部位:出屋面 6.介质:污、废水	m	0.8		
199	031001001002	铸铁管	1.材质:铸铁管 2.规格:DN100 3.连接形式:柔性接口 4.接口材料:胶圈接口 5.安装部位:出户管 6.介质:污、废水	m	4		
200	031001001003	铸铁管	1.材质:铸铁管 2.规格:DN150 3.连接形式:柔性接口 4.接口材料:胶圈接口 5.安装部位:出户管 6.介质:污、废水	m	3.3		
201	031301002001	开孔打洞	1.名称:预留孔洞 2.规格:公称直径100mm以内 3.部位:排水立管 4.结构类型:混凝土楼板	个	4		
202	031001011001	阻火圈	1.材质:阻火圈 2.规格:DN100	个	5		
		卫生洁具					
203	031003006001	大便器	1.类型:坐式大便器 2.材质:陶瓷制品 3.规格:设有大、小分档的冲洗水箱,采用节水型产品 4.安装方式:成套安装（含成活所有配件）	套	1		
204	031003006002	大便器	1.类型:蹲便器 2.规格:带水箱、冲水按钮,采用节水型产品 3.安装方式:成套安装（含成活所有配件）	套	7		
205	031003007001	小便器	1.类型:小便器 2.材质:陶瓷制品 3.规格:红外感应式挂斗小便器,采用节水型产品 4.安装方式:成套安装（含成活所有配件）	组	5		
206	031003008001	其他成品卫生器具	1.类型:带水龙头的成品拖布池 2.材质:陶瓷制品 3.规格:采用节水型产品,详见图纸及甲方要求 4.安装方式:成套安装（含成活所有配件）	套	3		
207	031003003001	洗脸盆	1.类型:洗脸盆 2.材质:陶瓷制品 3.规格:采用感应式水嘴或延时自闭式水嘴等限流节水装置,采用节水型产品 4.安装方式:成套安装（含成活所有配件）	组	1		
208	031003003002	洗脸盆	1.类型:台下洗脸盆 2.材质:陶瓷制品 3.规格:采用感应式水嘴或延时自闭式水嘴等限流节水装	组	6		

4d3a3921-e[illegible]cd-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
208	031003003002	洗脸盆	置,采用节水型产品 4.安装方式:成套安装（含成活所有配件）	组	6		
209	031003014001	给、排水附件	1.类型:自带水封地漏 2.材质:不锈钢 3.规格:公称直径50mm	个	12		
210	031003014002	给、排水附件	1.类型:网框式地漏 2.材质:不锈钢 3.规格:公称直径150mm	个	1		
211	031005005001	太阳能集热装置	1.类型:分体式太阳能热水器 2.型号:水箱容积100L 3.规格:热水温度60度,集热效率≥42%使用寿命高于15年,具有超温超压保护功能 4.包含自动温度控制阀及压力安全阀	套	1		
		电气工程					
		照明系统					
212	030402011001	成套配电箱	1.名称:1AL 2.规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:悬挂式 4.包含接线	台	1		
213	030402011002	成套配电箱	1.名称:2AL 2.规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:悬挂式 4.包含接线	台	1		
214	030402011003	成套配电箱	1.名称:3AL 2.规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:悬挂式 4.包含接线	台	1		
215	030402011004	成套配电箱	1.名称:AP-KT 2.规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:悬挂式 4.包含接线	台	1		
216	030402011005	成套配电箱	1.名称:AP-CF 2.规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:悬挂式 4.包含接线	台	1		
217	030402011006	成套配电箱	1.名称:AA 2.规格:非标,尺寸定做 3.安装方式:悬挂式 4.包含接线	台	1		
218	030412003001	桥架	1.名称:强电桥架 2.型号:100*100 3.材质:钢制 4.类型:热镀锌、包含盖板 5.包含桥架支吊架制作、安装	m	42		
219	030412003002	桥架	1.名称:强电桥架 2.型号:200*100 3.材质:钢制 4.类型:热镀锌、包含盖板 5.包含桥架支吊架制作、安装	m	35		
220	030412001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗敷	m	776		
221	030412001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC25 4.配置形式:暗敷	m	360		
222	031301001005	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:介质管道公称口径20mm以下	m	196.3		

4d3c3921-e[illegible]-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
222	031301001005	凿(压、切割)槽	3.结构类型:砌块墙	m	196.3		
223	031301001006	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:介质管道公称口径32mm以下 3.结构类型:砌块墙	m	126.75		
224	030412001003	配管	1.名称:金属软管 2.材质: 3.规格: 4.配置形式: 5.接地要求: 6.钢索材质、规格: 7.引线材质:	m	50		
225	030412001004	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN125 4.配置形式:埋地敷设	m	8.22		
226	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV22-4*70 3.材质:铜芯 4.电压(kV):0.6/1kV 5.敷设方式:穿管敷设	m	9.72		
227	030409001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-4*35+1*16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):0.6/1kV 5.敷设方式:桥架敷设	m	29		
228	030409001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-4*25+1*16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):0.6/1kV 5.敷设方式:穿管敷设	m	28		
229	030409001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5*16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):0.6/1kV 5.敷设方式:穿管敷设	m	10		
230	030409001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5*16 3.材质:铜芯 4.电压(kV):0.6/1kV 5.敷设方式:桥架敷设	m	30		
231	030409001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5*10 3.材质:铜芯 4.电压(kV):0.6/1kV 5.敷设方式:穿管敷设	m	13		
232	030409001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5*10 3.材质:铜芯 4.电压(kV):0.6/1kV 5.敷设方式:桥架敷设	m	20		
233	030409003001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:YJV22-4*70	个	1		
234	030409003002	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:YJV-4*35+1*16	个	2		
235	030409003003	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:YJV-4*25+1*16	个	4		
236	030409003004	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:YJV-5*16	个	4		
237	030409003005	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:YJV-5*10	个	2		
238	030412004001	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV-2.5 4.材质:铜芯	m	2750		

4d8c3921-0[illegible]-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
239	030412004002	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:NH-BV-2.5 4.材质:铜芯	m	10		
240	030412004003	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:BV-4 4.材质:铜芯	m	1600		
241	030413001001	普通灯具	1.名称:带声光控吸顶灯 2.型号:LED18W 3.规格:吸顶安装,自带开关	套	17		
242	030413001002	普通灯具	1.名称:电井壁灯 2.型号: 3.规格:	套	2		
243	030413001003	普通灯具	1.名称:防潮灯 2.型号:一体化节能灯 3.规格:18W、防护等级IP55	套	9		
244	030413001004	普通灯具	1.名称:厨房防潮灯 2.型号:一体化节能灯 3.规格:50W、防护等级IP55	套	3		
245	030413003001	荧光灯	1.名称:双管灯 2.型号:LED光源、2*24W 3.安装方式:壁装	套	69		
246	030413001005	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:一体化节能灯 3.规格:照度18W	套	9		
247	030413014001	插座	1.名称:三孔安全型防水插座（带开关） 2.规格:16A 3.安装方式:暗装	套	11		
248	030413014002	插座	1.名称:单相五孔安全插座 2.规格:10A 3.安装方式:暗装	套	83		
249	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:一极开关 2.规格:10A 3.安装方式:暗装	套	11		
250	030413013002	照明开关、按钮	1.名称:一极防溅型开关 2.规格:10A 3.安装方式:暗装	套	2		
251	030413013003	照明开关、按钮	1.名称:二极开关 2.规格:10A 3.安装方式:暗装	套	19		
252	030413013004	照明开关、按钮	1.名称:二极防溅型开关 2.规格:10A 3.安装方式:暗装	套	6		
253	030413013005	照明开关、按钮	1.名称:三极开关 2.规格:10A 3.安装方式:暗装	套	2		
254	030413013006	照明开关、按钮	1.名称:紧急报警按钮 2.安装方式:暗装	套	3		
255	030904004001	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.安装方式:暗装	个	3		
256	030413013007	照明开关、按钮	1.名称:空调室内机控制开关 2.安装方式:暗装	套	22		
257	030412006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	271		
		防雷接地系统					
258	030410002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:砖、混凝土结构暗敷设	m	10		

4d3c3921-ee9b-3cd-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
259	030410004001	均压环	1.名称:均压环 2.安装形式:利用圈梁钢筋	m	144		
260	030410004002	均压环	1.名称:均压环 2.安装形式:柱主筋与圈梁钢筋焊接	处	10		
261	030410003001	引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.安装形式:详见甲方及图纸设计要求	m	152.73		
262	030410012001	防雷断接卡、箱	1.名称:接地端子板 2.箱体材质、尺寸:详见图纸设计及建设单位要求	个	4		
263	030410005001	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:ϕ10 4.安装形式:沿女儿墙支架敷设	m	121.22		
264	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:460*200*100	台	1		
265	030410007002	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱 2.规格:详见图纸及建设单位要求	台	4		
266	030416027001	接地装置	1.名称:独立接地装置调试	系统	1		
		智能化工程					
		综合布线系统					
267	030412001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC80 4.配置形式:暗敷	m	20		
268	030412001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗敷	m	72		
269	030412001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC25 4.配置形式:暗敷	m	152		
270	030412001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC32 4.配置形式:明配	m	19		
271	030412001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PC40 4.配置形式:明配	m	117		
272	031301001007	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:介质管道公称口径20mm以下 3.结构类型:砌块墙	m	22.75		
273	031301001008	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:介质管道公称口径32mm以下 3.结构类型:砌块墙	m	72.5		
274	031301001009	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:介质管道公称口径50mm以下 3.结构类型:砌块墙	m	61.85		
275	030502010001	信息、网络插座	1.名称:网络插座 2.类别:单口 3.安装方式:暗装	个	26		
276	030502010002	信息、网络插座	1.名称:网络插座 2.类别:双口 3.安装方式:暗装	个	4		

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
277	030502002001	电话插座	1.名称:电话插座 2.类别:详见建设单位要求 3.安装方式:暗装	个	15		
278	030504005001	电视插座	1.名称:电视插座 2.类别:详见建设单位要求 3.安装方式:暗装	个	2		
279	030412006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料 3.安装形式:暗装	个	62		
280	030412005001	接线箱	1.名称:电视进线箱 2.规格:详见图纸及建设单位要求 3.安装形式:暗装	个	1		
281	030504003001	前端机柜	1.名称:弱电机柜 2.类别:详见图纸及建设单位要求 3..安装方式:落地式	个	1		
282	030412003003	桥架	1.名称:弱电桥架 2.型号:100*100 3.材质:钢制 4.类型:热镀锌、包含盖板 5.包含桥架支吊架制作、安装	m	49		
283	030412003004	桥架	1.名称:弱电桥架 2.型号:200*100 3.材质:钢制 4.类型:热镀锌、包含盖板 5.包含桥架支吊架制作、安装	m	17.9		
		通风空调工程					
		送排风系统					
284	030108001001	风机	1.形式:排风风机 2.设备代号：BDZ-T-2.5 2.规格型号:风量:1520m3/h,功率:0.18kW, 3.风机吊架制作安装 4.成品风管软接口	台	2		
285	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长≤320mm 5.板材厚度:0.5 6.接口形式:咬口连接	m2	1.5		
286	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:长边长≤320mm 5.板材厚度:0.5 6.接口形式:咬口连接	m2	1.45		
287	030703001001	碳钢阀门	1.名称:成品70°防火阀 2.类型:防火阀 3.型号、规格:250*250	个	2		
288	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级闭孔橡塑保温材料 2.绝热厚度:20mm 3.软木品种:详见图纸	m3	0.06		
289	030405015001	风扇	1.名称:排气扇 2.型号:PF-140 3.规格:风量：140m3/h 电功率：5w	台	6		
290	030704001001	通风工程检测、调试	1.系统名称:通风工程检测	系统	1		
		多联机空调系统					

4d3c3921-6905-4ecd-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
291	030701004001	风机盘管	1.名称:室内机四方向嵌入机 2.型号、规格: KMR-28Q/520B 3.参数：设备制冷量：2.8kw 设备制热量：3.2kw 外形尺 寸：840*840*238 配电功 率：0.02KW，其他详见图纸 4.安装形式:吊装	台	3		
292	030701004002	风机盘管	1.名称:室内机四方向嵌入机 2.型号、规格: KMR-36Q/520B 3.参数：设备制冷量：3.6kw 设备制热量：4.0kw 外形尺 寸：840*840*238 配电功 率：0.03KW，其他详见图纸 4.安装形式:吊装	台	2		
293	030701004003	风机盘管	1.名称:室内机四方向嵌入机 2.型号、规格: KMR-45Q/520B 3.参数：设备制冷量：4.5kw 设备制热量：5.0kw 外形尺 寸：840*840*238 配电功 率：0.04KW，其他详见图纸 4.安装形式:吊装	台	4		
294	030701004004	风机盘管	1.名称:室内机四方向嵌入机 2.型号、规格:KMR (d)-56Q/520C 3.参数：设备制冷量：5.6kw 设备制热量：6.3kw 外形尺 寸：840*840*238 配电功 率：0.05KW，其他详见图纸 4.安装形式:吊装	台	9		
295	030701004005	风机盘管	1.名称:室内机四方向嵌入机 2.型号、规格:KMR (d)-71Q/520C 3.参数：设备制冷量：7.1kw 设备制热量：8.0kw 外形尺 寸：840*840*238 配电功 率：0.06KW，其他详见图纸 4.安装形式:吊装	台	1		
296	030701004006	风机盘管	1.名称:室内机四方向嵌入机 2.型号、规格:KMR (d)-80Q/520C 3.参数：设备制冷量：8.0kw 设备制热量：9.0kw 外形尺 寸：840*840*238 配电功 率：0.07KW，其他详见图纸 4.安装形式:吊装	台	2		
297	030701003001	空调器	1.名称: 变频多联机室外机 2.型号、规格:KMR-450W/ B530C 3.设备参数:设备制冷 量：45KW 设备制热 量:50KW 外形尺 寸:1390x750x1700 配电功 率：20kw 设备重量：300kg 4.安装形式:落地安装 5.减振形式:综合考虑	台	1		
298	030701003002	空调器	1.名称: 变频多联机室外机 2.型号、规格:KMR-615W/ B530C 3.设备参数:设备制冷 量：61.5KW 设备制热 量:69KW 外形尺 寸:2380x750x1700 配电功 率：26kw 设备重量：510kg 4.安装形式:落地安装 5.减振形式:综合考虑	台	1		
299	031001005001	铜管	1.材质:脱邻无缝紫铜管 2.规格:ϕ6.35 3.压力等级:详见图纸	m	36.65		

4d3c3921-0

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
299	031001005001	铜管	4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及使用要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调水	m	36.65		
300	031001005002	铜管	1.材质:脱邻无缝紫铜管 2.规格:ϕ9.52*0.8 3.压力等级:详见图纸 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及使用要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调水	m	109.03		
301	031001005003	铜管	1.材质:脱邻无缝紫铜管 2.规格:ϕ12.7*0.8 3.压力等级:详见图纸 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及使用要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调水	m	76.11		
302	031001005004	铜管	1.材质:脱邻无缝紫铜管 2.规格:ϕ15.9*0.8 3.压力等级:详见图纸 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及使用要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调水	m	81.3		
303	031001005005	铜管	1.材质:脱邻无缝紫铜管 2.规格:ϕ19.1*1.0 3.压力等级:详见图纸 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及使用要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调水	m	24.66		
304	031001005006	铜管	1.材质:脱邻无缝紫铜管 2.规格:ϕ22.2*1.2 3.压力等级:详见图纸 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及使用要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调水	m	10.4		
305	031001005007	铜管	1.材质:脱邻无缝紫铜管 2.规格:ϕ25.4*1.2 3.压力等级:详见图纸 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及使用要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调水	m	18.66		
306	031001005008	铜管	1.材质:脱邻无缝紫铜管 2.规格:ϕ28.6*1.3 3.压力等级:详见图纸 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足图纸设计及使用要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调水	m	14		
307	031001008009	塑料管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:详见图纸 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合图纸设计及使用要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调冷凝水	m	73.5		

4d3c3921-e

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
308	031001008010	塑料管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC32 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:详见图纸 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合图纸设计及使用要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调冷凝水	m	77.8		
309	031001008011	塑料管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC40 3.连接形式:粘接 4.管卡材质:详见图纸 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合图纸设计及使用要求 6.安装部位:室内 7.介质:空调冷凝水	m	6		
310	031208002003	其他管道绝热	1.绝热材料品种：难燃B1级闭孔橡塑保温材料 2.绝热厚度:详见图纸 3.管道外径:ϕ57内	m3	1.13		
311	031301005001	支/吊架	1.名称:管道支架 2.材质:型钢综合 3.规格:综合考虑	kg	50		
312	031301003003	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.材质:钢制 3.规格:DN50 4.填料材质:满足图纸及使用要求	个	6		
313	030704001002	通风工程检测、调试	1.系统名称:多联机空调系统调试	系统	1		
		消防工程					
		消火栓系统					
314	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:消防软管卷盘箱SG24AZ 3.附件材质、规格:软管卷盘型号JPS1.0-19,软管长度30m,详见国标15S202-49	套	3		
315	030910001001	灭火器	1.名称：磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格：MF/ABC2	具	6		
316	030910002001	灭火器箱	1.安装方式:落地安装 2.型号、规格:2kg灭火器箱、详见图纸设计	个	3		
317	031001002005	镀锌钢管	1.材质:衬塑钢管 2.规格:DN20 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:丝接 4.管卡材质:满足设计及建设单位要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计及建设单位要求 6.介质:冷水	m	2		
318	031001002006	镀锌钢管	1.材质:衬塑钢管 2.规格:DN25 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:丝接 4.管卡材质:满足设计及建设单位要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计及建设单位要求 6.介质:冷水	m	2.4		
319	031001002007	镀锌钢管	1.材质:衬塑钢管 2.规格:DN50 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:丝接	m	17.6		

4d3c3921-6695-ed-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
319	031001002007	镀锌钢管	4.管卡材质:满足设计及建设单位要求 5.管道消毒、冲洗:满足设计及建设单位要求 6.介质:冷水	m	17.6		
320	031002001008	金属阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:丝接	个	1		
321	031002001009	金属阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:丝接	个	1		
322	031002001010	金属阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	3		
323	031002001011	金属阀门	1.类型:真空破坏器 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	3		
324	031002001012	金属阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:丝接	个	1		
325	031301003004	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.规格:DN50	个	3		
326	031208002004	其他管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑保温管 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:DN50及以下 4.详见图纸及建设单位要求	m3	0.36		
327	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:不燃性玻璃布复合铝箔 2.层数:螺旋缠绕，搭接1/2带宽	m2	11.37		
328	031202005002	防火涂料	1.涂刷(喷)品种:防火漆 2.涂刷(喷)遍数、漆膜厚度:两遍	m2	12.83		
329	030909001001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	3		
		应急照明					
330	030402011007	成套配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源ALE 2.规格:详见图纸设计及甲方要求 3.安装方式:悬挂式安装 4.包含接线及应急照明调试	台	1		
331	030412001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷	m	1		
332	030412001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:焊接钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗敷	m	1		
333	030412001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配	m	155.56		
334	031301001010	凿(压、切割)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:介质管道公称口径20mm以下 3.结构类型:砌块墙	m	53.2		
335	030412004004	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:NH-RVSP-2*1.5 4.材质:铜芯绝缘软导线	m	2.5		
336	030412004005	配线	1.名称:铜芯软导线管内穿线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:NH-RVS-2*2.5	m	158.86		

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
336	030412004005	配线	4.材质:铜芯软导线	m	158.86		
337	030413002001	装饰灯	1.名称:多信息复合标志灯 2.型号、规格:LED光源A型灯具、1W 3.安装形式及高度:吊装	套	4		
338	030413002002	装饰灯	1.名称:方向标志灯（左向） 2.型号、规格:LED光源A型灯具、1W 3.安装形式及高度:壁挂	套	6		
339	030413002003	装饰灯	1.名称:集中电源疏散照明灯 2.型号、规格:LED光源A型灯具、9W 3.安装形式及高度:壁装	套	18		
340	030413002004	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:LED光源A型灯具、1W 3.安装形式及高度:壁挂	套	1		
341	030413002005	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:LED光源A型灯具、1W 3.安装形式及高度:门框上0.2米	套	2		
342	030412006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁 3.安装形式:暗装	个	31		
		室外附属工程					
		道路工程					
		道路工程					
343	01B040	基层处理	1.工作内容：含路基的碾压，平整 2.质量要求：压实系数大于等于0.93 3.部位：砼路面基层	m2	1474		
344	01B041	碎石垫层	1.材质：天然级配砂石垫层 2.厚度：250mm 3.部位：路面基层	m3	368.5		
345	01B042	混凝土地面	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.厚度：120mm 3.包含割缝、伸缩缝等所有工作内容	m2	1474		
346	01B043	安砌侧(平、缘)石	1.材料:深灰色剁斧面花岗岩 2.规格:120x250 3.形状:直形 4结合层:20mm厚1：3干硬性水泥砂浆	m	85		
347	01B044	安砌侧(平、缘)石	1.材料:深灰色剁斧面花岗岩 2.规格:120x250 3.形状:弧形 4结合层:20mm厚1：3干硬性水泥砂浆	m	8		
348	01B045	路牙石靠背及垫层	1.混凝土强度等级:C25商砼 2.厚度：综合考虑 3.工作内容：浇捣、养护、模板安拆等所有费用	m3	2.1		
		园林绿化工程					
		园林绿化工程					
349	05B001	种植土回填	1.回填材料要求:种植土 2.部位：绿地 3.回填质量要求:满足设计规范要求 4.回填方式：人工、机械综合考虑 5.回填深度：综合考虑 6.工作内容：含购土、取	m3	305		

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
349	05B001	种植土回填	土、运土、填土、整形等 7.计算规则：工程量按照天然密实体积计算	m3	305		
350	050103002001	栽植单株灌木	1.灌木种类：红叶石楠球 2.灌木规格：高H≥1.5m，P≥1.5m，球体饱满，姿态优美，净球，无缺角 3.土质：符合设计规范要求 4.工作内容：包含苗木采购、运输、倒运、栽植、养护及其他措施费用	株	10		
351	050103015001	铺种草皮	1.草皮种类:冷季型草坪 2.铺种方式:播撒冷季型草种，30g/m2 3.包含播种、养护及其他措施费用	m2	610		
		室外给水工程					
		室外给水工程					
352	031001007001	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管、DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:详见图纸设计及甲方要求	m	39		
353	031002011001	水表	1.类型:水表 2.型号:DN50	个	1		
		室外污水工程					
		室外污水工程					
354	031001008012	塑料管	1.安装部位（室内、外）:室外 2.输送介质:污、废水 3.材质:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4.规格:DN200 5.连接形式:承插粘接	m	48.25		
		室外雨水工程					
		室外雨水工程					
355	031001008013	塑料管	1.安装部位（室内、外）:室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4.规格:DN300 5.连接形式:承插粘接	m	33.06		
356	031001008014	塑料管	1.安装部位（室内、外）:室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4.规格:DN200 5.连接形式:承插粘接	m	59.29		
		室外电气工程					
		室外电气工程					
357	030412001013	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN125 4.配置形式:埋地敷设	m	60.5		
358	030409001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV22-4*70 3.材质:铜芯 4.电压(kV):0.6/1kV 5.敷设方式:穿管敷设	m	62		
359	030409003006	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:YJV22-4*70	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		室外智能化工程					
		室外智能化工程					
360	030412001014	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质:SC 3.规格:DN80 4.配置形式:埋地敷设	m	135		
		室外管网土建工程					
		室外电气工程					
361	010102002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.挖土方式：综合考虑 4.场内外运距：综合考虑 5.工作内容：挖土、人工清槽、装车、外运、弃置、弃土场地平整等 6.工程量：按批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	100		
362	010102007002	回填方	1.密实度要求:压实度达到设计规范要求 2.填方材料品种:挖方土回填（符合设计要求） 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	80		
363	010102007003	回填方	1.密实度要求:压实度达到设计规范要求 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	30		
364	010401007001	砖检查井	1.名称:手孔井 2.井规格:900*1200*1100mm 3.垫层：200厚C25砼 4.砌筑：M7.5水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖 5.C30预制钢筋砼盖板 6.井壁内外用1：:25水泥砂浆抹面10mm 7.井盖：ϕ700重型球墨铸铁井盖（单列项） 8.包含：垫层基础、砌井、砼盖板、钢筋绑扎、模板安拆等 9.其他未注明参考图集：08D800-7	座	6		
365	01B047	井圈、井盖	1.材质：重型球墨铸铁井盖 2.规格：Φ700 3.部位：手孔井 4.主要内容：采购、安装所有内容	套	6		
		室外给水工程					
366	010102002002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.挖土方式：综合考虑 4.场内外运距：综合考虑 5.工作内容：挖土、人工清槽、装车、外运、弃置、弃土场地平整等 6.工程量：按批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	36		
367	010102007004	回填方	1.密实度要求:压实度达到设计规范要求 2.填方材料品种:挖方土回填（符合设计要求） 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	18		

4d3c3921-ecd-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
368	010102007005	回填方	1.密实度要求:压实度达到设计规范要求 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	18		
369	010401007002	砖检查井	1.名称:水表井 2.井规格:内径2150*1100mm 3.井深：1.4m 4.垫层：100厚C15砼垫层,200厚C25钢筋砼底板 5.砌筑：M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖 6.C25预制钢筋砼盖板，井盖 7.有无地下水：综合考虑，遇地下水时，内外墙抹1:2防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光(厚20mm) 8.井盖：ϕ700重型铸铁井盖（单列项） 9.包含：垫层基础、砌井、砼盖板、钢筋绑扎、模板安拆等 10.其他未注明参考图集：05S502-43	座	1		
370	010401007003	砖检查井	1.名称:水表井(升降井) 2.井规格:内径ϕ700mm 3.井深:增减10cm 4.砌筑：M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖，墙内外表面均采用1:2防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光(厚20mm) 6.包含：砌井、抹灰等	座	1		
371	01B048	井圈、井盖	1.材质：重型球墨铸铁井盖 2.规格：Φ700 3.部位：水表井 4.主要内容：采购、安装所有内容	套	1		
		室外雨水工程					
372	010102002003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.挖土方式：综合考虑 4.场内外运距：综合考虑 5.工作内容：挖土、人工清槽、装车、外运、弃置、弃土场地平整等 6.工程量：按批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	206		
373	010102007006	回填方	1.密实度要求:压实度达到设计规范要求 2.填方材料品种:挖方土回填（符合设计要求） 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	103		
374	010102007007	回填方	1.密实度要求:压实度达到设计规范要求 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	103		
375	010502028001	化粪池、检查井	1.构件名称:雨水检查井 2.形状、断面1.5m 4.砂浆强度等级：座浆、抹三角灰均用M10防水水泥砂浆 5.混凝土强度等级:井墙及底板C30、S6，钢筋砼基础，	座	3		

4d3c3921-e[illegible]-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
375	010502028001	化粪池、检查井	C15砼垫层 6.盖板：C30钢筋砼盖板 7.井盖制作、安装:井盖ϕ700（（单列），符合图纸及设计规范 8.做法：详见20S515,29页 9.工作内容：包括砼浇筑、养护，模板的制作、安装，溜槽，钢筋制作安装、脚手架，砼盖板的制作、安装等与此相关的工作内容	座	3		
376	010502028002	化粪池、检查井（每增减0.1m）	1.形状、断面尺寸:内径Φ1000（每增减0.1m） 2.混凝土强度等级:钢筋混凝土井墙C30、S6 3.井深:井深每增减0.1m 4.工作内容：包括砼浇筑、养护，模板的制作、安装，钢筋制作安装等与此相关的工作内容	座	3		
377	010401007004	砖检查井	1.名称:砖砌单箅雨水口 2.井规格:内径680*380mm 3.井深:1m 4.垫层：100厚C20砼垫层 5.砌筑：M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖，墙内外表面均采用1:2防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光(厚20mm) 6.篦子规格、材质：700*400mm铸铁篦子 7.包含：垫层基础、砌井、砂浆抹面等 8.其他参见16S518-8	座	4		
378	01B049	井圈、井盖	1.材质：重型球墨铸铁井盖 2.规格：Φ700 3.部位：雨水检查井 4.主要内容：采购、安装所有内容	套	3		
379	01B050	井圈、井盖	1.材质：球墨铸铁雨水箅子 2.规格：400*700mm 3.部位：雨水口 4.主要内容：采购、安装所有内容	套	4		
		室外污水工程					
380	010102002004	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.挖土方式：综合考虑 4.场内外运距：综合考虑 5.工作内容：挖土、人工清槽、装车、外运、弃置、弃土场地平整等 6.工程量：按批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	160		
381	010102007008	回填方	1.密实度要求:压实度达到设计规范要求 2.填方材料品种:挖方土回填（符合设计要求） 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	80		
382	010102007009	回填方	1.密实度要求:压实度达到设计规范要求 2.填方材料品种:石粉 3.填方粒径要求:综合考虑	m3	80		

4d3c3921-e[illegible]-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
382	010102007009	回填方	4.填方来源、运距:综合考虑	m3	80		
383	010502028003	化粪池、检查井	1.构件名称:污水检查井 2.形状、断面尺寸:圆形井,内径Φ1000 3.井深:井净深1.5m 4.砂浆强度等级：座浆、抹三角灰均用M10防水水泥砂浆 5.混凝土强度等级:井墙及底板C30、S6，钢筋砼基础,C15砼垫层 6.盖板：C30钢筋砼盖板 7.井盖制作、安装:井盖ϕ700（（单列），符合图纸及设计规范 8.做法：详见20S515,30页 9.工作内容：包括砼浇筑、养护，模板的制作、安装，溜槽，钢筋制作安装、脚手架，砼盖板的制作、安装等与此相关的工作内容	座	4		
384	010502028004	化粪池、检查井（每增减0.1m）	1.形状、断面尺寸:内径Φ1000（每增减0.1m） 2.混凝土强度等级:钢筋混凝土井墙C30、S6 3.井深:井深每增减0.1m 4.工作内容：包括砼浇筑、养护，模板的制作、安装，钢筋制作安装等与此相关的工作内容	座	4		
385	01B051	井圈、井盖	1.材质：重型球墨铸铁井盖 2.规格：Φ700 3.部位：污水检查井 4.主要内容：采购、安装所有内容	套	4		
386	010502028005	化粪池、检查井	1.名称:2#成品预制砼化粪池 2.规格、有无地下水:有地下水、顶面可过汽车、有覆土 3.包含制作、运输、吊装	座	1		
387	01B052	隔油池	1.材质:砖砌隔油池 2.规格:1500x1000mm 3.深度：1.55m 4.垫层：100厚C15砼垫层,150厚C25钢筋砼底板 5.砌筑：M10水泥砂浆砌MU20蒸压粉煤灰砖 6.C25钢筋砼圈梁 7.有无地下水：综合考虑，遇地下水时，内外墙抹1:2防水水泥砂浆(内掺5%防水剂)抹面压光(厚20mm) 8.盖板：活动钢盖板，详见04s519-90 9.包含：垫层基础、砌井、砼圈梁、钢筋绑扎、模板安拆、盖板安装等 10.其他参见07S906-IV-13	座	1		
		其他室外附属工程					
		围墙					
388	010102002005	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.挖土方式：综合考虑 4.场内外运距：综合考虑	m3	114		

4d3c3921-6...-9a56-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
388	010102002005	挖沟槽土方	5.工作内容：挖土、人工清槽、装车、外运、弃置、弃土场地平整等 6.工程量：按批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	114		
389	010102007010	回填方	1.密实度要求:压实度达到设计规范要求 2.填方材料品种:挖方土回填（符合设计要求） 3.填方粒径要求:综合考虑 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	80.94		
390	010501001002	基础垫层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C15 3.部位：新建围墙	m3	7.41		
391	010505001002	垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.模板周转次数：综合考虑	m2	11.4		
392	010502002001	条形基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	18.81		
393	010505002002	基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑 4.模板周转次数：综合考虑	m2	34.2		
394	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU7.5机制砖，240*115*53mm 2.基础类型:条形基础 3 砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	9.69		
395	010401002001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU7.5机制砖，240*115*53mm 2.墙体厚度:240mm 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	23.26		
396	010502022002	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.64		
397	010505012002	圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑 4.模板周转次数：综合考虑	m2	13.68		
398	010502021002	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.13		
399	010505011002	构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合考虑 4.模板周转次数：综合考虑	m2	22.23		
400	010506010007	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，Φ6箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.082		

4d3c3921-e[illegible]-9a36-7c4a90d79dbd

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
401	010506010008	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.39		
402	010506010009	现浇混凝土二次结构钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400，Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.141		
403	01B054	墙、柱面一般抹灰	1.墙体类型：外墙 2.底层厚度、砂浆配合比:10厚1:2.5水泥砂浆	m2	218.88		
404	01B055	墙面喷刷涂料	1.基层类型:砖墙 2.涂料种类、刷喷要求:外墙涂料，含腻子、底漆、面漆等，满足设计及质量规范要求 3.颜色：按甲方要求 4.部位：新建围墙	m2	218.88		
合计							

4d3c3921-ee95-48ca-9a56-7c4a90179dbd

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

措施项目清单计价表

措施项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1		工程项目			
1.1	011601009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
1.2	011601008006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
1.3	011601007006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
1.4	011601006006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2	000002	单体地上工程			
2.1	000003	建筑工程			
2.1.1	011601011001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.1.2	011601013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.1.3	011601010001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
2.1.4	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.1.5	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
2.1.6	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等		
2.1.7	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等		
2.1.8	011601016001	竣工清理	竣工验收前的清理、清洁等工作		
2.1.9	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.1.10	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.1.11	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.1.12	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.2	000019	装饰工程			
2.2.1	011601011002	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.2.2	011601013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.2.3	011601010002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		

措施项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所　　第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.2.4	011601014002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.2.5	011601001002	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
2.2.6	011601009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.2.7	011601007002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.2.8	011601008002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.2.9	011601006002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.3	000030	给排水工程			
2.3.1	031401020001	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.3.2	031401013001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.3.3	031401021001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.3.4	031401015001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.3.5	031401009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.3.6	031401011001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.3.7	031401010001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.3.8	031401012001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.4	000039	电气工程			
2.4.1	031401020002	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.4.2	031401013002	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.4.3	031401021002	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.4.4	031401015002	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.4.5	031401009002	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.4.6	031401011002	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		

措施项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.4.7	031401010002	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.4.8	031401012002	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.5	000046	智能化工程			
2.5.1	031401020003	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.5.2	031401013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.5.3	031401021003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.5.4	031401015003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.5.5	031401009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.5.6	031401011003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.5.7	031401010003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.5.8	031401012003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.6	000052	通风空调工程			
2.6.1	031401020004	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.6.2	031401013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.6.3	031401021004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.6.4	031401015004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.6.5	031401009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.6.6	031401011004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.6.7	031401010004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.6.8	031401012004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
2.7	000059	消防工程			

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
2.7.1	031401020005	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
2.7.2	031401013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
2.7.3	031401021005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
2.7.4	031401015005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
2.7.5	031401009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2.7.6	031401011005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
2.7.7	031401010005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
2.7.8	031401012005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3	000066	室外附属工程			
3.1	000067	道路工程			
3.1.1	011601011003	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.1.2	011601013003	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.1.3	011601010003	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
3.1.4	011601014003	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.1.5	011601009003	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.1.6	011601008003	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.1.7	011601007003	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.1.8	011601006003	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.2	000073	园林绿化工程			
3.2.1	050406006001	夜间施工	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，照明设备、警示标志的安拆、维护、照明用电以及施工人员夜班补助、夜间劳动效率降低等		
3.2.2	050406008001	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、苗木、成品、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行的二次或多次搬运		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.2.3	050406005001	冬雨季施工	因冬雨季施工所增加措施和费用，包括防寒、保温、防滑、防潮、防风措施，雨雪的清除，人工、施工机械的效率降低等		本项目应根据工程实际情况计算措施项目费用，需分摊的应合理计算摊销费用。
3.2.4	050405008001	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要的保护措施		
3.2.5	050406004001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.2.6	050406003001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.2.7	050406002001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.2.8	050406001001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.3	000079	室外给水工程			
3.3.1	031401020006	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.3.2	031401013006	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.3.3	031401021006	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.3.4	031401015006	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.3.5	031401009006	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.3.6	031401011006	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.3.7	031401010006	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.3.8	031401012006	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.4	000085	室外污水工程			
3.4.1	031401020007	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.4.2	031401013007	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.4.3	031401021007	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.4.4	031401015007	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.4.5	031401009007	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.4.6	031401011007	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.4.7	031401010007	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.4.8	031401012007	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.5	000091	室外雨水工程			
3.5.1	031401020008	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.5.2	031401013008	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.5.3	031401021008	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.5.4	031401015008	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.5.5	031401009008	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.5.6	031401011008	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.5.7	031401010008	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.5.8	031401012008	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.6	000097	室外电气工程			
3.6.1	031401020009	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.6.2	031401013009	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.6.3	031401021009	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.6.4	031401015009	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.6.5	031401009009	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.6.6	031401011009	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.6.7	031401010009	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.6.8	031401012009	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.7	000103	室外智能化工程			

措施项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所　　第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.7.1	031401020010	夜间施工增加费	因夜间或在地下室等特殊部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.7.2	031401013010	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.7.3	031401021010	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排降雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率降低等内容		
3.7.4	031401015010	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.7.5	031401009010	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.7.6	031401011010	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.7.7	031401010010	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.7.8	031401012010	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.8	000109	室外管网土建工程			
3.8.1	011601011004	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.8.2	011601013004	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.8.3	011601010004	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
3.8.4	011601014004	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.8.5	011601009004	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.8.6	011601008004	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.8.7	011601007004	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.8.8	011601006004	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
3.9	000118	其他室外附属工程			
3.9.1	011601011005	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容		
3.9.2	011601013005	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容		
3.9.3	011601010005	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		

措施项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
3.9.4	011601014005	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施		
3.9.5	011601001005	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等		
3.9.6	011601009005	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3.9.7	011601008005	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3.9.8	011601007005	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
3.9.9	011601006005	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
		合计			

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

其他项目清单计价表

其他项目清单计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价	55000.00	
3	计日工		
4	总承包服务费	1650.00	
5	建设项目工伤保险	1857.06	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计=1+2+3+4+5+6+7	58507.06	

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额				
2	未确定工程暂列金额				
3	未确定服务暂列金额				
4	未确定其他暂列金额				
合计					

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

专业工程暂估价明细表

专业工程暂估价明细表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
1	玻璃人员出入口	50000.00		50000.00	
2	抗震支架	5000.00		5000.00	
	合计			55000.00	

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

计日工表

计日工表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所　　第1页 共1页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价（元）	备注
					暂定	
一	人工					
1	计日工-人工	工日				
人工小计						
二	材料					
1	计日工-材料	t				
材料小计						
三	施工机具					
1	计日工-施工机具	台班				
施工机具小计						
四	零星工作					
1	计日工-零星工作	工日				
零星工作小计						
	合计					

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	发包人提供材料				
2	专业分包工程	55000.00	3	1650.00	
3	直接发包的专业工程				
	合计			1650.00	

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

建设项目工伤保险计价表

建设项目工伤保险计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	建设项目工伤保险	2411771.58	0.077	1857.06	
	合计				

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

优质优价费计价表

优质优价费计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	优质优价费	2356771.58			
	合计				

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

增值税计价表

增值税计价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税			9.00	
合计					

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

材料暂估单价表

材料暂估单价表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所 **第1页 共1页**

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			备注
				数量	单价(元)	合价(元)	
	单体地上工程						
	建筑工程						
	小计						
	装饰工程						
	小计						
	给排水工程						
	小计						
	电气工程						
	小计						
	智能化工程						
	小计						
	通风空调工程						
	小计						
	消防工程						
	小计						
	室外附属工程						
	道路工程						
	小计						
	园林绿化工程						
	小计						
	室外给水工程						
	小计						
	室外污水工程						
	小计						
	室外雨水工程						
	小计						
	室外电气工程						
	小计						
	室外智能化工程						
	小计						
	室外管网土建工程						
	小计						
	其他室外附属工程						
	小计						
合计							

4dc3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

发包人提供材料一览表

发包人提供材料一览表

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
	单体地上工程						
	建筑工程						
	装饰工程						
	给排水工程						
	电气工程						
	智能化工程						
	通风空调工程						
	消防工程						
	室外附属工程						
	道路工程						
	园林绿化工程						
	室外给水工程						
	室外污水工程						
	室外雨水工程						
	室外电气工程						
	室外智能化工程						
	室外管网土建工程						
	其他室外附属工程						
合计							

4d3c3921-9e95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称:国网山东威海供电公司汪疃供电所

序号	名称、规格、型 号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r(%)	价格信息 Ci(元)	价差 △C(元)	价差调整金额 △P(元)
1	单体地上工程								
1.1	建筑工程								
1.2	装饰工程								
1.3	给排水工程								
1.4	电气工程								
1.5	智能化工程								
1.6	通风空调工程								
1.7	消防工程								
2	室外附属工程								
2.1	道路工程								
2.2	园林绿化工程								
2.2.1	肥料	kg		3.10		5.00			
2.3	室外给水工程								
2.4	室外污水工程								
2.5	室外雨水工程								
2.6	室外电气工程								
2.7	室外智能化工程								
2.8	室外管网土建工程								
2.9	其他室外附属工程								

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd

其他注意事项
控制价：3203652.85
专家个数：7
投标人报价方式：总价（元）
定标方式：推荐候选人，3 人

4d3c3921-ee95-48cd-9a36-7c4a90d79dbd